

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება,
მმართველობითი ანგარიშგება და დამოუკიდებელი
აუდიტორის დასკვნა

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა და მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე	1
დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	2-5
კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის:	
კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება	6
კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	7
კონსოლიდირებული კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	8
კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	9
ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე	10-38
1. ზოგადი ინფორმაცია	10
2. ახალი და შესწორებული ფინანსური საერთაშორისო სტანდარტების ინტერპრეტაციების გამოყენება	11
3. ინფორმაცია ბუღალტრული აღრიცხვის არსებითი პოლიტიკების შესახებ	12
4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით	22
5. ამონაგები	22
6. ამონაგების თვითღირებულება	23
7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	23
8. გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები	23
9. სხვა შემოსავალი	23
10. ძირითადი საშუალებები	24
11. გაცემული სესხები	25
12. მარაგები	25
13. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	26
14. ფული და ფულის ექვივალენტები	27
15. საწესდებო კაპიტალი და გაუნაწილებელი მოგება	27
16. სახელშეკრულებო ვალდებულებები	27
17. ნასესხები სახსრები	28
18. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	29
19. გადასახდელი გადასახადები, წმინდა	29
20. ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	29
21. ფინანსური ინსტრუმენტები	30
22. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	36
23. გარანტიები და პირობითი ვალდებულებები	36
24. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	38
25. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	38
მმართველობითი ანგარიში	39-42

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

„ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა და მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე“

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის“ („კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, კაპიტალის ცვლილებასა და ფულადი ნაკადების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფინანსურ შედეგებზე;
- ჯგუფის უწყვეტად ფუნქციონირების მუშაობის უნარის შეფასებაზე;
- მმართველობითი ანგარიშგებაში საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის კანონით გათვალისწინებული ინფორმაციის განმარტებაზე;
- კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ჯგუფის ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-თან შესაბამისობას.
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ფასს-ის შესაბამისად;
- ჯგუფის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 27 ოქტომბერს.

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

თბილისი, საქართველო
27 ოქტომბერი 2025

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის“ მონაწილეებს:

მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის“ („კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც მოიცავს კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და მასთან დაკავშირებული კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების, კონსოლიდირებული კაპიტალის ცვლილებებისა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებებს 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის და ახსნა-განმარტებით შენიშვნებს ბუღალტრული აღრიცხვის არსებითი პოლიტიკის შესახებ ინფორმაციას ჩათვლით (ერთობლივად „კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება“).

ჩვენი აზრით, თანდართული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი კონსოლიდირებული საქმიანობის შედეგებსა და კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების მოძრაობას 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო საბჭოს („ბასს“-)ის მიერ გამოშვებული ფასს აღრიცხვის სტანდარტების შესაბამისად.

მოსაზრების საფუძველი

აუდიტი ჩატარდა აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების („ასს“) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობა განმარტებულია ჩვენი ანგარიშის ქვეთავში „აუდიტორის პასუხისმგებლობა კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვმოქმედებდით ჯგუფისგან დამოუკიდებლად, როგორც ამას მოითხოვს ბუღალტერთა ეთიკის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს დოკუმენტი „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსი“ (საერთაშორისო დამოუკიდებლობის სტანდარტების ჩათვლით) (პბეკ კოდექსი), საქართველოში ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის შესასრულებლად საჭირო ეთიკურ მოთხოვნებთან ერთად და ჩვენ შევასრულეთ ჩვენი ეთიკური ვალდებულებები ამ მოთხოვნებისა და პბეკ კოდექსის შესაბამისად. ჩვენი ღრმა რწმენით, ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისია პროფესიული დასკვნის გასაკეთებლად.

სხვა ინფორმაცია

სხვა ინფორმაციაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. სხვა ინფორმაცია, ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად, მოიცავს მმართველობით ანგარიშგებას, მაგრამ არ შეიცავს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას და ჩვენს მოსაზრებას მასზე.

ჩვენი მოსაზრება კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს სხვა ინფორმაციას და ჩვენ არ გამოვთქვამთ რაიმე სახის მოსაზრებას.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენს პასუხისმგებლობა მოიცავს სხვა ინფორმაციის გაცნობას და ამ პროცესში, იმის დადგენას, ხომ არ არის არსებითი შეუსაბამობა სხვა ინფორმაციასა და კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ან აუდიტის დროს მოპოვებულ ინფორმაციას შორის, ან ხომ არ არის იგი სხვაგვარად არსებითი შეცდომების შემცველი. თუ, ჩვენ მიერ ჩატარებული სამუშაოს საფუძველზე, დავასკვნით, რომ მმართველობით ანგარიშგებაში მოცემულია არსებითად მცდარი ინფორმაცია, ჩვენ მოვალენი ვართ, განვაცხადოთ ამ ფაქტის შესახებ.

ჩვენ ამასთან დაკავშირებით არაფერს არ ვაცხადებთ.

ხელმძღვანელობისა და კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე პასუხისმგებელ პირთა მოვალეობები

ხელმძღვანელობა მოვალეა, მოამზადოს და ობიექტურად წარმოადგინოს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და უზრუნველყოს იმგვარი შიდა კონტროლის სისტემის არსებობა, რომელიც, მისი აზრით, აუცილებელია ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა მოვალეა, შეაფასოს ჯგუფის მხრიდან საქმიანობის გაგრძელების (უწყვეტი საწარმოს პრინციპის) უნარი, აგრეთვე, აუცილებლობის შემთხვევაში, განმარტოს უწყვეტი საწარმოს პრინციპთან დაკავშირებული საკითხები და აღნიშნული პრინციპი გამოიყენოს ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველად გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ხელმძღვანელობა ან მიზნად ისახავს ჯგუფის ლიკვიდაციას თუ საქმიანობის შეწყვეტას, ან არ გააჩნია ამისგან განსხვავებული ქმედების რეალისტური ალტერნატივა.

ზედამხედველობაზე პასუხისმგებელი პირები მოვალენი არიან, უზედამხედველონ ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების პროცესს.

აუდიტორის მოვალეობები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი ამოცანაა, მოვიპოვოთ იმის საფუძველიანი რწმენა, რომ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და გავცეთ აუდიტორული დასკვნა, რომელიც ჩვენი თვალსაზრისის გამომხატველი იქნება. საფუძველიანი რწმენა მაღალი ხარისხის რწმენას წარმოადგენს, მაგრამ, ამავდროულად, არ არის იმის გარანტია, რომ ასს სტანდარტით ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებითი ხასიათის უზუსტობას ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება წარმოიშვას როგორც თაღლითობის, აგრეთვე, შეცდომის შედეგად და არსებითად ითვლება მაშინ, როდესაც, დამოუკიდებლად თუ ერთობლივად, შეიძლება, რომ პოტენციურად ზეგავლენას ახდენდეს ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე მის მომხმარებელთა მიერ მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ასს სტანდარტის საფუძველზე, აუდიტის მთელი პროცესის განმავლობაში გამოვთქვამთ პროფესიულ თვალსაზრისს და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა:

- ჩვენ ამოვიცნობთ და ვაფასებთ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობითა თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტის პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების თვალსაზრისით და მოვიპოვებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რაც საკმარისი და ადეკვატური საფუძველი იქნება ჩვენი დასკვნის ჩამოსაყალიბებლად. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის ვერშემჩნევის რისკი შეცდომის შედეგად გაპარული არსებითი უზუსტობის ვერშემჩნევის რისკს აღემატება, რადგან თაღლითობა შეიძლება ხდებოდეს საიდუმლო გარიგების, გაყალბების, ინფორმაციის წინასწარგანზრახული გამოტოვების, ინფორმაციის არასწორად წარმოდგენის ან შიდა კონტროლის მექანიზმის დარღვევის გზით;
- მოცემული ვითარებისათვის შესაფერისი აუდიტის პროცედურების დაგეგმვის მიზნით, ვიქმნით წარმოდგენას არსებული შიდა კონტროლის მექანიზმების თაობაზე, რაც არ გულისხმობს ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტურობის თაობაზე აზრის გამოთქმის განზრახვას;
- ვაფასებთ ბუღალტრული აღრიცხვის გამოყენებული პოლიტიკების შესაბამისობას და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული პროგნოზებისა და განმარტებების მართებულობას;
- ვაკეთებთ დასკვნას ხელმძღვანელობის მხრიდან აღრიცხვის უწყვეტი საწარმოს პრინციპზე საფუძველზე წარმოების თაობაზე და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, გამოვთქვამთ თვალსაზრისს, არსებობს თუ არა არსებითი ხასიათის განუსაზღვრელობა ისეთ პირობებთან თუ მოვლენებთან მიმართებაში, რამაც შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს ჯგუფის უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა. თუ ჩვენი დასკვნის მიხედვით, არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ჩვენ ვალდებული ვართ, ჩვენ მიერ შემუშავებულ აუდიტორის ანგარიშში ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემულ განმარტებებზე, ხოლო თუ ამგვარი განმარტებები არასაკმარისია, შევცვალოთ კიდეც დასკვნა. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება აუდიტორის ანგარიშის მომზადების თარიღისათვის მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. თუმცა, მას შემდეგ, მომავალში დამდგარმა მოვლენებმა თუ გარემოებებმა შეიძლება ჯგუფი აიძულოს, შეწყვიტოს მოქმედი საწარმოს პრინციპით მოქმედება.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მთლიან სტრუქტურას, შინაარსსა და წარმოდგენის ფორმას, მათ შორის განმარტებებს და ასევე იმას, თუ როგორ შეესაბამება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მიერ შესაბამისი ტრანზაქციებისა და მოვლენების ასახვა ინფორმაციის ობიექტურად წარმოდგენის პრინციპს.

სხვა საკითხებს შორის, ჩვენ ზედამხედველობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვატყობინებთ აუდიტის დაგეგმილ შინაარსსა და განრიგს, ასევე აუდიტის შედეგად მოპოვებულ მტკიცებულებებს, მათ შორის, შიდა კონტროლში აუდიტის დროს აღმოჩენილ მნიშვნელოვან ხარვეზებს.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების თაობაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კანონის შესაბამისად მმართველობის ანგარიშგების მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობის ანგარიშგება მომზადებული კანონის შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ გავეცანით მმართველობით ანგარიშს და ჩატარებული სამუშაოს საფუძველზე დავასკვნით, რომ:

- 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია არსებითად შეესაბამება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მიღებულ ცოდნას; და
- მმართველობის ანგარიში მოიცავს იმ ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია საქართველოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ კანონის მე-7 მუხლით და შეესაბამება შესაბამის რეგულატორულ ნორმატიულ აქტებს.

შოთა ნანიტაშვილი

დელოიტი და ტუშის სახელით

27 ოქტომბერი 2025

თბილისი, საქართველო

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	5	140,184	144,570
ამონაგების თვითღირებულება	6	(111,969)	(119,498)
მთლიანი მოგება		28,215	25,072
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(7,999)	(7,568)
გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები	8	(4,490)	(3,645)
ფინანსური შემოსავალი		2,449	1,624
ფინანსური ხარჯი		(1,718)	(1,169)
საკუროსო სხვაობით გამოწვეული (ზარალი)/მოგება, წმინდა		(821)	10
მოთხოვნების გაუფასურების ხარჯი, წმინდა	13	(713)	(145)
სხვა შემოსავალი	9	2,991	753
სხვა ხარჯი		(1,034)	-
მოგება გადასახადამდე		16,880	14,932
მოგებიდან გადასახადის ხარჯი		-	-
წლიური მოგება		16,880	14,932
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სრული მოგება		16,880	14,932

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამზერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

აქტივები	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	10	22,103	22,383
საინვესტიციო ქონება		758	790
არამატერიალური აქტივები		30	32
აქტივის გამოყენების უფლება		243	69
გაცემული სესხები	11	15,952	2,313
გრძელვადიანი მარაგები	12	2,655	2,602
სულ გრძელვადიანი აქტივები		41,741	28,189
მიმდინარე აქტივები			
გაცემული სესხები	11	767	4,701
მარაგები	12	16,452	15,939
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	13	8,740	7,944
გადახდილი ავანსები		1,001	1,185
ფული და ფულის ექვივალენტები	14	5,049	2,323
სულ მიმდინარე აქტივები		32,009	32,092
სულ აქტივები		73,750	60,281
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	15	1,781	1,781
სხვა განაწილება	20	(11,348)	(11,348)
გაუნაწილებელი მოგება	15	41,134	37,324
სულ კაპიტალი		31,567	27,757
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	17	14,665	4,552
საიჯარო ვალდებულება		171	36
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	16	35	952
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	20	9,252	10,627
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		24,123	16,167
მიმდინარე ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	17	10,340	11,482
სავაჭრო და სხვა კრედიტული დავალიანება	18	1,538	4,676
საიჯარო ვალდებულება		86	41
გადასახდელი გადასახადები, წმინდა	19	6,096	158
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		18,060	16,357
სულ ვალდებულებები		42,183	32,524
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		73,750	60,281

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	სააქციო კაპიტალი	სხვა განაწილება	გაუნაწილებ ელი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2023		1,781	(13,021)	39,651	28,411
სულ წლის სრული მოგება		-	-	14,932	14,932
ფინანსური გარანტიის აღიარების შეწყვეტა		-	13,021	(6,038)	6,983
ფინანსური გარანტიის აღიარება		-	(11,348)	-	(11,348)
გაცემული დივიდენდები	15	-	-	(11,221)	(11,221)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023		1,781	(11,348)	37,324	27,757
სულ წლის სრული მოგება		-	-	16,880	16,880
გაცემული დივიდენდები	15	-	-	(13,070)	(13,070)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024		1,781	(11,348)	41,134	31,567

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამზერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
წლის მოგება დაბეგრამდე		16,880	14,932
შესწორებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		872	894
წმინდა გაუფასურების ხარჯი მოთხოვნებზე	13	713	145
იჯარის შეწყვეტა		(3)	-
სახელშეკრულებო ვალდებულებების ჩამოწერა		(963)	(31)
კრედიტორული დავალიანების ჩამოწერა	9	(1,694)	-
მარაგების ჩამოწერა		1,028	-
მოდIFIკაციის ზარალი		45	-
სესხის გადახდის გათავისუფლებისგან მიღებული მოგება		-	(406)
ფინანსური შემოსავალი		(2,449)	(1,624)
ფინანსური ხარჯი	17	1,718	1,169
საკუროს სხვაობით მიღებული ზარალი/(მოგება), წმინდა		821	(10)
ძირითადი საშუალების გასვლიდან მიღებული ზარალი		2	49
ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების და გრძელვადიანი აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებებამდე		16,970	15,118
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების ზრდა		(1,509)	(230)
გადახდილი ავანსების კლება/(ზრდა)		184	(290)
მოკლევადიანი მარაგების (ზრდა)/კლება		(1,579)	880
გადასახდელი გადასახადების, მოგების გადასახადის გარდა, ზრდა/(კლება)		5,938	(2,535)
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანების კლება		(1,506)	(33)
ცვლილება გრძელვადიან ბალანსებში			
გრძელვადიანი მარაგების ზრდა		-	(35)
სახელშეკრულებო ვალდებულებების კლება		46	-
ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან		18,544	12,875
გადახდილი პროცენტი		(1,274)	(1,068)
წმინდა ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან		17,270	11,807
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		(516)	(281)
გაცემული სესხების წმინდა ცვლილება		(8,566)	(1,218)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ნაღდი ფული		(9,082)	(1,499)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან			
ნასესხები სახსრების მიღება	17	109,545	99,685
ნასესხები სახსრების გადახდა	17	(101,786)	(99,316)
საიჯარო ვალდებულების დაფარვა		(50)	(74)
გადახდილი დივიდენდები	15	(13,070)	(11,221)
ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ნაღდი ფული		(5,361)	(10,926)
ფულისა და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა/(კლება)		2,827	(618)
ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფულსა და ფულის ექვივალენტებზე		(101)	(41)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	14	2,323	2,982
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	14	5,049	2,323

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენი“ („კომპანია“) დაარსდა საქართველოში 2018 წლის 12 იანვარს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და საქართველოს საგადასახადო ორგანოებში რეგისტრირებულია საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404550650. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია საქართველო, თბილისი, გერგეთის ქუჩა 3.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს თამბაქოს ნაწარმის წარმოება და დისტრიბუცია.

კომპანია არის ჯგუფის მფლობელი კომპანია და ფინანსურ ანგარიშგებაში დაიკონსოლიდირა შემდეგი შვილობილები:

დასახელება	ქვეყანა	ფლობის წილი	ფლობის წილი	საქმიანობის ტიპი
		31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023	
შპს „სმარტ კაპიტალ ქონსტრუქშენი“	საქართველო	100%	100%	შეზღუდული ოპერაციები
სს „თბილისის თამბაქო“	საქართველო	100%	100%	თამბაქოს ნაწარმის წარმოება
შპს „გეოდისტრიბუცია“	საქართველო	100%	100%	თამბაქოს ნაწარმის დისტრიბუცია
შპს „თამბაქო ჰოლდინგი“	საქართველო	95%	95%	შეზღუდული ოპერაციები
შპს „ფოთის ტექსტილის კომპანია“	საქართველო	100%	100%	შეზღუდული ოპერაციები
შპს „ჯეო ტექსტილი“	საქართველო	100%	100%	შეზღუდული ოპერაციები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს ფლობდა შპს „სმარტ კაპიტალ გრუპი“.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის საბოლოო აქციონერები იყვნენ: მიხეილ ჩხარტიშვილი - 50% და ნათია ჩხარტიშვილი - 50%.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიაში დასაქმებულ პირთა რაოდენობა იყო 310 და 312, შესაბამისად.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

2. ახალი და შესწორებული ფინანსური საერთაშორისო სტანდარტების ინტერპრეტაციების გამოყენება

მიმდინარე წელს, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემულ ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებში შეტანილია მთელი რიგი ცვლილებები, რომელთა დანერგვაც სავალდებულოა 2024 წლის 1 იანვრიდან ან შემდეგ დაწყებული სააღრიცხვო პერიოდისთვის. მათ დანერგვას არ ჰქონია რაიმე არსებითი გავლენა წინამდებარე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინფორმაციის გამჟღავნებასა ან წარდგენილ თანხებზე.

შესწორებები სტანდარტში ბასს 1 – „ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარედ ან გრძელვადიანად“	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა ბასს 1 სტანდარტის 2020 წლის იანვარში გამოქვეყნებული შესწორებები. ეს შესწორებები ეხება მხოლოდ ვალდებულებების წარმოდგენას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მიმდინარედ ან გრძელვადიანად და არა რომელიმე აქტივის, ვალდებულების, შემოსავლის ან ხარჯების ოდენობასა თუ აღიარების დროს ან ამ მუხლების შესახებ განმარტებულ ინფორმაციას. შესწორებები განმარტავს, რომ ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარედ ან გრძელვადიანად ეფუძნება საანგარიშო პერიოდის ბოლოს არსებულ უფლებებს, აკონკრეტებს, რომ კლასიფიკაციაზე არ მოქმედებს მოლოდინი, გამოიყენებს თუ არა პირი უფლებას, გადაავადოს ვალდებულების დაფარვა, განმარტავს, რომ უფლებები არსებობს, თუ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს დათქმები კმაყოფილდება და იმის ასახსნელად, რომ დაფარვა ნიშნავს კონტრაქტისათვის ფულის, კაპიტალის ინსტრუმენტების, სხვა აქტივების გადაცემას ან მომსახურების გაწევას, შემოაქვს დაფარვის კონკრეტული განსაზღვრება. შესწორებებს არ ჰქონია რაიმე ზეგავლენა ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე, რომელიც ლიკვიდობის დაცვითაა წარმოდგენილი.
შესწორებები სტანდარტში ბასს 7 - ფულადი ნაკადების ანგარიშგება და სტანდარტში ფასს 7 - ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებები სახელწოდებით „მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები“	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა შესწორებები სტანდარტებში ბასს 7 და ფასს 7 სახელწოდებით „მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები“. ამ შესწორებებით ბასს 7 სტანდარტს ემატება განმარტება, რომელიც ამბობს, რომ პირი ვალდებულია, განმარტოს ინფორმაცია მიმწოდებლის ფინანსურ გარიგებებთან დაკავშირებით, თუ ეს ინფორმაცია ეხმარება ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებს იმ ეფექტის შეფასებაში, რაც ამ გარიგებებს აქვს პირის ვალდებულებებსა და ფულად ნაკადებზე. გარდა ამისა, შეიცვალა ფასს 7 და მას დაემატა მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები, როგორც ლიკვიდურობის რისკის კონცენტრაციის შესახებ ინფორმაციის განმარტების მოთხოვნის მაგალითი.
შესწორებები სტანდარტში ფასს 16 - იჯარა - საიჯარო ვალდებულება გაყიდვისა და უკუიჯარის შემთხვევებში	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა შესწორებები სტანდარტში ფასს 16. ამ შესწორებით, გაყიდვისა და უკუიჯარის იმ ტრანზაქციებს, რომლებიც ფასს 15 სტანდარტით „მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული შემოსავალი“ აკმაყოფილებს გაყიდვის კრიტერიუმებს, დაემატა შემდგომი შეფასების მოთხოვნა. ამ შესწორებებით, გამყიდველი-მოიჯარე ვალდებულია, „საიჯარო გადახდები“ ან „კონტრაქტული საიჯარო გადახდები“ იჯარის დაწყების შემდეგ იმგვარად დაადგინოს, რომ მან არ აღიაროს მოგება ან ზარალი, რომელიც უკავშირდება მის მიერ შენარჩუნებულ გამოყენების უფლებას. შესწორებები არ მოქმედებს გამყიდველი-მოიჯარის მიერ აღიარებულ მოგებასა თუ ზარალზე, რომელიც უკავშირდება იჯარის ნაწილობრივ ან სრულ შეწყვეტას. ამ ახალი მოთხოვნების გარეშე, გამყიდველ-მოიჯარეს შეიძლება ეღიარებინა მოგება მის მიერ შენარჩუნებულ გამოყენების უფლებაზე მხოლოდ საიჯარო ვალდებულების გადაფასების გამო, რაც ფასს 16 სტანდარტის ზოგადი მოთხოვნა იყო (ეს შეიძლება მომხდარიყო, მაგალითად, იჯარის მოდიფიკაციის ან იჯარის პირობების ცვლილების შედეგად). ეს, კერძოდ, ხდებოდა ისეთ უკუიჯარაში, რომელიც მოიცავს ცვლად საიჯარო გადახდებს, რაც ინდექსზე ან განაკვეთზე არ არის დამოკიდებული. შესწორებების ფარგლებში, ბასსს საბჭომ აგრეთვე შეცვალა ფასს 16 სტანდარტში მოცემული საილუსტრაციო მაგალითი და დაამატა ახალი, რომელიც გვიჩვენებს აქტივის გამოყენების უფლებისა და საიჯარო ვალდებულების შემდგომ გადაფასებას გაყიდვისა და უკუიჯარის ტრანზაქციაში, სადაც საიჯარო გადახდები ცვლიდა და არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე. საილუსტრაციო მაგალითები აგრეთვე განმარტავს, რომ ვალდებულება, რომელიც ფასს 15 სტანდარტით გაყიდვად კვალიფიცირებული გაყიდვისა და უკუიჯარის ტრანზაქცია არის საიჯარო ვალდებულება. გამყიდველი-მოიჯარე შესწორებებს იყენებს რეტროსპექტიულად, ბასს 8 სტანდარტის მიხედვით, გაყიდვისა და უკუიჯარის იმ ტრანზაქციებზე, რომლებიც გაფორმდა თავდაპირველი გამოყენების თარიღის შემდეგ. ეს უკანასკნელი კი განიმარტება, როგორც ფასს 16 სტანდარტის გამოყენების წლიური საანგარიშო პერიოდის დასაწყისი.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცების თარიღისათვის კომპანია არ იყენებს შემდეგ ახალ და განახლებულ ფასს საბუღალტრო სტანდარტებს, რომლებიც გამოქვეყნებულია, მაგრამ ძალაში ჯერ შესულა და, ზოგიერთ შემთხვევაში არ დანერგილა შესაბამისი მხარეების მიერ:

შესწორება სტანდარტში ბასს 21	ვალუტის გაცვლის შესაძლებლობის ნაკლებობა
ფასს 18	ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა და განმარტებითი შენიშვნები
ფასს 19	შვილობილი კომპანიები საჯარო ანგარიშგებულების გარეშე: გამჟღავნებები

დირექტორები არ ელიან, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი სტანდარტების ამოქმედება მნიშვნელოვან ზეგავლენას მოახდენს ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე მომავალ პერიოდებში,

3. ინფორმაცია ბუღალტრული აღრიცხვის არსებითი პოლიტიკების შესახებ

მომზადების საფუძველი. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ბასსს-ის მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“), ფინანსური აღრიცხვის საერთაშორისო ინტერპრეტაციების კომიტეტის მიერ გამოშვებული ინტერპრეტაციების („ფასიკ“) და საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის კანონის მოთხოვნების შესაბამისად.

ქვემოთ აღწერილია წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული ძირითადი სააღრიცხვო პოლიტიკები. ეს პოლიტიკები გამოყენებულია ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. ისტორიული ღირებულება წარმოადგენს აქტივების სანაცვლოდ გადახდილი ანაზღაურების სამართლიან ღირებულებას.

სამართლიანი ღირებულება არის ის ფასი, რომელიც მიღებული იქნებოდა აქტივის გაყიდვისას ან გადახდილი ვალდებულების გადაცემისას გაზომვის დღეს ბაზრის მონაწილეთა შორის ჩვეულებრივი გარიგების საფუძველზე იმის მიუხედავად, შეიძლება ამ ფასზე პირდაპირ დაკვირვება, თუ იგი შეფასების სხვა ტექნიკით უნდა გაიზომოს. აქტივის ან ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება ის გაზომვისას ჯგუფი ითვალისწინებს ამ აქტივის ან ვალდებულების მახასიათებლებს, თუ ბაზრის მონაწილეები გაითვალისწინებდნენ ამავე მახასიათებლებს გაზომვის დღეს აღნიშნული აქტივის ან ვალდებულების ფასდადების პროცესში. წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაში შეფასების ან/და განმარტების მიზნებისათვის სამართლიანი ღირებულება განსაზღვრულია ამგვარ საფუძველზე. აღნიშნული არ ეხება აქციებზე დაფუძნებული გადახდის ტრანსაქციებს, რომლებიც ფასს 2 სტანდარტით რეგულირდება, იჯარის ტრანსაქციებს, რომლებიც ფასს 16 სტანდარტით რეგულირდება და იმ შეფასებებს, რომლებიც სამართლიანი ღირებულების მსგავსია, მაგრამ ასეთი არ არის, როგორიცაა ბასს 2 სტანდარტით გათვალისწინებული წმინდა სარეალიზაციო ღირებულება ან ბასს 36 სტანდარტით გათვალისწინებული გამოყენებული ღირებულება.

გარდა ამისა, კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მიზნებისათვის, სამართლიანი ღირებულება ის საზომები იყოფა 1-ელ, მე-2 და მე-3 დონეებად იმის მიხედვით, თუ რამდენად ხილულია სამართლიანი ღირებულება ის გაზომვისას გამოყენებული მონაცემები და რა დატვირთვა გააჩნია ამ მონაცემებს მთლიანად სამართლიანი ღირებულება ის განსაზღვრისას:

- 1-ელი დონის მონაცემები არის იდენტური აქტივების ან ვალდებულებების აქტიურ ბაზრებზე კოტირებული ფასები (კორექტირების გარეშე), რომლებზეც პირს ხელი მიუწვდება გაზომვის დღეს;
- მე-2 დონის მონაცემები არის პირველ დონეში შესულისგან განსხვავებული მონაცემები, რომლებიც პირდაპირ ან ირიბად ხილულია აღნიშნული აქტივის ან ვალდებულების შემთხვევაში; და
- მე-3 დონის მონაცემები არის აქტივის ან ვალდებულების ისეთი მონაცემები, ხილული არ არის.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კონსოლიდაციის საფუძველი. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ითვალისწინებს კომპანიის და მის მიერ კონტროლირებული კომპანიების ფინანსური ანგარიშგებას. კონტროლი მიღწეულია, როდესაც ჯგუფს:

- აქვს ძალაუფლება მეორე კომპანიაზე;
- აქვს უფლება ცვალებად შემოსავლებზე მისი ჩართულობიდან გამომდინარე მეორე კომპანიაში და
- აქვს შესაძლებლობა გამოიყენოს უფლებამოსილება, რომ გავლენა მოახდინოს მის შემოსავლებზე;

კომპანია მუდმივად აფასებს, რამდენად აკონტროლებს ინვესტირების ობიექტს და მიუთითებს თუ ახალი გარემოებები, რომ შეიცვალა ერთ ან რამდენიმე კონტროლის გამომწვევი ელემენტი, რომლებიც ნახსენებია ზემოთ.

როდესაც კომპანია არ ფლობს ხმის უფლების მქონე აქციების უმრავლესობას ინვესტიციის ობიექტში, მას აქვს უფლებამოსილება ინვესტიციის ობიექტზე იმ შემთხვევაში, როდესაც ხმის უფლება საკმარისია იმისთვის, რომ მისცეს მას პრაქტიკული შესაძლებლობა, განკარგოს ინვესტიციის ობიექტის საქმიანობა ცალმხრივად.

კომპანია განიხილავს ყველა შესაბამის ფაქტს და გარემოებებს, იმისათვის, რათა შეაფასოს არის თუ არა მისი ხმის უფლება საკმარისი შესაბამისი უფლებამოსილების, მათ შორის, შემდეგის მისაცემად:

- კომპანიის მფლობელობაში არსებული ხმის უფლებების მოცულობა სხვა აქციონერების ხმის უფლებების მოცულობასთან და განაწილებასთან შედარებით;
- კომპანიის ხმის უფლების მქონე აქციების მფლობელების ან სხვა მხარეების პოტენციური ხმის უფლებები;
- სხვა საკონტრაქტო გარიგებიდან წარმოქმნილი უფლებები; და
- რაიმე დამატებითი ფაქტები და გარემოებები, რომლებიც მიუთითებენ იმაზე, რომ კომპანიას აქვს ან არ აქვს შესაბამისი პროცესების წარმართვის უნარი გადაწყვეტილებების მიღებისას, მათ შორის წინა აქციონერთა კრებებზე დაფიქსირებული ხმათა გადანაწილებები.

შვილობილის კონსოლიდაცია იწყება, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე და წყდება, როდესაც ჯგუფი კარგავს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე. კერძოდ, წლის განმავლობაში შეძენილი ან განთავისუფლებული დამფინანსებლის შემოსავლები და ხარჯები შეტანილია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში იმ დღიდან, როდესაც ჯგუფმა მოიპოვა კონტროლი შვილობილ კომპანიაზე და წყდება იმ დღიდან, როდესაც ჯგუფმა დაკარგა კონტროლი შვილობილ კომპანიაზე.

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის თითოეული კომპონენტი მიეკუთვნება ჯგუფის მფლობელებსა და არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს. შვილობილი კომპანიების შემოსავალი მიეკუთვნება ჯგუფის მფლობელებსა და არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს, იმ შემთხვევაშიც კი, თუ არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს აქვთ საბალანსო დეფიციტი.

საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირებები შედის შვილობილთა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში, რათა მათი საბუღალტრო პოლიტიკა შესაბამისობაში იყოს ჯგუფის საბუღალტრო პოლიტიკასთან.

ჯგუფის შიდა ყველა აქტივი, ვალდებულება, კაპიტალი, შემოსავალი, ხარჯი და ფულის ნაკადის მოძრაობა ჯგუფის წევრ კომპანიებს შორის მთლიანად ელიმინირდება კონსოლიდაციისას.

არამაკონტროლებელი წილი წარმოადგენს შვილობილის კაპიტალის წილს, რომელიც პირდაპირ ან ირიბად არ განეკუთვნება მშობელს. 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, არამაკონტროლებელი წილები არ არსებობდა.

საწარმოთა გაერთიანება. ბიზნესის შესყიდვები აღირიცხება შეძენის მეთოდის გამოყენებით. საწარმოთა გაერთიანებაში გადაცემული ანაზღაურება ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, რომელიც გამოითვლება როგორც შეძენის თარიღისთვის ჯგუფის მიერ გადაცემული აქტივების სამართლიანი ღირებულებების, ჯგუფის მიერ შეძენილი ჯგუფის ყოფილ მფლობელებთან დაკისრებული ვალდებულებებისა და ჯგუფის მიერ შეძენილი კონტროლის სანაცვლოდ გამოშვებული წილს ჯამში. შესყიდვასთან დაკავშირებული ხარჯები აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში წარმოშობისთანავე.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

გარიგების შესყიდვიდან მიღებული მოგება აღიარებულია მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შესყიდვა არის გარიგება დაკავშირებულ მხარესთან და განიხილება, როგორც გარიგება საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფ ერთეულებს შორის.

ფუნქციონირების უწყვეტობა. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა იმ დაშვებით რომ საწარმო ფუნქციონირებას განაგრძობს უწყვეტად და საღარიცხო პოლიტიკები მთელ პერიოდზე თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული. განსჯისას ხელმძღვანელობამ მხედველობაში მიიღო ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა, არსებული განზრახვები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ასევე გააანალიზა ბაზრებზე არსებული სიტუაციის გავლენა ჯგუფის ოპერაციებზე.

ფუნქციონალური ვალუტა. კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ჯგუფის თითოეული პირის ელემენტები შეფასებულია იმ ეკონომიკური გარემოს ვალუტის გამოყენებით, რომელშიც ეს პირი ახორციელებს თავის საქმიანობას ("ფუნქციონალური ვალუტა").

ჯგუფის მშობლის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი („ლარი“). ყველა თანხა დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ქვემოთ მოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკები.

ამონაგები. შემოსავალი აღიარდება მაშინ, როდესაც სავარაუდოა, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა ჯგუფში და შემოსავალი შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს, მიუხედავად იმისა, როდის იქნება მიღებული გადახდა. შემოსავალი ფასდება იმ ანაზღაურების საფუძველზე, რომლითაც ჯგუფი მოელის, რომ ექნება უფლება მომხმარებელთან დადებული ხელშეკრულებით და გამორიცხავს მესამე მხარის სახელით შეგროვებულ თანხებს. ჯგუფი აღიარებს შემოსავალს, როდესაც ის მომხმარებელს გადასცემს კონტროლს პროდუქტს ან მომსახურებაზე. ჯგუფი თავის შემოსავალს კონკრეტული კრიტერიუმების მიხედვით აფასებს, რათა დაადგინოს, მოქმედებს თუ არა როგორც პრინციპალი ან აგენტი.

ჯგუფი სიგარეტისა და აწყობილი ფილტრების გაყიდვის შესრულების ვალდებულებას აღიარებს დროის ერთ მომენტში, რადგან არსებობს შესრულების მხოლოდ ერთი ვალდებულება. შემოსავალს აკლდება დაბრუნებები, ფასდათმობები და სხვა მსგავსი შეღავათები.

სახელშეკრულებო ვალდებულებები. სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს კლიენტებისგან მიღებულ ავანსებს, რისთვისაც საქონელი არ არის მიწოდებული 1 წელზე ნაკლებ პერიოდში.

ტრანზაქციის ფასის განსაზღვრისას, ასანაზღაურებელი თანხა კორექტირდება ფულის დროის ღირებულების ეფექტით, თუ ხელშეკრულების მხარეების მიერ შეთანხმებული გადახდების დრო აძლევს მომხმარებელს ან სუბიექტს მნიშვნელოვან სარგებელს მომხმარებლისთვის საქონლის გადაცემის დაფინანსებით. ასეთ პირობებში, ხელშეკრულება შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს, რომელიც შეიძლება არსებობდეს იმისდა მიუხედავად, დაფინანსების დაპირება პირდაპირ არის მითითებული კონტრაქტში თუ იგულისხმება ხელშეკრულების მხარეების მიერ შეთანხმებული გადახდის პირობებით.

უცხოური ვალუტა. აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღში დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი ნაკადები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში დადგენილი კურსით. ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოშობილია საკურსო სხვაობით, შედის პერიოდის კონსოლიდირებულ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ჯგუფის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსები შემდეგნაირია:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ლარი/აშშ დოლარი	2.8068	2.6894
ლარი/ევრო	2.9306	2.9753

მოგების გადასახადები. მოგების გადასახადები ირიცხება საანგარიშგებო თარიღისათვის სრულად ან არსებითად ძალაში შესული ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად. 2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა კომპანიების დაბეგვრის არსებული მოდელის ცვლილება, რომელიც ყველა პირისათვის, გარდა გარკვეული ფინანსური ინსტიტუტებისა, ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვარს. ახალი მოდელი ითვალისწინებს გაუნაწილებელი მოგების დაბეგვრას 0%-იანი განაკვეთით, ხოლო განაწილებული მოგების დაბეგვრას 15%-იანი მოგების გადასახადით.

ადრე მოქმედი მოდელით კომპანიებს მოგებას გადასახადამდე 15%-იანი გადასახადი ერიცხებოდა იმის მიუხედავად, იგი კომპანიაში რჩებოდა თუ დივიდენდების სახით გაიშვებოდა. მოგების გადასახადის დარიცხვის ახალი მოდელი ჯგუფისათვის ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

საგადასახადო ბაზა მოიცავს როგორც რეალურ, აგრეთვე ნაგულისხმევ მოგების განაწილებას, მათ შორის:

- განაწილებული მოგება;
- გაწეული ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომლებიც არაა კავშირში ეკონომიკურ საქმიანობასთან;
- საქონლის/მომსახურების უფასო მიწოდება ან/და ფულადი სახსრების გადარიცხვა, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ აქტივობას; და
- წარმოდგენილობითი ხარჯები, რომლებიც აჭარბებს საგადასახადო კოდექსით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას.

განაწილებულ მოგებაზე დარიცხული მოგებიდან გადასახადი აღიარდება ხარჯად დივიდენდების გამოცხადების მომენტისათვის და მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება „მოგებიდან გადასახადის“ ჯგუფში. მიმდინარე და წარსული პერიოდების მიმდინარე საგადასახადო აქტივი და საგადასახადო ვალდებულებები აისახება იმ თანხით, რომელიც, სავარაუდოდ უნდა გადაეხადოს საგადასახადო ორგანოებს ან მიღებულ იქნეს მათგან. სხვა კომპონენტებზე დაწესებული გადასახადი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება ჯგუფში „საგადასახადო ხარჯები“.

ახალი კანონმდებლობის ამოქმედების შედეგად, აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო ბაზამ დაკარგა ეკონომიკური მნიშვნელობა. ახალი კორპორატიული დაბეგვრის მოდელით ბასს 12 სტანდარტით - „მოგებიდან გადასახადი“ გათვალისწინებული გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები და აქტივები აღარ გამოიყენება.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია როგორც ღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა და სადაც საჭიროა გაუფასურების რეზერვი.

მცირე სარემონტო და ტექნიკური მომსახურების სამუშაოების ხარჯები ხარჯად აღიარდება მათი გაწევისას. ძირითადი საშუალებების მთავარი ნაწილების ან კომპონენტების გამოცვლის ხარჯები კაპიტალიზირდება და ხდება ჩანაცვლებული ნაწილების თავიდან მოშორება.

ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს არის თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ინდიკატორი. ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ხელმძღვანელობა ახორციელებს აღდგენის თანხის ხარჯთაღრიცხვას, რომელიც განსაზღვრულია როგორც აქტივის სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული ხარჯები და გამოყენების ღირებულებას შორის უფრო მაღალი.

საბალანსო ღირებულება აღდგენად ღირებულებამდე მცირდება, ხოლო გაუფასურების ზარალი წლის მოგება-ზარალში აღიარდება. წინა წლებში აქტივზე აღიარებული გაუფასურების ზარალი აღდგება იმ შემთხვევაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა ცვლილებას აქტივის გამოყენებული ღირებულების ან სამართლიანი ღირებულებისა და გაყიდვის ხარჯების სხვაობის გაანგარიშებაში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

რეალიზაციიდან მიღებული მოგება-ზარალი განსაზღვრულია საბალანსო ღირებულების ცვლილების შედარებიდან გამომდინარე და აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სხვა საოპერაციო შემოსავალსა და ხარჯების ქვეშ.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების ცვეთის კალკულაცია ხდება წრფივი მეთოდით, რათა ღირებულება განაწილდეს მათ სარგებლიანობის ვადაზე ნარჩენ ღირებულებამდე.

შეფასებული სარგებლიანობის ვადა, ნარჩენი ღირებულებები და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, ხოლო შეფასების ნებისმიერი ცვლილების ეფექტი აღირიცხება პროსპექტიულად. ცვეთის განაკვეთებია:

	ცვეთის ნორმა
შენობა-ნაგებობა	2-5%
მანქანა-დანადგარები	6-10%
სხვა ძირითადი საშუალებები	15-20%

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის განსაზღვრული რაოდენობა, რასაც ჯგუფი მიიღებს აქტივის რეალიზაციიდან გამოკლებული გაყიდვისთვის საჭირო ხარჯები, იმ შემთხვევაში თუკი აქტივი იქნება მისი სარგებლიანობის ვადის ამოწურვის პერიოდში.

ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი რეალიზაციისას ან მაშინ, თუ აქტივის მოხმარების შედეგად ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ ივარაუდება.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა რეალიზებად ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება დათვლილია საშუალო შეწონილი მეთოდით.

წმინდა რეალიზებადი ღირებულება არის ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში სავარაუდო სარეალიზაციო ფასი, რომლიდანაც გამოქვითულია დასრულებისა და გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები.

გრძელვადიანი მარაგები მოიცავს სათადარიგო ნაწილებსა და ტექნიკური მომსახურების სახარჯ მასალებს, რომლებიც დამოუკიდებელი ერთეულებია და საჭიროებისამებრ გამოიყენება საწარმოო პროცესში.

რეზერვები - რეზერვები აღიარდება, როდესაც ჯგუფს უჩნდება მიმდინარე ვალდებულება (სამართლებრივი ან კონსტრუქციული) წარსული ხდომილების გამო, სავარაუდოა, რომ ჯგუფს მოეთხოვება ამ ვალდებულების დაფარვა და ვალდებულების ოდენობის სარწმუნოდ გაზომვა შესაძლებელია.

რეზერვად აღიარებული თანხა არის საანგარიშგებო დღეს მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად საჭირო კომპენსაციის შეფასებული ოდენობა, ვალდებულებასთან დაკავშირებული რისკებისა და განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით.

როდესაც რეზერვი ფასდება მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად სავარაუდოდ საჭირო ფულადი ნაკადებით, მისი საბალანსო ღირებულება არის ამ ფულადი ნაკადების მიმდინარე ვალდებულება (თუ დროში ფულის ღირებულების ეფექტი არსებითი ოდენობისაა).

თუ რეზერვის დასაფარად საჭირო ყველა ან ზოგიერთი ეკონომიკური სარგებელი მესამე მხარისგან უნდა იქნას მიღებული, მოთხოვნა აქტივად აღიარდება იმ შემთხვევაში, თუ კომპენსაციის მიღება თითქმის გარანტირებულია და მოთხოვნის ოდენობა სარწმუნოდ იზომება.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

პირობითი აქტივები და ვალდებულებები - პირობითი ვალდებულებების აღიარება ფინანსურ ანგარიშგებაში არ ხდება. ისინი განიმარტება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში, თუ ეკონომიკური სარგებლის მატარებელი რესურსების გადინების შესაძლებლობა ნაკლებ სავარაუდო არაა. პირობითი აქტივების აღიარება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ ხდება, ისინი განიმარტება ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის შემოდინების მოლოდინი რეალურია.

ფინანსური ინსტრუმენტები. ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც პირი ხდება ინსტრუმენტების საკონტრაქტო პირობების მხარე. ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აისახება სამართლიანი ღირებულებით. ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შესყიდვას ან გამოშვებას (მაგრამ არა მოგება-ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახულისას), თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებას ემატება ან აკლდება. ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება მოგება-ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შესყიდვას, დაუყოვნებლივ აისახება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივები. ყველა აღიარებული ფინანსური აქტივი, კლასიფიკაციის მიხედვით, თავდაპირველის შემდგომი აღიარებისას სრულად ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ან სამართლიანი ღირებულებით.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია - ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციით, საწყისი აღიარებისას, დგინდება მათი შემდგომი შეფასება ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ბიზნეს-მოდელებზე.

ჯგუფი ფინანსურ აქტივებს ამორტიზებული ღირებულებით აფასებს, თუ დაკმაყოფილდა შემდეგი ორი პირობა: ფინანსურ აქტივს ჯგუფი ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელოთ, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს „მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს (SPPI)“. ამ შეფასებას SPPI ტესტი ეწოდება და ის ინსტრუმენტის დონეზე ხორციელდება.

სავალო ინსტრუმენტები, რომლებიც შემდეგ პირობებს აკმაყოფილებს, შემდგომში ფასდება სამართლიანი ღირებულებით ით და აისახება სხვა სრულ შემოსავალში (FVTOCI):

- ფინანსურ აქტივს ჯგუფი ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელოთ, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებისა და ფინანსური აქტივების გაყიდვის მიზნით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს.

ჩვეულებრივ, ყველა სხვა ფინანსური აქტივი შემდგომში ფასდება სამართლიანი ღირებულებით ით და აისახება მოგებაში ან ზარალში.

ზემოაღნიშნულის მიუხედავად, თავდაპირველი აღიარებისას ჯგუფმა შეიძლება მიიღოს შემდეგი შეუქცევადი გადაწყვეტილებები:

- შეუქცევადად წარმოადგინოს კაპიტალში ინვესტიციის სამართლიანი ღირებულებით ის შემდგომი ცვლილება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით, გარკვეული კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში; და
- ამორტიზებული ღირებულებით ან სხვა სრულ შემოსავალში ასახული სამართლიანი ღირებულებით წარმოდგენილი სავალო ინსტრუმენტი შეუქცევადად დაადგინოს, როგორც მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ით ასახული, თუ ასეთი ქმდება მთლიანად აღმოფხვრის ან მნიშვნელოვნად ამცირებს საბუღალტრო შეუსაბამობას.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი - ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებული ღირებულების გამოთვლისა და შესაბამის პერიოდზე საპროცენტო შემოსავლის განაწილების მეთოდი.

შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების (ანუ ისეთი ფინანსური აქტივებისა, რომელთა საკრედიტო ხარისხი გაუარესებულია უკვე თავდაპირველი აღიარებისას) გარდა, სხვა ფინანსური აქტივებისათვის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის ის განაკვეთი, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას ზუსტად ახდენს მოსალოდნელი ფულადი სახსრების შემოდიანების (მათ შორის არის ყველა გადახდილი ან მიღებული საკომისიო და ქულა, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის, ტრანზაქციის ხარჯებისა და სხვა პრემიუმებისა თუ ფასდათმობების განუყოფელ ნაწილს), მაგრამ არა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის დისკონტირებას ფინანსური ინსტრუმენტის წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, ან თუ ეს მართებულია, უფრო მოკლე ვადაში. შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, კრედიტ-კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი გამოითვლება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების, მაგრამ არა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის, დისკონტირებით საწყისი აღიარებისა და დგენილი სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებულ ღირებულებამდე.

ფინანსური აქტივის ამორტიზებული ღირებულება არის ის ღირებულება, რომლითაც ფინანსური აქტივი ფასდება თავდაპირველი აღიარებისას, ძირითადად გადამხდის გამოკლებითა და კუმულატიური ამორტიზაციის დამატებით, ამ საწყისი ოდენობასა და ვადის ბოლოს ოდენობას შორის არსებულ სხვაობაზე ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებითა და ზარალის რეზერვის კორექტირებით. ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება არის ფინანსური აქტივის ამორტიზებული ღირებულება ზარალის რეზერვით კორექტირებამდე.

შემდგომში ამორტიზებული ღირებულებით და სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული სავალო ინსტრუმენტების შემთხვევაში, საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების გარდა სხვა ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, საპროცენტო შემოსავალი იანგარიშება ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. აღნიშნული არ ეხება იმ ფინანსურ აქტივებს, რომლებსაც საკრედიტო ხარისხი საწყისი აღიარების შემდგომ გაუარესდა. მათ შემთხვევაში საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე. თუ შემდგომ საანგარიშგებო პერიოდებში კრედიტგაუარესებული ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი გაუმჯობესდა და ფინანსური აქტივი აღარ ითვლება კრედიტგაუარესებულად, საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე.

შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, ჯგუფი საპროცენტო შემოსავალს აღიარებს კრედიტით კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის თავდაპირველი აღიარებისას დადგენილ ამორტიზებულ ღირებულებაზე. გაანგარიშებაში მთლიანი საბალანსო ღირებულება არ გამოიყენება მაშინაც კი, როდესაც ფინანსური აქტივის საკრედიტო რისკი შემდგომში უმჯობესდება და ფინანსური აქტივი კრედიტგაუარესებულად აღარ ითვლება.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება - სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები ფიქსირებული ან დადგენილი გადახდებით, რომლებიც არ კვოტირდება აქტიურ ბაზარზე. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და გაუფასურების გამოკლებით. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, რაც არ შეეხება მოკლევადიან მოთხოვნებს, სადაც დისკონტირების ეფექტი არაარსებითია.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ფული და ფულის ექვივალენტები. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში განთავსებულ დეპოზიტებს მოთხოვნამდე ან სამ თვემდე საწყისი ვადის დეპოზიტებს. ფული და ფულის ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. ფულსა და ფულის ექვივალენტებში არ შედის შეზღუდული ნაშთები კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისათვის. შეზღუდული ფული მოიცავს ისეთ ნაშთებს, რომლებიც არ შეიძლება გაიცვალოს ან გამოყენებული იქნას ვალდებულების დასაფარად სულ მცირე თორმეტი თვის განმავლობაში საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ.

გაცემული სესხები. გაცემული სესხები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადახდებით, რომლებიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. გაცემული სესხები ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით, გამოკლებული მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი. საპროცენტო შემოსავალი აღიარებულია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, გარდა მოკლევადიანი გაცემული სესხებისა, როდესაც დისკონტირების ეფექტი არამატერიალურია.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება - ჯგუფი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვებს ყველა სავალო ინსტრუმენტისათვის აღრიცხავს ამორტიზებული ღირებულებით. ჯგუფი მსზ-ის გამოთვლის გამარტივებულ მიდგომას იყენებს. ამდენად, ჯგუფი საკრედიტო რისკის ცვლილებას თვალს არ ადევნებს, არამედ დანაკარგების რეზერვს ანარიცხებს აღიარებს თითოეულ საანგარიშგებო დღეს მსზ არსებობის მანძილზე საფუძველზე. ჯგუფი იყენებს ინდივიდუალურ მიდგომას მნიშვნელოვანი კლიენტების მიმართ, ხოლო სხვების მიმართ შემუშავებული აქვს დარეზერვების მატრიცა. ორივე მიდგომა დაფუძნებულია ისტორიულ საკრედიტო ზარალის გამოცდილებაზე, რომელიც კორექტირდება დებიტორებთან და ეკონომიკურ გარემოსთან დაკავშირებული საპროგნოზო ფაქტორებით.

ჯგუფი აღიარებს ფინანსურ აქტივს გადეფოლტებულად, როდესაც სახელშეკრულებო გადახდები ვადაგადაცილებულია. თუმცა, ზოგიერთ შემთხვევაში, ჯგუფმა შეიძლება ასევე მიიჩნიოს ფინანსური აქტივი გადეფოლტებულად, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიუთითებს, რომ ჯგუფი ნაკლებად სავარაუდოა, რომ მიიღებს საკონტრაქტო თანხებს სრულად, სანამ არ გაითვალისწინებს ჯგუფის საკრედიტო მდგომარეობის გადახედვას. ფინანსური აქტივი ჩამოიწერება, როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების აღდგენის შესახებ.

ამოუღებადი (უიმედო) აქტივები ჩამოიწერება შესაბამისი გაუფასურების ზარალის რეზერვის ხარჯზე – ამგვარი თანხები ჩამოიწერება აქტივების დაბრუნების ყველა აუცილებელი პროცედურის დასრულების და ზარალის თანხის განსაზღვრის შემდეგ.

მანამდე ჩამოიწერილი და შემდგომში ამოღებული თანხები მიეკუთვნება გაუფასურების ზარალის ანგარიშს, მოცემული წლის მოგების ან ზარალის მიხედვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა - ჯგუფი ფინანსური აქტივის აღიარებას წყვეტს აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების საკონტრაქტო პირობების ვადის გასვლისას ან ამ ფინანსური აქტივისა და მის მფლობელობასთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკისა და სარგებლის სხვა მხარეზე გადაცემისას. თუ ჯგუფმა მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი არც სხვა მხარეს გადაცა და არც შეინარჩუნა და კვლავაც აკონტროლებს გადაცემულ აქტივს, ჯგუფი აღიარებს მასში შენარჩუნებულ წილს და მასთან დაკავშირებულ, თანხების გადახდის პოტენციურ ვალდებულებას.

თუ ჯგუფმა შეინარჩუნა ფინანსური აქტივის მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, ის განაგრძობს ფინანსური აქტივის აღიარებას და აგრეთვე აღიარებს აღებული უზრუნველყოფილი სესხებიდან მიღებულ შემოსავალს.

ამორტიზებული ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივის აღიარების სრულად შეწყვეტისას, სხვაობა, ერთი მხრივ, აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და, მეორე მხრივ, სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული და კაპიტალში დაგროვილი კუმულატიური მოგებისა ან ზარალისა და მიღებული და მისაღები ანაზღაურების ჯამს შორის, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით ასახულად კლასიფიცირებულ სავალო ინსტრუმენტში ინვესტიციის აღიარების შეწყვეტისას,

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ჯამური მოგება ან ზარალი, რომელიც მანამდე დაგროვილი იყო ინვესტიციების გადაფასების რეზერვში, გადაკვალიფიცირდება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური ვალდებულებები და წილობრივი ინსტრუმენტები

კლასიფიცირება სესხად ან წილობრივ ინსტრუმენტად ჯგუფის მიერ გამოშვებული სავალო და წილობრივი ინსტრუმენტები ფინანსურ ვალდებულებად ან წილობრივ ინსტრუმენტად კლასიფიცირდება საკონტრაქტო პირობების, ასევე ფინანსური ვალდებულებისა და წილობრივი ინსტრუმენტის განსაზღვრების შესაბამისად.

წილობრივი ინსტრუმენტები წილობრივი ინსტრუმენტი არის ნებისმიერი კონტრაქტი, რომელიც ცხადყოფს დარჩენილი წილის არსებობას რომელიმე პირის აქტივებში ყველა ვალდებულების გამოკლების შემდეგ. ჯგუფის მიერ გამოშვებული წილობრივი ინსტრუმენტები აღიარდება მიღებული შემოსავლით, ემისიის პირდაპირი ხარჯების გამოკლებით. ჯგუფის საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების ხელახალი შესყიდვა აისახება ან გამოიქვითება პირდაპირ კაპიტალიდან.

ჯგუფის საკუთარი წილობრივი ინსტრუმენტების ყიდვისას, გაყიდვისას, ემისიისას თუ გაუქმებისას მოგების ან ზარალის ასახვა მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში არ ხდება.

ფინანსური ვალდებულებები ჯგუფის ფინანსური ვალდებულებები, რომლებიც წარმოდგენილია აღებული სესხებითა და სავაჭრო და სხვა გადასახდელებით, შემდგომში აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით.

ფინანსური ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტა ჯგუფი ფინანსური ვალდებულების აღიარებას წყვეტს მხოლოდ მაშინ, როდესაც ჯგუფის ვალდებულებები სრულდება, უქმდება ან ვადა გასდის. სხვაობა აღიარება-შეწყვეტილი ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ და გადასახდელ ანაზღაურებას შორის აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

ნასესხები სახსრები. ნასესხები სახსრები თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით, გამოკლებული ტრანზაქციის ხარჯები და შემდგომში აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით.

ფინანსური გარანტიის კონტრაქტის ვალდებულება

ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულება არის კონტრაქტი, რომელიც მოითხოვს ემიტენტისგან განსაზღვრული გადასახადების გადახდას მფლობელს ზარალის ანაზღაურებისთვის, რომელიც მას მიადგა იმის გამო, რომ მითითებული მოვალე ვერ ახორციელებს გადახდებს ვადის გასვლისას სასესხო ინსტრუმენტის პირობების შესაბამისად.

ფინანსური გარანტიის კონტრაქტის ვალდებულება თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით და თუ არ არის მიჩნეული FVTPL-დ და არ წარმოიქმნება აქტივის გადაცემიდან, შემდგომში აღიარდება მათ შორის უმაღლესი ღირებულებით:

- ფასს 9-ის შედეგად განსაზღვრული გაუფასურების თანხით (იხილეთ ფინანსური აქტივები ზემოთ);
- თავდაპირველად აღიარებულ თანხა კუმულაციური ამორტიზაციის გამოკლებით, რომელიც აღიარებულია ზემოთ ჩამოთვლილი შემოსავლების აღიარების პოლიტიკის შესაბამისად.

როდესაც ვალდებულება ჩნდება ერთობლივი კონტროლის ქვეშ მყოფ მხარეებთან ტრანზაქციებისას ანაზღაურების გარეშე, ამოღებული ვალდებულების სამართლიანი ღირებულება უნდა იყოს აღიარებული, როგორც კაპიტალის შენატანი კაპიტალში ცვლილებების ანგარიშგებაში.

ფინანსური გარანტიის კონტრაქტებისთვის თარიღი, როდესაც ჯგუფი ხდება შეუქცევადი ვალდებულების მხარე, ითვლება პირველადი აღიარების თარიღად ფინანსური ინსტრუმენტის გაუფასურების შეფასების მიზნით. ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების თავდაპირველი აღიარების შემდეგ საკრედიტო რისკის

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი მატების შეფასებისას, ჯგუფი ითვალისწინებს რისკში არსებულ ცვლილებებს, რომ მოვალე შესაძლოა, გადეთვალსწიერდეს.

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება ჯგუფის მიერ მიღებული შენატანების სამართლიანი ღირებულებით.

დივიდენდები. დივიდენდები აღირიცხება აქციონერთა კაპიტალში მათი გამოცხადების პერიოდში. საანგარიშო პერიოდის შემდგომ გამოცხადებული დივიდენდები განიხილება, როგორც „შემდგომი მოვლენა“ და განმარტებულია შესაბამის ქვეთავში.

სხვა განაწილება. განაწილებები აღიარდება კაპიტალში, როდესაც ჯგუფი შეუქცევად ვალდებულებას იღებს, გადასცეს ფულადი სახსრები ან არაფულადი აქტივები თავის აქციონერს/საბოლოო აქციონერს და ვალდებულების ოდენობის შეფასება საიმედოდაა შესაძლებელი.

წინასწარ გადახდილი გადასახადები. წინასწარ გადახდილი გადასახადები აისახება ნომინალური ღირებულებით, შეფასებული აღუდგენელი თანხების რეზერვის გამოკლებით. მოგების გადასახადისგან განსხვავებული გადასახადები აისახება ნომინალური ღირებულებით.

საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები გროვდება ერთიან საგადასახადო ანგარიშზე საქართველოს შემოსავლების სამსახურში. ანგარიშსწორება ხორციელდება ნეტო საფუძველზე.

რეკლასიფიკაცია. 2024 წელს ჯგუფის ხელმძღვანელობამ განსაზღვრა, რომ 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინფორმაცია სათანადოდ არ იყო წარმოდგენილი. ბასს 8-ის „ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა, შეფასების ცვლილებები და შეცდომები“-ს შესაბამისად, აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება რეკლასიფიცირდა, როგორც ეს დეტალურადაა მოცემული შემდეგ პარაგრაფებში.

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში, ჯგუფმა 711 ლარის ოდენობის პერსონალის ხარჯები გადაარეკლასიფიცირა ზოგადი და ადმინისტრაციულ ხარჯებიდან გაყიდვების და მარკეტინგის ხარჯებში (შენიშვნა 8).

მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	წინა წელს წარდგენილი	რეკლასიფიკაცია	რეკლასიფიცირებული
გაყიდვისა და მარკეტინგის ხარჯები	(2,932)	(711)	(3,643)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(8,279)	711	(7,568)
მოგება გადასახადამდე	14,932	-	14,932
წლის სრული მოგება	14,932	-	14,932

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკების გამოყენებისას, რომლებიც აღწერილია შენიშვნაში #3, ხელმძღვანელობას ევალება შეფასებების, ვარაუდებისა და დაშვებების გაკეთება აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებების თაობაზე, რომლებიც სხვა წყაროებში მკაფიოდ არ ჩანს. შეფასებები და დაშვებები ეფუძნება ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა შესაბამის ფაქტორებს. რეალური შედეგები შეფასებებისგან შეიძლება განსხვავდებოდეს.

შეფასებები და შესაბამისი დაშვებები რეგულარულად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასებების კორექტირება აღიარდება ამ კორექტირების გაკეთების პერიოდში, თუ კორექტირება მხოლოდ იმ პერიოდზე მოქმედებს, და აღიარდება კორექტირების და შემდგომ პერიოდებში, თუ კორექტირება მოქმედებს მიმდინარე და მომავალ პერიოდებზე.

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული შეფასებები

ქვემოთ მოცემულია კრიტიკული შეფასებები, გარდა იმ შეფასებებისა (იხ. ქვემოთ), რომელიც ჯგუფის ხელმძღვანელობამ გააკეთა ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში და რომელიც ყველაზე მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე.

ფინანსური გარანტიის ვალდებულების შეფასება - ფასს 9-ის მიხედვით ფინანსური გარანტიის კონტრაქტი თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით და შემდგომში იზომება მათ შორის უმაღლესით: 1) მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის თანხა და 2) თავდაპირველად აღიარებულ თანხა კუმულაციური ამორტიზაციის გამოკლებით. გარანტიის საწყისი სამართლიანი ღირებულება შეფასდა საგარანტიო საკომისიოს წლიური შეფასებით, რომელსაც გადაიხდიდა მესამე მხარე საბაზრო პირობებში ტრანზაქციის განხორციელებისას. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი გამოითვლება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ძირითადი სავალი ინსტრუმენტების 12-თვიანი დეფოლტის ალბათობის (PD) გამოყენებით. სამართლიანი ღირებულება, შემცირებული აღიარებული შემოსავლის კუმულაციური თანხით, აღემატებოდა მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს 2024 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის (შენიშვნა 20).

ზარალი დეფოლტის შემთხვევაში - გარანტიის კონტრაქტის მიხედვით, თუ მსესხებელმა ვერ დაფარა სესხი, გარანტორები ვალდებული არიან სრულად დაფარონ დარჩენილი სესხის ნაშთის 100%, დარიცხული პროცენტი, ჯარიმები, საკომისიო და ნებისმიერი წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულება. შესაბამისად, ჯგუფმა LGD განსაზღვრა როგორც 100%.

დეფოლტის ალბათობა - გარანტიის მიმღები (ვიბრო დიაგნოსტიკი) არ არის შეფასებული მუდისა ან ფიტჩის მიერ, შესაბამისად, ხელმძღვანელობამ გადაწყვიტა გამოეყენებინა ყველაზე უმაღლესი PD განაკვეთი - 8.24% და 25.03% (PD განაკვეთები კორპორატიული ემიტენტებისთვის, რომლებიც შეფასდა ყველაზე დაბალი რეიტინგით - “Ca-C” მუდის ინვესტორების მომსახურების მიხედვით) 2024 და 2023 წლებისთვის, შესაბამისად.

5. ამონაგები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის მთლიანი შემოსავალი შედგებოდა:

	2024	2023
სიგარეტის გაყიდვა	140,088	144,473
საიჯარო შემოსავალი	96	97
სულ	140,184	144,570

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

6. ამონაგების თვითღირებულება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის მიერ გაყიდული საქონლის თვითღირებულება შედგებოდა:

	2024	2023
პირდაპირი მასალები	108,761	116,388
პირდაპირი შრომითი დანახარჯები	2,462	2,282
ცვეთა	294	315
სხვა საოპერაციო ხარჯები	452	513
სულ	111,969	119,498

7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები იყო:

	2024	2023
ხელფასები და მათთან დაკავშირებული ხარჯები	6,497	6,130
ცვეთა და ამორტიზაცია	548	579
დაზღვევის ხარჯი	34	35
სხვა საგადასახდო ხარჯი	17	204
სხვა ხარჯები	903	620
სულ	7,999	7,568

8. გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები იყო:

	2024	2023
თანამშრომელთა ხარჯები	3,003	2,408
საწვავის ხარჯები	538	510
სარემონტო და ტექნიკური ხარჯები	407	361
ტრანსპორტირების ხარჯები	81	78
მოკლევადიან და დაბალ ღირებულებიან იჯარასთან დაკავშირებული ხარჯები	73	72
სხვა	388	216
სულ	4,490	3,645

9. სხვა შემოსავალი

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის სხვა შემოსავალი იყო:

	2024	2023
ყოფილი მფლობელების მიმართ ვალდებულებების ჩამოწერა	1,694	-
საკონტრაქტო ვალდებულებების ჩამოწერა	963	31
სხვა	334	722
სულ	2,991	753

ყოფილი მფლობელების მიმართ ვალდებულებები ჩამოიწერა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (შენიშვნა 18).

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

10. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა დანადგარები	გამოუყენებელ ი ძირითადი საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
პირვანდელი ღირებულება						
1 იანვარი 2023	3,214	12,250	6,310	3,482	2,460	27,716
შესყიდვა	-	-	-	146	135	281
რეალიზაცია	-	-	-	(43)	(6)	(49)
ტრანსფერი	-	-	-	(135)	135	-
31 დეკემბერი 2023	3,214	12,250	6,310	3,450	2,724	27,948
შესყიდვა	-	137	-	-	378	515
რეალიზაცია	-	-	-	(1)	(1)	(2)
ტრანსფერი	-	-	44	(56)	12	-
31 დეკემბერი 2024	3,214	12,387	6,354	3,393	3,113	28,461
დაგროვილი ცვეთა						
1 იანვარი 2023	-	(1,169)	(1,978)	-	(1,613)	(4,760)
წლიური ცვეთა	-	(214)	(315)	-	(276)	(805)
31 დეკემბერი 2023	-	(1,383)	(2,293)	-	(1,889)	(5,565)
წლიური ცვეთა	-	(209)	(294)	-	(290)	(793)
31 დეკემბერი 2024	-	(1,592)	(2,587)	-	(2,179)	(6,358)
საბალანსო ნაშთი						
31 დეკემბერი 2024	3,214	10,795	3,767	3,393	934	22,103
31 დეკემბერი 2023	3,214	10,867	4,017	3,450	835	22,383

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის, კერძოდ, სს „თბილისი თამბაქოს“, ძირითადი საშუალებები 21,496 ლარისა და 21,970 ლარის ოდენობით, შესაბამისად, დაგირავებულია ნასესხები სახსრებისა (შენიშვნა 17) და გაცემული გარანტიების ხელშეკრულების (შენიშვნა 20) საფუძველზე.

გამოუყენებელი ძირითად საშუალებები შედგება მანქანებისა და აღჭურვილობისგან, რომელიც საჭიროებს სამონტაჟო სამუშაოებს, რათა გამოსაყენებლად მზად იყოს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

11. გაცემული სესხები

2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გაცემული სესხები იყო:

გაცემული სესხები:	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხები	აშშ დოლარი	6.5%-6.9%	2025-2029	13,362	3,894
იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხები	ლარი	11%-17.7%	2025-2029	3,357	3,120
სულ გაცემული სესხები:				16,719	7,014
გაცემული სესხები:				31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოკლევადიანი გაცემული სესხები				767	4,701
გრძელვადიანი გაცემული სესხები				15,952	2,313
სულ გაცემული სესხები:				16,719	7,014

12. მარაგები

2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მარაგები იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ნედლეული	10,399	10,704
დაუმთავრებელი წარმოება	116	158
მზა პროდუქცია	5,925	5,066
სხვა	12	11
სულ მოკლევადიანი მარაგები	16,452	15,939
გრძელვადიანი მარაგები	2,655	2,602
სულ მარაგები	19,107	18,541

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლების განმავლობაში ხარჯებად აღიარებული მარაგების ღირებულება იყო შესაბამისად 108,775 ლარი და 116,388 ლარი, შესაბამისად.

გრძელვადიანი მარაგები მოიცავს სათადარიგო ნაწილებსა და ტექნიკური მომსახურების სახარჯ მასალებს, რომლებიც დამოუკიდებელი ერთეულებია და საჭიროებისამებრ გამოიყენება საწარმოო პროცესში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

13. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოთხოვნები, ამოუღებელი თანხების რეზერვის გამოკლებით, იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო მოთხოვნები	10,136	8,627
სხვა მოთხოვნები	2	2
გამოკლებული: მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(1,398)	(685)
სულ	8,740	7,944

სავაჭრო მოთხოვნები მოიცავს თანხებს, რომლებიც აღიარებულია როგორც ამ გაყიდვებთან დაკავშირებული შემოსავალი, საექციზო გადასახადი და დამატებული ღირებულების გადასახადი.

აღიარებული გაუფასურება წარმოადგენს სხვაობას ამ სავაჭრო მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებასა და მოსალოდნელი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებას შორის. ჯგუფი ამ ნაშთებზე რაიმე სახის უზრუნველყოფას არ ფლობს.

ანალიზი სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების ვადიანობის მიხედვით შემდეგია:

31 დეკემბერი 2024 (ათასი ლარი)	ვადაგადაუცი ლებელი	30 დღემდე ვადაგადაცილე ბა	31-90 დღის ვადაგადაცილე ბა	90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილე ბა	სულ
მსზ განაკვეთი	2%	14%	30%	100%	14%
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება					
დეფოლტისას, სულ	6,719	2,279	277	863	10,138
მსზ მთელი სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში	(134)	(318)	(83)	(863)	(1,398)
31 დეკემბერი 2023 (ათასი ლარი)	ვადაგადაუცი ლებელი	30 დღემდე ვადაგადაცილე ბა	31-90 დღის ვადაგადაცილე ბა	90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილე ბა	სულ
მსზ განაკვეთი	2%	9%	25%	88%	8%
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება					
დეფოლტისას, სულ	6,823	1,139	215	452	8,629
მსზ მთელი სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში	(127)	(106)	(54)	(398)	(685)

ჯგუფი სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზარალის რეზერვს ყოველთვის აფასებს მთელი სასიცოცხლო ვადის მსზ-ის ოდენობის თანხით. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი სავაჭრო მოთხოვნებზე ფასდება დებიტორის დეფოლტის წარსული გამოცდილებითა და დებიტორის მიმდინარე ფინანსური მდგომარეობის ანალიზით, რომელიც დებიტორისთვის სპეციფიური ფაქტორებითა და მისი დარგის ზოგადი ეკონომიკური მდგომარეობით კორექტირდება. მხედველობაში მიიღება აგრეთვე ანგარიშგების თარიღში არსებული მდგომარეობის საპროგნოზო მიმართულება და არსებული ვითარება. ჯგუფმა 90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილების მქონე ყველა ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნის ზარალის რეზერვი 100%-ით შეფასა, რადგან ისტორიული გამოცდილება ცხადყოფს, რომ ეს მოთხოვნები ამოღებას აღარ ექვემდებარება. ზოგიერთი კონტრაგენტისათვის, რომლებიც ინდივიდუალურად შეფასდა, ჯგუფმა მხედველობაში მიიღო საპროგნოზო ფულადი ნაკადები და მათ საფუძველზე განსაზღვრა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი.

ჯგუფი სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებას ჩამოწერს, როდესაც არსებობს იმის მანიშნებელი ინფორმაცია, რომ დებიტორი მძიმე ფინანსურ სირთულეს განიცდის და თანხის ამოღების რეალური პერსპექტივა არ არსებობს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

შემდეგ ცხრილში ნაჩვენებია მთლიანი სასიცოცხლო ვადის მსზ-ის მოძრაობა, რომელიც აღიარებული იქნა სავაჭრო მოთხოვნებზე ფასს 9 სტანდარტში აღწერილი გამარტივებული მიდგომის შესაბამისად:

	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოძრაობა
ნაშთი 1 იანვარი 2023	540
გაუფასურების რეზერვი, წმინდა	145
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023	685
გაუფასურების რეზერვი, წმინდა	713
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024	1,398

14. ფული და ფულის ექვივალენტები

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფული და ფულის ექვივალენტები იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ნაღდი ფული სალაროში	319	543
ნაღდი ფული ბანკებში	4,730	1,780
სულ	5,049	2,323

ბანკში განთავსებული არც ერთი ნაშთი არ არის ვადაგადაცილებული. მათზე ზარალის რეზერვის აღიარება არ მომხდარა მათი მოკლევადიანი ბუნებიდან გამომდინარე. საბანკო ნაშთებში შედის საქართველოში, ბანკებში, მოქმედი მიმდინარე ანგარიშები და გამოიყენება ჯგუფის ყოველდღიური საქმიანობის დასაფინანსებლად.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის ბანკებში განთავსებული ნაღდი ფულის უმეტესობა განთავსებულია „ფიტჩ რეიტინგის“ მიერ მოკლევადიანი B და გრძელვადიანი BB- რეიტინგის მქონე ბანკებში.

15. საწესდებო კაპიტალი და გაუნაწილებელი მოგება

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ავტორიზებული და გადახდილი საწესდებო კაპიტალი იყო 1,781 ლარი. 2024 და 2023 წლების განმავლობაში გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები იყო 13,070 და 11,221 ლარი, შესაბამისად.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გაუნაწილებელმა მოგებამ შეადგინა 41,134 ლარი და 37,324 ლარი, შესაბამისად.

16. სახელშეკრულებო ვალდებულებები

სახელშეკრულებო ვალდებულებები მოიცავს 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიღებულ ავანსებს, რომლებიც დაკავშირებულია პროდუქტის გაყიდვებთან. ჯგუფი აღიარებს მათ, როგორც სახელშეკრულებო ვალდებულებას, სანამ საქონელი არ მიეწოდება მომხმარებელს. საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობის მიხედვით, თუ ვალდებულებები სამი წლის განმავლობაშია გადაუხდელია და მთელი პერიოდის განმავლობაში არ ყოფილა მოთხოვნილი, ვალდებულებები შეიძლება ჩამოიწეროს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ხელმძღვანელობამ ისარგებლა ზემოაღნიშნული უფლებით და გადაწყვიტა, ჩამოეწერა სახელშეკრულებო ვალდებულებები 963 ლარისა და 31 ლარის ოდენობით 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, შესაბამისად. თანხები აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, სხვა შემოსავლების ნაწილში. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სახელშეკრულებო ვალდებულებები შეადგენდა 35 ლარსა და 952 ლარს, შესაბამისად.

17. ნასესხები სახსრები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აღებული სესხების ვადები და პირობები იყო:

ნასესხები სახსრები:	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	USD	11%	2031	11,012	3,927
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	GEL	ცვლადი-12.5%	2025-2027	5,964	6,071
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	USD	ფიქსირებულ -9.5%	2025	4,098	-
დაკავშირებული იურიდიული პირებისგან ნასესხები სახსრები	USD	8%	2027	2,285	4,552
იურიდიული პირებისგან ნასესხები სახსრები	USD	5%	2026	1,646	1,484
სულ ნასესხები სახსრები:				25,005	16,034

ჯგუფის ძირითადი საშუალებები დაგირავებულია ნასესხები სახსრების (შენიშვნა 10) საფუძველზე.

ნასესხები სახსრები:	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	10,340	11,482
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	14,665	4,552
სულ ნასესხები სახსრები:	25,005	16,034

ნასესხები სახსრების მოძრაობა 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში იყო:

	მოძრაობა
წმინდა ვალი 1 იანვარი 2023	18,708
დამატება ძირ თანხაზე	99,685
დარიცხული პროცენტი	1,154
გადახდილი ძირი თანხა	(99,316)
გაცემულ სესხებთან გაქვითვა	(3,081)
გადახდილი პროცენტი	(1,068)
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	(48)
წმინდა ვალი 31 დეკემბერი 2023	16,034
დამატება ძირ თანხაზე	109,545
დარიცხული პროცენტი	1,718
გადახდილი ძირი თანხა	(101,786)
გადახდილი პროცენტი	(1,274)
საკურსო სხვაობით მიღებული ზარალი	768
წმინდა ვალი პერიოდის ბოლოს	25,005

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

18. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გადასახდელი მომწოდებლების მიმართ	1,283	2,914
გადასახდელი ხელფასები	242	93
სხვა გადასახდელი	13	40
გადასახდელი ყოფილი მფლობელების მიმართ	-	1,629
სულ	1,538	4,676

ჯგუფს ჰქონდა ვალდებულებები შპს “გეოდისტრიბუციის”, შპს “თობაქო ჰოლდინგისა” და სს “თბილისის თამბაქოს” ყოფილ აქციონერებთან შეძენილი წილებთან დაკავშირებით. საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობის შესაბამისად, სამოქალაქო სარჩელის წარდგენის ვადა შეადგენს სამ წელს ვალდებულების წარმოშობის დღიდან. ვინაიდან აღნიშნული ვადა უკვე გასული იყო, ყოფილი მფლობელების მიმართ არსებული ვალდებულებები ჩამოიწერა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (შენიშვნა 9).

19. გადასახდელი გადასახადები, წმინდა

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გადახდილი/გადასახადი გადასახადები მოიცავდა დღგ-ს, აქციზის და სხვა საგადასახადო გადასახადელები. საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები გროვდება ერთიან საგადასახადო ანგარიშზე საქართველოს შემოსავლების სამსახურში. ანგარიშსწორება ხორციელდება ნეტო საფუძველზე.

20. ფინანსური გარანტიის ვალდებულება

2020 წლის 9 ივნისს, ჯგუფმა ხელი მოაწერა საგარანტიო შეთანხმებას კომერციულ ბანკთან. ხელშეკრულების საგანი იყო სხვა დაკავშირებული მხარის მიერ 2016 წლის 26 ივლისსა და 2016 წლის 27 ივლისს კომერციული ბანკიდან ორი სესხის გარანტორის როლის შესრულება. ორივე სესხს ერიცხება საპროცენტო განაკვეთი 6%-ის ოდენობით და მათი ვადა 2026 წლის 26 დეკემბრამდეა.

ჯგუფის გარანტიის ლიმიტი მთლიანობაში 95,431 ლარის (34,000 აშშ დოლარი) ტოლია. თუმცა, 2024 წლის 31 დეკემბრისა და ხელმოწერის თარიღის მდგომარეობით, ეს თანხა, რომლებზეც ჯგუფი გამოდის გარანტორებად, შეადგენს 27,078 ლარს (9,647 აშშ დოლარი) და 21,387 ლარს (7,851 აშშ დოლარი), შესაბამისად.

ჯგუფს არ მიუღია რაიმე პრემია გაცემული ხელშეკრულებისთვის, შესაბამისად, სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა მეთოდით, რომელიც რაოდენობრივად ასახავს გარანტიის ეკონომიკურ სარგებელს მფლობელისთვის. საგარანტიო ხელშეკრულების დადებისას განაკვეთი შეადგენდა 2.5%-ს, რის შედეგადაც ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში 13,021 ლარის ფინანსური გარანტიის ვალდებულება იქნა აღიარებული.

2023 წლის მარტში ზემოთხსენებული სესხების და გარანტიის ვადა გაიზარდა ორი წლით. ახალი ხელშეკრულება შეესაბამება ფასს 9-ით მოთხოვნილ ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმს. შესაბამისად, მანამდე აღიარებული ფინანსური გარანტიის ვალდებულების აღიარება შეწყდა და ახალი ნაშთი აღიარდა ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებაში. სამართლიანი ღირებულება აღიარებისას განისაზღვრა იგივე მეთოდით, რომელიც რაოდენობრივად ასახავს გარანტიის ეკონომიკურ სარგებელს მფლობელისთვის და განაკვეთმა შეადგინა 3%.

ჯგუფმა დაიანგარიშა ახალი ინსტრუმენტის ამორტიზირებული ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის 9%-იანი დისკონტის განაკვეთით, რომელიც წარმოადგენს 2023 წლის მარტში გაცემული სესხების საბაზრო საპროცენტო განაკვეთს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, ჯგუფის ხელმძღვანელობამ შეაფასა გარანტიის ქვეშ არსებული დავალიანების ვადაგადაცილების მდგომარეობა, მოვალეების ფინანსური მდგომარეობა და იმ ინდუსტრიების ეკონომიკური პერსპექტივა, რომლებშიც მოვალეები ოპერირებენ და დაასკვნა, რომ ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების პირველადი აღიარების შემდეგ საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა არ ყოფილა. შესაბამისად, ჯგუფის მიერ გაცემული ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების ზარალის ოდენობა ფასდება Moody's-ის საკრედიტო სააგენტოს გამოქვეყნებული არარეიტინგული კომპანიებისთვის 12 თვიანი ECL განაკვეთის გამოყენებით.

ამ ფინანსური ინსტრუმენტების ზარალის რეზერვის შეფასებისას არ მომხდარა ცვლილება შეფასების ტექნიკაში ან მნიშვნელოვან დაშვებებში, რომლებიც გაკეთებულია მიმდინარე საანგარიშო პერიოდში. ორივე წელს ზარალის რეზერვის ოდენობა უფრო დაბალია, ვიდრე პრემიას გამოკლებული კუმულაციური ამორტიზაცია, შესაბამისად, მოგება-ზარალში არ იქნა აღიარებული ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების ზარალის რეზერვი.

ფინანსური გარანტიის ვალდებულების მოძრაობა 2024 და 2023 წლებში იყო შემდეგი:

	ლარი
2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	7,779
აღიარების შეწყვეტა	(6,983)
აღიარება	11,348
ფინანსური შემოსავალი	(1,458)
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება, წმინდა	(59)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,627
ფინანსური შემოსავალი	(1,809)
საკურსო სხვაობით მიღებული ზარალი, წმინდა	434
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9,252

21. ფინანსური ინსტრუმენტები

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები. ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთიანი ინსტრუმენტების შეფასებული სამართლიანი ღირებულება ეფუძნება მოსალოდნელი, სამომავლო ფულადი სახსრების მოძრაობას, რომელიც დისკონტირდება ახალი, მსგავსი საკრედიტო რისკისა და დარჩენილი ვადიანობის მატარებელი ინსტრუმენტების მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთებით. დისკონტირების განაკვეთი დამოკიდებულია კონტრაგენტის საკრედიტო რისკზე. სავაჭრო მოთხოვნებისა და სხვა ფინანსური აქტივების ღირებულება სამართლიან ღირებულებასთანაა მიახლოებული.

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ვალდებულებები. ფიქსირებულგანაკვეთიანი, მითითებული ვადიანობის ინსტრუმენტების სავარაუდო სამართლიანი ღირებულება გამოთვლილ იქნა მოსალოდნელი ფულადი სახსრების საფუძველზე, რომლებიც დისკონტირდა მსგავსი საკრედიტო რისკისა და დარჩენილი ვადიანობის ახალი ინსტრუმენტების მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთებით. ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აღრიცხული ნასესხები სახსრების საბალანსო ღირებულება მიახლოებულია მათ სამართლიან ღირებულებასთან.

ფულისა და ფულის ექვივალენტების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა პირველი დონის მონაცემებით, ხოლო სხვა ფინანსური აქტივებისა და ღირებულებისა - მესამე დონის მონაცემებით.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კაპიტალის რისკის მართვა - ჯგუფი კაპიტალის მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ შეძლოს მოქმედი საწარმოს სტატუსის შენარჩუნება და, ამავდროულად, მოწილეთა უკუგება მაქსიმალურად გაიზარდოს სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზებით. ჯგუფის ხელმძღვანელობა კაპიტალის სტრუქტურას რეგულარულად მიმოიხილავს. შემოწმების შედეგებზე დაყრდნობით, ჯგუფი აბალანსებს

კაპიტალის ზოგად სტრუქტურას დივიდენდების გადახდით, ახალი სესხების აღებით თუ ძველი სესხების დაბრუნებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები - ჯგუფის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სესხებს, სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებას, გადასახდელ გადასახადებს და საიჯარო ვალდებულებას. ამ ფინანსური ინსტრუმენტების მთავარი დანიშნულებაა ჯგუფის ოპერაციების დაფინანსება. ჯგუფის სხვადასხვა ფინანსური აქტივები გააჩნია, როგორცაცაა სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება, გაცემული სესხები და ფული და ფულის ექვივალენტები.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური აქტივები		
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,049	2,323
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	8,740	7,944
გაცემული სესხები	16,719	7,014
სულ ფინანსური აქტივები	30,508	17,281
	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1,538	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	9,252	10,627
ნასესხები სახსრები	25,005	16,034
საიჯარო ვალდებულება	257	77
სულ ფინანსური ვალდებულებები	36,052	31,414

ჯგუფის ფინანსურ ინსტრუმენტებზე მოქმედი ძირითადი რისკებია სავალუტო, გეოგრაფიული, საპროცენტო განაკვეთის, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები.

გეოგრაფიული რისკი. ჯგუფის აქტივები ძირითადად საქართველოში მდებარეობს და მისი ბიზნეს-გეგმები კრიტიკულადაა დამოკიდებული ქვეყანაში სტაბილურობასა და წესრიგზე. ქვეყანა განაგრძობს განვითარებადი ბაზრის გარკვეული მახასიათებლების ჩვენებას. ამგვარად, ჯგუფი ექვემდებარება საქართველოში არსებული ბიზნეს გარემოს გაუარესების რისკებს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

აქტივებისა და ვალდებულებების გეოგრაფიული კონცენტრაცია მოცემულია ქვემოთ:

	საქართველო	სხვა არა ეთგო ქვეყნები	ეთგო ქვეყნები	სულ 31 დეკემბერი 2024
ფინანსური აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,049	-	-	5,049
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	8,740	-	-	8,740
გაცემული სესხები	16,719	-	-	16,719
სულ ფინანსური აქტივები	30,508	-	-	30,508
ფინანსური ვალდებულებები				
ნასესხები სახსრები				
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	23,359	-	1,646	25,005
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	809	-	729	1,538
საიჯარო ვალდებულება	9,252	-	-	9,252
	257	-	-	257
სულ ფინანსური ვალდებულებები	33,677	-	2,375	36,052
წმინდა პოზიცია	(3,169)	-	(2,375)	(5,544)
	საქართველო	სხვა არა ეთგო ქვეყნები	ეთგო ქვეყნები	სულ 31 დეკემბერი 2023
ფინანსური აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	2,323	-	-	2,323
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	7,481	463	-	7,944
გაცემული სესხები	7,014	-	-	7,014
სულ ფინანსური აქტივები	16,818	463	-	17,281
ფინანსური ვალდებულებები				
ნასესხები სახსრები	14,551	-	1,483	16,034
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	2,040	2,418	218	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	10,627	-	-	10,627
საიჯარო ვალდებულება	77	-	-	77
სულ ფინანსური ვალდებულებები	27,295	2,418	1,701	31,414
წმინდა პოზიცია	(10,477)	(1,955)	(1,701)	(14,133)

სავალუტო რისკი - სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე უარყოფით ზეგავლენას იქონიებს იმ ვალუტის გაცვლითი კურსების ცვლილება, რომლითაც ჯგუფი სარგებლობს. ჯგუფის ზოგიერთი ტრანზაქცია უცხოურ ვალუტაშია დენომინირებული. უცხოური ვალუტის რისკდამოკიდებულების სამართავად წარმოებული ინსტრუმენტები არ გამოიყენება.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები შემდეგია:

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

	31 დეკემბერი 2024
	აშშ დოლარი 1 = 2.8068 ლარი
ფინანსური აქტივები	
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,119
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	1
გაცემული სესხები	13,362
სულ ფინანსური აქტივები	14,482
ფინანსური ვალდებულებები	
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	9,252
ნასესხები სახსრები	19,041
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	729
სულ ფინანსური ვალდებულებები	29,022
სულ წმინდა პოზიცია	(14,540)
	31 დეკემბერი 2023
	აშშ დოლარი 1 = 2.6894 ლარი
ფინანსური აქტივები	
ფული და ფულის ექვივალენტები	746
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	463
სულ ფინანსური აქტივები	1,209
ფინანსური ვალდებულებები	
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	10,627
ნასესხები სახსრები	9,971
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	4,423
სულ ფინანსური ვალდებულებები	25,021
სულ წმინდა პოზიცია	(23,812)

შემდეგ ცხრილში ნაჩვენებია ჯგუფის მგრძნობელობა უცხოური ვალუტების მიმართ ფუნქციონალური ვალუტის კურსის 20%-იანი მერყეობის შემთხვევაში 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს საანგარიშგებო დღეს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებულ ფულად კომპონენტებს.

31 დეკემბერი 2024	აშშ დოლარი ზეგავლენა	
	ლარი/აშშ დოლარი + 20%	ლარი/აშშ დოლარი - 20%
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(2,908)	2,908
31 დეკემბერი 2023	აშშ დოლარი ზეგავლენა	
	ლარი/აშშ დოლარი + 20%	ლარი/აშშ დოლარი - 20%
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(4,762)	4,762

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

საპროცენტო განაკვეთის რისკი – საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის ცვლილება უარყოფითად აისახება ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე. ჯგუფზე საპროცენტო განაკვეთის შეზღუდული რისკი ვრცელდება, რადგან იგი სახსრებს სესხულობს მხოლოდ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთებით.

მგრძნობელობის ანალიზის შეზღუდვები

ზემოთ მოცემული ცხრილები ასახავს ერთი, ძირითადი დაშვების ცვლილების ეფექტს, როდესაც სხვა დაშვებები უცვლელია. სინამდვილეში, აღნიშნულ დაშვებებსა და სხვა ფაქტორებს შორის რეალური კორელაცია არსებობს. ასევე, უნდა აღინიშნოს, რომ მოცემული მგრძნობიარობა არაწრფივია და შედეგებიდან უფრო დიდი ან მცირე ზეგავლენის ინტერპოლირება ან ექსტრაპოლირება არ შეიძლება.

მგრძნობელობის ანალიზში არ არის გათვალისწინებული ის ფაქტი, რომ ჯგუფის აქტივები და ვალდებულებები აქტიურად იმართება. გარდა ამისა, ბაზრის რეალური მოძრაობის სხვადასხვა მომენტში ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა შეიძლება სხვადასხვაგვარი იყოს. მაგალითად, ჯგუფის ფინანსური რისკის მართვის სტრატეგია მიზნად ისახავს ბაზრის რყევის ზემოქმედების მართვას.

როდესაც საინვესტიციო ბაზარი სხვადასხვა მანიშნებელ დონეს ცილდება, ხელმძღვანელობას შეუძლია გაყიდოს ინვესტიციები, შეცვალოს საინვესტიციო პორტფელის გადანაწილება და სხვა დამცავი ზომები მიიღოს.

შედეგად, დაშვების ცვლილებას რეალურად შეიძლება ეფექტი არც ჰქონდეს ვალდებულებებზე, მაშინ, როდესაც აქტივები ბალანსზე საბაზრო ღირებულებითაა ასახული. ასეთ ვითარებაში, ვალდებულებებისა და აქტივების გაზომვის სხვადასხვა მეთოდმა შეიძლება აქციონერთა კაპიტალის რყევა გამოიწვიოს.

მგრძნობიარობის ანალიზის შეზღუდვებს შორისაა ბაზრის ჰიპოთეტური მოძრაობის გამოყენება იმ პოტენციური რისკის საჩვენებლად, რომელიც რეალურად მხოლოდ ჯგუფის თვალსაზრისის ასახავს უახლოეს მომავალში ბაზრის ცვლილების შესახებ. ამ უკანასკნელის პროგნოზირება კი საკმარისი სანდოობით შეუძლებელია. ერთ-ერთი შეზღუდვა ისიცაა, რომ ყველა საპროცენტო განაკვეთი იდენტური სახით იცვლება.

საკრედიტო რისკი. ჯგუფზე მოქმედებს საკრედიტო რისკი, რომელიც იმის რისკია, რომ კლიენტი დროულად ვერ დაფარავს ჯგუფის მიმართ არსებულ დავალიანებას.

დებიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულება და ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ექვივალენტები წარმოადგენს საკრედიტო რისკის მაქსიმალურ ოდენობას. მიუხედავად იმისა, რომ დებიტორული დავალიანების შეგროვებაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს ეკონომიკურმა ფაქტორებმა, მენეჯმენტი თვლის, რომ ჯგუფისთვის არ არსებობს ზარალის მნიშვნელოვანი რისკი უკვე დაფიქსირებული რეზერვების მიღმა.

ჯგუფი ახორციელებს გაცემული სესხების ინდივიდუალურ შეფასებას. კონტრაგენტის მნიშვნელოვანი ფინანსური სირთულეები, კონტრაგენტის გაკოტრების ან ფინანსური რეორგანიზაციის ალბათობა და გადახდების შეუსრულებლობა ან ვადაგადაცილება ითვლება გაცემული სესხების პოტენციურად გაუფასურების ინდიკატორად. არცერთი არსებული გაცემული სესხი არ არის ვადაგადაცილებული ან გაუფასურებული, შესაბამისად, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ გაცემული სესხების ზარალის მნიშვნელოვანი რისკი არ არსებობს. გარდა ამისა, ჯგუფი ექვემდებარება საკრედიტო რისკს სხვა დაკავშირებულ მხარეზე გაცემულ ფინანსურ გარანტიებთან დაკავშირებით, როგორც ეს აღწერილია 22-ე შენიშვნაში. ჯგუფის მაქსიმალური ექსპოზიცია ამ კუთხით არის მაქსიმალური თანხა, რომელიც ჯგუფმა უნდა გადაიხადოს, თუ გარანტია ამოქმედდება.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 771 ლარი და 2,248 ლარი შეფასებული იყო, როგორც ზარალის რეზერვი ფასს 9-ის შესაბამისად, თუმცა, ზარალის რეზერვი არ იყო აღიარებული მოგებასა ან ზარალში, რადგან სამართლიანი ღირებულებას გამოკლებული კუმულაციური თანხა, რომელიც აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში, უფრო მაღალი იყო, ვიდრე ზარალის რეზერვის მოსალოდნელი თანხა.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ლიკვიდობის რისკი - ლიკვიდობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს დაფარვის ვადის დადგომისას ყველა ვალდებულების გადახდას. ქვემოთ მოცემულ ცხრილებში ნაჩვენებია ჯგუფის არაწარმოებული ფინანსური ვალდებულებების ნარჩენი საკონტრაქტო დაფარვის ვადები, დაფარვის შეთანხმებულ პერიოდებთან ერთად, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ცხრილები შედგენილია ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი ნაკადების გათვალისწინებით, იმ უახლოესი ვადის საფუძველზე, როდესაც ჯგუფს შეიძლება გადახდა მოეთხოვოს. ცხრილში შეტანილი ფინანსური გარანტიის კონტრაქტების თანხები არის მაქსიმალური თანხა, რომლის გადახდა შესაძლოა მოუწიოს ჯგუფს სრული საგარანტიო თანხის ფარგლებში, თუ ამ თანხას მოითხოვს გარანტიის კონტრაგენტი. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს მოლოდინებიდან გამომდინარე, ჯგუფი მიიჩნევს, რომ უფრო სავარაუდოა, რომ შეთანხმების ფარგლებში არ იქნება გადასახდელი თანხა. თუმცა, ეს შეფასება ექვემდებარება ცვლილებას იმისდა მიხედვით, თუ რამდენად სავარაუდოა, რომ კონტრაგენტი მოითხოვს გარანტიას, რაც არის იმის ალბათობა, რომ კონტრაგენტის მიერ გარანტირებული ფინანსურმა დებიტორულმა დავალიანებამ განიცადოს საკრედიტო ზარალი.

	1 თვეზე ნაკლები	1-3 თვე	3 თვე - 1 წელი	1+ წელი	სულ	საბალანსო ღირებულებ ა
31 დეკემბერი 2024						
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1,538	-	-	-	1,538	1,538
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	648	1,297	5,835	23,341	31,121	9,252
ნასესხები სახსრები	248	497	11,169	18,102	30,016	25,005
საიჯარო ვალდებულება	13	26	116	227	382	257
	<u>2,447</u>	<u>1,820</u>	<u>17,120</u>	<u>41,670</u>	<u>63,057</u>	<u>36,052</u>
	1 თვეზე ნაკლები	1-3 თვე	3 თვე - 1 წელი	1+ წელი	სულ	საბალანსო ღირებულებ ა
31 დეკემბერი 2023						
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	4,676	-	-	-	4,676	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	621	1,243	5,591	29,980	37,435	10,627
ნასესხები სახსრები	342	632	11,187	5,760	17,921	16,034
საიჯარო ვალდებულება	4	8	37	46	95	77
	<u>5,643</u>	<u>1,883</u>	<u>16,815</u>	<u>35,786</u>	<u>60,127</u>	<u>31,414</u>

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

22. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელობასა და კონტროლქვეშ არსებულ ერთეულებს და ძირითადი მმართველი პესონალის შემადგენლობას. დაკავშირებულ მხარეებს შეუძლიათ ისეთ გარიგებებში შესვლა, რომლებსაც არადაკავშირებული პირები ვერ განახორციელებენ. დაკავშირებულ მხარეებს შორის ტრანზაქციები ხორციელდება სხვა შემთხვევებისგან განსხვავებული პირობებით. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული თითოეული შესაძლო ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება ეპყრობა ურთიერთობის ბუნებას და არა მხოლოდ მის სამართლებრივ ფორმას. დაკავშირებულ მხარეებთან ჯგუფს გააჩნია შემდეგი ნაშთები:

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის				
საბოლოო მფლობელი	პირები		სხვა	სულ
	ერთობლივ კონტროლქვეშ			
გაცემული სესხი	6,257	3,327	2,350	11,934
ნასესხები სახსრები	2,285	-	-	2,285
საიჯარო ვალდებულება	-	108	-	108
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	-	-	9,252	9,252
ამონაგები	-	-	31	31
ფინანსური შემოსავალი	214	86	1,969	2,269
ფინანსური ხარჯი	226	14	-	240
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	-	-	(434)	(434)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის				
საბოლოო მფლობელი	პირები		სხვა	სულ
	ერთობლივ კონტროლქვეშ			
გაცემული სესხი	546	-	6,468	7,014
ნასესხები სახსრები	4,552	-	-	4,552
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	-	-	10,627	10,627
ფინანსური შემოსავალი	35	-	1,589	1,624
ფინანსური ხარჯი	289	-	-	289
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	-	-	59	59

ხელმძღვანელობის ანაზღაურება

ხელმძღვანელობის ანაზღაურებამ, რაც თანამშრომელთა მოკლევადიანი სარგებლითაა წარმოდგენილი, 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის დასრულებული წლების განმავლობაში შეადგინა 3,067 ლარი და 2,528 ლარი, შესაბამისად.

23. გარანტიები და პირობითი ვალდებულებები

გარანტიები – 2020 წლის 9 ივნისს ჯგუფმა ხელი მოაწერა საგარანტიო შეთანხმებას კომერციულ ბანკთან. ხელშეკრულების საგანი იყო სხვა დაკავშირებული მხარის მიერ 2016 წლის 26 ივლისსა და 2016 წლის 27 ივლისს კომერციული ბანკიდან ორი სესხის გარანტიის როლის შესრულება. ორივე სესხს ერიცხება საპროცენტო განაკვეთი 6%-ის ოდენობით და მათი ვადა 2026 წლის 26 დეკემბრამდეა.

2023 წლის მარტში ზემოთხსენებული სესხების და გარანტიის ვადა გაიზარდა ორი წლით. ახალი ხელშეკრულება შეესაბამება ფასს 9-ით მოთხოვნილ ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმს. შესაბამისად, მანამდე აღიარებული ფინანსური გარანტიის ვალდებულების აღიარება შეწყდა და ახალი ნაშთი აღიარდა ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის გარანტიის ლიმიტი მთლიანობაში 91,440 ლარის (34,000 აშშ დოლარი) ტოლია. თუმცა, 2024 წლის 31 დეკემბრისა და ხელმოწერის თარიღის მდგომარეობით, ეს თანხა, რომლებზეც ჯგუფი გამოადის გარანტორებად, შეადგენს 27,027 ლარსა (9,645 აშშ დოლარი) და 21,387 ლარს (7,851 აშშ დოლარი), შესაბამისად.

სამართლებრივი დავები - 2020 წლის სექტემბერში დაიწყო სარჩელი ჯგუფის წინააღმდეგ უფილტრო თამბაქოსთან დაკავშირებული საპატენტო უფლებების დარღვევის შესახებ და მოეთხოვა კომპენსაცია 50,000 ათასი ლარის ოდენობით. სასამართლო პროცესი აქტიურია 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და შემდგომ პერიოდში. ჯგუფის ხელმძღვანელობამ ჩაატარა სამართლებრივი საქმის ანალიზი და დაასკვნა, რომ ზემოაღნიშნული სარჩელიდან ფულის გადინება არ არის სავარაუდო.

გადასახადები. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში არსებობს სხვადასხვა ინტერპრეტაციისა და ხშირი ცვლილებების შესაძლებლობა. გარდა ამისა, ტრანზაქციათა შეფასება საგადასახადო ორგანოებისა და ხელმძღვანელობის მხრიდან შეიძლება ერთმანეთს არ დაემთხვეს და ტრანზაქციები საგადასახადო ორგანოებმა ექვეყნა დააყენოს. ამის გამო ჯგუფს შეიძლება დაერიცხოს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები.

საოპერაციო გარემო. საქართველო, როგორც განვითარებადი ბაზარი, ხასიათდება მეტად სხვადასხვა რისკებით, ვიდრე უფრო განვითარებული ბაზრები. ეს მოიცავს ეკონომიკურ, პოლიტიკურ და სოციალურ, იურიდიული და საკანონმდებლო რისკებს. წესები და კანონები, რომლებიც გავლენას ახდენს ბიზნესზე საქართველოში, სწრაფად ვითარდება და საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა სხვადასხვაგვარი ინტერპრეტაციებით ხასიათდება. საქართველოს ეკონომიკის მომავალი მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული ხელისუფლების მიერ განხორციელებული ეკონომიკური, ფისკალური და მონეტარული ღონისძიებების ეფექტურობაზე, საკანონმდებლო, მარეგულირებელი და პოლიტიკური მოვლენების პარალელურად.

ბოლო რამდენიმე წლის განმავლობაში საქართველოში რამდენიმე საკანონმდებლო ცვლილება განხორციელდა, რომლებიც ძირითადად ქვეყნის ევროკავშირთან დაახლოების გეგმებს უკავშირდება. 2016-2021 განმავლობაში ჩატარებულ საკანონმდებლო ცვლილებებს ერთგვარად გზის გამკვლევის ფუნქცია ეკისრებოდა, საქართველო-ევროკავშირის დაახლოების სამოქმედო გეგმის პარალელურად მრავალი სხვა რეფორმა მოსალოდნელი.

2022 წლის 21 თებერვალს რუსეთის პრეზიდენტმა ხელი მოაწერა აღმასრულებელ ბრძანებას დონეცკის სახალხო რესპუბლიკისა და ლუგანსკის სახალხო რესპუბლიკის აღიარების შესახებ. 2022 წლის 24 თებერვალს რუსეთი შეიჭრა უკრაინაში, რაც გადაიზარდა ქვეყნებს შორის სრულმასშტაბიან ომში. ამ მოვლენების შემდეგ აშშ-მ, დიდმა ბრიტანეთმა, ევროკავშირმა და სხვა ქვეყნებმა გაახანგრძლივეს სანქციები რუსი ჩინოვნიკების, ბიზნესმენების და კომპანიების შესახებ. ასეთმა განვითარებამ რუსული ბიზნესებისთვის შეიძლება გამოიწვიოს საერთაშორისო კაპიტალისა და საექსპორტო ბაზრების ხელმისაწვდომობა, რუსული რუბლის შესუსტება, კაპიტალის ბაზრების კლება და სხვა უარყოფითი ეკონომიკური შედეგები.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა აკვირდება ეკონომიკურ და პოლიტიკურ ვითარებაში განვითარებულ მოვლენებს და იღებს ზომებს, რომლებსაც საჭიროდ მიიჩნევს ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარებისთვის უახლოეს მომავალში. თუმცა, ამ მოვლენების შედეგებმა და მასთან დაკავშირებულმა სამომავლო ცვლილებებმა შეიძლება მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს ჯგუფის ოპერაციებზე.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

24. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

შემდგომ პერიოდში ჯგუფმა დაფარა საკრედიტო ხაზი 4,649 ლარის ოდენობით (ნეტო).

2025 წელს ჯგუფმა მიიღო სესხი ადგილობრივი კომერციული ბანკიდან 550 აშშ დოლარის ოდენობით SLIM სიგარეტის საწარმოო დანადგარის შესაძენად. სესხის დაფარვის ვადაა 2028 წელი.

ჯგუფმა სრულად დაფარა ფინანსური ინსტიტუტებიდან მიღებული სესხები და და გააფორმა ახალი სასესხო ხელშეკრულება მესამე პირთან 12,330 ლარის ოდენობით.

2025 წელს ჯგუფმა გამოაცხადა და გადაიხადა დივიდენდები 10,421 ლარის ოდენობით.

25. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობამ დაამტკიცა და გამოსაშვებად წება დართო 2025 წლის 27 ოქტომბერს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის ბიზნესის განვითარება, შედეგები და მდგომარეობა

შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენი“ („კომპანია“) დაარსდა საქართველოში 2018 წლის 12 იანვარს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და საქართველოს საგადასახადო ორგანოებში რეგისტრირებულია საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404550650. ჯგუფის რეგისტრირებული მისამართია საქართველო, თბილისი, გერგეთის ქუჩა 3.

2018 წლის 22 იანვარს ჯგუფმა დააფუძნა ერთობლივი საწარმო, შპს „თამბაქო ჰოლდინგი“, 50%-იანი წილით. 2019 წლის 9 სექტემბერს ფლობილი წილის 5% გადაეცა შპს „ჯორჯიან რითეილ ისთეიტ გრუპს“. 2020 წლის 2 ივლისს, ჯგუფმა შეისყიდა დარჩენილი წილი და მოიპოვე კონტროლი შპს „თამბაქო ჰოლდინგზე“.

2018 წლის 1 ივნისს ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „სმარტ კაპიტალ ქონსტრაქშენი“, რომელმაც, თავის მხრივ, 2018 წლის 12 ივნისს დააფუძნა შპს „ჯორჯიან როუდ ქონსტრაქშენ გრუპი“. შპს „ჯორჯიან როუდ ქონსტრაქშენ გრუპი“ გაიყიდა 2021 წლის 2 მარტს.

2019 წლის 7 მარტს ჯგუფმა სს „თბილისი თამბაქოში“ შეისყიდა აქციების 42.5%. 2019 წლის 5 აპრილს დამატებით შესყიდული იქნა აქციების 7.5%. 2019 წლის 4 ივნისს ჯგუფმა კონტროლი მოიპოვა სს „თბილისი თამბაქოზე“ და გახდა ჯგუფის 100%-იანი აქციონერი.

2019 წლის 29 აგვისტოს, ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „ფოთის ტექსტილის კომპანია“.

2019 წლის 23 ოქტომბერს, ჯგუფმა შეისყიდა 50%-იანი წილი ერთობლივ საწარმოში - შპს „გეოდისტრიბუცია“. 2020 წლის 1 ივლისს, ჯგუფმა მოიპოვა სრული კონტროლი შპს „გეოდისტრიბუციაზე“ და გახდა მისი 100%-იანი წილის მფლობელი.

2021 წლის 25 ივნისს, ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „ჯეო ტექსტილი“.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს ფლობდა შპს „სმარტ კაპიტალ გრუპი“.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის საბოლოო აქციონერები იყვნენ: მიხეილ ჩხარტიშვილი - 50% და ნათია ჩხარტიშვილი - 50%.

საქართველოს ბაზარზე ჯგუფი წარმოადგენს თამბაქოს პროდუქციის წამყვან მწარმოებელს. ჯგუფი ყიდის ორი ტიპის პროდუქტს: თამბაქოს და სიგარეტებს:

თამბაქოს ნაწარმი

2019 წლის მეორე ნახევარში სააქციზო გადასახადი საგრძნობლად გაიზარდა, რამაც შეამცირა ხელმისაწვდომობა სიგარეტსა და მისი ბაზარი. ამ გამოწვევას ჯგუფმა წარმატებით უპასუხა დაფასოებული თამბაქოს წარმოებით, რომელიც პირველი იყო ბაზარზე. ჯგუფი ყიდის სხვადასხვა ხარისხისა და ფასის თამბაქოს. ქვემოთ ჩამოთვლილია თამბაქოს ძირითადი პროდუქტები:

თამბაქო პირველი – ეს პროდუქტი ბაზარზე წარმოდგენილ იქნა 2019 წლის ნოემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი მარკით - წითლითა და ლურჯით და ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. ეს თამბაქო გამოირჩევა უნიკალური გემოთი და ხელმისაწვდომი ფასით და არის მაღალი ხარისხისა და გონივრული ფასის დაბალანსების კარგი მაგალითი.

თამბაქო რიო - ეს პროდუქტი ბაზარზე გამოჩნდა 2019 წლის ნოემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. რიოს უნიკალურმა ბლენდმა უზრუნველყო მისი სწრაფი გავრცელება საქართველოს ბაზარზე.

თამბაქო ამერიკან გოლდი - ეს პროდუქტი ბაზარზე გამოჩნდა 2019 წლის დეკემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. კონკურენტულმა ფასმა და მაღალი ხარისხის თამბაქომ თავიდანვე მიიზიდა ბევრი მწველი.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

თამბაქო ბრითიშ როიალი - ეს პროდუქტი ბაზარზე გავიდა 2020 წლის ივლისში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. ბრიტიშ როიალი უმაღლესი ხარისხის თამბაქოა და ბაზარზე გასვლისთანავე დიდი პოპულარობა შეიძინა.

სიგარეტები

„სიგარეტი პირველი“ სიგარეტის პირველი ქართული ბრენდია. პროდუქტის მაღალი ხარისხისა და მთელ ქვეყანაში ხელმისაწვდომობის გამო მან მკვიდრად მოიკიდა ფეხი ბაზარზე და დიდი რაოდენობის ერთგული მწვეფელი ჰყავს.

„სიგარეტი პირველი ინტერ რედი“ - „პირველი ინტერი“ საქართველოს ბაზარზე ერთ-ერთი ყველაზე გაყიდვადი ბრენდია და პირველია, რომელიც კლიენტებს ჯგუფმა შესთავაზა. იგი წარმოდგენილია „პირველი ინტერ რედიტა“ და „პირველი ინტერ ბლუთი“. ეს ორი მარკა შემადგენლობით განსხვავდება.

„სიგარეტი პირველი პრემიუმ ბლუ“ - „პირველის“ ბრენდი „პირველი პრემიუმის“ შემოტანით გაფართოვდა. მაღალი ხარისხის თამბაქოსა და ბრენდის მაღალი სანდოობის წყალობით „პირველი პრემიუმმა“ სწრაფად მოიპოვა ერთგული მომხმარებლები და გახდა ქართული ბაზრის ერთ-ერთი ყველაზე წარმატებული ბრენდი.

სიგარეტი „ამერიქან გოლდი“ - 2023 წელს ჯგუფმა წარმოადგინა „ამერიქან გოლდი“, მაღალი ხარისხის სიგარეტი, რომელიც გამოირჩევა ისეთი ცნობილი ნარევებით, როგორიცაა ვირჯინია, ორიენტალი, ბარლი და სხვა.

ელექტრონული სიგარეტები - 2022 წელს ელექტრონული სიგარეტის პოპულარობის სწრაფი ზრდის გამო, ჯგუფმა ახალი პროდუქტის დანერგვა გადაწყვიტა - მომხმარებლებისთვის, რომლებიც ზოგადად ცდილობენ მოწევას თავის დანებებას.

ჯგუფის სადისტრიბუციო ქსელი მთელ ქვეყანას მოიცავს და მისი პროდუქტები ყველა რეგიონშია წარმოდგენილი. სადისტრიბუციო მომსახურებას ექსკლუზიურად უზრუნველყოფს შპს „გეოდისტრიბუცია“. არსებული პროდუქტების მუდმივი გაუმჯობესება და ახალი ბრენდების შემოტანა, რომლებიც მომხმარებელთა მოთხოვნებს შეესაბამება, კორპორატიული მმართველობითი სტრატეგიის განუყოფელი ნაწილია.

ჯგუფი ძირითადად კონკურენტუნარიანია პროდუქციის ხარისხის, ბრენდის ცნობადობის, ბრენდის ერთგულების, გემოსა და საცალო ფასის საფუძველზე.

ჯგუფის სტრატეგია წარმოადგენს მაღალი ხარისხის თამბაქოს ნაწარმის დამზადება და კლიენტებისათვის მიყიდვა. ამ მიზნის მისაღწევად ჯგუფს მაღალი ხარისხის თამბაქოს ფოთლები შემოაქვს მსოფლიოს წამყვანი მომწოდებლებისგან.

ჯგუფის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

(თანხები ნაჩვენებია ათას ლარში)

2024 წელს ჯგუფმა აღრიცხა 140,184 ათასი ლარის შემოსავალი. მთლიანი მოგების მარჟამ 2024 წელს 20% შეადგინა.

	2024	2023
ამონაგები	140,184	144,570
მთლიანი მოგება	28,215	25,072
წმინდა მოგება	16,880	14,932
მთლიანი მოგება (%)	20%	17%

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის ფინანსური და არაფინანსური რისკებისა და რისკების მართვის მექანიზმების მიმოხილვა

ჯგუფში რისკების მართვა ხორციელდება ფინანსურ, საოპერაციო და სამართლებრივ რისკებზე. ფინანსური რისკის ერთ-ერთი კომპონენტია საკრედიტო რისკი, რომელიც არის იმის რისკი, რომ კონტრაგენტი ვერ შეძლებს ვადის დადგომისას სრულად დავალიანების დაფარვას. ფინანსური აქტივები, რომლებიც პოტენციურად იწვევს საკრედიტო რისკს, ძირითადად მოიცავს გაცემულ სესხებს, სავაჭრო მოთხოვნებსა და ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს. ჯგუფში მოქმედებს იმის უზრუნველყოფის პროცედურები, რომ საქონელი მიეწოდოს სათანადო საკრედიტო ისტორიის მქონე კლიენტებს და ალტერნატიული გადახდის პროცედურები (მაგალითად, ავანსად გადახდა). მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს წარმოადგენს მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება და ფული და ფულის ეკვივალენტები მთლიანად. თუმცა მოთხოვნების ამოღებაზე ეკონომიკური ფაქტორები მოქმედებს, ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ ჯგუფს იმაზე მეტი ზარალის რისკი, რაც ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვითაა გათვალისწინებული, არ ეკისრება.

საბაზრო რისკი. ჯგუფს ეკისრება საბაზრო რისკების ზემოქმედება. საბაზრო რისკები ძირითადად დაკავშირებულია საქონლის ფასებთან, რასაც ბაზარი განსაზღვრავს კლიენტზე გასაყიდი მაქსიმალური ფასის დაწესებით. იმის მიუხედავად, რომ ჯგუფს ქართულ ბაზარზე ფასების დადგენის გარკვეული უნარი გააჩნია, ეს უნარი გარკვეულწილად შეზღუდულია კონკურენტების მოქმედებით, რომლებიც წარმოდგენილია თამბაქოს ნაწარმის ძირითადი იმპორტიორებით და აგრეთვე თამბაქოს ნაწარმზე საქართველოს საგადასახადო ორგანოების მიერ დაწესებული და მზარდი გადასახადებით.

ხელმძღვანელობას რისკის მისაღებ დონეზე ლიმიტი აქვს დაწესებული და რისკები რეგულარულად კონტროლდება. თუმცა, ამ მიდგომის გამოყენებამ ჯგუფს შეიძლება ვერ აარიდოს ზარალი ბაზრის უფრო არასასურველი მოძრაობების შემთხვევაში.

ფასების დემპინგის რისკი. ჯგუფი ექვემდებარება ფასის დემპინგის რისკს კონკურენტის მხრიდან, რაც უარყოფითად აისახება სიგარეტის რეალიზაციაზე. 2023 წლის განმავლობაში არსებობდა ეჭვები აზერბაიჯანიდან და სომხეთიდან იმპორტირებული ფილტრიანი სიგარეტების სავარაუდო დემპინგზე. ჯგუფის განცხადების საფუძველზე, კონკურენციის ეროვნულმა სააგენტომ გამოძიება დაიწყო, თუმცა, სიგარეტის ბაზარზე მომხდარი ცვლილებების გამო - კონკურენტის პროდუქციაზე გაზრდილი ფასების გამო, ორივე საქმის შეწყვეტა თავად ჯგუფმა მოითხოვა. შესაბამისად, მენეჯმენტს მიაჩნია, რომ სიგარეტის გაყიდვების მოცულობა წინა ნიშნულს დაუბრუნდება.

გეოგრაფიული რისკი. ჯგუფის აქტივები განთავსებულია საქართველოში. ქვეყანა განვითარებადი ბაზრის გარკვეული ნიშნებით ხასიათდება. როგორც ასეთი, ჯგუფზე მოქმედებს საქართველოში ბიზნეს-გარემოს გაუარესების რისკი.

სავალუტო რისკი. სავალუტო რისკთან მიმართებაში ხელმძღვანელობას დაწესებული აქვს რისკის ლიმიტი. პოზიციები ყოველთვის კონტროლდება.

ლიკვიდობის რისკი. ლიკვიდობის რისკის კონსერვატიული მართვა გულისხმობს საკმარისი ნაღდი ფულის შენარჩუნებასა და დაფინანსების ხელმისაწვდომობას გარანტირებული საკრედიტო საშუალებების საკმარისი ოდენობით.

ლიკვიდობის რისკი იმართება სასესხო კაპიტალზე წვდომითა და საპროგნოზო და რეალური ფულადი ნაკადების მუდმივი მონიტორინგით. ფულადი ნაკადების პროგნოზირება ხდება ჯგუფის საოპერაციო ერთეულებში და ერთიანდება ჯგუფის ფინანსების დონეზე. პროგნოზირებისას ხდება ჯგუფის სესხის რეფინანსირების გეგმების გათვალისწინება. ჯგუფის ფინანსური დეპარტამენტი აკვირდება ლიკვიდობის მოთხოვნებს, რომ უზრუნველყოს საკმარისი ნაღდი ფულის არსებობა საოპერაციო საჭიროებების დასაკმაყოფილებლად და აგრეთვე აუთვისებელი თანხების არსებობა სასესხო საშუალებებიდან, რომ ჯგუფმა არ დაარღვიოს სესხის აღების ლიმიტები.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი. საპროცენტო განაკვეთი არის ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის დამოკიდებულება საპროცენტო განაკვეთების არახელსაყრელ მოძრაობაზე, რაც გამოიხატება მოზიდულ სახსრებზე დარიცხული პროცენტის გაზრდით ან მიღებული სახსრებით უზრუნველყოფილი შემოსავლის შემცირებით. ჯგუფს არ გააჩნია ფორმალური პოლიტიკა, რომელიც დაადგენდა, თუ რამდენი უნდა იყოს ჯგუფში მოქმედი ფიქსირებული თუ ცვლადი განაკვეთი.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

პოლიტიკური რისკები. არასტაბილურ პოლიტიკურ გარემოს უარყოფითად შეუძლია იმოქმედოს პროდუქტების მოთხოვნაზე, შემოსავლებსა და მომგებიანობაზე. ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება პოლიტიკური გარემოს ცვლილებებს პოტენციური სამომავლო მოვლენების განჭვრეტისა და აუცილებელი და საკმარისი ცვლილებების გატარების მიზნით.

აქციზიანი სიგარეტების მოხმარება კვლავაც მცირდება. ეს შემცირება მრავალი ფაქტორითაა გამოწვეული, მათ შორისაა, გაზრდილი გადასახადები და ფასები, მთავრობის აქტები, მოწვევის მიმართ შემცირებული სოციალური ტოლერანტობა, უწყვეტი ეკონომიკური და გეოპოლიტიკური განუსაზღვრელობა. სიგარეტს მაღალი გადასახადი ერიცხება. შემოთავაზებული და უკვე აღსრულებულია სიგარეტთან დაკავშირებული გადასახადების მნიშვნელოვანი ზრდა, რაც, სავარაუდოდ, მრავალ იურისდიქციაში კვლავაც გაგრძელდება. გადასახადების ზრდამ შეიძლება ზეგავლენა მოახდინოს როგორც ჩვენს, ასევე, ინდუსტრიის მომგებიანობაზე.

2024 წლის მაისში თამბაქოსთან დაკავშირებული საგადასახადო რეგულაციები შემსუბუქდა და აქციზი განახევრდა 60 ლარიდან 30 ლარამდე. შესაბამისად, ახალი საგადასახადო ზემოქმედება დადებითად აისახება თამბაქოს ნაწარმის რეალიზაციაზე და მენეჯმენტი ელის შემდგომი გაყიდვების მნიშვნელოვან ზრდას.

მომავალი პერსპექტივები

ჯგუფი გეგმავს თავისი პორტფელის გაფართოებას საერთაშორისო ბაზრებზე მორგებული პროდუქციის შემუშავებით. ხელმძღვანელობის აზრით, ეს პროდუქტები გაზრდის ბაზრის წილს და, შესაბამისად, შემოსავალს.

ჯგუფმა აიღო სესხი ადგილობრივი კომერციული ბანკიდან საწყობისა და ლაბორატორიის ასაშენებლად. დამატებით, ჯგუფი გეგმავს დაიწყოს SLIM სიგარეტის წარმოებას და ამ მიზნით უკვე შეიძინა შესაბამისი დანადგარები.

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამზერია

დირექტორი

თბილისი, საქართველო

27 ოქტომბერი 2025

თარჯიმანი: ნინო მახარაძე

Smart Capital Production Group

Consolidated Financial Statements, Management
Report and Independent Auditor's Report
For the Year Ended 31 December 2024

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

TABLE OF CONTENTS

	Page
STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITIES FOR THE PREPARATION AND APPROVAL OF THE Consolidated FINANCIAL STATEMENTS and management report FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024.....	1
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT	2-5
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024:	
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME	6
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION.....	7
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	8
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS	9
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	10-38
1. General Information	10
2. Application Of New And Revised International Financial Reporting Standards	11
3. Material Accounting Policy Information	12
4. Critical Accounting Estimates, And Judgements In Applying Accounting Policies	22
5. Revenue	22
6. Cost Of Sales	23
7. General And Administrative Expenses	23
8. Selling And Distribution Expenses	23
9. Other Income	23
10. Property, Plant And Equipment	24
11. Issued Loans	25
12. Inventory	25
13. Trade And Other Receivable	26
14. Cash And Cash Equivalents	27
15. Charter Capital And Retained Earnings	27
16. Contract Liabilities	27
17. Borrowed Funds	28
18. Trade And Other Payable	29
19. Taxes Payable, Net	29
20. Financial Guarantee Obligation	29
21. Financial Instruments	30
22. Related Party Transactions	36
23. Contingencies And Commitments	36
24. Events After The Reporting Period	38
25. Approval Of Consolidated Financial Statements	38
Management Report.....	39-42

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

STATEMENT OF MANAGEMENT'S RESPONSIBILITIES FOR THE PREPARATION AND APPROVAL OF THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS AND MANAGEMENT REPORT FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

Management is responsible for the preparation of the consolidated financial statements that present fairly the consolidated financial position of Smart Capital Production LLC and its subsidiaries (the "Group") as of 31 December 2024 and the results of its operations, changes in equity and cash flows for the year then ended, in compliance with International Financial Reporting Standards ("IFRS"). Management is also responsible for the preparation of management report in accordance with the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for:

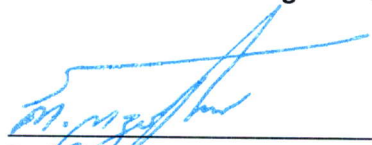
- Properly selecting and applying accounting policies;
- Presenting information, including accounting policies, in a manner that provides relevant, reliable, comparable and understandable information;
- Providing additional disclosures when compliance with the specific requirements in IFRSs are insufficient to enable users to understand the impact of particular transactions, other events and conditions on the Group's consolidated financial position and financial performance;
- Making an assessment of the Group's ability to continue as a going concern.
- Disclosing the information in the management report as required by the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing;
- Preparation of the management report in consistence with the consolidated financial statements.

Management is also responsible for:

- Designing, implementing and maintaining an effective and sound system of internal controls, throughout the Group;
- Maintaining adequate accounting records that are sufficient to show and explain the Group's transactions and disclose with reasonable accuracy at any time the financial position of the Group, and which enable them to ensure that the consolidated financial statements of the Group comply with IFRS;
- Maintaining statutory accounting records in compliance with Georgian legislation and IFRS;
- Taking such steps as are reasonably available to them to safeguard the assets of the Group; and
- Preventing and detecting fraud and other irregularities.

The consolidated financial statements of the Group for the year ended 31 December 2024 were approved by management on 27 October 2025:

On behalf of the Management:



Rati Ghvamberia
Director

Tbilisi, Georgia
27 October 2025

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the participants of LLC Smart Capital Production:

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of LLC Smart Capital Production and its subsidiaries (the "Group"), which comprises the consolidated statement of financial position as at 31 December 2024, and the related consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year ended 31 December 2024 and notes to the consolidated financial statements, including material accounting policy information (collectively – the "consolidated financial statements").

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2024 and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year ended 31 December 2024 in accordance with IFRS Accounting Standards as issued by the International Accounting Standards Board (IASB).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing ("ISAs"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the consolidated Financial Statement section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (the "IESBA Code"), together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Georgia and we have fulfilled our ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the Management Report of the Group, but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISA's will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to

influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgement and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements, or if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Management is responsible for the preparation of the management report in accordance with the Law, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the Management Report that is free from material misstatement, whether due to fraud or error.

We performed procedures with respect to whether the management report is prepared in accordance with the requirements of Law and includes the information required by the Law.

We have read the Management Report and based on the work done we have concluded that:

- The information given in the Management Report for the year ended 31 December 2024 is materially consistent with the consolidated financial statements for the year ended 31 December 2024, or with our knowledge obtained in the audit; and
- The Management Report includes the information required by Article 7 of the Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing and complies with respective regulatory normative acts.



Shota Nanitashvili

on behalf of Deloitte and Touche LLC

Deloitte & Touche

27 October 2025

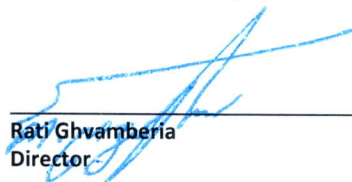
Tbilisi, Georgia

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (in thousands of Georgian Lari)

	Note	2024	2023
Revenue	5	140,184	144,570
Cost of sales	6	(111,969)	(119,498)
Gross profit		28,215	25,072
General and administrative expenses	7	(7,999)	(7,568)
Sales and distribution expenses	8	(4,490)	(3,645)
Finance income		2,449	1,624
Finance expense		(1,718)	(1,169)
Foreign exchange (loss)/gain, net		(821)	10
Impairment loss recognised on receivables, net	13	(713)	(145)
Other income	9	2,991	753
Other expense		(1,034)	-
Profit before tax		16,880	14,932
Income tax expense		-	-
PROFIT FOR THE YEAR		16,880	14,932
Other comprehensive income		-	-
Total comprehensive income for the year		16,880	14,932

On behalf of the Management:


Rati Ghvamberia
Director

27 October 2025
Tbilisi, Georgia

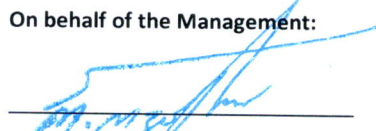
The notes on pages 10-38 form an integral part of these consolidated financial statements.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION AS AT 31 DECEMBER 2024 (in thousands of Georgian Lari)

ASSETS	Note	31 December 2024	31 December 2023
Non-current assets			
Property, plant and equipment	10	22,103	22,383
Investment property		758	790
Intangible Assets		30	32
Right-of-use asset		243	69
Issued Loans	11	15,952	2,313
Long-term inventory	12	2,655	2,602
Total non-current assets		41,741	28,189
Current assets			
Issued loans	11	767	4,701
Inventory	12	16,452	15,939
Trade and other receivable	13	8,740	7,944
Prepayments		1,001	1,185
Cash and cash equivalents	14	5,049	2,323
Total current assets		32,009	32,092
TOTAL ASSETS		73,750	60,281
EQUITY			
Charter Capital	15	1,781	1,781
Other distributions	20	(11,348)	(11,348)
Retained earnings	15	41,134	37,324
TOTAL EQUITY		31,567	27,757
LIABILITIES			
Non-current liabilities			
Borrowed funds	17	14,665	4,552
Lease liability		171	36
Contract liabilities	16	35	952
Financial guarantee obligation	20	9,252	10,627
Total non-current liabilities		24,123	16,167
Current liabilities			
Borrowed funds	17	10,340	11,482
Trade and other payables	18	1,538	4,676
Lease liability		86	41
Taxes payable, net	19	6,096	158
Total current liabilities		18,060	16,357
TOTAL LIABILITIES		42,183	32,524
Total liabilities and equity		73,750	60,281

On behalf of the Management:


Rati Ghvamberia
Director

27 October 2025
Tbilisi, Georgia

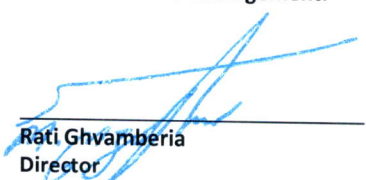
The notes on pages 10-38 form an integral part of these consolidated financial statements.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (in thousands of Georgian Lari)

	Note	Charter Capital	Other distributions	Retained Earnings	Total Equity
Balance at 1 January 2023		1,781	(13,021)	39,651	28,411
Total comprehensive income for the year		-	-	14,932	14,932
Derecognition of financial guarantee		-	13,021	(6,038)	6,983
Recognition of financial guarantee		-	(11,348)	-	(11,348)
Dividends declared and paid	15	-	-	(11,221)	(11,221)
Balance at 31 December 2023		1,781	(11,348)	37,324	27,757
Total comprehensive income for the year		-	-	16,880	16,880
Dividends declared and paid	15	-	-	(13,070)	(13,070)
Balance at 31 December 2024		1,781	(11,348)	41,134	31,567

On behalf of the Management:


Rati Ghvamberia
Director

27 October 2025
Tbilisi, Georgia

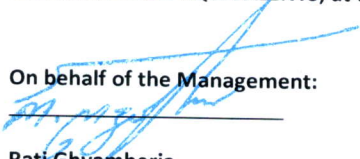
The notes on pages 10-38 form an integral part of these consolidated financial statements.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (in thousands of Georgian Lari)

	Note	2024	2023
Cash flow from operating activities			
Profit before tax for the year		16,880	14,932
Adjustments for:			
Depreciation and amortization expense		872	894
Impairment loss recognized on receivables, net	13	713	145
Lease Cancellation		(3)	-
Contract liabilities write-off		(963)	(31)
Accounts Payable Write-Off	9	(1,694)	-
Inventory write off		1,028	-
Modification loss		45	-
Income from exemption of loan repayment		-	(406)
Finance income		(2,449)	(1,624)
Finance expense	17	1,718	1,169
Foreign exchange loss/(gain), net		821	(10)
Loss on disposal of PPE		2	49
Cash inflow from operating activities before changes in operating assets and liabilities and non-current assets and liabilities		16,970	15,118
Increase in trade and other receivables		(1,509)	(230)
Decrease/(increase) in prepayments		184	(290)
(Increase)/ decrease in short-term inventory		(1,579)	880
Increase/(decrease) in taxes payable other than income tax		5,938	(2,535)
Decrease in trade and other payables		(1,506)	(33)
<i>Changes in non-current items</i>			
Increase in long-term inventory		-	(35)
Decrease in contract liabilities		46	-
Cash inflow from operating activities		18,544	12,875
Interest paid		(1,274)	(1,068)
Net cash inflow from operating activities		17,270	11,807
Cash flows from investing activities			
Purchase of property, plant and equipment and Intangible assets		(516)	(281)
Net change in issued loans		(8,566)	(1,218)
Net cash used in investing activities		(9,082)	(1,499)
Cash flows from financing activities			
Receipt of borrowed funds	17	109,545	99,685
Repayment of borrowings	17	(101,786)	(99,316)
Repayment of lease liabilities		(50)	(74)
Dividends paid	15	(13,070)	(11,221)
Net cash used in financing activities		(5,361)	(10,926)
NET INCREASE/(DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS		2,827	(618)
Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents		(101)	(41)
CASH AND CASH EQUIVALENTS, at beginning of the year	14	2,323	2,982
CASH AND CASH EQUIVALENTS, at end of the year	14	5,049	2,323

On behalf of the Management:


Rati Ghvamberia
Director

27 October 2025

Tbilisi, Georgia

The notes on pages 10-38 form an integral part of these consolidated financial statement.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

1. GENERAL INFORMATION

Smart Capital Production LLC (the "Company") was established in Georgia on 12 January 2018 in accordance with Georgian regulations and is registered by the Georgian Tax Authorities with identification number: 404550650. The Company's registered address is 3 Gergeti str., Tbilisi, Georgia.

Main operations of Smart Capital Production and its subsidiaries ("the Group") are manufacturing and distribution tobacco products.

The Company is the parent company of the Group and has the following subsidiaries consolidated in its financial statements:

Name	Country of operation	Ownership interest	Ownership interest	Type of operation
		31 December 2024	31 December 2023	
Smart Capital Construction LLC	Georgia	100%	100%	Limited operations
Tbilisi Tobacco JSC	Georgia	100%	100%	Manufacturing of tobacco products
Geodistribution LLC	Georgia	100%	100%	Distribution of tobacco products
Tobacco Holding LLC	Georgia	95%	95%	Limited operations
Poti Textile Company LLC	Georgia	100%	100%	Limited operations
Geo Textile LLC	Georgia	100%	100%	Limited operations

As at 31 December 2024 and 2023 the Group was owned by Smart Capital Group LLC.

As of 31 December 2024 and 2023 the ultimate shareholders of the Group were: Mikheil Chkhartishvili – 50% and Natia Chkhartishvili – 50%.

The number of employees of the Group as at 31 December 2024 and 2023 were 310 and 312, respectively.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

2. APPLICATION OF NEW AND REVISED INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING STANDARDS

In the current year, there are a number of amendments to IFRS Accounting Standards issued by the International Accounting Standards Board (IASB) that are mandatorily effective for an accounting period that begins on or after 1 January 2024. Their adoption has not had any material impact on the disclosures or on the amounts reported in these consolidated financial statements.

Amendments to IAS 1 Presentation of Financial Statements—Classification of Liabilities as Current or Non-current	The Group has adopted the amendments to IAS 1, published in January 2020, for the first time in the current year. The amendments affect only the presentation of liabilities as current or non-current in the statement of financial position and not the amount or timing of recognition of any asset, liability, income or expenses, or the information disclosed about those items. The amendments clarify that the classification of liabilities as current or non-current is based on rights that are in existence at the end of the reporting period, specify that classification is unaffected by expectations about whether an entity will exercise its right to defer settlement of a liability, explain that rights are in existence if covenants are complied with at the end of the reporting period, and introduce a definition of 'settlement' to make clear that settlement refers to the transfer to the counterparty of cash, equity instruments, other assets or services. The amendments did not have an impact on Group's consolidated statement of financial position, which is presented in order of liquidity.
Amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows and IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures titled Supplier Finance Arrangements	The Group has adopted the amendments to IAS 7 and IFRS 7 titled Supplier Finance Arrangements for the first time in the current year. The amendments add a disclosure objective to IAS 7 stating that an entity is required to disclose information about its supplier finance arrangements that enables users of financial statements to assess the effects of those arrangements on the entity's liabilities and cash flows. In addition, IFRS 7 is amended to add supplier finance arrangements as an example within the requirements to disclose information about an entity's exposure to concentration of liquidity risk.
Amendments to IFRS 16 Leases—Lease Liability in a Sale and Leaseback	The Group has adopted the amendments to IFRS 16 for the first time in the current year. The amendments to IFRS 16 add subsequent measurement requirements for sale and leaseback transactions that satisfy the requirements in IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers to be accounted for as a sale. The amendments require the seller-lessee to determine 'lease payments' or 'revised lease payments' such that the seller-lessee does not recognise a gain or loss that relates to the right of use retained by the seller-lessee, after the commencement date. The amendments do not affect the gain or loss recognised by the seller-lessee relating to the partial or full termination of a lease. Without these new requirements, a seller-lessee may have recognised a gain on the right of use it retains solely because of a remeasurement of the lease liability (for example, following a lease modification or change in the lease term) applying the general requirements in IFRS 16. This could have been particularly the case in a leaseback that includes variable lease payments that do not depend on an index or rate. As part of the amendments, the IASB amended an Illustrative Example in IFRS 16 and added a new example to illustrate the subsequent measurement of a right-of-use asset and lease liability in a sale and leaseback transaction with variable lease payments that do not depend on an index or rate. The illustrative examples also clarify that the liability that arises from a sale and leaseback transaction that qualifies as a sale applying IFRS 15 is a lease liability. A seller-lessee applies the amendments retrospectively in accordance with IAS 8 to sale and leaseback transactions entered into after the date of initial application, which is defined as the beginning of the annual reporting period in which the entity first applied IFRS 16.

At the date of authorisation of these consolidated financial statements, the Group has not applied the following new and revised IFRS Accounting Standards that have been issued but are not yet effective and in some cases, had not yet been adopted by the relevant body:

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

Amendments to IAS 21	Lack of exchangeability
IFRS 18	Presentation and Disclosures in Financial Statements
IFRS 19	Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures

The directors do not expect that the adoption of the Standards listed above will have a material impact on the financial statements of the Group in future periods.

3. MATERIAL ACCOUNTING POLICY INFORMATION

Basis of preparation. These consolidated financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS Accounting Standards as issued by the IASB, Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee ("IFRIC") and in accordance with requirements of Law of Georgia on Accounting, Reporting and Auditing.

The principal accounting policies applied in the preparation of these consolidated financial statements are set out below. These policies have been consistently applied to all the periods presented, unless otherwise stated.

The consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date, regardless of whether that price is directly observable or estimated using another valuation technique. In estimating the fair value of an asset or a liability, the Group takes into account the characteristics of the asset or liability if market participants would take those characteristics into account when pricing the asset or liability at the measurement date. Fair value for measurement and/or disclosure purposes in these consolidated financial statements is determined on such a basis, except for share-based payment transactions that are within the scope of IFRS 2, leasing transactions that are within the scope of IFRS 16, and measurements that have some similarities to fair value but are not fair value, such as net realisable value in IAS 2 or value in use in IAS 36.

In addition, for financial reporting purposes, fair value measurements are categorised into level 1, 2 or 3 based on the degree to which the inputs to the fair value measurements are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety, which are described as follows:

- Level 1 inputs are quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that the entity can access at the measurement date;
- Level 2 inputs are inputs, other than quoted prices included within Level 1, that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly; and
- Level 3 inputs are unobservable inputs for the asset or liability.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

Basis of consolidation. The consolidated financial statements incorporate the financial statements of the Company and entities controlled by the Company (subsidiaries). Control is achieved when the Company:

- Has power over the investee;
- Is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee; and
- Has the ability to use its power to affect its returns.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control listed above.

When the Company has less than a majority of the voting rights of an investee, it has power over the investee when the voting rights are sufficient to give it the practical ability to direct the relevant activities of the investee unilaterally. The Company considers all relevant facts and circumstances in assessing whether or not the Company's voting rights in an investee are sufficient to give it power, including:

- The size of the Company's holding of voting rights relative to the size and dispersion of holdings of the other vote holders;
- Potential voting rights held by the Company, other vote holders or other parties;
- Rights arising from other contractual arrangements; and
- Any additional facts and circumstances that indicate that the Company has, or does not have, the current ability to direct the relevant activities at the time that decisions need to be made, including voting patterns at previous shareholders' meetings.

Consolidation of a subsidiary begins when the Company obtains control over the subsidiary and ceases when the Company loses control of the subsidiary. Specifically, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income from the date the Company gains control until the date when the Company ceases to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests. Total comprehensive income of subsidiaries is attributed to the owners of the Company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance.

When necessary, adjustments are made to the consolidated financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with the Group's accounting policies.

All intragroup assets and liabilities, equity, income, expenses and cash flows relating to transactions between members of the Group are eliminated in full on consolidation.

Non-controlling interests represent the equity in a subsidiary not attributable, directly or indirectly, to a parent. As at 31 December 2024 and 2023 there were no non-controlling interests.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

Business combinations. Acquisitions of businesses are accounted for using the acquisition method. The consideration transferred in a business combination is measured at fair value, which is calculated as the sum of the acquisition-date fair values of assets transferred by the Group, liabilities incurred by the Group to the former owners of the acquiree and the equity interest issued by the Group in exchange for control of the acquiree. Acquisition-related costs are recognised in profit or loss as incurred.

The gain from a bargain purchase is recognised in the statement of profit or loss and other comprehensive income unless the acquisition is a transaction with related party and considered as a transaction between entities under common control.

Going Concern. These consolidated financial statements have been prepared by management on a going concern basis and the accounting policies have been applied consistently throughout the period. In making this judgement, Management considered the Group's financial position, current intentions, profitability of operations and access to financial resources and analysed the impact of the situation in the markets on the operations of the Group.

Functional currency. Items included in the consolidated financial statements are measured using the currency of the primary of the economic environment in which the entity operates ("the functional currency"). The presentational currency of the consolidated financial statements of the Group is the Georgian Lari ("GEL"). All values are rounded to the nearest GEL, except when otherwise indicated.

The principal accounting policies are set out below.

Revenue. Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Group and the revenue can be reliably measured, regardless of when the payment is received. Revenue is measured based on the consideration to which the Group expects to be entitled in a contract with a customer and excludes amounts collected on behalf of third parties. The Group recognises revenue when it transfers control of a product or service to a customer. The

Group assesses its revenue arrangements against specific criteria in order to determine if it is acting as principal or agent.

The Group recognizes performance obligation for sale of cigarette and assembled filters at a point in time, because there is only one performance obligation. Revenue is reduced for estimated customer returns, rebates and other similar allowances.

Contract liabilities. Contract liabilities represent the advances received from the customers, for which the goods are not delivered in the period less than 1 year.

In determining the transaction price, a promised amount of consideration is adjusted for the effects of the time value of money if the timing of payments agreed to by the parties to the contract provides the customer or the entity with a significant benefit of financing the transfer of goods to the customer. In such circumstances, the contract contains a significant financing component which may exist irrespective of whether the promise of financing is stated explicitly in the contract or implied by the payment terms agreed to by the parties to the contract.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

Foreign Currencies. Transactions in currencies other than the entity's functional currency (foreign currencies) are recorded at the rates of exchange prevailing at the dates of the transactions. At each reporting date, monetary items denominated in foreign currencies are retranslated at the rates prevailing at the reporting date. All realized and unrealized gains and losses arising on exchange differences are included in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income for the period.

Below are exchange rates as at year end which were used by the Group for the purpose of these consolidated financial statements:

	31 December 2024	31 December 2023
GEL/USD	2.8068	2.6894
GEL/EUR	2.9306	2.9753

Income taxes. Income taxes have been provided for in accordance with Georgian legislation enacted or substantively enacted by the reporting date. In May 2016, the parliament of Georgia approved a change in the current corporate taxation model, with changes applicable on 1 January 2017 for all entities apart from certain financial institutions. The changed model implies zero corporate tax rate on retained earnings and a 15% corporate tax rate on distributed earnings to the shareholders that are individuals or non-residents of Georgia, compared to the previous model of 15% tax rate charged to the Group's profit before tax, regardless of the retention or distribution status.

The new profit tax rules are effective as of 1 January 2017, which applies to the Group and the tax base comprise both actual and deemed profit distributions, including the following:

- Distributed profits;
- Expenses incurred or other payments not related to economic activities;
- Gratuitous supplies of goods/services and/or transfers of funds; and
- Representation expenses that exceed the maximum amount defined in the tax code.

Income tax on distributed profits is recognised as an expense at the moment dividends are declared and recorded under "income tax" in the statement of profit or loss. Current tax assets and tax liabilities for current and previous periods are measured at the amount expected to be obtained from or paid to tax authorities.

Tax imposed on the areas other than distributed profits as described above is recorded under "tax expenses" in the statement of profit and loss.

Due to the changed concept of taxation the term taxable base of assets and liabilities loses its economic meaning and deferred tax liabilities and assets as defined in IAS 12-Income Taxes, are not applicable under new corporate taxation model.

Property, plant and equipment ("PPE"). Property, plant and equipment are stated at cost, less accumulated depreciation and allowance for impairment, where required.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

Costs of minor repairs and maintenance are expensed when incurred. Cost of replacing major parts or components of property, plant and equipment items are capitalised and the replaced part is retired.

At each end of the reporting period management assesses whether there is any indication of impairment of property, plant and equipment. If any such indication exists, management estimates the recoverable amount, which is determined as the higher of an asset's fair value less costs to sell and its value in use. The carrying amount is reduced to the recoverable amount and the impairment loss is recognised in profit or loss for the year. An impairment loss recognised for an asset in prior years is reversed where appropriate if there has been a change in the estimates used to determine the asset's value in use or fair value less costs to sell.

Gains and losses on disposals are determined by comparing proceeds with carrying amount and are recognised in profit or loss for the year within other income or costs.

Depreciation. Depreciation on property, plant and equipment is calculated using the diminishing balance method to allocate their cost to their residual values over their estimated useful lives.

The estimated depreciation rates, residual values and depreciation method are reviewed at the end of each reporting period, with the effect of any changes in estimate accounted for on a prospective basis. Depreciation rates are as follows:

	Depreciation rates
Buildings and structures	2-5%
Machinery and equipment	6-10%
Other PPE	15-20%

The residual value of an asset is the estimated amount that the Group would currently obtain from disposal of the asset less the estimated costs of disposal, if the asset were already of the age and in the condition expected at the end of its useful life.

An item of property, plant and equipment is derecognised upon disposal or when no future economic benefits are expected to arise from the continued use of the asset.

Inventories. Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. Cost is calculated using weighted average method. Net realizable value is determined as the estimated selling price less all estimated costs of completion and costs necessary to make the sale.

Long-term inventory consists of spare parts and maintenance consumables, which are separate items and are used in manufacturing process when needed.

Provisions. Provisions are recognised when the Group has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Group will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.

The amount recognised as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. When a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of those cash flows (when the effect of the time value of money is material).

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognised as an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

Contingent liabilities and assets. Contingent liabilities are not recognised in the consolidated statement of financial position, but are disclosed in the notes to the consolidated financial statements, unless the probability of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are not recognised in the consolidated statement of financial position but are disclosed in the consolidated financial statements when an inflow of economic benefits is probable.

Financial instruments. Financial assets and financial liabilities are recognised in the Group's statement of financial position when the Group becomes a party to the contractual provisions of

the instrument. Financial assets and financial liabilities are initially measured at fair value. Transaction costs that are directly attributable to the acquisition or issue of financial assets and financial liabilities (other than financial assets and financial liabilities at fair value through profit or loss) are added to or deducted from the fair value of the financial assets or financial liabilities, as appropriate, on initial recognition. Transaction costs directly attributable to the acquisition of financial assets or financial liabilities at fair value through profit or loss are recognised immediately in profit or loss.

Financial assets. All recognised financial assets are measured subsequently in their entirety at either amortised cost or fair value, depending on the classification of the financial assets.

Classification of financial assets - All financial assets of the Group are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortised cost, fair value through other comprehensive income (OCI), or fair value through profit or loss. The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the Group's business model for managing them. The Group measures financial assets at amortised cost if both of the following conditions are met:

- The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows, and
- The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are 'solely payments of principal and interest (SPPI)' on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.

Debt instruments that meet the following conditions are measured subsequently at fair value through other comprehensive income (FVTOCI):

- the financial asset is held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling the financial assets; and
- the contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

By default, all other financial assets are measured subsequently at fair value through profit or loss (FVTPL).

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

Despite the foregoing, the Group may make the following irrevocable election/designation at initial recognition of a financial asset:

- the Group may irrevocably elect to present subsequent changes in fair value of an equity investment in other comprehensive income if certain criteria are met; and
- the Group may irrevocably designate a debt investment that meets the amortised cost or FVTOCI criteria as measured at FVTPL if doing so eliminates or significantly reduces an accounting mismatch.

Effective interest method. The effective interest method is a method of calculating the amortised cost of a debt instrument and of allocating interest income over the relevant period.

For financial assets other than purchased or originated credit-impaired financial assets (i.e. assets that are credit-impaired on initial recognition), the effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated future cash receipts (including all fees and points paid or received that form an integral part of the effective interest rate, transaction costs and other premiums or discounts) excluding expected credit losses, through the expected life of the debt instrument, or, where appropriate, a shorter period, to the gross carrying amount of the debt instrument on initial recognition. For purchased or originated credit-impaired financial assets, a credit-adjusted effective interest rate is calculated by discounting the estimated future cash flows, including expected credit losses, to the amortised cost of the debt instrument on initial recognition.

The amortised cost of a financial asset is the amount at which the financial asset is measured at initial recognition minus the principal repayments, plus the cumulative amortisation using the effective interest method of any difference between that initial amount and the maturity amount,

adjusted for any loss allowance. The gross carrying amount of a financial asset is the amortised cost of a financial asset before adjusting for any loss allowance.

Interest income is recognised using the effective interest method for debt instruments measured subsequently at amortised cost and at FVTOCI. For financial assets other than purchased or originated credit-impaired financial assets, interest income is calculated by applying the effective interest rate to the gross carrying amount of a financial asset, except for financial assets that have subsequently become credit-impaired (see below). For financial assets that have subsequently become credit-impaired, interest income is recognised by applying the effective interest rate to the amortised cost of the financial asset. If, in subsequent reporting periods, the credit risk on the credit-impaired financial instrument improves so that the financial asset is no longer credit-impaired, interest income is recognised by applying the effective interest rate to the gross carrying amount of the financial asset.

For purchased or originated credit-impaired financial assets, the Group recognises interest income by applying the credit-adjusted effective interest rate to the amortised cost of the financial asset from initial recognition. The calculation does not revert to the gross basis even if the credit risk of the financial asset subsequently improves so that the financial asset is no longer credit-impaired.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

Trade and other receivables. Trade and other receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Trade and other receivables are measured at amortised cost using the effective interest method, less any expected credit loss. Interest income is recognised by applying the effective interest rate, except for short-term receivables when the effect of discounting is immaterial.

Cash and cash equivalents. Cash and cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks due on demand or with original maturities of less than three months. Cash and cash equivalents are carried at amortised cost using the effective interest method. Restricted balances are excluded from cash and cash equivalents for the purposes of the consolidated cash flow statement. Balances restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least twelve months after the reporting period are included in restricted cash.

Issued loans. Issued loans are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. Issued loans are measured at amortised cost using the effective interest method, less any expected credit loss. Interest income is recognised by applying the effective interest rate, except for short-term issued loans when the effect of discounting is immaterial.

Impairment of financial assets. The Group recognises an allowance for expected credit losses (ECLs) for all of its financial assets at amortised cost. The Group applies a simplified approach in calculating ECLs. Therefore, the Group does not track changes in credit risk, but instead recognises a loss allowance based on lifetime ECLs at each reporting date. The Group has individual approach towards significant customers and has established a provision matrix for others. Both approaches are based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

The Group considers a financial asset in default when contractual payment are 90 days past due. However, in certain cases, the Group may also consider a financial asset to be in default when

internal or external information indicates that the Group is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancements held by the Group.

Uncollectible assets are written off against the related impairment loss allowance after all the necessary procedures to recover the asset have been completed and the amount of the loss has been determined.

Subsequent recoveries of amounts previously written off are credited to impairment loss account within the profit or loss for the year.

Derecognition of financial assets. The Group derecognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Group neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Group recognises its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Group retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Group continues to recognise the financial asset and also recognizes a collateralized borrowing for the proceeds received.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

On derecognition of a financial asset measured at amortised cost, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss. In addition, on derecognition of an investment in a debt instrument classified as at FVTOCI, the cumulative gain or loss previously accumulated in the investments revaluation reserve is reclassified to profit or loss.

Financial liabilities and equity instruments

Classification as debt or equity

Debt and equity instruments issued by the Group are classified as either financial liabilities or as equity in accordance with the substance of the contractual arrangements and the definitions of a financial liability and an equity instrument.

Equity instruments

An equity instrument is any contract that evidences a residual interest in the assets of an entity after deducting all of its liabilities. Equity instruments issued by the Group are recognized at the proceeds received, net of direct issue costs.

Repurchase of the Group's own equity instruments is recognized and deducted directly in equity. No gain or loss is recognized in profit or loss on the purchase, sale, issue or cancellation of the Group's own equity instruments.

Financial liabilities

Financial liabilities (represented with borrowings, trade and other accounts payable and dividends payable) are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

Derecognition of financial liabilities

The Group derecognizes financial liabilities when, and only when, the Group's obligations are discharged, cancelled or they expire. The difference between the carrying amount of the financial liability derecognized and the consideration paid and payable is recognized in profit or loss.

Borrowed funds. Borrowings are recognised initially at fair value, net of transaction costs incurred, and are subsequently carried at amortized cost using the effective interest method.

Financial guarantee contract liabilities.

A financial guarantee contract is a contract that requires the issuer to make specified payments to reimburse the holder for a loss it incurs because a specified debtor fails to make payments when due in accordance with the terms of a debt instrument.

Financial guarantee contract liabilities are measured initially at their fair values and, if not designated as at FVTPL and do not arise from a transfer of an asset, are measured subsequently at the higher of:

- The amount of the loss allowance determined in accordance with IFRS 9 (see financial assets above);
- The amount recognised initially less, where appropriate, cumulative amortisation recognised in accordance with the revenue recognition policies set out above.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

When a liability is extinguished for no consideration in the transactions with the parties under common control, the fair value of the liability extinguished should be recognised as capital contribution in the statement of changes in equity.

For financial guarantee contracts, the date that the Group becomes a party to the irrevocable commitment is considered to be the date of initial recognition for the purposes of assessing the financial instrument for impairment. In assessing whether there has been a significant increase in the credit risk since initial recognition of a financial guarantee contract, the Group considers the changes in the risk that the specified debtor will default on the contract.

Charter capital. Charter capital is recognized at the fair value of the contributions received by the Group.

Dividends. Dividends are recognized in the equity as a reduction in the period in which they are declared. Dividends that are declared after the reporting date are treated as a subsequent event and disclosed accordingly.

Other Distribution. Distributions are recognised in equity when the Entity has irrevocably committed to transfer cash or non-monetary assets to its Shareholder/Ultimate Shareholder free of charge and the amount of the commitment can be reliably measured.

Prepaid taxes and taxes payable. Prepaid taxes are stated at their nominal value less an allowance for estimated irrecoverable amounts. Taxes payable stated at their nominal value. Tax assets and liabilities are accumulated on a single tax account with the Revenue Service of Georgia. The settlement is made on a net basis.

Reclassification. In 2024, the Group's management determined that information had not been appropriately presented in the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2023. In accordance with IAS 8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors", these consolidated financial statements have been reclassified as detailed in the following paragraphs.

For the year ended 31 December, 2023, the Group reclassified GEL 711 personnel expenses from General and administrative expenses to Selling and marketing expenses (Note 8).

Statement of profit or loss and other comprehensive income	As previously reported	Reclassification	As Reclassified
Selling and marketing expenses	(2,934)	(711)	(3,645)
General and administrative expenses	(8,279)	711	(7,568)
Profit before tax	14,932	-	14,932
Profit for the year	14,932	-	14,932

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

4. CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES, AND JUDGEMENTS IN APPLYING ACCOUNTING POLICIES

In the application of the Group's accounting policies, which are described in note 3, management is required to make judgements, estimates and assumptions about the carrying amounts of assets and liabilities that are not readily apparent from other sources. The estimates and associated assumptions are based on historical experience and other factors that are considered to be relevant. Actual results may differ from these estimates.

The estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognised in the period in which the estimate is revised if the revision affects only that period, or in the period of the revision and future periods if the revision affects both current and future periods.

Critical judgements in applying the Group's accounting policies

The following are the critical judgements, apart from those involving estimations (see below), that the Group's management has made in the process of applying the Group's accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognised in the consolidated financial statements.

Valuation of financial guarantee obligation - According to the IFRS 9, financial guarantee contract is initially recognized at fair value and subsequently measured at higher of: a) the amount of loss allowance for expected credit loss b) the amount initially recognized less cumulative amount of income. The initial fair value of the guarantee was assessed in reference to the annual guarantee

fee estimate which would be paid by a third party in an arms-length transaction. Expected credit loss is calculated at the end of each reporting period using 12-month probability of default (PD) of the underlying debt instruments. Fair value less cumulated amount of recognized income exceeded the expected credit loss as at 31 December 2024 and 31 December 2023 (Note 20).

Loss Given Default ("LGD")— Under guarantee agreement if borrower fails to cover loan, guarantors are obliged to repay 100% of remaining loan balance, interest accruals, fines, commissions and all the financial liabilities arisen. Therefore, the Group estimated LGD as 100%.

Probability Default – As guarantee (other related party) is not assessed by Moody's or Fitch, management decided to apply highest PD rate 8.24% and 25.03% (PD rates of corporate issuers rated lowest – "Ca-C" by Moody's Investors Service) in 2024 and 2023, respectively.

5. REVENUE

During the years ended 31 December 2024 and 2023 total revenue of the Group consisted of sales of:

	2024	2023
Sales of cigarettes	140,088	144,473
Rental income	96	97
TOTAL	140,184	144,570

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

6. COST OF SALES

During the years ended 31 December 2024 and 2023 cost of goods sold of the Group consisted of:

	2024	2023
Direct Materials	108,761	116,388
Direct Labor	2,462	2,282
Depreciation	294	315
Other operating expenses	452	513
TOTAL	111,969	119,498

7. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

During the years ended 31 December 2024 and 2023, general and administrative expenses of the Group consisted of:

	2024	2023
Payroll and related charges	6,497	6,130
Depreciation and amortization	548	579
Insurance expenses	34	35
Other tax expenses	17	204
Other expenses	903	620
TOTAL	7,999	7,568

8. SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES

During the years ended 31 December 2024 and 2023, selling and distribution expenses of the Group consisted of:

	2024	2023
Personnel expenses	3,003	2,408
Fuel expenses	538	510
Repair and maintenance expenses	407	361
Transportation expenses	81	78
Expenses related to short-term lease and low-cost items	73	72
Other	388	216
TOTAL	4,490	3,645

9. OTHER INCOME

During the years ended 31 December 2024 and 2023, other income of the Group consisted of:

	2024	2023
Write-off of Payable to previous owners	1,694	-
Contract liabilities write-off	963	31
Other	334	722
TOTAL	2,991	753

Payable to previous owners has been written off as at 31 December 2024 (Note 18).

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

10. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

Cost	Land	Buildings and structures	Machinery and equipment	PPE not yet in use	Other PPE	Total
As at 1 January 2023	3,214	12,250	6,310	3,482	2,460	27,716
Addition	-	-	-	146	135	281
Disposals	-	-	-	(43)	(6)	(49)
Transfer	-	-	-	(135)	135	-
As at 31 December 2023	3,214	12,250	6,310	3,450	2,724	27,948
Addition	-	137	-	-	378	515
Disposals	-	-	-	(1)	(1)	(2)
Transfer	-	-	44	(56)	12	-
As at 31 December 2024	3,214	12,387	6,354	3,393	3,113	28,461
Accumulated depreciation						
As at 1 January 2023	-	(1,169)	(1,978)	-	(1,613)	(4,760)
Depreciation for the year	-	(214)	(315)	-	(276)	(805)
As at 31 December 2023	-	(1,383)	(2,293)	-	(1,889)	(5,565)
Depreciation for the year	-	(209)	(294)	-	(290)	(793)
As at 31 December 2024	-	(1,592)	(2,587)	-	(2,179)	(6,358)
Net book value						
As at 31 December 2024	3,214	10,795	3,767	3,393	934	22,103
As at 31 December 2023	3,214	10,867	4,017	3,450	835	22,383

The Group's property, plant and equipment of JSC Tbilisi Tobacco net book value GEL 21,496 and GEL 21,970 are pledged as of 31 December 2024 and 31 December 2023, respectively, under the borrowed funds (Note 17) and issued guarantees agreement (Note 20).

PPE not yet in use consists of machinery and equipment, which needs additional installment in order to be ready for use.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

11. ISSUED LOANS

At 31 December 2024 and 2023 issued loans were as follows:

Issued Loans:	CCY	Interest rate	Maturity	31 December 2024	31 December 2023
Loans issued to the legal entities	USD	6.5%-6.9%	2025-2029	13,362	3,894
Loans issued to the legal entities	GEL	11%-17.7%	2025-2029	3,357	3,120
Total Issued Loans:				16,719	7,014
Issued Loans:				31 December 2024	31 December 2023
Issued loans, short-term				767	4,701
Issued loans, long-term				15,952	2,313
Total Loans Issued:				16,719	7,014

12. INVENTORY

At 31 December 2024 and 2023 inventory were as follows:

	31 December 2024	31 December 2023
Raw materials	10,399	10,704
Work-in-process	116	158
Finished goods	5,925	5,066
Other	12	11
Total Short-term inventory	16,452	15,939
Long-term inventory	2,655	2,602
TOTAL INVENTORY	19,107	18,541

The cost of inventories recognised as an expense during the years ended 31 December 2024 and 2023 in respect of continuing operations was GEL 108,775 and GEL 116,388 respectively.

Long-term inventory consists of spare parts and maintenance consumables, which are separate items and are used in manufacturing process when needed.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

13. TRADE AND OTHER RECEIVABLE

At 31 December 2024 and 2023 accounts receivable, net of allowance for irrecoverable amounts, were as follows:

	31 December 2024	31 December 2023
Trade receivables	10,136	8,627
Other receivables	2	2
Less: expected credit loss	(1,398)	(685)
TOTAL	8,740	7,944

Trade receivables include the amounts recognized as revenue, excise tax and value-added-tax related to these sales.

The impairment recognised represents the difference between the carrying amount of these trade receivables and the present value of the expected proceeds. The Group does not hold any collateral over these balances.

Analysis by aging of trade and other receivables is as follows:

31 December 2024 (GEL'000)	Not past due	- less than 30 days overdue	- 31 to 90 days overdue	- over 90 days overdue	Total
Expected credit loss rate	2%	14%	30%	100%	14%
Estimated total gross carrying amount at default	6,719	2,279	277	863	10,138
Lifetime ECL	(134)	(318)	(83)	(863)	(1,398)
31 December 2023 (GEL'000)	Not past due	- less than 30 days overdue	- 31 to 90 days overdue	- over 90 days overdue	Total
Expected credit loss rate	2%	9%	25%	88%	8%
Estimated total gross carrying amount at default	6,823	1,139	215	452	8,629
Lifetime ECL	(127)	(106)	(54)	(398)	(685)

The Group always measures the loss allowance for trade and other receivables at an amount equal to lifetime ECL. The expected credit losses on trade receivables are estimated using a past default experience of the debtor and an analysis of the debtor's current financial position, adjusted for factors that are specific to the debtors, general economic conditions of the industry in which the debtors operate and an assessment of both the current as well as the forecast direction of conditions at the reporting date. The Group has recognised a loss allowance of almost 100 per cent against all collectively assessed receivables over 90 days past due because historical experience has indicated that these receivables are generally not recoverable. For some counterparties, which were assessed individually, the Group has considered the projected cash flows and determined the expected credit loss based on it.

The Group writes off a trade and other receivable when there is information indicating that the debtor is in severe financial difficulty and there is no realistic prospect of recovery.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

The following table shows the movement in lifetime ECL that has been recognised for trade and other receivables in accordance with the simplified approach set out in IFRS 9:

	Expected credit loss movement
Balance as at 1 January 2023	540
Impairment losses, net	145
Balance as at 31 December 2023	685
Impairment losses, net	713
Balance as at 31 December 2024	1,398

14. CASH AND CASH EQUIVALENTS

At 31 December 2024 and 2023 cash and cash equivalents were as follows:

	31 December 2024	31 December 2023
Cash on hand	319	543
Cash with Banks	4,730	1,780
TOTAL	5,049	2,323

None of the balances with banks are past due. No loss allowance is recognised for balances with banks due to short-term nature. Bank balances include current accounts at banks in Georgia and are used for the purpose of the daily activities of the Group.

As at 31 December 2024 and 2023 the majority of the Group's cash in banks is with banks rated by Fitch Ratings as B (short-term rating), BB- (long-term rating).

15. CHARTER CAPITAL AND RETAINED EARNINGS

As of 31 December 2024 and 2023 authorized and paid charter capital equaled to GEL 1,781.

During 2024 and 2023 dividends declared and paid were GEL 13,070 and GEL 11,221, respectively.

As of 31 December 2024 and 2023 retained earnings equal to GEL 41,134 and GEL 37,324, respectively.

16. CONTRACT LIABILITIES

Contract liabilities include advances received as at 31 December 2024 and 2023 all related to product sales. The Group recognizes them as contract liability until the goods have been delivered to the customer. According to the Georgian Civil Law, if the liabilities are outstanding for three years and there have not been made any claims throughout the period, the liabilities can be extinguished.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

The management has exercised the abovementioned right and decided to write off the contract liabilities in amount of GEL 963 and GEL 31 for the year ended 31 December 2024 and 2023, respectively (Note 9). The amounts are recorded in the statement of profit or loss under other income. As at 31 December 2024 and 2023 contract liabilities equaled to GEL 35 and GEL 952, respectively.

17. BORROWED FUNDS

As at 31 December 2024 and 2023 terms and conditions of outstanding borrowed funds were as follows:

Borrowed funds:	CCY	%	Maturity	31 December 2024	31 December 2023
Borrowed funds from financial institutions	USD	11%	2031	11,012	3,927
Borrowed funds from financial institutions	GEL	Variable-12.5%	2025-2027	5,964	6,071
Borrowed funds from financial institutions	USD	Fixed-9.5%	2025	4,098	-
Borrowed funds from related party legal entities	USD	8%	2027	2,285	4,552
Borrowed funds from legal entities	USD	5%	2026	1,646	1,484
Total borrowed funds:				25,005	16,034

The Group's property, plant and equipment are pledged under the borrowed funds from financial institutions (Note 10).

Borrowed funds:	31 December 2024	31 December 2023
Borrowed funds, short-term	10,340	11,482
Borrowed funds, long-term	14,665	4,552
Total borrowed funds:	25,005	16,034

Movement of borrowings for the year ended 31 December 2024 and 2023 was as follows:

	Movement
Net debt at the 1 January 2023	18,708
Principal addition	99,685
Interest accrued	1,154
Principal paid	(99,316)
Net-off with issued loans	(3,081)
Interest paid	(1,068)
Foreign exchange gain	(48)
Net debt at the 31 December 2023	16,034
Principal addition	109,545
Interest accrued	1,718
Principal paid	(101,786)
Interest paid	(1,274)
Foreign exchange loss	768
Net debt at the end of the period	25,005

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

18. TRADE AND OTHER PAYABLE

Trade and other payable as at 31 December 2024 and 2023 were as follows:

	31 December 2024	31 December 2023
Payable to suppliers	1,283	2,914
Salary payable	242	93
Other payables	13	40
Payable to the previous owners	-	1,629
TOTAL	1,538	4,676

The Group has payables to the previous shareholders of Geodistribution LLC, Tobacco Holding LLC and Tbilisi Tobacco JSC for the acquired shares. As the statute of limitations for filing a civil claim is 3 years from the moment the obligation arises, and this period has already expired the payable to previous owners has been written off as at 31 December 2024 (Note 9).

19. TAXES PAYABLE, NET

As at 31 December 2024 and 2023 prepaid taxes/taxes payable other than income tax comprises of VAT payables, excise payables and other tax payables. Tax assets and liabilities are accumulated on a single tax account with the Revenue Service of Georgia. The settlement is made on a net basis.

20. FINANCIAL GUARANTEE OBLIGATION

On 9 June 2020, the Group signed a guarantee agreement with Commercial Bank. The subject of the agreement was to act as a guarantor for Other related party's two loans from Commercial Bank received on 27 July 2016 and 27 July 2016, respectively. Both loans bear interest rate of 6% and maturity till 26 December 2026. Limit of guarantee for the Group equals to GEL 95,431 (USD 34,000) in total, although, as of 31 December 2024 and as of sign-off date, the amount, for which the companies are acting as guarantors amounts GEL 27,078 (USD 9,647) and GEL 21,387 (USD 7,851), respectively.

The Group has not received any premium for the issued contracts, respectively, the fair value was determined using a method that quantifies the economic benefit of the guarantee to the holder. As of the inception of the guarantee contract the rate equaled to 2.5%, which resulted in recognition

of GEL 13,021 financial guarantee obligation in the consolidated statement of the financial position of the Group.

In March, 2023 abovementioned loans and guarantee maturity were extended by two years. New agreement met financial liability derecognition criteria according to IFRS 9. Respectively, previously recognised financial guarantee obligation was derecognised and new balance was recognised in the financial statements of the Group. The fair value at inception was determined using the same method that quantifies the economic benefit of the guarantee to the holder and the rate equaled to 3%.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

The Group calculated amortized cost of new instrument as 31 December 2023 using discount rate 9% which is market interest rate on loans issued in March 2023.

At the end of the reporting period, the management of the Group have assessed the past due status of the debts under guarantee, the financial position of the debtors as well as the economic outlook of the industries in which the debtors operate, and concluded that there has not been a significant increase in the credit risk since initial recognition of the financial guarantee contract. Accordingly, the loss allowance for financial guarantee contract issued by the Group is measured at an amount equal to 12-month ECL rate for unrated companies published Moody's credit agency.

There has been no change in the estimation techniques or significant assumptions made during the current reporting period in assessing the loss allowance for these financial instruments.

In both years the amount of loss allowance is lower than the premium less cumulative amortisation, therefore no loss allowance was recognised in profit or loss for the financial guarantee contract

The movement in the financial guarantee obligation during the year 2024 and 2023 was the following:

	GEL
As at 1 January 2023	7,779
Derecognition	(6,983)
Recognition	11,348
Finance income	(1,458)
Foreign exchange gain, net	(59)
As at 31 December 2023	10,627
Finance income	(1,809)
Foreign exchange loss, net	434
As at 31 December 2024	9,252

21. FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial assets carried at amortised cost. The estimated fair value of fixed interest rate instruments is based on estimated future cash flows expected to be received discounted at current interest rates for new instruments with similar credit risk and remaining maturity. Discount rates used depend on credit risk of the counterparty. Carrying amounts of trade receivables and other financial assets approximate fair values.

Liabilities carried at amortised cost. The estimated fair value of fixed interest rate instruments with stated maturity was estimated based on expected cash flows discounted at current interest rates for new instruments with similar credit risk and remaining maturity. Management of the Group considers that as of 31 December 2024 and 2023 the carrying amounts of financial liabilities recorded in the consolidated financial statements approximates with their fair values.

The fair value of cash and cash equivalents was determined using level 1 measurement and the fair value of other financial assets and liabilities were determined using level 3 measurement.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

Capital risk management. The Group manages its capital to ensure that Group will be able to continue as a going concern while maximizing the return to the equity holder through the optimization of the debt and equity balance.

Management of the Group reviews the capital structure on a regular basis. Based on the results of this review, the Group takes steps to balance its overall capital structure through the payment of dividends, new share issues as well as taking of new borrowed funds or redemption of existing borrowed funds.

Major categories of financial instruments. The Group's principal financial liabilities comprise borrowed funds, trade and other payables, taxes payable and lease liability. The main purpose of these financial instruments is to raise finance for the Group's operations. The Group has various financial assets such as trade and other receivables, issued loans and cash and cash equivalents.

	<u>31 December 2024</u>	<u>31 December 2023</u>
Financial assets		
Cash and cash equivalents	5,049	2,323
Trade and other receivable	8,740	7,944
Issued loans	16,719	7,014
Total financial assets	30,508	17,281
	<u>31 December 2024</u>	<u>31 December 2023</u>
Financial liabilities		
Trade and other payables	1,538	4,676
Financial guarantee obligation	9,252	10,627
Borrowed Funds	25,005	16,034
Lease Liability	257	77
Total financial liabilities	36,052	31,414

The main risks arising from the Group's financial instruments are foreign currency, geographical risk, interest rate, credit and liquidity risks.

Geographical risk. The Group's assets are mainly located in Georgia and its business plans are critically dependent on the stability and rule of law in the country. Georgia continues to display certain characteristics of an emerging market. As such, the Group is exposed to any deterioration of the business or legal environment within the country. The geographical concentration of assets and liabilities is set out below:

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

	Georgia	Other non-OECD countries	OECD countries	31 December 2024 Total
FINANCIAL ASSETS				
Cash and cash equivalents	5,049	-	-	5,049
Trade and other receivable	8,740	-	-	8,740
Issued Loans	16,719	-	-	16,719
TOTAL FINANCIAL ASSETS	30,508	-	-	30,508
FINANCIAL LIABILITIES				
Borrowings	23,359	-	1,646	25,005
Trade and other payables	809	-	729	1,538
Financial guarantee obligation	9,252	-	-	9,252
Lease Liability	257	-	-	257
TOTAL FINANCIAL LIABILITIES	33,677	-	2,375	36,052
NET POSITION	(3,169)	-	(2,375)	(5,544)
	Georgia	Other non-OECD countries	OECD countries	31 December 2023 Total
FINANCIAL ASSETS				
Cash and cash equivalents	2,323	-	-	2,323
Trade and other receivable	7,481	463	-	7,944
Issued Loans	7,014	-	-	7,014
TOTAL FINANCIAL ASSETS	16,818	463	-	17,281
FINANCIAL LIABILITIES				
Borrowings	14,551	-	1,483	16,034
Trade and other payables	2,040	2,418	218	4,676
Financial guarantee obligation	10,627	-	-	10,627
Lease Liability	77	-	-	77
TOTAL FINANCIAL LIABILITIES	27,295	2,418	1,701	31,414
NET POSITION	(10,477)	(1,955)	(1,701)	(14,133)

Foreign currency risk – Currency risk is the risk that the financial results of the Group will be adversely impacted by changes in exchange rates to which the Group is exposed. The Group undertakes certain transactions denominated in foreign currencies. The Group does not use any derivatives to manage foreign currency risk exposure.

The carrying amounts of the Group's foreign currency denominated monetary assets and liabilities as at 31 December 2024 and 2023 were as follows:

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

	31 December 2024 USD 1 = 2.8068 GEL
Financial assets	
Cash and cash equivalents	1,119
Trade and other receivables	1
Issued Loans	13,362
Total financial assets	14,482
Financial liabilities	
Financial guarantee obligation	9,252
Borrowed funds	19,041
Trade and other payables	729
Total financial liabilities	29,022
Total net position	(14,540)
	31 December 2023 USD 1 = 2.6894 GEL
Financial assets	
Cash and cash equivalents	746
Trade and other receivables	463
Total financial assets	1,209
Financial liabilities	
Financial guarantee obligation	10,627
Borrowed funds	9,971
Trade and other payables	4,423
Total financial liabilities	25,021
Total net position	(23,812)

The table below details the Group's sensitivity to strengthening/weakening of functional currency against foreign currencies by 20% as at 31 December 2024 and 2023. The analysis was applied to monetary items at the reporting date denominated in respective currencies.

As at 31 December 2024

	USD impact	
	GEL/USD + 20%	GEL/USD - 20%
Profit/(loss) before tax	(2,908)	2,908

As at 31 December 2023

	USD impact	
	GEL/USD + 20%	GEL/USD - 20%
Profit/(loss) before tax	(4,762)	4,762

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

Interest rate risk – Interest rate risk is the risk that changes in floating interest rates will adversely impact the financial results of the Group. The Group has limited exposure to the interest rate risk as Group borrowed funds at only fixed interest rates.

Limitations of sensitivity analysis

The above tables demonstrate the effect of a change in a key assumption while other assumptions remain unchanged. In reality, there is a correlation between the assumptions and other factors. It should also be noted that these sensitivities are non-linear, and larger or smaller impacts should not be interpolated or extrapolated from these results. The sensitivity analysis do not take into consideration that the Group's assets and liabilities are actively managed. Additionally, the financial position of the Group may vary at the time that any actual market movement occurs. For example, the Group's financial risk management strategy aims to manage the exposure to market fluctuations. As investment markets move past various trigger levels, management actions could include selling investments, changing investment portfolio allocation and taking other protective action. Consequently, the actual impact of a change in the assumptions may not have any impact on the liabilities, whereas assets are held at market value on the balance sheet. In these circumstances, the different measurement bases for liabilities and assets may lead to volatility in equity. Other limitations in the above sensitivity analyses include the use of hypothetical market movements to demonstrate potential risk that only represent the Group's view of possible near-term market changes that cannot be predicted with any certainty; and the assumption that all interest rates move in an identical fashion.

Credit risk. The Group is exposed to credit risk, which is the risk that a counterparty will not be able to pay in full when due. The carrying amount of accounts receivable and the total of cash and cash equivalents represent the maximum amount exposed to credit risk. Although collection of receivables could be influenced by economic factors, management believes that there is no significant risk of loss to the Group beyond the allowances already recorded. The Group performs the individual assessment for the issued loans. Significant financial difficulties of the counterparty, probability that the counterparty will suffer bankruptcy or financial reorganisation, and default or delinquency in payments are considered indicators that the issued loans is potentially impaired. None of the existing issued loans are past due or impairment, respectively, management believes that there is no significant risk of loss for the issued loans.

In addition, the Group is exposed to credit risk in relation to financial guarantees given to the other related party as described in Note 22. The Group's maximum exposure in this respect is the maximum amount the Group could have to pay if the guarantee is called on. As at 31 December 2024 and 2023, an amount of GEL 771 and GEL 2,248 has been estimated as a loss allowance in accordance with IFRS 9, however, no loss allowance was recognised in profit or loss because the fair value less cumulative amount recognised in profit or loss was higher than the expected amount of loss allowance.

Liquidity risk. Liquidity risk is the risk that the Group will not be able to settle all liabilities as they are due. The following tables detail the Group's remaining contractual maturity for its non-derivative financial liabilities with agreed repayment periods as at 31 December 2024 and 2023. The tables have been drawn up based on the undiscounted cash flows of financial liabilities based on the earliest date on which the Group can be required to pay.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (In thousands of Georgian Lari)

The amounts included in the following table for financial guarantee contracts are the maximum amount the Group could be forced to settle under the arrangement for the full guaranteed amount if that amount is claimed by the counterparty to the guarantee. Based on expectations at the end of the reporting period, the Group considers that it is more likely than not that no amount will be payable under the arrangement. However, this estimate is subject to change depending on

the probability of the counterparty claiming under the guarantee which is a function of the likelihood that the financial receivables held by the counterparty which are guaranteed suffer credit losses.

	Less than 1 month	1 - 3 months	3 months to 1 year	1+ years	Total	Carrying Amount
31 December 2024						
Trade and other payables	1,538	-	-	-	1,538	1,538
Financial guarantee obligation	648	1,297	5,835	23,341	31,121	9,252
Borrowed funds	248	497	11,169	18,102	30,016	25,005
Lease Liability	13	26	116	227	382	257
	<u>2,447</u>	<u>1,820</u>	<u>17,120</u>	<u>41,670</u>	<u>63,057</u>	<u>36,052</u>
	Less than 1 month	1 - 3 months	3 months to 1 year	1+ years	Total	Carrying Amount
31 December 2023						
Trade and other payables	4,676	-	-	-	4,676	4,676
Financial guarantee obligation	621	1,243	5,591	29,980	37,435	10,627
Borrowed funds	342	632	11,187	5,760	17,921	16,034
Lease Liability	4	8	37	46	95	77
	<u>5,643</u>	<u>1,883</u>	<u>16,815</u>	<u>35,786</u>	<u>60,127</u>	<u>31,414</u>

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024
(In thousands of Georgian Lari)

22. RELATED PARTY TRANSACTIONS

Related parties include owners, affiliates and entities under common ownership and control with the Group and members of key management personnel. Related parties may enter into transactions which unrelated parties might not, and transactions between related parties may not be effected on the same terms and conditions as transactions between unrelated parties.

In considering each possible related party relationship, attention is directed to the substance of the relationship, and not merely the legal form. The Group had the following balances and transactions with related parties:

As of 31 December 2024 and for the year ended 31 December, 2024				
	Ultimate shareholder	Entities under common control	Other	Total
Issued loans	6,257	3,327	2,350	11,934
Borrowed funds	2,285	-	-	2,285
Lease liability	-	108	-	108
Financial guarantee obligation	-	-	9,252	9,252
Revenue	-	-	31	31
Finance income	214	86	1,969	2,269
Finance expense	226	14	-	240
Foreign exchange gain	-	-	(434)	(434)

As of 31 December 2023 and for the year ended 31 December, 2023				
	Ultimate shareholder	Entities under common control	Other	Total
Issued loans	546	-	6,468	7,014
Borrowed funds	4,552	-	-	4,552
Financial guarantee obligation	-	-	10,627	10,627
Finance income	35	-	1,589	1,624
Finance expense	289	-	-	289
Foreign exchange gain	-	-	59	59

Compensation of key management personnel

The remuneration of key management personnel during the years 2024 and 2023 were short-term benefits equal to GEL 3,067 and GEL 2,528, respectively.

23. CONTINGENCIES AND COMITMENTS

Commitments – On 9 June 2020, the Group signed a guarantee agreement with Commercial Bank. The subject of agreement was to act as a guarantor for two loans of other related party from Commercial Bank received on 26 July 2016 and 27 July 2016, respectively. Both loans have interest rate of 6% and maturity till 26 December 2026.

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED)
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024
(In thousands of Georgian Lari)

In March, 2023 abovementioned loans and guarantee maturity were extended by two years. New agreement met financial liability derecognition criteria according to IFRS 9. Respectively, previously recognised financial guarantee obligation was derecognised and new balance was recognised in the consolidated financial statements of the Group.

Limit of guarantee for the Group equals to GEL 91,440 (USD 34,000) in total, although, as of 31 December 2024 and as of sign-off date, the amount, for which the companies are acting as guarantors amounts GEL 27,027 (USD 9,645) and GEL 21,387 (USD 7,851), respectively.

Legal proceedings. In September 2020 a lawsuit has been commenced against the Group regarding the violating the patent rights related to unfiltered tobacco and compensation of GEL 50,000 thousand was requested. The litigation is active as of 31 December 2024 and 2023 and in subsequent period. The management of the Group has performed the legal case analysis and concluded that the outflow from abovementioned lawsuit is not probable.

Taxes – Georgian tax legislation in particular may give rise to varying interpretations and amendments. In addition, as management’s interpretation of tax legislation may differ from that of the tax authorities, transactions may be challenged by the tax authorities, and as a result the Group may be assessed additional taxes, penalties and interest.

Operating environment – Emerging markets such as Georgia are subject to different risks than more developed markets; these include economic, political and social, and legal and legislative risks. Laws and regulations affecting businesses in Georgia continue to evolve rapidly with tax and regulatory frameworks subject to varying interpretations. The future direction of Georgia’s economy is heavily

influenced by the fiscal and monetary policies adopted by the government, together with developments in the legal, regulatory, and political environment.

For the last few years Georgia has experienced a number of legislative changes, which have been largely related to Georgia’s accession plan to the European Union. Whilst the legislative changes implemented during 2016-2021 paved the way, more can be expected as Georgia’s action plan for achieving accession to the European Union continues to develop.

On 21 February 2022, the President of Russia signed the executive orders on the recognition of the Donetsk People’s Republic and the Lugansk People’s Republic. On 24 February 2022 Russia started invasion of Ukraine, which escalated to full-scale war between the countries.

Subsequent to these events, the US, UK, EU and other countries announced an extension of sanctions on certain Russian officials, businessmen and companies. These developments may result in reduced access of the Russian businesses to international capital and export markets, weakening of the Russian Ruble, decline in capitals markets and other negative economic consequences.

Management of the Group is monitoring developments in the economic and political situation and taking measures it considers necessary in order to support the sustainability and development of the Group’s business for the foreseeable future. However, the consequences of these events and related future changes may have a significant impact on the Group’s operations.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (CONTINUED) **FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024** *(In thousands of Georgian Lari)*

24. EVENTS AFTER THE REPORTING PERIOD

In subsequent period the Group made net repayments to its credit line in amount of GEL 4,649.

In 2025 the Group has received the borrowing from local commercial bank in amount of USD 550 to finance the purchase of SLIM cigarette manufacturing machinery. The loan is repayable by 2028.

the Group fully repaid its borrowings from commercial bank and entered into a new loan agreement with a third party in the amount of GEL 12,330.

In 2025 the Group declared and paid dividends in amount of GEL 10,421.

25. APPROVAL OF CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The consolidated financial statements were approved by the Management and authorized for issue on 27 October 2025.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

MANAGEMENT REPORT

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024

(In thousands of Georgian Lari)

THE GROUP'S BUSINESS DEVELOPMENT, PERFORMANCE AND POSITION

Smart Capital Production LLC (the "Company") was established in Georgia on 12 January 2018 in accordance with Georgian regulations and is registered by the Georgian Tax Authorities with identification number: 404550650. The Company's registered address is 3 Gergeti str., Tbilisi, Georgia.

On 22 January 2018 the Company has established joint venture Tobacco Holding LLC with share of 50%. On 9 September 2019, 5% of the interest was transferred to Georgian Real Estate Group LLC. On 2 July 2020, the Company has purchased remaining shares and obtained the control over Tobacco Holding LLC.

On 1 June 2018 the Company has established the subsidiary, Smart Capital Construction LLC, which has established its subsidiary Georgian Road Construction Group LLC on 12 June 2018. The subsidiary was sold on 2 March 2021.

On 7 March 2019, the Company has purchased 42.5% shares in JSC Tbilisi Tobacco. Additional 7.5% shares were purchased on 5 April 2019. On 4 June 2019 the Company has obtained the control over Tbilisi Tobacco JSC and became 100% shareholder of the Company.

On 29 August 2019, the Company has established the subsidiary, Poti Textile Company LLC.

On 23 October 2019, the Company has purchased 50% of shares in joint venture - Geodistribution LLC. On 1 July 2020, the Company has obtained the control over Geodistribution LLC and became 100% shareholder of the Company.

On 25 June 2021, the Company has established the subsidiary, Geo Textile LLC.

As at 31 December 2024 and 2023 the Group was owned by Smart Capital Group LLC.

As of 31 December 2024 and 2023 the ultimate shareholders of the Group were: Mikheil Chkhartishvili – 50% and Natia Chkhartishvili – 50%.

The Group is a leading manufacturer of tobacco products in Georgian market. The Group's sells two types of products: Tobacco and Cigarettes.

Tobacco products

In the second half of 2019 excise tax increased significantly, which reduced the availability of cigarettes and its overall market. This challenge was successfully responded by the Group, by producing packed tobacco, which was first on the market. The Group offers tobacco of different quality and price. The main tobacco products are described below:

Tobacco Pirveli – This product was launched in November 2019. It is represented in two labels, red and blue and in two sizes of 50gr and 100gr. These tobaccos are distinguished for its unique taste and available price. It serves as an example of the correlation between high quality and reasonable price.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

MANAGEMENT REPORT

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (CONTINUED)

(In thousands of Georgian Lari)

Tobacco Rio - This product was launched in November 2019 and is represented in two sizes: 50gr and 100gr. Unique blend of Rio ensured its quick penetration into the Georgian market.

Tobacco American Gold - This product was launched in December 2019 and is represented in two sizes: 50gr and 100gr. American Gold with its competitive price and high quality tobacco gained significant number of smokers from the very start of launching.

Tobacco British Royal - This product was launched in July 2020 and is represented in two sizes of 50gr and 100gr. British Royal is the highest quality tobacco, which gained popularity from the very start of launching.

Cigarettes

Pirveli is the first Georgian cigarette brand. Owing to the high quality of the product and availability all over the country it firmly established itself on the market and has large number of loyal smokers.

Cigarettes Pirveli Inter Red - Pirveli Inter represents one of the top selling brands on Georgian market. Pirveli Inter is the first brand which was introduced to the customers by the Group. Pirveli Inter is represented by Pirveli Inter Red and Cigarettes Pirveli Inter Blue. These two labels differ according to their consistence.

Cigarettes Pirveli Premium Blue - The Pirveli brand family was enlarged by introducing Pirveli Premium. Basing on high quality tobacco and already established belief to the Pirveli brand, Pirveli Premium quickly gained loyalty of the consumers and became one of the most successful brands in Georgian market.

Cigarettes American Gold - In 2023 the Group introduced American Gold, a high quality cigarettes distinguished by such famous blends as Virginia, Oriental, Burley and others.

Electronic cigarettes - In 2022 due to the rapid rise in e-cigarette popularity, the Group decided to introduce a new product. For the users are who are generally trying to quit smoking.

With the distribution net spread all over the country, products of the Group are available in all regions of Georgia. Distribution services are exclusively provided by Geodistribution LLC. Constant improvements of the existing products and implementation of new brands corresponding to the demands of the consumers are the integral parts of corporate management strategy.

The Group competes primarily on the basis of product quality, brand recognition, brand loyalty, taste and retail price.

The Group's strategy is to produce and sell high quality tobacco products to its customers. In order to achieve its main goal, the Group imports top quality tobacco leaves from the leading suppliers worldwide.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

MANAGEMENT REPORT FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (CONTINUED) (In thousands of Georgian Lari)

Key Financial and Non-Financial Indicators of the Group

(Amounts expressed in thousand of GEL)

In 2024 the Group recorded revenue of GEL 140,184. The gross profit margin comprised 20% in 2024.

	2024	2023
Revenue	140,184	144,570
Gross profit	28,215	25,072
Net profit	16,880	14,932
Gross profit (%)	20%	17%

Overview of financial and non-financial risks of the Group and appropriate mechanisms for risk management

Risk management within the Group is carried out in relation to financial, operational and legal risks. One of the components of financial risk is credit risk, which is the risk that a counterparty will not be able to pay in full when due. Financial assets, which potentially subject the Group to credit risk, consist principally of issued loans, trade receivables and cash and cash equivalents. The Group has procedures in place to ensure that goods are supplied to customers with an appropriate credit history, or alternative payment procedures are put in place otherwise (for example, advance payments). The carrying amount of accounts receivable and the total of cash and cash equivalents represent the maximum amount exposed to credit risk. Although collection of receivables could be influenced by economic factors. The Management believes that there is no significant risk of loss to the Group other than as a provision for impairment of financial assets.

Market risk. The Group takes on exposure to market risks. Market risks predominantly relate to the prices of goods determined by the market forces and thus setting limits on the price that can be charged to the customer. Despite the Group having certain influence over the setting of prices for the Georgian Market, its power is limited by actions of competitors such as main importers of the tobacco products and Georgian Tax Authorities imposing/increasing taxes on the tobacco products.

Management sets limits on the value of risk that may be accepted, which are monitored on a regular basis. However, the use of this approach may not prevent losses beyond these limits in the event of more significantly unfavorable market movements.

Price dumping risk. The Group is exposed to the price dumping risk from the competitor's side, which has negative impact on the sale of cigarettes. During 2023 there were suspicions about alleged dumping of filter cigarettes imported from Azerbaijan and Armenia. Based on the statement of the Group, the National Competition Agency started an investigation, however, due to changes in the cigarette market – increased prices on the competitor's products, both the proceedings were requested to be terminated by the Group. Respectively, the management believes that the sales volume of cigarettes will return to the previous mark.

Geographic risk. The Group's assets are located in Georgia. The country continues to display some features of the emerging market. As such, the Group is exposed to risks of deteriorating business environment in Georgia.

Currency risk. In relation to currency risk, the Management sets limits on the level of risk in the currency and on the whole. Positions are monitored on a monthly basis.

SMART CAPITAL PRODUCTION GROUP

MANAGEMENT REPORT

FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2024 (CONTINUED)

(In thousands of Georgian Lari)

Liquidity risk. Prudent liquidity risk management implies maintaining sufficient cash and the availability of funding with an adequate amount of committed credit facilities. The Group manages liquidity risk by maintaining access to the debt capital and by continuously monitoring forecasted and actual cash flows. Cash flow forecasting is performed in the operating entities of the Group and aggregated by Group finance. Group's finance department monitors the Group's liquidity requirements to ensure it has sufficient cash to meet operational needs while maintaining sufficient headroom on its undrawn committed borrowing facilities at all times so that the Group does not breach borrowing limits.

Interest rate risk. Interest rate risk is the exposure of the Group's financial position to adverse movements in interest rates, which is expressed by an increase in the interest amounts against attracted funds or by a decrease in income received from allocated funds. The Group does not have a formal policy of determining how much of the Group's exposure should be to fixed or variable rates.

Political risks. Unstable political environment could negatively impact the demand for products, revenues and profitability. The management closely monitors the development of political environment, to predict the potential development and make the necessary and adequate changes.

Consumption of tax-paid cigarettes continues to decline. This decline is due to multiple factors, including increased taxes and pricing, governmental actions, the diminishing social acceptance of smoking, continuing economic and geopolitical uncertainty. Cigarettes are subject to substantial taxes. Significant increases in cigarette-related taxes have been proposed or enacted and are likely to continue to be proposed or enacted in numerous jurisdictions. These tax increases may affect our profitability and profitability of industry as well.

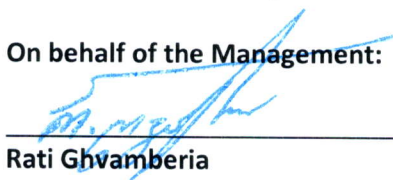
In May 2024, the tax regulations related to the tobacco was relieved and the excise was halved from GEL 60 to GEL 30. Respectively, the new tax implications are believed to have positive impact on the sales of tobacco products and the management expects the significant increase in further sales.

FUTURE OUTLOOK

The Group plans to expand its portfolio by developing products customized for international markets. These products are believed to increase market share and increase revenue.

The Group has received the borrowings from local commercial bank to construct the warehouse and laboratory. In addition, the Group plans to start SLIM cigarette manufacturing and has purchased the machinery for this purpose.

On behalf of the Management:



Rati Ghvamberia
Director

Tbilisi, Georgia
27 October 2025

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება,
მმართველობითი ანგარიშგება და დამოუკიდებელი
აუდიტორის დასკვნა

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის

მარჯიანი: ნიკო მუსილაძე

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის ჯუფი

შინაარსი

გვერდი

ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა და მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

1

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

2-5

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის:

კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება

6

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება

7

კონსოლიდირებული კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება

8

კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

9

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე

10-38

1. ზოგადი ინფორმაცია 10
2. ახალი და შესწორებული ფინანსური საერთაშორისო სტანდარტების ინტერპრეტაციების გამოყენება 11
3. ინფორმაცია ბუღალტრული აღრიცხვის არსებითი პოლიტიკების შესახებ 12
4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით 22
5. ამონაგები 22
6. ამონაგების თვითღირებულება 23
7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები 23
8. გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები 23
9. სხვა შემოსავალი 23
10. ძირითადი საშუალებები 24
11. გაცემული სესხები 25
12. მარაგები 25
13. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება 26
14. ფული და ფულის ექვივალენტები 27
15. საწესდებო კაპიტალი და გაუნაწილებელი მოგება 27
16. სახელმეკრულებო ვალდებულებები 27
17. ნასესხები სახსრები 28
18. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება 29
19. გადასახდელი გადასახადები, წმინდა 29
20. ფინანსური გარანტიის ვალდებულება 29
21. ფინანსური ინსტრუმენტები 30
22. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან 36
23. გარანტიები და პირობითი ვალდებულებები 36
24. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები 38
25. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება 38

მმართველობითი ანგარიში

39-42

ნ.ნ.მ. მახარაძე

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

„ხელმძღვანელობის პასუხისმგებლობის ანგარიში 2024 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისა და მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე“

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენის“ („კომპანია“) და მისი შვილობილი კომპანიების („ჯგუფი“) კონსოლიდირებულ ფინანსურ მდგომარეობას 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მისი ოპერაციების შედეგებს, კაპიტალის ცვლილებასა და ფულადი ნაკადების მოძრაობას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების („ფასს“) შესაბამისად. ხელმძღვანელობა, აგრეთვე, პასუხისმგებელია მმართველობის ანგარიშის მომზადებაზე ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ შესრულებაზე;
- ინფორმაციის წარდგენაზე, ბუღალტრული პოლიტიკის ჩათვლით, რომელიც უზრუნველყოფს მართებულ, საიმედო, შესადარის და გასაგებ ინფორმაციას;
- დამატებითი ინფორმაციის წარდგენის უზრუნველყოფაზე, იმ შემთხვევაში, თუ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების სპეციფიური მოთხოვნები არ არის საკმარისი იმისათვის, რომ მომხმარებელმა გააანალიზოს კონკრეტული გარიგების, სხვა მოვლენებისა და პირობების გავლენა ჯგუფის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფინანსურ შედეგებზე;
- ჯგუფის უწყვეტად ფუნქციონირების მუშაობის უნარის შეფასებაზე;
- მმართველობითი ანგარიშგებაში საქართველოს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის კანონით გათვალისწინებული ინფორმაციის განმარტებაზე;
- კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შესაბამისი მმართველობითი ანგარიშგების მომზადებაზე.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- ჯგუფის ეფექტური და მყარი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
- ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც წარმოადგენს და ხსნის ჯგუფის გარიგებებს და ნებისმიერ დროს უზრუნველყოფს ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის საკმარისი სიზუსტით წარდგენას და კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების ფასს-თან შესაბამისობას.
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ფასს-ის შესაბამისად;
- ჯგუფის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის დამტკიცებულია ხელმძღვანელობის მიერ 2025 წლის 27 ოქტომბერს.

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

თბილისი, საქართველო
27 ოქტომბერი 2025

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით, ჩვენს პასუხისმგებლობა მოიცავს სხვა ინფორმაციის გაცნობას და ამ პროცესში, იმის დადგენას, ხომ არ არის არსებითი შეუსაბამობა სხვა ინფორმაციასა და კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ან აუდიტის დროს მოპოვებულ ინფორმაციას შორის, ან ხომ არ არის იგი სხვაგვარად არსებითი შეცდომების შემცველი. თუ, ჩვენ მიერ ჩატარებული სამუშაოს საფუძველზე, დავასკვნით, რომ მმართველობით ანგარიშგებაში მოცემულია არსებითად მცდარი ინფორმაცია, ჩვენ მოვალენი ვართ, განვაცხადოთ ამ ფაქტის შესახებ.

ჩვენ ამასთან დაკავშირებით არაფერს არ ვაცხადებთ.

ხელმძღვანელობისა და კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაზე პასუხისმგებელ პირთა მოვალეობები

ხელმძღვანელობა მოვალეა, მოამზადოს და ობიექტურად წარმოადგინოს კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად და უზრუნველყოს იმგვარი შიდა კონტროლის სისტემის არსებობა, რომელიც, მისი აზრით, აუცილებელია ისეთი კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს.

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა მოვალეა, შეაფასოს ჯგუფის მხრიდან საქმიანობის გაგრძელების (უწყვეტი საწარმოს პრინციპის) უნარი, აგრეთვე, აუცილებლობის შემთხვევაში, განმარტოს უწყვეტი საწარმოს პრინციპთან დაკავშირებული საკითხები და აღნიშნული პრინციპი გამოიყენოს ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველად გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც ხელმძღვანელობა ან მიზნად ისახავს ჯგუფის ლიკვიდაციას თუ საქმიანობის შეწყვეტას, ან არ გააჩნია ამისგან განსხვავებული ქმედების რეალისტური ალტერნატივა.

ზედამხედველობაზე პასუხისმგებელი პირები მოვალენი არიან, უზედამხედველონ ჯგუფის ფინანსური ანგარიშგების პროცესს.

აუდიტორის მოვალეობები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების აუდიტის პროცესში

ჩვენი ამოცანაა, მოვიპოვოთ იმის საფუძვლიანი რწმენა, რომ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში არ შეიცავს შეცდომით და თაღლითობით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და გავცეთ აუდიტორული დასკვნა, რომელიც ჩვენი თვალსაზრისის გამომხატველი იქნება. საფუძვლიანი რწმენა მაღალი ხარისხის რწმენას წარმოადგენს, მაგრამ, ამავდროულად, არ არის იმის გარანტია, რომ ასს სტანდარტით ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს არსებითი ხასიათის უზუსტობას ასეთის არსებობის შემთხვევაში. უზუსტობები შეიძლება წარმოიშვას როგორც თაღლითობის, აგრეთვე, შეცდომის შედეგად და არსებითად ითვლება მაშინ, როდესაც, დამოუკიდებლად თუ ერთობლივად, შეიძლება, რომ პოტენციურად ზეგავლენას ახდენდეს ამ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე მის მომხმარებელთა მიერ მიღებულ ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე.

ნ. ნ. მ. მ. მ.

ასს სტანდარტის საფუძველზე, აუდიტის მთელი პროცესის განმავლობაში გამოვთქვამთ პროფესიულ თვალსაზრისს და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. გარდა ამისა:

- ჩვენ ამოვიცნობთ და ვაფასებთ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობითა თუ შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ აუდიტის პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების თვალსაზრისით და მოვიპოვებთ ისეთ აუდიტორულ მტკიცებულებას, რაც საკმარისი და ადეკვატური საფუძველი იქნება ჩვენი დასკვნის ჩამოსაყალიბებლად. თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის ვერშემჩნევის რისკი შეცდომის შედეგად გაპარული არსებითი უზუსტობის ვერშემჩნევის რისკს აღემატება, რადგან თაღლითობა შეიძლება ხდებოდეს საიდუმლო გარიგების, გაყალბების, ინფორმაციის წინასწარგანზრახული გამოტოვების, ინფორმაციის არასწორად წარმოდგენის ან შიდა კონტროლის მექანიზმის დარღვევის გზით;
- მოცემული ვითარებისათვის შესაფერისი აუდიტის პროცედურების დაგეგმვის მიზნით, ვიქმნით წარმოდგენას არსებული შიდა კონტროლის მექანიზმების თაობაზე, რაც არ გულისხმობს ჯგუფის შიდა კონტროლის ეფექტურობის თაობაზე აზრის გამოთქმის განზრახვას;
- ვაფასებთ ბუღალტრული აღრიცხვის გამოყენებული პოლიტიკების შესაბამისობას და ხელმძღვანელობის მიერ გაკეთებული ბუღალტრული პროგნოზებისა და განმარტებების მართებულობას;
- ვაკეთებთ დასკვნას ხელმძღვანელობის მხრიდან აღრიცხვის უწყვეტი საწარმოს პრინციპზე საფუძველზე წარმოების თაობაზე და, მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე, გამოვთქვამთ თვალსაზრისს, არსებობს თუ არა არსებითი ხასიათის განუსაზღვრელობა ისეთ პირობებთან თუ მოვლენებთან მიმართებაში, რამაც შეიძლება ეჭვქვეშ დააყენოს ჯგუფის უნარი, გააგრძელოს საქმიანობა. თუ ჩვენი დასკვნის მიხედვით, არსებითი განუსაზღვრელობა არსებობს, ჩვენ ვალდებული ვართ, ჩვენ მიერ შემუშავებულ აუდიტორის ანგარიშში ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსურ ანგარიშგებაში მოცემულ განმარტებებზე, ხოლო თუ ამგვარი განმარტებები არასაკმარისია, შევცვალოთ კიდევ დასკვნა. ჩვენი დასკვნები ეფუძნება აუდიტორის ანგარიშის მომზადების თარიღისათვის მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებას. თუმცა, მას შემდეგ, მომავალში დამდგარმა მოვლენებმა თუ გარემოებებმა შეიძლება ჯგუფი აიძულოს, შეწყვიტოს მოქმედი საწარმოს პრინციპით მოქმედება.
- ვაფასებთ კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მთლიან სტრუქტურას, შინაარსსა და წარმოდგენის ფორმას, მათ შორის განმარტებებს და ასევე იმას, თუ როგორ შეესაბამება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მიერ შესაბამისი ტრანზაქციებისა და მოვლენების ასახვა ინფორმაციის ობიექტურად წარმოდგენის პრინციპს.

სხვა საკითხებს შორის, ჩვენ ზედამხედველობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვატყობინებთ აუდიტის დაგეგმვლ შინაარსსა და განრიგს, ასევე აუდიტის შედეგად მოპოვებულ მტკიცებულებებს, მათ შორის, შიდა კონტროლში აუდიტის დროს აღმოჩენილ მნიშვნელოვან ხარვეზებს.

დასკვნა სხვა სამართლებრივი და მარეგულირებელი მოთხოვნების თაობაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კანონის შესაბამისად მმართველობის ანგარიშგების მომზადებაზე და ისეთი შიდა კონტროლის არსებობაზე რომელიც, მისი აზრით აუცილებელია თაღლითობისა თუ შეცდომებით გამოწვეული მცდარი ინფორმაციისგან თავისუფალი მმართველობის ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ჩვენ ჩავატარეთ პროცედურები იმის შესამოწმებლად, არის თუ არა მმართველობის ანგარიშგება მომზადებული კანონის შესაბამისად და მოიცავს თუ არა იგი კანონით გათვალისწინებულ ინფორმაციას.

ჩვენ გავეცანით მმართველობით ანგარიშს და ჩატარებული სამუშაოს საფუძველზე დავასკვნით, რომ:

- 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის მმართველობის ანგარიშში მოცემული ინფორმაცია არსებითად შეესაბამება 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებას ან აუდიტის პროცესში ჩვენს მიერ მიღებულ ცოდნას; და
- მმართველობის ანგარიში მოიცავს იმ ინფორმაციას, რომელიც მოთხოვნილია საქართველოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ კანონის მე-7 მუხლით და შეესაბამება შესაბამის რეგულატორულ ნორმატიულ აქტებს.

შოთა ნანიტაშვილი
დელოიტი და ტუშის სახელით

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ამონაგები	5	140,184	144,570
ამონაგების თვითღირებულება	6	(111,969)	(119,498)
მთლიანი მოგება		28,215	25,072
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	7	(7,999)	(7,568)
გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები	8	(4,490)	(3,645)
ფინანსური შემოსავალი		2,449	1,624
ფინანსური ხარჯი		(1,718)	(1,169)
საკუროს სხვაობით გამოწვეული (ზარალი)/მოგება, წმინდა		(821)	10
მოთხოვნების გაუფასურების ხარჯი, წმინდა	13	(713)	(145)
სხვა შემოსავალი	9	2,991	753
სხვა ხარჯი		(1,034)	-
მოგება გადასახადამდე		16,880	14,932
მოგებიდან გადასახადის ხარჯი		-	-
წლიური მოგება		16,880	14,932
სხვა სრული შემოსავალი		-	-
სულ წლის სრული მოგება		16,880	14,932

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

აქტივები	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	10	22,103	22,383
საინვესტიციო ქონება		758	790
არამატერიალური აქტივები		30	32
აქტივის გამოყენების უფლება		243	69
გაცემული სესხები	11	15,952	2,313
გრძელვადიანი მარაგები	12	2,655	2,602
სულ გრძელვადიანი აქტივები		41,741	28,189
მიმდინარე აქტივები			
გაცემული სესხები	11	767	4,701
მარაგები	12	16,452	15,939
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	13	8,740	7,944
გადახდილი ავანსები		1,001	1,185
ფული და ფულის ექვივალენტები	14	5,049	2,323
სულ მიმდინარე აქტივები		32,009	32,092
სულ აქტივები		73,750	60,281
კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	15	1,781	1,781
სხვა განაწილება	20	(11,348)	(11,348)
გაუნაწილებელი მოგება	15	41,134	37,324
სულ კაპიტალი		31,567	27,757
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	17	14,665	4,552
საიჯარო ვალდებულება		171	36
სახელშეკრულებო ვალდებულებები	16	35	952
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	20	9,252	10,627
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		24,123	16,167
მიმდინარე ვალდებულებები			
ნასესხები სახსრები	17	10,340	11,482
სავაჭრო და სხვა კრედიტული დავალიანება	18	1,538	4,676
საიჯარო ვალდებულება		86	41
გადასახდელი გადასახადები, წმინდა	19	6,096	158
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		18,060	16,357
სულ ვალდებულებები		42,183	32,524
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		73,750	60,281

ხელმძღვანელობის სახელით:

რათი დვამბერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმლები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ნ.ნ. მახარაძე

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბრისთვის დასრულებული წლისთვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	სააქციო კაპიტალი	სხვა განაწილება	გაუნაწილებ ელი მოგება	სულ კაპიტალი
ნაშთი 1 იანვარი 2023		1,781	(13,021)	39,651	28,411
სულ წლის სრული მოგება		-	-	14,932	14,932
ფინანსური გარანტიის აღიარების შეწყვეტა		-	13,021	(6,038)	6,983
ფინანსური გარანტიის აღიარება		-	(11,348)	-	(11,348)
გაცემული დივიდენდები	15	-	-	(11,221)	(11,221)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023		1,781	(11,348)	37,324	27,757
სულ წლის სრული მოგება		-	-	16,880	16,880
გაცემული დივიდენდები	15	-	-	(13,070)	(13,070)
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024		1,781	(11,348)	41,134	31,567

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერიას
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმდები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

რ.გ.მ. მხარეთ

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

კონსოლიდირებული ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგება
2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

	შენიშვნა	2024	2023
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
წლის მოგება დაბეგრამდე		16,880	14,932
შესწორებები:			
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯი		872	894
წმინდა გაუფასურების ხარჯი მოთხოვნებზე	13	713	145
იჯარის შეწყვეტა		(3)	-
სახელშეკრულებო ვალდებულებების ჩამოწერა		(963)	(31)
კრედიტორული დავალიანების ჩამოწერა	9	(1,694)	-
მარაგების ჩამოწერა		1,028	-
მოდIFIკაციის ზარალი		45	-
სესხის გადახდის გათავისუფლებისგან მიღებული მოგება		-	(406)
ფინანსური შემოსავალი		(2,449)	(1,624)
ფინანსური ხარჯი	17	1,718	1,169
საკუროს სხვაობით მიღებული ზარალი/(მოგება), წმინდა		821	(10)
ძირითადი საშუალების გასვლიდან მიღებული ზარალი		2	49
ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან საოპერაციო აქტივებისა და ვალდებულებების და გრძელვადიანი აქტივებისა და ვალდებულებების ცვლილებებამდე		16,970	15,118
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების ზრდა		(1,509)	(230)
გადახდილი ავანსების კლება/(ზრდა)		184	(290)
მოკლევადიანი მარაგების (ზრდა)/კლება		(1,579)	880
გადასახდელი გადასახადების, მოგების გადასახადის გარდა, ზრდა/(კლება)		5,938	(2,535)
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანების კლება		(1,506)	(33)
ცვლილება გრძელვადიან ბალანსებში		-	(35)
გრძელვადიანი მარაგების ზრდა		-	(35)
სახელშეკრულებო ვალდებულებების კლება		46	-
ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან		18,544	12,875
გადახდილი პროცენტი		(1,274)	(1,068)
წმინდა ფულადი სახსრების შემოძინება საოპერაციო საქმიანობიდან		17,270	11,807
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებებისა და არამატერიალური აქტივების შესყიდვა		(516)	(281)
გაცემული სესხების წმინდა ცვლილება		(8,566)	(1,218)
საინვესტიციო საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ნაღდი ფული		(9,082)	(1,499)
ფულადი ნაკადები ფინანსური საქმიანობიდან			
ნასესხები სახსრების მიღება	17	109,545	99,685
ნასესხები სახსრების გადახდა	17	(101,786)	(99,316)
საიჯარო ვალდებულების დაფარვა		(50)	(74)
გადახდილი დივიდენდები	15	(13,070)	(11,221)
ფინანსურ საქმიანობაში გამოყენებული წმინდა ნაღდი ფული		(5,361)	(10,926)
ფულისა და ფულის ექვივალენტების წმინდა ზრდა/(კლება)		2,827	(618)
ვალუტის გაცვლითი კურსის ცვლილების ეფექტი ფულსა და ფულის ექვივალენტებზე		(101)	(41)
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	14	2,323	2,982
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	14	5,049	2,323

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია
დირექტორი

27 ოქტომბერი 2025
თბილისი, საქართველო

10-38 გვერდებზე მოცემული თანხმობები შენიშვნები წარმოადგენს წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

ნ.ნ.მ. მ.ხ.ს.პ.მ.

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენი“ („კომპანია“) დაარსდა საქართველოში 2018 წლის 12 იანვარს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და საქართველოს საგადასახადო ორგანოებში რეგისტრირებულია საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404550650. კომპანიის რეგისტრირებული მისამართია საქართველო, თბილისი, გერგეთის ქუჩა 3.

კომპანია არის ჯგუფის მფლობელი კომპანია და ფინანსურ ანგარიშგებაში დაიკონსოლიდირა შემდეგი შვილობილები:

დასახელება	ქვეყანა	ფლობის წილი	ფლობის წილი	საქმიანობის ტიპი
		31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023	
შპს „სმარტ კაპიტალ ქონსთრაქშენი“	საქართველო	100%	100%	შეზღუდული ოპერაციები თამბაქოს ნაწარმის წარმოება
სს „თბილისის თამბაქო“	საქართველო	100%	100%	
შპს „გეოდისტრიბუცია“	საქართველო	100%	100%	თამბაქოს ნაწარმის დისტრიბუცია
შპს „თამბაქო ჰოლდინგი“	საქართველო	95%	95%	შეზღუდული ოპერაციები
შპს „ფოთის ტექსტილის კომპანია“	საქართველო	100%	100%	შეზღუდული ოპერაციები შეზღუდული ოპერაციები
შპს „ჯეო ტექსტილი“	საქართველო	100%	100%	

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის საბოლოო აქციონერები იყვნენ: მიხეილ ჩხარტიშვილი - 50% და ნათია ჩხარტიშვილი - 50%.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანიაში დასაქმებულ პირთა რაოდენობა იყო 310 და 312, შესაბამისად.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

2. ახალი და შესწორებული ფინანსური საერთაშორისო სტანდარტების ინტერპრეტაციების გამოყენება

მიმდინარე წელს, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს (ბასსს) მიერ გამოცემულ ფასს ბუღალტრული აღრიცხვის სტანდარტებში შეტანილია მთელი რიგი ცვლილებები, რომელთა დანერგვაც საგადასახადო 2024 წლის 1 იანვრიდან ან შემდეგ დაწყებული სააღრიცხვო პერიოდისთვის. მათ დანერგვას არ ჰქონია რაიმე არსებითი გავლენა წინამდებარე კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინფორმაციის გამჟღავნებასა ან წარდგენილ თანხებზე.

შესწორებები სტანდარტში ბასს 1 – „ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარედ ან გრძელვადიანად“	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა ბასს 1 სტანდარტის 2020 წლის იანვარში გამოქვეყნებული შესწორებები. ეს შესწორებები ეხება მხოლოდ ვალდებულებების წარმოდგენას ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მიმდინარედ ან გრძელვადიანად და არა რომელიმე აქტივის, ვალდებულების, შემოსავლის ან ხარჯების ოდენობასა თუ აღიარების დროს ან ამ მუხლების შესახებ განმარტებულ ინფორმაციას. შესწორებები განმარტავს, რომ ვალდებულებათა კლასიფიკაცია მიმდინარედ ან გრძელვადიანად ეფუძნება საანგარიშო პერიოდის ბოლოს არსებულ უფლებებს, აკონკრეტებს, რომ კლასიფიკაციაზე არ მოქმედებს პერიოდის ბოლოს თუ არა პირი უფლებას, გადაავადოს ვალდებულების დაფარვა, განმარტავს, რომ უფლებები არსებობს, თუ საანგარიშო პერიოდის ბოლოს დათქმები კმაყოფილდება და იმის ასახსნელად, რომ დაფარვა ნიშნავს კონტრაქტისათვის ფულის, კაპიტალის ინსტრუმენტების, სხვა აქტივების გადაცემას ან მომსახურების გაწევას, შემოაქვს დაფარვის კონკრეტული განსაზღვრება. შესწორებებს არ ჰქონია რაიმე ზეგავლენა ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაზე, რომელიც ლიკვიდობის დაცვითაა წარმოდგენილი.
შესწორებები სტანდარტში ბასს 7 - ფულადი ნაკადების ანგარიშგება და სტანდარტში ფასს 7 - ფინანსური ინსტრუმენტები: განმარტებები სახელწოდებით „მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები“	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა შესწორებები სტანდარტებში ბასს 7 და ფასს 7 სახელწოდებით „მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები“. ამ შესწორებებით ბასს 7 სტანდარტს ემატება განმარტება, რომელიც ამბობს, რომ პირი ვალდებულია, განმარტოს ინფორმაცია მიმწოდებლის ფინანსურ გარიგებებთან დაკავშირებით, თუ ეს ინფორმაცია ეხმარება ფინანსური ანგარიშგებების მომხმარებლებს იმ ფეხტის შეფასებაში, რაც ამ გარიგებებს აქვს პირის ვალდებულებებსა და ფულად ნაკადებზე. გარდა ამისა, შეიცვალა ფასს 7 და მას დაემატა მიმწოდებლის ფინანსური გარიგებები, როგორც ლიკვიდურობის რისკის კონცენტრაციის შესახებ ინფორმაციის განმარტების მოთხოვნის მაგალითი.
შესწორებები სტანდარტში ფასს 16 - იჯარა - საიჯარო ვალდებულება გაყიდვისა და უკუიჯარის შემთხვევებში	ჯგუფმა მიმდინარე წელს პირველად დანერგა შესწორებები სტანდარტში ფასს 16. ამ შესწორებით, გაყიდვისა და უკუიჯარის იმ ტრანზაქციებს, რომლებიც ფასს 15 სტანდარტით „მომხმარებელთან გაფორმებული ხელშეკრულებებიდან მიღებული შემოსავალი“ აკმაყოფილებს გაყიდვის კრიტერიუმებს, დაემატა შემდგომი შეფასების მოთხოვნა. ამ შესწორებებით, გამყიდველი-მოიჯარე ვალდებულია, „საიჯარო გადახდები“ ან „კორექტირებული საიჯარო გადახდები“ იჯარის დაწყების შემდეგ იმგვარად დაადგინოს, რომ მან არ აღიაროს მოგება ან ზარალი, რომელიც უკავშირდება მის მიერ შენარჩუნებულ გამოყენების უფლებას. შესწორებები არ მოქმედებს გამყიდველი-მოიჯარის მიერ აღიარებულ მოგებასა თუ ზარალზე, რომელიც უკავშირდება იჯარის ნაწილობრივ ან სრულ შეწყვეტას. ამ ახალი მოთხოვნების გარეშე, გამყიდველ-მოიჯარეს შეიძლება ეღიარებინა მოგება მის მიერ შენარჩუნებულ გამოყენების უფლებაზე მხოლოდ საიჯარო ვალდებულების გადაფასების გამო, რაც ფასს 16 სტანდარტის ზოგადი მოთხოვნა იყო (ეს შეიძლება მომხდარიყო, მაგალითად, იჯარის მოდიფიკაციის ან იჯარის პირობების ცვლილების შედეგად). ეს, კერძოდ, ხდებოდა ისეთ უკუიჯარაში, რომელიც მოიცავს ცვლად საიჯარო გადახდებს, რაც ინდექსზე ან განაკვეთზე არ არის დამოკიდებული. შესწორებების ფარგლებში, ბასსს საბჭომ აგრეთვე შეცვალა ფასს 16 სტანდარტში მოცემული საილუსტრაციო მაგალითი და დაამატა ახალი, რომელიც გვიჩვენებს აქტივის გამოყენების უფლებისა და საიჯარო ვალდებულების შემდგომ გადაფასებას გაყიდვისა და უკუიჯარის ტრანზაქციაში, სადაც საიჯარო გადახდები ცვლიდა და არ არის დამოკიდებული ინდექსზე ან განაკვეთზე. საილუსტრაციო მაგალითები აგრეთვე განმარტავს, რომ ვალდებულება, რომელიც ფასს 15 სტანდარტით გაყიდვად კვალიფიცირებული გაყიდვისა და უკუიჯარის ტრანზაქცია არის საიჯარო ვალდებულება. გამყიდველი-მოიჯარე შესწორებებს იყენებს რეტროსპექტიულად, ბასს 8 სტანდარტის მიხედვით, გაყიდვისა და უკუიჯარის იმ ტრანზაქციებზე, რომლებიც გაფორმდა თავდაპირველი გამოყენების თარიღის შემდეგ. ეს უკანასკნელი კი განიმარტება, როგორც ფასს 16 სტანდარტის გამოყენების წლიური საანგარიშო პერიოდის დასაწყისი.

თბილისი მხარე

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კონსოლიდაციის საფუძველი. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ითვალისწინებს კომპანიის და მის მიერ კონტროლირებული კომპანიების ფინანსური ანგარიშგებას. კონტროლი მიღწეულია, როდესაც ჯგუფს:

- აქვს ძალაუფლება მეორე კომპანიაზე;
- აქვს უფლება ცვალებად შემოსავლებზე მისი ჩართულობიდან გამომდინარე მეორე კომპანიაში და
- აქვს შესაძლებლობა გამოიყენოს უფლებამოსილება, რომ გავლენა მოახდინოს მის შემოსავლებზე;

კომპანია მუდმივად აფასებს, რამდენად აკონტროლებს ინვესტირების ობიექტს და მიუთითებს თუ ახალი გარემოებები, რომ შეიცვალა ერთ ან რამდენიმე კონტროლის გამომწვევი ელემენტი, რომლებიც ნახსენებია ზემოთ.

როდესაც კომპანია არ ფლობს ხმის უფლების მქონე აქციების უმრავლესობას ინვესტიციის ობიექტში, მას აქვს უფლებამოსილება ინვესტიციის ობიექტზე იმ შემთხვევაში, როდესაც ხმის უფლება საკმარისია

იმისთვის, რომ მისცეს მას პრაქტიკული შესაძლებლობა, განკარგოს ინვესტიციის ობიექტის საქმიანობა გაღმხრივად.

კომპანია განიხილავს ყველა შესაბამის ფაქტს და გარემოებებს, იმისათვის, რათა შეაფასოს არის თუ არა მისი ხმის უფლება საკმარისი შესაბამისი უფლებამოსილების, მათ შორის, შემდეგის მისაცემად:

- კომპანიის მფლობელობაში არსებული ხმის უფლებების მოცულობა სხვა აქციონერების ხმის უფლებების მოცულობასთან და განაწილებასთან შედარებით;
- კომპანიის ხმის უფლების მქონე აქციების მფლობელების ან სხვა მხარეების პოტენციური ხმის უფლებები;
- სხვა საკონტრაქტო გარიგებებიდან წარმოქმნილი უფლებები; და
- რაიმე დამატებითი ფაქტები და გარემოებები, რომლებიც მიუთითებენ იმაზე, რომ კომპანიას აქვს ან არ აქვს შესაბამისი პროცესების წარმართვის უნარი გადაწყვეტილებების მიღებისას, მათ შორის წინა აქციონერთა კრებებზე დაფიქსირებული ხმათა გადანაწილებები.

შვილობილის კონსოლიდაცია იწყება, როდესაც კომპანია მოიპოვებს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე და წყდება, როდესაც ჯგუფი კარგავს კონტროლს შვილობილ კომპანიაზე. კერძოდ, წლის განმავლობაში შემენილი ან განთავისუფლებული დამფინანსებლის შემოსავლები და ხარჯები შეტანილია მოგება-ზარალის კონსოლიდირებულ ანგარიშგებაში იმ დღიდან, როდესაც ჯგუფმა მოიპოვა კონტროლი შვილობილ კომპანიაზე და წყდება იმ დღიდან, როდესაც ჯგუფმა დაკარგა კონტროლი შვილობილ კომპანიაზე.

მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის თითოეული კომპონენტი მიეკუთვნება ჯგუფის მფლობელებსა და არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს. შვილობილი კომპანიების შემოსავალი მიეკუთვნება ჯგუფის მფლობელებსა და არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს, იმ შემთხვევაშიც კი, თუ არამაკონტროლებელი წილის მფლობელებს აქვთ საბალანსო დეფიციტი.

საჭიროების შემთხვევაში, კორექტირებები შედის შვილობილთა კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებებში, რათა მათი საბუღალტრო პოლიტიკა შესაბამისობაში იყოს ჯგუფის საბუღალტრო პოლიტიკასთან.

ჯგუფის შიდა ყველა აქტივი, ვალდებულება, კაპიტალი, შემოსავალი, ხარჯი და ფულის ნაკადის მოძრაობა ჯგუფის წევრ კომპანიებს შორის მთლიანად ელიმინირდება კონსოლიდაციისას.

არამაკონტროლებელი წილი წარმოადგენს შვილობილის კაპიტალის წილს, რომელიც პირდაპირ ან ირიბად არ განეკუთვნება მშობელს. 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, არამაკონტროლებელი წილები არ არსებობდა.

საწარმოთა გაერთიანება. ბიზნესის შესყიდვები აღირიცხება შეძენის მეთოდის გამოყენებით. საწარმოთა გაერთიანებაში გადაცემული ანაზღაურება ფასდება სამართლიანი ღირებულებით, რომელიც გამოითვლება როგორც შეძენის თარიღისთვის ჯგუფის მიერ გადაცემული აქტივების სამართლიანი ღირებულებების, ჯგუფის მიერ შეძენილი ჯგუფის ყოფილ მფლობელებთან დაკისრებული ვალდებულებებისა და ჯგუფის მიერ შეძენილი კონტროლის სანაცვლოდ გამოშვებული წილის ჯამი. შესყიდვასთან დაკავშირებული ხარჯები აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში წარმოშობისთანავე.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

გარიგების შესყიდვიდან მიღებული მოგება აღიარებულია მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც შესყიდვა არის გარიგება დაკავშირებულ მხარესთან და განიხილება, როგორც გარიგება საერთო კონტროლის ქვეშ მყოფ ერთეულებს შორის.

ფუნქციონირების უწყვეტობა. წინამდებარე კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა იმ დაშვებით რომ საწარმო ფუნქციონირებას განაგრძობს უწყვეტად და სააღრიცხვო პოლიტიკები მთელ პერიოდზე თანმიმდევრულად იქნა გამოყენებული. განსჯისას ხელმძღვანელობამ მხედველობაში მიიღო ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა, არსებული განზრახვები, ოპერაციების მომგებიანობა და ფინანსურ რესურსებზე წვდომა, ასევე გააანალიზა ბაზრებზე არსებული სიტუაციის გავლენა ჯგუფის ოპერაციებზე.

ფუნქციონალური ვალუტა. კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ჯგუფის თითოეული პირის ელემენტები შეფასებულია იმ ეკონომიკური გარემოს ვალუტის გამოყენებით, რომელშიც ეს პირი ახორციელებს თავის საქმიანობას ("ფუნქციონალური ვალუტა").

ჯგუფის მშობლის ფუნქციონალური ვალუტა არის ქართული ლარი. ჯგუფის კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების საპრეზენტაციო ვალუტას წარმოადგენს ქართული ლარი („ლარი“). ყველა თანხა დამრგვალებულია უახლოეს ლარამდე, თუ სხვაგვარად არ არის მითითებული.

ქვემოთ მოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის ძირითადი პოლიტიკები.

ამონაგები. შემოსავალი აღიარდება მაშინ, როდესაც სავარაუდოა, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა ჯგუფში და შემოსავალი შეიძლება საიმედოდ შეფასდეს, მიუხედავად იმისა, როდის იქნება მიღებული გადახდა. შემოსავალი ფასდება იმ ანაზღაურების საფუძველზე, რომლითაც ჯგუფი მოელის, რომ ექნება უფლება მომხმარებელთან დადებული ხელშეკრულებით და გამორიცხავს მესამე მხარის სახელით შეგროვებულ თანხებს. ჯგუფი აღიარებს შემოსავალს, როდესაც ის მომხმარებელს გადასცემს კონტროლს პროდუქტსა ან მომსახურებაზე. ჯგუფი თავის შემოსავალს კონკრეტული კრიტერიუმების მიხედვით აფასებს, რათა დაადგინოს, მოქმედებს თუ არა როგორც პრინციპალი ან აგენტი.

ჯგუფი სიგარეტისა და აწყობილი ფილტრების გაყიდვის შესრულების ვალდებულებას აღიარებს დროის ერთ მომენტში, რადგან არსებობს შესრულების მხოლოდ ერთი ვალდებულება. შემოსავალს აკლდება დაბრუნებები, ფასდათმობები და სხვა მსგავსი შეღავათები.

სახელშეკრულებო ვალდებულებები. სახელშეკრულებო ვალდებულებები წარმოადგენს კლიენტებისგან მიღებულ ავანსებს, რისთვისაც საქონელი არ არის მიწოდებული 1 წელზე ნაკლებ პერიოდში.

ტრანზაქციის ფასის განსაზღვრისას, ასანაზღაურებელი თანხა კორექტირდება ფულის დროის ღირებულების ეფექტით, თუ ხელშეკრულების მხარეების მიერ შეთანხმებული გადახდების დრო აძლევს მომხმარებელს ან სუბიექტს მნიშვნელოვან სარგებელს მომხმარებლისთვის საქონლის გადაცემის დაფინანსებით. ასეთ პირობებში, ხელშეკრულება შეიცავს მნიშვნელოვან ფინანსურ კომპონენტს, რომელიც შეიძლება არსებობდეს იმისდა მიუხედავად, დაფინანსების დაპირება პირდაპირ არის მითითებული კონტრაქტში თუ იგულისხმება ხელშეკრულების მხარეების მიერ შეთანხმებული გადახდის პირობებით.

უცხოური ვალუტა. აღიარებულია ტრანზაქციის თარიღში დადგენილი გაცვლითი კურსით. ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს, უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი ნაკადები გადაყვანილია მოცემულ თარიღში დადგენილი კურსით. ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული მოგება და ზარალი, რომელიც წარმოშობილია საკურსო სხვაობით, შედის პერიოდის კონსოლიდირებულ მოგება-ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ჯგუფის მიერ გამოყენებული გაცვლითი კურსები შემდეგნაირია:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ლარი/აშშ დოლარი	2.8068	2.6894
ლარი/ევრო	2.9306	2.9753

მოგების გადასახადები. მოგების გადასახადები ირიცხება საანგარიშგებო თარიღისათვის სრულად ან არსებითად ძალაში შესული ქართული კანონმდებლობის შესაბამისად. 2016 წლის მაისში საქართველოს პარლამენტმა დაამტკიცა კომპანიების დაბეგვრის არსებული მოდელის ცვლილება, რომელიც ყველა პირისათვის, გარდა გარკვეული ფინანსური ინსტიტუტებისა, ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვარს. ახალი მოდელი ითვალისწინებს გაუნაწილებელი მოგების დაბეგვრას 0%-იანი განაკვეთით, ხოლო განაწილებული მოგების დაბეგვრას 15%-იანი მოგების გადასახადით.

ადრე მოქმედი მოდელით კომპანიებს მოგებას გადასახადამდე 15%-იანი გადასახადი ერიცხებოდა იმის მიუხედავად, იგი კომპანიაში რჩებოდა თუ დივიდენდების სახით გაიშვებოდა. მოგების გადასახადის დარიცხვის ახალი მოდელი ჯგუფისათვის ძალაში შევიდა 2017 წლის 1 იანვრიდან.

საგადასახადო ბაზა მოიცავს როგორც რეალურ, აგრეთვე ნაგულისხმევ მოგების განაწილებას, მათ შორის:

- განაწილებული მოგება;
- გაწეული ხარჯები ან სხვა გადახდები, რომლებიც არაა კავშირში ეკონომიკურ საქმიანობასთან;
- საქონლის/მომსახურების უფასო მიწოდება ან/და ფულადი სახსრების გადარიცხვა, რომლებიც არ უკავშირდება ეკონომიკურ აქტივობას; და
- წარმოდგენლობითი ხარჯები, რომლებიც აჭარბებს საგადასახადო კოდექსით გათვალისწინებულ მაქსიმალურ ოდენობას.

განაწილებულ მოგებაზე დარიცხული მოგებიდან გადასახადი აღიარდება ხარჯად დივიდენდების გამოცხადების მომენტისათვის და მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება „მოგებიდან გადასახადის“ ჯგუფში. მიმდინარე და წარსული პერიოდების მიმდინარე საგადასახადო აქტივი და საგადასახადო ვალდებულებები აისახება იმ თანხით, რომელიც, სავარაუდოდ უნდა გადაეხადოს საგადასახადო ორგანოებს ან მიღებულ იქნეს მათგან. სხვა კომპონენტებზე დაწესებული გადასახადი მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში აისახება ჯგუფში „საგადასახადო ხარჯები“.

ახალი კანონმდებლობის ამოქმედების შედეგად, აქტივებისა და ვალდებულებების საგადასახადო ბაზამ დაკარგა ეკონომიკური მნიშვნელობა. ახალი კორპორატიული დაბეგვრის მოდელით ბასს 12 სტანდარტით - „მოგებიდან გადასახადი“ გათვალისწინებული გადავადებული საგადასახადო ვალდებულებები და აქტივები აღარ გამოიყენება.

ძირითადი საშუალებები. ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია როგორც ღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა და სადაც საჭიროა გაუფასურების რეზერვი.

მცირე სარემონტო და ტექნიკური მომსახურების სამუშაოების ხარჯები ხარჯად აღიარდება მათი გაწევისას. ძირითადი საშუალებების მთავარი ნაწილების ან კომპონენტების გამოცვლის ხარჯები კაპიტალიზირდება და ხდება ჩანაცვლებული ნაწილების თავიდან მოშორება.

ანგარიშგების ყოველი პერიოდის ბოლოს ხელმძღვანელობა აფასებს არის თუ არა ძირითადი საშუალებების გაუფასურების რაიმე ინდიკატორი. ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ხელმძღვანელობა ახორციელებს აღდგენის თანხის ხარჯთაღრიცხვას, რომელიც განსაზღვრულია როგორც აქტივის სამართლიან ღირებულებას გამოკლებული ხარჯები და გამოყენების ღირებულებას შორის უფრო მაღალი.

საბალანსო ღირებულება აღდგენად ღირებულებამდე მცირდება, ხოლო გაუფასურების ზარალი წლის მოგება-ზარალში აღიარდება. წინა წლებში აქტივზე აღიარებული გაუფასურების ზარალი აღდგება იმ შემთხვევაში, როდესაც ადგილი ჰქონდა ცვლილებას აქტივის გამოყენებული ღირებულების ან სამართლიანი ღირებულებისა და გაყიდვის ხარჯების სხვაობის გაანგარიშებაში.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

რეალიზაციიდან მიღებული მოგება-ზარალი განსაზღვრულია საბალანსო ღირებულების ცვლილების შედარებიდან გამომდინარე და აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში სხვა საოპერაციო შემოსავალსა და ხარჯების ქვეშ.

ცვეთა. ძირითადი საშუალებების ცვეთის კალკულაცია ხდება წრფივი მეთოდით, რათა ღირებულება განაწილდეს მათ სარგებლიანობის ვადაზე ნარჩენ ღირებულებამდე.

შეფასებული სარგებლიანობის ვადა, ნარჩენი ღირებულებები და ცვეთის დარიცხვის მეთოდი გადაიხედება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, ხოლო შეფასების ნებისმიერი ცვლილების ეფექტი აღირიცხება პროსპექტიულად. ცვეთის განაკვეთებია:

	ცვეთის ნორმა
შენობა-ნაგებობა	2-5%
მანქანა-დანადგარები	6-10%
სხვა ძირითადი საშუალებები	15-20%

აქტივის ნარჩენი ღირებულება არის განსაზღვრული რაოდენობა, რასაც ჯგუფი მიიღებს აქტივის რეალიზაციიდან გამოკლებული გაყიდვისთვის საჭირო ხარჯები, იმ შემთხვევაში თუკი აქტივი იქნება მისი სარგებლიანობის ვადის ამოწურვის პერიოდში.

ძირითადი საშუალების აღიარება წყდება მისი რეალიზაციისას ან მაშინ, თუ აქტივის მოხმარების შედეგად ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღარ ივარაუდება.

მარაგები. მარაგები აღირიცხება თვითღირებულებასა და წმინდა რეალიზებად ღირებულებას შორის უმცირესით. მარაგების თვითღირებულება დათვლილია საშუალო შეწონილი მეთოდით.

წმინდა რეალიზებადი ღირებულება არის ჩვეულებრივი საქმიანობის ფარგლებში სავარაუდო სარეალიზაციო ფასი, რომლიდანაც გამოქვითულია დასრულებისა და გაყიდვის სავარაუდო ხარჯები.

გრძელვადიანი მარაგები მოიცავს სათადარიგო ნაწილებსა და ტექნიკური მომსახურების სახარჯ მასალებს, რომლებიც დამოუკიდებელი ერთეულებია და საჭიროებისამებრ გამოიყენება საწარმოო პროცესში.

რეზერვები - რეზერვები აღიარდება, როდესაც ჯგუფს უზნდება მიმდინარე ვალდებულება (სამართლებრივი ან კონსტრუქციული) წარსული ხდომილების გამო, სავარაუდოა, რომ ჯგუფს მოეთხოვება ამ ვალდებულების დაფარვა და ვალდებულების ოდენობის სარწმუნოდ გაზომვა შესაძლებელია.

რეზერვად აღიარებული თანხა არის საანგარიშგებო დღეს მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად საჭირო კომპენსაციის შეფასებული ოდენობა, ვალდებულებასთან დაკავშირებული რისკებისა და განუსაზღვრელობების გათვალისწინებით.

როდესაც რეზერვი ფასდება მიმდინარე ვალდებულების დასაფარად სავარაუდოდ საჭირო ფულადი ნაკადებით, მისი საბალანსო ღირებულება არის ამ ფულადი ნაკადების მიმდინარე ვალდებულება (თუ დროში ფულის ღირებულების ეფექტი არსებითი ოდენობისაა).

თუ რეზერვის დასაფარად საჭირო ყველა ან ზოგიერთი ეკონომიკური სარგებელი მესამე მხარისგან უნდა იქნას მიღებული, მოთხოვნა აქტივად აღიარდება იმ შემთხვევაში, თუ კომპენსაციის მიღება თითქმის გარანტირებულია და მოთხოვნის ოდენობა სარწმუნოდ იზომება.

თ. ი. მ. მ. მ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

პირობითი აქტივები და ვალდებულებები - პირობითი ვალდებულებების აღიარება ფინანსურ ანგარიშგებაში არ ხდება. ისინი განიმარტება კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნებში, თუ ეკონომიკური სარგებლის მატარებელი რესურსების გადინების შესაძლებლობა ნაკლებ სავარაუდო არაა. პირობითი აქტივების აღიარება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ ხდება, ისინი განიმარტება ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ეკონომიკური სარგებლის შემოდინების მოლოდინი რეალურია.

ფინანსური ინსტრუმენტები. ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები აღიარდება მაშინ, როდესაც პირი ხდება ინსტრუმენტების საკონტრაქტო პირობების მხარე. ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად აისახება სამართლიანი ღირებულებით. ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შესყიდვას ან გამოშვებას (მაგრამ არა მოგება-ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახულისას), თავდაპირველი აღიარებისას ფინანსური აქტივების ან ფინანსური ვალდებულებების სამართლიან ღირებულებას ემატება ან აკლდება. ტრანზაქციის ხარჯები, რომლებიც პირდაპირ უკავშირდება მოგება-ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივებისა და ფინანსური ვალდებულებების შესყიდვას, დაუყოვნებლივ აისახება მოგებაში ან ზარალში.

ფინანსური აქტივები. ყველა აღიარებული ფინანსური აქტივი, კლასიფიკაციის მიხედვით, თავდაპირველად შემდგომი აღიარებისას სრულად ფასდება ამორტიზებული ღირებულებით ან სამართლიანი ღირებულებით.

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია - ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციით, საწყისი აღიარებისას, დგინდება მათი შემდგომი შეფასება ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარებისას ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია დამოკიდებულია ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მახასიათებლებსა და მათი მართვის ბიზნეს-მოდელებზე.

ჯგუფი ფინანსურ აქტივებს ამორტიზებული ღირებულებით აფასებს, თუ დაკმაყოფილდა შემდეგი ორი პირობა: ფინანსურ აქტივს ჯგუფი ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელით, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღების მიზნით; და ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს „მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს (SPPI)“. ამ შეფასებას SPPI ტესტი ეწოდება და ის ინსტრუმენტის დონეზე ხორციელდება.

სავალო ინსტრუმენტები, რომლებიც შემდეგ პირობებს აკმაყოფილებს, შემდგომში ფასდება სამართლიანი ღირებულებით იმ და აისახება სხვა სრულ შემოსავალში (FVTOCI):

- ფინანსურ აქტივს ჯგუფი ფლობს ისეთი ბიზნეს-მოდელით, რომლის ამოცანა არის ფინანსური აქტივების ფლობა მათგან სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღებისა და ფინანსური აქტივების გაყიდვის მიზნით; და
- ფინანსური აქტივის სახელშეკრულებო პირობები კონკრეტულ თარიღებში წარმოშობს ფულად ნაკადებს, რომლებიც წარმოადგენს მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დასაფარ ნაწილზე გადასახდელ საპროცენტო გადახდებს.

ჩვეულებრივ, ყველა სხვა ფინანსური აქტივი შემდგომში ფასდება სამართლიანი ღირებულებით იმ და აისახება მოგებაში ან ზარალში.

ზემოაღნიშნულის მიუხედავად, თავდაპირველი აღიარებისას ჯგუფმა შეიძლება მიიღოს შემდეგი შეუქცევადი გადაწყვეტილებები:

- შეუქცევადად წარმოადგინოს კაპიტალში ინვესტიციის სამართლიანი ღირებულებით ის შემდგომი ცვლილება სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით, გარკვეული კრიტერიუმების დაკმაყოფილების შემთხვევაში; და
- ამორტიზებული ღირებულებით ან სხვა სრულ შემოსავალში ასახული სამართლიანი ღირებულებით იმ წარმოდგენილი სავალო ინსტრუმენტი შეუქცევადად დაადგინოს, როგორც მოგებაში ან ზარალში სამართლიანი ღირებულებით ასახული, თუ ასეთი ქმედება მთლიანად აღმოფხვრის ან მნიშვნელოვნად ამცირებს საბუღალტრო შეუსაბამობას.

ნ. ი. მ. მ. მ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი - ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდი არის სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებული ღირებულების გამოთვლისა და შესაბამის პერიოდზე საპროცენტო შემოსავლის განაწილების მეთოდი.

შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების (ანუ ისეთი ფინანსური აქტივებისა, რომელთა საკრედიტო ხარისხი გაუარესებულია უკვე თავდაპირველი აღიარებისას) გარდა, სხვა ფინანსური აქტივებისათვის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის ის განაკვეთი, რომელიც თავდაპირველი აღიარებისას ზუსტად ახდენს მოსალოდნელი ფულადი სახსრების შემოძინების (მათ შორის არის ყველა გადახდილი ან მიღებული საკომისიო და ქულა, რომელიც წარმოადგენს ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის, ტრანზაქციის ხარჯებისა და სხვა პრემიუმებისა თუ ფასდათმობების განუყოფელ ნაწილს), მაგრამ არა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის დისკონტირებას ფინანსური ინსტრუმენტის წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე ფინანსური ინსტრუმენტის მოსალოდნელი ვადის განმავლობაში, ან თუ ეს მართებულია, უფრო მოკლე ვადაში. შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, კრედიტ-კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი გამოითვლება მოსალოდნელი ფულადი ნაკადების, მაგრამ არა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის, დისკონტირებით საწყისი აღიარებისას დადგენილი სავალო ინსტრუმენტის ამორტიზებულ ღირებულებამდე.

ფინანსური აქტივის ამორტიზებული ღირებულება არის ის ღირებულება, რომლითაც ფინანსური აქტივი ფასდება თავდაპირველი აღიარებისას, ძირითადად გადამხდის გამოკლებითა და კუმულატიური ამორტიზაციის დამატებით, ამ საწყის ოდენობასა და ვადის ბოლოს ოდენობას შორის არსებულ სხვაობაზე ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებითა და ზარალის რეზერვის კორექტირებით. ფინანსური აქტივის მთლიანი საბალანსო ღირებულება არის ფინანსური აქტივის ამორტიზებული ღირებულება ზარალის რეზერვით კორექტირებამდე.

შემდგომში ამორტიზებული ღირებულებით და სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით შეფასებული სავალო ინსტრუმენტების შემთხვევაში, საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო მეთოდის გამოყენებით. შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების გარდა სხვა ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, საპროცენტო შემოსავალი იანგარიშება ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. აღნიშნული არ ეხება იმ ფინანსურ აქტივებს, რომლებსაც საკრედიტო ხარისხი საწყისი აღიარების შემდგომ გაუარესდა. მათ შემთხვევაში საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის ამორტიზებულ ღირებულებაზე. თუ შემდგომ საანგარიშგებო პერიოდებში კრედიტგაუარესებული ფინანსური ინსტრუმენტის საკრედიტო რისკი გაუმჯობესდა და ფინანსური აქტივი აღარ ითვლება კრედიტგაუარესებულად, საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის მთლიან საბალანსო ღირებულებაზე.

შესყიდული ან წარმოშობილი კრედიტგაუარესებული ფინანსური აქტივების შემთხვევაში, ჯგუფი საპროცენტო შემოსავალს აღიარებს კრედიტით კორექტირებული ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით ფინანსური აქტივის თავდაპირველი აღიარებისას დადგენილ ამორტიზებულ ღირებულებაზე. გაანგარიშებაში მთლიანი საბალანსო ღირებულება არ გამოიყენება მაშინაც კი, როდესაც ფინანსური აქტივის საკრედიტო რისკი შემდგომში უმჯობესდება და ფინანსური აქტივი კრედიტგაუარესებულად აღარ ითვლება.

სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება - სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები ფიქსირებული ან დადგენილი გადახდებით, რომლებიც არ კვოტირდება აქტიურ ბაზარზე. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება აისახება ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით და გაუფასურების გამოკლებით. საპროცენტო შემოსავალი აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, რაც არ შეეხება მოკლევადიან მოთხოვნებს, სადაც დისკონტირების ეფექტი არაარსებითია.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ფული და ფულის ექვივალენტები. ფული და ფულის ექვივალენტები მოიცავს ნაღდ ფულს, ბანკებში განთავსებულ დეპოზიტებს მოთხოვნამდე ან სამ თვემდე საწყისი ვადის დეპოზიტებს. ფული და ფულის ექვივალენტები აღირიცხება ამორტიზირებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით. ფულსა და ფულის ექვივალენტებში არ შედის შეზღუდული ნაშთები კონსოლიდირებული ფულადი ნაკადების ანგარიშგების მიზნებისათვის. შეზღუდული ფული მოიცავს ისეთ ნაშთებს, რომლებიც არ შეიძლება გაიცვალოს ან გამოყენებული იქნას ვალდებულების დასაფარად სულ მცირე თორმეტი თვის განმავლობაში საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ.

გაცემული სესხები. გაცემული სესხები არის არაწარმოებული ფინანსური აქტივები ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადახდებით, რომლებიც არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. გაცემული სესხები ფასდება ამორტიზირებული ღირებულებით ეფექტური პროცენტის მეთოდის გამოყენებით, გამოკლებული მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი. საპროცენტო შემოსავალი აღიარებულია ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის გამოყენებით, გარდა მოკლევადიანი გაცემული სესხებისა, როდესაც დისკონტირების ეფექტი არამატერიალურია.

ფინანსური აქტივების გაუფასურება - ჯგუფი მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის რეზერვებს ყველა სავალო ინსტრუმენტისათვის აღირიცხავს ამორტიზირებული ღირებულებით. ჯგუფი მსზ-ის გამოთვლის გამარტივებულ მიდგომას იყენებს. ამდენად, ჯგუფი საკრედიტო რისკის ცვლილებას თვალს არ ადევნებს, არამედ დანაკარგების რეზერვს ანარცხებს აღიარებს თითოეულ საანგარიშგებო დღეს მსზ არსებობის მანძილზე საფუძველზე. ჯგუფი იყენებს ინდივიდუალურ მიდგომას მნიშვნელოვანი კლიენტების მიმართ, ხოლო სხვების მიმართ შემუშავებული აქვს დარეზერვების მატრიცა. ორივე მიდგომა დაფუძნებულია ისტორიულ საკრედიტო ზარალის გამოცდილებაზე, რომელიც კორექტირდება დებიტორებთან და ეკონომიკურ გარემოსთან დაკავშირებული საპროგნოზო ფაქტორებით.

ჯგუფი აღიარებს ფინანსურ აქტივს გადეფოლტებულად, როდესაც სახელშეკრულებო გადახდები ვადაგადაცილებულია. თუმცა, ზოგიერთ შემთხვევაში, ჯგუფმა შეიძლება ასევე მიიჩნიოს ფინანსური აქტივი გადეფოლტებულად, როდესაც შიდა ან გარე ინფორმაცია მიუთითებს, რომ ჯგუფი ნაკლებად სავარაუდოა, რომ მიიღებს საკონტრაქტო თანხებს სრულად, სანამ არ გაითვალისწინებს ჯგუფის საკრედიტო მდგომარეობის გადახედვას. ფინანსური აქტივი ჩამოიწერება, როდესაც არ არსებობს გონივრული მოლოდინი სახელშეკრულებო ფულადი ნაკადების აღდგენის შესახებ.

ამოუღებელი (უიმედო) აქტივები ჩამოიწერება შესაბამისი გაუფასურების ზარალის რეზერვის ხარჯზე – ამგვარი თანხები ჩამოიწერება აქტივების დაბრუნების ყველა აუცილებელი პროცედურის დასრულების და ზარალის თანხის განსაზღვრის შემდეგ.

მანამდე ჩამოწერილი და შემდგომში ამოღებული თანხები მიეკუთვნება გაუფასურების ზარალის ანგარიშს, მოცემული წლის მოგების ან ზარალის მიხედვით.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა - ჯგუფი ფინანსური აქტივის აღიარებას წყვეტს აქტივიდან ფულადი ნაკადების მიღების საკონტრაქტო პირობების ვადის გასვლისას ან ამ ფინანსური აქტივისა და მის მფლობელობასთან დაკავშირებული არსებითად ყველა რისკისა და სარგებლის სხვა მხარეზე გადაცემისას. თუ ჯგუფმა მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი არც სხვა მხარეს გადასცა და არც შეინარჩუნა და კვლავაც აკონტროლებს გადაცემულ აქტივს, ჯგუფი აღიარებს მასში შენარჩუნებულ წილს და მასთან დაკავშირებულ, თანხების გადახდის პოტენციურ ვალდებულებას.

თუ ჯგუფმა შეინარჩუნა ფინანსური აქტივის მფლობელობის არსებითად ყველა რისკი და სარგებელი, ის განაგრძობს ფინანსური აქტივის აღიარებას და აგრეთვე აღიარებს აღებული უზრუნველყოფილი სესხებიდან მიღებულ შემოსავალს.

ამორტიზირებული ღირებულებით ასახული ფინანსური აქტივის აღიარების სრულად შეწყვეტისას, სხვაობა, ერთი მხრივ, აქტივის საბალანსო ღირებულებასა და, მეორე მხრივ, სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული და კაპიტალში დაგროვილი კუმულატიური მოგებისა ან ზარალისა და მიღებული და მისაღები ანაზღაურების ჯამს შორის, აღიარდება მოგებაში ან ზარალში. სხვა სრულ შემოსავალში სამართლიანი ღირებულებით ასახულად კლასიფიცირებულ სავალო ინსტრუმენტში ინვესტიციის აღიარების შეწყვეტისას,

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

o o m 2b, 2c

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

მნიშვნელოვანი მატების შეფასებისას, ჯგუფი ითვალისწინებს რისკში არსებულ ცვლილებებს, რომ მოვალე შესაძლოა, გადევნოს.

საწესდებო კაპიტალი. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება ჯგუფის მიერ მიღებული შენატანების სამართლიანი ღირებულებით.

დივიდენდები. დივიდენდები აღირიცხება აქციონერთა კაპიტალში მათი გამოცხადების პერიოდში. საანგარიშო პერიოდის შემდგომ გამოცხადებული დივიდენდები განიხილება, როგორც „შემდგომი მოვლენა“ და განმარტებულია შესაბამის ქვეთავში.

სხვა განაწილება. განაწილებები აღიარდება კაპიტალში, როდესაც ჯგუფი შეუქცევად ვალდებულებას იღებს, გადასცეს ფულადი სახსრები ან არაფულადი აქტივები თავის აქციონერს/საბოლოო აქციონერს და ვალდებულების ოდენობის შეფასება საიმედოდაა შესაძლებელი.

წინასწარ გადახდილი გადასახადები. წინასწარ გადახდილი გადასახადები აისახება ნომინალური ღირებულებით, შეფასებული აღუდგენელი თანხების რეზერვის გამოკლებით. მოგების გადასახადისგან განსხვავებული გადასახადები აისახება ნომინალური ღირებულებით.

საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები გროვდება ერთიან საგადასახადო ანგარიშზე საქართველოს შემოსავლების სამსახურში. ანგარიშსწორება ხორციელდება ნეტო საფუძველზე.

რეკლასიფიკაცია. 2024 წელს ჯგუფის ხელმძღვანელობამ განსაზღვრა, რომ 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში ინფორმაცია სათანადოდ არ იყო წარმოდგენილი. ბასს 8-ის „ბუღალტრული აღრიცხვის პოლიტიკა, შეფასების ცვლილებები და შეცდომები“-ს შესაბამისად, აღნიშნული კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება რეკლასიფიცირდა, როგორც ეს დეტალურადაა მოცემული შემდეგ პარაგრაფებში.

2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის განმავლობაში, ჯგუფმა 711 ლარის ოდენობის პერსონალის ხარჯები გადაარეკლასიფიცირა ზოგადი და ადმინისტრაციულ ხარჯებიდან გაყიდვების და მარკეტინგის ხარჯებში (შენიშვნა 8).

მოგება ზარალისა და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება	წინა წელს წარდგენილი	რეკლასიფიკაცია	რეკლასიფიცირებული
გაყიდვისა და მარკეტინგის ხარჯები	(2,932)	(711)	(3,643)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	(8,279)	711	(7,568)
მოგება გადასახადამდე	14,932	-	14,932
წლის სრული მოგება	14,932	-	14,932

ნ. ი. ი. მ. მ. მ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

4. კრიტიკული სააღრიცხვო შეფასებები და მოსაზრებები სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენებასთან დაკავშირებით

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკების გამოყენებისას, რომლებიც აღწერილია შენიშვნაში #3, ხელმძღვანელობას ევალება შეფასებების, ვარაუდებისა და დაშვებების გაკეთება აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებების თაობაზე, რომლებიც სხვა წყაროებში მკაფიოდ არ ჩანს. შეფასებები და დაშვებები ეფუძნება ისტორიულ გამოცდილებას და სხვა შესაბამის ფაქტორებს. რეალური შედეგები შეფასებებისგან შეიძლება განსხვავდებოდეს.

შეფასებები და შესაბამისი დაშვებები რეგულარულად გადაიხედება. სააღრიცხვო შეფასებების კორექტირება აღიარდება ამ კორექტირების გაკეთების პერიოდში, თუ კორექტირება მხოლოდ იმ პერიოდზე მოქმედებს, და აღიარდება კორექტირების და შემდგომ პერიოდებში, თუ კორექტირება მოქმედებს მიმდინარე და მომავალ პერიოდებზე.

ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკაში გამოყენებული კრიტიკული შეფასებები

ქვემოთ მოცემულია კრიტიკული შეფასებები, გარდა იმ შეფასებებისა (იხ. ქვემოთ), რომელიც ჯგუფის ხელმძღვანელობამ გააკეთა ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენების პროცესში და რომელიც ყველაზე მნიშვნელოვან გავლენას ახდენს კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარებულ თანხებზე.

ფინანსური გარანტიის ვალდებულების შეფასება - ფასს 9-ის მიხედვით ფინანსური გარანტიის კონტრაქტი თავდაპირველად აღიარდება სამართლიანი ღირებულებით და შემდგომში იზომება მათ შორის უმაღლესით:

1) მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის თანხა და ბ) თავდაპირველად აღიარებულ თანხა კუმულაციური ამორტიზაციის გამოკლებით. გარანტიის საწყისი სამართლიანი ღირებულება შეფასდა საგარანტიო საკომისიოს წლიური შეფასებით, რომელსაც გადაიხდიდა მესამე მხარე საბაზრო პირობებში ტრანზაქციის განხორციელებისას. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი გამოითვლება ყოველი საანგარიშო პერიოდის ბოლოს ძირითადი სავალს ინსტრუმენტების 12-თვიანი დეფოლტის ალბათობის (PD) გამოყენებით. სამართლიანი ღირებულება, შემცირებული აღიარებული შემოსავლის კუმულაციური თანხით, აღემატებოდა მოსალოდნელ საკრედიტო ზარალს 2024 წლის 31 დეკემბრისა და 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის (შენიშვნა 20).

ზარალი დეფოლტის შემთხვევაში - გარანტიის კონტრაქტის მიხედვით, თუ მსესხებელმა ვერ დაფარა სესხი, გარანტორები ვალდებულები არიან სრულად დაფარონ დარჩენილი სესხის ნაშთის 100%, დარიცხული პროცენტი, ჯარიმები, საკომისიო და ნებისმიერი წარმოშობილი ფინანსური ვალდებულება. შესაბამისად, ჯგუფმა LGD განსაზღვრა როგორც 100%.

დეფოლტის ალბათობა - გარანტიის მიმღები (ვიზრო დიაგნოსტიკი) არ არის შეფასებული მუდისა ან ფიქტის მიერ, შესაბამისად, ხელმძღვანელობამ გადაწყვიტა გამოეყენებინა ყველაზე უმაღლესი PD განაკვეთი - 8.24% და 25.03% (PD განაკვეთები კორპორატიული ემიტენტებისთვის, რომლებიც შეფასდა ყველაზე დაბალი რეიტინგით - "Ca-C" მუდის ინვესტორების მომსახურების მიხედვით) 2024 და 2023 წლებისთვის, შესაბამისად.

5. ამონაგები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის მთლიანი შემოსავალი შედგებოდა:

	2024	2023
სიგარეტის გაყიდვა	140,088	144,473
საიჯარო შემოსავალი	96	97
სულ	140,184	144,570

გ. ნო. ა. ხ. ბ. ჯ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

6. ამონაგების თვითღირებულება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის მიერ გაყიდული საქონლის თვითღირებულება შედგებოდა:

	2024	2023
პირდაპირი მასალები	108,761	116,388
პირდაპირი შრომითი დანახარჯები	2,462	2,282
ცვეთა	294	315
სხვა საოპერაციო ხარჯები	452	513
სულ	111,969	119,498

7. ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები იყო:

	2024	2023
ხელფასები და მათთან დაკავშირებული ხარჯები	6,497	6,130
ცვეთა და ამორტიზაცია	548	579
დაზღვევის ხარჯი	34	35
სხვა საგადასახდო ხარჯი	17	204
სხვა ხარჯები	903	620
სულ	7,999	7,568

8. გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის გაყიდვისა და დისტრიბუციის ხარჯები იყო:

	2024	2023
თანამშრომელთა ხარჯები	3,003	2,408
საწვავის ხარჯები	538	510
სარემონტო და ტექნიკური ხარჯები	407	361
ტრანსპორტირების ხარჯები	81	78
მოკლევადიან და დაბალ ღირებულებიან იჯარასთან დაკავშირებული ხარჯები	73	72
სხვა	388	216
სულ	4,490	3,645

9. სხვა შემოსავალი

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლების განმავლობაში ჯგუფის სხვა შემოსავალი იყო:

	2024	2023
ყოფილი მფლობელების მიმართ ვალდებულებების ჩამოწერა	1,694	-
საკონტრაქტო ვალდებულებების ჩამოწერა	963	31
სხვა	334	722
სულ	2,991	753

ყოფილი მფლობელების მიმართ ვალდებულებები ჩამოიწერა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (შენიშვნა 18).

მ. ი. მ. მ. მ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

10. ძირითადი საშუალებები

	მიწა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა დანადგარები	გამოუყენებელ ძირითადი საშუალებები	სხვა ძირითადი საშუალებები	სულ
პირვანდელი ღირებულება						
1 იანვარი 2023	3,214	12,250	6,310	3,482	2,460	27,716
შესყიდვა	-	-	-	146	135	281
რეალიზაცია	-	-	-	(43)	(6)	(49)
ტრანსფერი	-	-	-	(135)	135	-
31 დეკემბერი 2023	3,214	12,250	6,310	3,450	2,724	27,948
შესყიდვა	-	137	-	-	378	515
რეალიზაცია	-	-	-	(1)	(1)	(2)
ტრანსფერი	-	-	44	(56)	12	-
31 დეკემბერი 2024	3,214	12,387	6,354	3,393	3,113	28,461
დაგროვილი ცვთა						
1 იანვარი 2023	-	(1,169)	(1,978)	-	(1,613)	(4,760)
წლიური ცვთა	-	(214)	(315)	-	(276)	(805)
31 დეკემბერი 2023	-	(1,383)	(2,293)	-	(1,889)	(5,565)
წლიური ცვთა	-	(209)	(294)	-	(290)	(793)
31 დეკემბერი 2024	-	(1,592)	(2,587)	-	(2,179)	(6,358)
საბალანსო ნაშთი						
31 დეკემბერი 2024	3,214	10,795	3,767	3,393	934	22,103
31 დეკემბერი 2023	3,214	10,867	4,017	3,450	835	22,383

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის, კერძოდ, სს „თბილისი თამბაქოს“, ძირითადი საშუალებები 21,496 ლარისა და 21,970 ლარის ოდენობით, შესაბამისად, დაგირავებულია ნასესხები სახსრების (შენიშვნა 17) და გაცემული გარანტიების ხელშეკრულების (შენიშვნა 20) საფუძველზე.

გამოუყენებელი ძირითად საშუალებები შედგება მანქანებისა და აღჭურვილობისგან, რომელიც საჭიროებს სამონტაჟო სამუშაოებს, რათა გამოსაყენებლად მზად იყოს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

11. გაცემული სესხები

2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით გაცემული სესხები იყო:

გაცემული სესხები:	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხები	აშშ დოლარი	6.5%-6.9%	2025-2029	13,362	3,894
იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხები	ლარი	11%-17.7%	2025-2029	3,357	3,120
სულ გაცემული სესხები:				16,719	7,014
გაცემული სესხები:				31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოკლევადიანი გაცემული სესხები				767	4,701
გრძელვადიანი გაცემული სესხები				15,952	2,313
სულ გაცემული სესხები:				16,719	7,014

12. მარაგები

2024 წლისა და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მარაგები იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ნედლეული	10,399	10,704
დაუმთავრებელი წარმოება	116	158
მზა პროდუქცია	5,925	5,066
სხვა	12	11
სულ მოკლევადიანი მარაგები	16,452	15,939
გრძელვადიანი მარაგები	2,655	2,602
სულ მარაგები	19,107	18,541

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლების განმავლობაში ხარჯებდა აღიარებული მარაგების ღირებულება იყო შესაბამისად 108,775 ლარი და 116,388 ლარი, შესაბამისად.

გრძელვადიანი მარაგები მოიცავს სათადარიგო ნაწილებსა და ტექნიკური მომსახურების სახარჯ მასალებს, რომლებიც დამოუკიდებელი ერთეულებია და საჭიროებისამებრ გამოიყენება საწარმოო პროცესში.

ნ. ი. ი. მ. ხ. ი. მ. ხ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

13. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოთხოვნები, ამოუღებელი თანხების რეზერვის გამოკლებით, იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
სავაჭრო მოთხოვნები	10,136	8,627
სხვა მოთხოვნები	2	2
გამოკლებული: მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი	(1,398)	(685)
სულ	8,740	7,944

სავაჭრო მოთხოვნები მოიცავს თანხებს, რომლებიც აღიარებულია როგორც ამ გაყიდვებთან დაკავშირებული შემოსავალი, სააქციო გადასახადი და დამატებული ღირებულების გადასახადი.

აღიარებული გაუფასურება წარმოადგენს სხვაობას ამ სავაჭრო მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებასა და მოსალოდნელი შემოსავლების მიმდინარე ღირებულებას შორის. ჯგუფი ამ ნაშთებზე რაიმე სახის უზრუნველყოფას არ ფლობს.

ანალიზი სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანების ვადიანობის მიხედვით შემდეგია:

31 დეკემბერი 2024 (ათასი ლარი)	ვადაგადაუცი ლებელი	30 დღემდე ვადაგადაცილე ბა	31-90 დღის ვადაგადაცილე ბა	90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილე ბა	სულ
მსზ განაკვეთი	2%	14%	30%	100%	14%
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება					
დეფოლტისას, სულ	6,719	2,279	277	863	10,138
მსზ მთელი სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში	(134)	(318)	(83)	(863)	(1,398)
31 დეკემბერი 2023 (ათასი ლარი)	ვადაგადაუცი ლებელი	30 დღემდე ვადაგადაცილე ბა	31-90 დღის ვადაგადაცილე ბა	90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილე ბა	სულ
მსზ განაკვეთი	2%	9%	25%	88%	8%
შეფასებული მთლიანი საბალანსო ღირებულება					
დეფოლტისას, სულ	6,823	1,139	215	452	8,629
მსზ მთელი სასიცოცხლო ვადის განმავლობაში	(127)	(106)	(54)	(398)	(685)

ჯგუფი სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ზარალის რეზერვს ყოველთვის აფასებს მთელი სასიცოცხლო ვადის მსზ-ის ოდენობის თანხით. მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი სავაჭრო მოთხოვნებზე ფასდება დებიტორის დეფოლტის წარსული გამოცდილებითა და დებიტორის მიმდინარე ფინანსური მდგომარეობის ანალიზით, რომელიც დებიტორისთვის სპეციფიური ფაქტორებითა და მისი დარგის ზოგადი ეკონომიკური მდგომარეობით კორექტირდება. მხედველობაში მიიღება აგრეთვე ანგარიშგების თარიღში არსებული მდგომარეობის საპროგნოზო მიმართულება და არსებული ვითარება. ჯგუფმა 90 დღეზე მეტი ვადაგადაცილების მქონე ყველა ჯგუფურად შეფასებული მოთხოვნის ზარალის რეზერვი 100%-ით შეფასა, რადგან ისტორიული გამოცდილება ცხადყოფს, რომ ეს მოთხოვნები ამოღებას აღარ ექვემდებარება. ზოგიერთი კონტრაგენტისათვის, რომლებიც ინდივიდუალურად შეფასდა, ჯგუფმა მხედველობაში მიიღო საპროგნოზო ფულადი ნაკადები და მათ საფუძველზე განსაზღვრა მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი.

ჯგუფი სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებას ჩამოწერს, როდესაც არსებობს იმის მანიშნებელი ინფორმაცია, რომ დებიტორი მძიმე ფინანსურ სირთულეს განიცდის და თანხის ამოღების რეალური პერსპექტივა არ არსებობს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

შემდეგ ცხრილში ნაჩვენებია მთლიანი სასიცოცხლო ვადის მსზ-ის მოძრაობა, რომელიც აღიარებული იქნა სავაჭრო მოთხოვნებზე ფასს 9 სტანდარტში აღწერილი გამარტივებული მიდგომის შესაბამისად:

	მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის მოძრაობა
ნაშთი 1 იანვარი 2023	540
გაუფასურების რეზერვი, წმინდა	145
ნაშთი 31 დეკემბერი 2023	685
გაუფასურების რეზერვი, წმინდა	713
ნაშთი 31 დეკემბერი 2024	1,398

14. ფული და ფულის ექვივალენტები

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფული და ფულის ექვივალენტები იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ნაღდი ფული სალაროში	319	543
ნაღდი ფული ბანკებში	4,730	1,780
სულ	5,049	2,323

ბანკში განთავსებული არც ერთი ნაშთი არ არის ვადაგადაცილებული. მათზე ზარალის რეზერვის აღიარება არ მომხდარა მათი მოკლევადიანი ბუნებიდან გამომდინარე. საბანკო ნაშთებში შედის საქართველოში, ბანკებში, მოქმედი მიმდინარე ანგარიშები და გამოიყენება ჯგუფის ყოველდღიური საქმიანობის დასაფინანსებლად.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის ბანკებში განთავსებული ნაღდი ფულის უმეტესობა განთავსებულია „ფიტჩ რეიტინგის“ მიერ მოკლევადიანი B და გრძელვადიანი BB- რეიტინგის მქონე ბანკებში.

15. საწესდებო კაპიტალი და გაუნაწილებელი მოგება

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ავტორიზებული და გადახდილი საწესდებო კაპიტალ იყო 1,781 ლარი. 2024 და 2023 წლების განმავლობაში გამოცხადებული და გადახდილი დივიდენდები იყო 13,070 და 11,221 ლარი, შესაბამისად.

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გაუნაწილებელმა მოგებამ შეადგინა 41,134 ლარი და 37,324 ლარი, შესაბამისად.

16. სახელშეკრულებო ვალდებულებები

სახელშეკრულებო ვალდებულებები მოიცავს 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით მიღებულ ავანსებს, რომლებიც დაკავშირებულია პროდუქტის გაყიდვებთან. ჯგუფი აღიარებს მათ, როგორც სახელშეკრულებო ვალდებულებას, სანამ საქონელი არ მიეწოდება მომხმარებელს. საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობის მიხედვით, თუ ვალდებულებები სამი წლის განმავლობაშია გადაუხდელია და მთელი პერიოდის განმავლობაში არ ყოფილა მოთხოვნილი, ვალდებულებები შეიძლება ჩამოიწეროს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ხელმძღვანელობამ ისარგებლა ზემოაღნიშნული უფლებით და გადაწყვიტა, ჩამოეწერა სახელშეკრულებო ვალდებულებები 963 ლარისა და 31 ლარის ოდენობით 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის, შესაბამისად. თანხები აღიარებულია მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში, სხვა შემოსავლების ნაწილში. 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით სახელშეკრულებო ვალდებულებები შეადგენდა 35 ლარსა და 952 ლარს, შესაბამისად.

17. ნასესხები სახსრები

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აღებული სესხების ვადები და პირობები იყო:

ნასესხები სახსრები:	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	ვადა	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	USD	11%	2031	11,012	3,927
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	GEL	ცვლადი-12.5%	2025-2027	5,964	6,071
ფინანსური ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	USD	ფიქსირებული-9.5%	2025	4,098	-
დაკავშირებული იურიდიული პირებისგან ნასესხები სახსრები	USD	8%	2027	2,285	4,552
იურიდიული პირებისგან ნასესხები სახსრები	USD	5%	2026	1,646	1,484
სულ ნასესხები სახსრები:				25,005	16,034

ჯგუფის ძირითადი საშუალებები დაგირავებულია ნასესხები სახსრების (შენიშვნა 10) საფუძველზე.

ნასესხები სახსრები:	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
მოკლევადიანი ნასესხები სახსრები	10,340	11,482
გრძელვადიანი ნასესხები სახსრები	14,665	4,552
სულ ნასესხები სახსრები:	25,005	16,034

ნასესხები სახსრების მოძრაობა 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლების განმავლობაში იყო:

	მოძრაობა
წმინდა ვალი 1 იანვარი 2023	18,708
დამატება ძირ თანხაზე	99,685
დარიცხული პროცენტი	1,154
გადახდილი ძირი თანხა	(99,316)
გაცემულ სესხებთან გაქვითვა	(3,081)
გადახდილი პროცენტი	(1,068)
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	(48)
წმინდა ვალი 31 დეკემბერი 2023	16,034
დამატება ძირ თანხაზე	109,545
დარიცხული პროცენტი	1,718
გადახდილი ძირი თანხა	(101,786)
გადახდილი პროცენტი	(1,274)
საკურსო სხვაობით მიღებული ზარალი	768
წმინდა ვალი პერიოდის ბოლოს	25,005

თ.ბ.მ. მ.ბ.მ. 2024.01.01

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

18. სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება

2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით, სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება იყო:

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
გადასახდელი მომწოდებლების მიმართ	1,283	2,914
გადასახდელი ხელფასები	242	93
სხვა გადასახდელი	13	40
გადასახდელი ყოფილი მფლობელების მიმართ	-	1,629
სულ	1,538	4,676

ჯგუფს ჰქონდა ვალდებულებები შპს “გეოდისტრიბუციის”, შპს “თობაქო ჰოლდინგისა” და სს “თბილისის თამბაქოს” ყოფილ აქციონერებთან შეძენილი წილებთან დაკავშირებით. საქართველოს სამოქალაქო კანონმდებლობის შესაბამისად, სამოქალაქო სარჩელის წარდგენის ვადა შეადგენს სამ წელს ვალდებულების წარმოშობის დღიდან. ვინაიდან აღნიშნული ვადა უკვე გასული იყო, ყოფილი მფლობელების მიმართ არსებული ვალდებულებები ჩამოიწერა 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით (შენიშვნა 9).

19. გადასახდელი გადასახადები, წმინდა

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, გადახდილი/გადასახადი გადასახადები მოიცავდა დღგ-ს, აქციზის და სხვა საგადასახადო გადასახდელი. საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები გროვდება ერთიან საგადასახადო ანგარიშზე საქართველოს შემოსავლების სამსახურში. ანგარიშსწორება ხორციელდება ნეტო საფუძველზე.

20. ფინანსური გარანტიის ვალდებულება

2020 წლის 9 ივნისს, ჯგუფმა ხელი მოაწერა საგარანტიო შეთანხმებას კომერციულ ბანკთან. ხელშეკრულების საგანი იყო სხვა დაკავშირებული მხარის მიერ 2016 წლის 26 ივლისსა და 2016 წლის 27 ივლისს კომერციული ბანკიდან ორი სესხის გარანტიის როლის შესრულება. ორივე სესხს ერიცხება საპროცენტო განაკვეთი 6%-ის ოდენობით და მათი ვადა 2026 წლის 26 დეკემბრამდეა.

ჯგუფის გარანტიის ლიმიტი მთლიანობაში 95,431 ლარის (34,000 აშშ დოლარი) ტოლია. თუმცა, 2024 წლის 31 დეკემბრისა და ხელმოწერის თარიღის მდგომარეობით, ეს თანხა, რომლებზეც ჯგუფი გამოდის გარანტირებად, შეადგენს 27,078 ლარს (9,647 აშშ დოლარი) და 21,387 ლარს (7,851 აშშ დოლარი), შესაბამისად.

ჯგუფს არ მიუღია რაიმე პრემია გაცემული ხელშეკრულებისთვის, შესაბამისად, სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა მეთოდით, რომელიც რაოდენობრივად ასახავს გარანტიის ეკონომიკურ სარგებელს მფლობელისთვის. საგარანტიო ხელშეკრულების დადებისას განაკვეთი შეადგენდა 2.5%-ს, რის შედეგადაც ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში 13,021 ლარის ფინანსური გარანტიის ვალდებულება იქნა აღიარებული.

2023 წლის მარტში ზემოთხსენებული სესხების და გარანტიის ვადა გაიზარდა ორი წლით. ახალი ხელშეკრულება შეესაბამება ფასს 9-ით მოთხოვნილ ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმს. შესაბამისად, მანამდე აღიარებული ფინანსური გარანტიის ვალდებულების აღიარება შეწყდა და ახალი ნაშთი აღიარდა ჯგუფის ფინანსურ ანგარიშგებაში. სამართლიანი ღირებულება აღიარებისას განისაზღვრა იგივე მეთოდით, რომელიც რაოდენობრივად ასახავს გარანტიის ეკონომიკურ სარგებელს მფლობელისთვის და განაკვეთმა შეადგინა 3%.

ჯგუფმა დაიანგარიშა ახალი ინსტრუმენტის ამორტიზირებული ღირებულება 2023 წლის 31 დეკემბრისთვის 9%-იანი დისკონტის განაკვეთით, რომელიც წარმოადგენს 2023 წლის მარტში გაცემული სესხების საბაზრო საპროცენტო განაკვეთს.

გ.გ.მ. მ.ს.ა.ს. ა.გ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

საანგარიშო პერიოდის ბოლოს, ჯგუფის ხელმძღვანელობამ შეაფასა გარანტიის ქვეშ არსებული დავალიანების ვადაგადაცილების მდგომარეობა, მოვალეების ფინანსური მდგომარეობა და იმ ინდუსტრიების ეკონომიკური პერსპექტივა, რომლებშიც მოვალეები ოპერირებენ და დაასკვნა, რომ ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების პირველადი აღიარების შემდეგ საკრედიტო რისკის მნიშვნელოვანი ზრდა არ ყოფილა. შესაბამისად, ჯგუფის მიერ გაცემული ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების ზარალის ოდენობა ფასდება Moody's-ის საკრედიტო სააგენტოს გამოქვეყნებული არარეიტინგული კომპანიებისთვის 12 თვიანი ECL განაკვეთის გამოყენებით.

ამ ფინანსური ინსტრუმენტების ზარალის რეზერვის შეფასებისას არ მომხდარა ცვლილება შეფასების ტექნიკაში ან მნიშვნელოვან დაშვებებში, რომლებიც გაკეთებულია მიმდინარე საანგარიშო პერიოდში. ორივე წელს ზარალის რეზერვის ოდენობა უფრო დაბალია, ვიდრე პრემიას გამოკლებული კუმულაციური ამორტიზაცია, შესაბამისად, მოგება-ზარალში არ იქნა აღიარებული ფინანსური გარანტიის ხელშეკრულების ზარალის რეზერვი.

ფინანსური გარანტიის ვალდებულების მოძრაობა 2024 და 2023 წლებში იყო შემდეგი:

	ლარი
2023 წლის 1 იანვრის მდგომარეობით	7,779
აღიარების შეწყვეტა	(6,983)
აღიარება	11,348
ფინანსური შემოსავალი	(1,458)
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება, წმინდა	(59)
2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	10,627
ფინანსური შემოსავალი	(1,809)
საკურსო სხვაობით მიღებული ზარალი, წმინდა	434
2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	9,252

21. ფინანსური ინსტრუმენტები

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივები. ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთიანი ინსტრუმენტების შეფასებული სამართლიანი ღირებულება ეფუძნება მოსალოდნელ, სამომავლო ფულადი სახსრების მოძრაობას, რომელიც დისკონტირდება ახალი, მსგავსი საკრედიტო რისკისა და დარჩენილი ვადიანობის მატარებელი ინსტრუმენტების მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთებით. დისკონტირების განაკვეთი დამოკიდებულია კონტრაგენტის საკრედიტო რისკზე. სავაჭრო მოთხოვნებისა და სხვა ფინანსური აქტივების ღირებულება სამართლიან ღირებულებასთანაა მიახლოებული.

ამორტიზებული ღირებულებით აღრიცხული ვალდებულებები. ფიქსირებულგანაკვეთიანი, მითითებული ვადიანობის ინსტრუმენტების სავარაუდო სამართლიანი ღირებულება გამოთვლილ იქნა მოსალოდნელი ფულადი სახსრების საფუძველზე, რომლებიც დისკონტირდება მსგავსი საკრედიტო რისკისა და დარჩენილი ვადიანობის ახალი ინსტრუმენტების მიმდინარე საპროცენტო განაკვეთებით. ჯგუფის ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აღრიცხული ნასესხები სახსრების საბალანსო ღირებულება მიახლოებულია მათ სამართლიან ღირებულებასთან.

ფულისა და ფულის ექვივალენტების სამართლიანი ღირებულება განისაზღვრა პირველი დონის მონაცემებით, ხოლო სხვა ფინანსური აქტივებისა და ღირებულებისა - მესამე დონის მონაცემებით.

ფინანსური მართვა

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

კაპიტალის რისკის მართვა - ჯგუფი კაპიტალს მართავს იმის უზრუნველსაყოფად, რომ შეძლოს მოქმედი საწარმოს სტატუსის შენარჩუნება და, ამავდროულად, მოწილეთა უკუგება მაქსიმალურად გაიზარდოს სესხისა და საკუთარი კაპიტალის ბალანსის ოპტიმიზებით. ჯგუფის ხელმძღვანელობა კაპიტალის სტრუქტურას რეგულარულად მიმოიხილავს. შემოწმების შედეგებზე დაყრდნობით, ჯგუფი აბალანსებს

კაპიტალის ზოგად სტრუქტურას დივიდენდების გადახდით, ახალი სესხების აღებით თუ ძველი სესხების დაბრუნებით.

ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები - ჯგუფის ძირითადი ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს სესხებს, სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებას, გადასახდელ გადასახადებს და საიჯარო ვალდებულებას. ამ ფინანსური ინსტრუმენტების მთავარი დანიშნულებაა ჯგუფის ოპერაციების დაფინანსება. ჯგუფის სხვადასხვა ფინანსური აქტივები გააჩნია, როგორებიცაა სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება, გაცემული სესხები და ფული და ფულის ექვივალენტები.

	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური აქტივები		
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,049	2,323
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	8,740	7,944
გაცემული სესხები	16,719	7,014
სულ ფინანსური აქტივები	30,508	17,281
	31 დეკემბერი 2024	31 დეკემბერი 2023
ფინანსური ვალდებულებები		
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1,538	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	9,252	10,627
ნასესხები სახსრები	25,005	16,034
საიჯარო ვალდებულება	257	77
სულ ფინანსური ვალდებულებები	36,052	31,414

ჯგუფის ფინანსურ ინსტრუმენტებზე მოქმედი ძირითადი რისკებია სავალუტო, გეოგრაფიული, საპროცენტო განაკვეთის, საკრედიტო და ლიკვიდობის რისკები.

გეოგრაფიული რისკი. ჯგუფის აქტივები ძირითადად საქართველოში მდებარეობს და მისი ბიზნეს-გეგმები კრიტიკულადაა დამოკიდებული ქვეყანაში სტაბილურობასა და წესრიგზე. ქვეყანა განაგრძობს განვითარებადი ბაზრის გარკვეული მახასიათებლების ჩვენებას. ამგვარად, ჯგუფი ექვემდებარება საქართველოში არსებული ბიზნეს გარემოს გაუარესების რისკებს.

გ. ნ. მ. მ. მ. მ. მ.

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

აქტივებისა და ვალდებულებების გეოგრაფიული კონცენტრაცია მოცემულია ქვემოთ:

	საქართველო	სხვა არა ეთგო ქვეყნები	ეთგო ქვეყნები	სულ 31 დეკემბერი 2024
ფინანსური აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	5,049	-	-	5,049
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	8,740	-	-	8,740
გაცემული სესხები	16,719	-	-	16,719
სულ ფინანსური აქტივები	30,508	-	-	30,508
ფინანსური ვალდებულებები				
ნასესხები სახსრები				
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	23,359	-	1,646	25,005
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	809	-	729	1,538
საიჯარო ვალდებულება	9,252	-	-	9,252
	257	-	-	257
სულ ფინანსური ვალდებულებები	33,677	-	2,375	36,052
წმინდა პოზიცია	(3,169)	-	(2,375)	(5,544)

	საქართველო	სხვა არა ეთგო ქვეყნები	ეთგო ქვეყნები	სულ 31 დეკემბერი 2023
ფინანსური აქტივები				
ფული და ფულის ექვივალენტები	2,323	-	-	2,323
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	7,481	463	-	7,944
გაცემული სესხები	7,014	-	-	7,014
სულ ფინანსური აქტივები	16,818	463	-	17,281
ფინანსური ვალდებულებები				
ნასესხები სახსრები	14,551	-	1,483	16,034
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	2,040	2,418	218	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	10,627	-	-	10,627
საიჯარო ვალდებულება	77	-	-	77
სულ ფინანსური ვალდებულებები	27,295	2,418	1,701	31,414
წმინდა პოზიცია	(10,477)	(1,955)	(1,701)	(14,133)

სავალუტო რისკი - სავალუტო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე უარყოფით ზეგავლენას იქონიებს იმ ვალუტის გაცვლითი კურსების ცვლილება, რომლითაც ჯგუფი სარგებლობს. ჯგუფის ზოგიერთი ტრანზაქცია უცხოურ ვალუტაშია დენომინირებული. უცხოური ვალუტის რისკდამოკიდებულების სამართავად წარმოებული ინსტრუმენტები არ გამოიყენება.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ჯგუფის უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები შემდეგია:

623 215027

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

	31 დეკემბერი 2024
	აშშ დოლარი 1 =
	2.8068 ლარი
ფინანსური აქტივები	
ფული და ფულის ექვივალენტები	1,119
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	1
გაცემული სესხები	13,362
სულ ფინანსური აქტივები	14,482
ფინანსური ვალდებულებები	
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	9,252
ნასესხები სახსრები	19,041
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	729
სულ ფინანსური ვალდებულებები	29,022
სულ წმინდა პოზიცია	(14,540)
	31 დეკემბერი 2023
	აშშ დოლარი 1 =
	2.6894 ლარი
ფინანსური აქტივები	
ფული და ფულის ექვივალენტები	746
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	463
სულ ფინანსური აქტივები	1,209
ფინანსური ვალდებულებები	
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	10,627
ნასესხები სახსრები	9,971
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	4,423
სულ ფინანსური ვალდებულებები	25,021
სულ წმინდა პოზიცია	(23,812)

შემდეგ ცხრილში ნაჩვენებია ჯგუფის მგრძნობელობა უცხოური ვალუტების მიმართ ფუნქციონალური ვალუტის კურსის 20%-იანი მერყეობის შემთხვევაში 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს საანგარიშგებო დღეს უცხოურ ვალუტაში დენომინირებულ ფულად კომპონენტებს.

	აშშ დოლარი ზეგავლენა	
	ლარი/აშშ დოლარი + 20%	ლარი/აშშ დოლარი - 20%
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(2,908)	2,908
	აშშ დოლარი ზეგავლენა	
	ლარი/აშშ დოლარი + 20%	ლარი/აშშ დოლარი - 20%
მოგება/(ზარალი) დაბეგვრამდე	(4,762)	4,762

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

საპროცენტო განაკვეთის რისკი – საპროცენტო განაკვეთის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის ცვლილება უარყოფითად აისახება ჯგუფის ფინანსურ შედეგებზე. ჯგუფზე საპროცენტო განაკვეთის შეზღუდული რისკი ვრცელდება, რადგან იგი სახსრებს სესხულობს მხოლოდ ფიქსირებული საპროცენტო განაკვეთებით.

მგრძნობელობის ანალიზის შეზღუდვები

ზემოთ მოცემული ცხრილები ასახავს ერთი, ძირითადი დაშვების ცვლილების ეფექტს, როდესაც სხვა დაშვებები უცვლელია. სინამდვილეში, აღნიშნულ დაშვებებსა და სხვა ფაქტორებს შორის რეალური კორელაცია არსებობს. ასევე, უნდა აღინიშნოს, რომ მოცემული მგრძნობიარობა არაწრფივია და შედეგებიდან უფრო დიდი ან მცირე ზეგავლენის ინტერპოლირება ან ექსტრაპოლირება არ შეიძლება.

მგრძნობელობის ანალიზში არ არის გათვალისწინებული ის ფაქტი, რომ ჯგუფის აქტივები და ვალდებულებები აქტიურად იმართება. გარდა ამისა, ბაზრის რეალური მოძრაობის სხვადასხვა მომენტში ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობა შეიძლება სხვადასხვაგვარი იყოს. მაგალითად, ჯგუფის ფინანსური რისკის მართვის სტრატეგია მიზნად ისახავს ბაზრის რყევის ზემოქმედების მართვას.

როდესაც საინვესტიციო ბაზარი სხვადასხვა მანიშნებელ დონეს ცილდება, ხელმძღვანელობას შეუძლია გაყიდოს ინვესტიციები, შეცვალოს საინვესტიციო პორტფელის გადანაწილება და სხვა დამცავი ზომები მიიღოს.

შედეგად, დაშვების ცვლილებას რეალურად შეიძლება ეფექტი არც ჰქონდეს ვალდებულებებზე, მაშინ, როდესაც აქტივები ბალანსზე საბაზრო ღირებულებითაა ასახული. ასეთ ვითარებაში, ვალდებულებებისა და აქტივების გაზომვის სხვადასხვა მეთოდმა შეიძლება აქციონერთა კაპიტალის რყევა გამოიწვიოს.

მგრძნობიარობის ანალიზის შეზღუდვებს შორისაა ბაზრის ჰიპოთეტური მოძრაობის გამოყენება იმ პოტენციური რისკის საჩვენებლად, რომელიც რეალურად მხოლოდ ჯგუფის თვალსაზრისს ასახავს უახლოეს მომავალში ბაზრის ცვლილების შესახებ. ამ უკანასკნელის პროგნოზირება კი საკმარისი სანდოობით შეუძლებელია. ერთ-ერთი შეზღუდვა ისიცაა, რომ ყველა საპროცენტო განაკვეთი იდენტური სახით იცვლება.

საკრედიტო რისკი. ჯგუფზე მოქმედებს საკრედიტო რისკი, რომელიც იმის რისკია, რომ კლიენტი დროულად ვერ დაფარავს ჯგუფის მიმართ არსებულ დავალიანებას.

დებიტორული დავალიანების საბალანსო ღირებულება და ფულადი სახსრებისა და ფულადი სახსრების ექვივალენტები წარმოადგენს საკრედიტო რისკის მაქსიმალურ ოდენობას. მიუხედავად იმისა, რომ დებიტორული დავალიანების შეგროვებაზე შეიძლება გავლენა იქონიოს ეკონომიკურმა ფაქტორებმა, მენეჯმენტი თვლის, რომ ჯგუფისთვის არ არსებობს ზარალის მნიშვნელოვანი რისკი უკვე დაფიქსირებული რეზერვების მიღმა.

ჯგუფი ახორციელებს გაცემული სესხების ინდივიდუალურ შეფასებას. კონტრაგენტის მნიშვნელოვანი ფინანსური სირთულეები, კონტრაგენტის გაკოტრების ან ფინანსური რეორგანიზაციის ალბათობა და გადახდების შეუსრულებლობა ან ვადაგადაცილება ითვლება გაცემული სესხების პოტენციურად გაუფასურების ინდიკატორად. არცერთი არსებული გაცემული სესხი არ არის ვადაგადაცილებული ან გაუფასურებული, შესაბამისად, ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ გაცემული სესხების ზარალის მნიშვნელოვანი რისკი არ არსებობს. გარდა ამისა, ჯგუფი ექვემდებარება საკრედიტო რისკს სხვა დაკავშირებულ მხარეზე გაცემულ ფინანსურ გარანტიებთან დაკავშირებით, როგორც ეს აღწერილია 22-ე შენიშვნაში. ჯგუფის მაქსიმალური ექსპოზიცია ამ კუთხით არის მაქსიმალური თანხა, რომელიც ჯგუფმა უნდა გადაიხადოს, თუ გარანტია ამოქმედდება.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, 771 ლარი და 2,248 ლარი შეფასებული იყო, როგორც ზარალის რეზერვი ფასს 9-ის შესაბამისად, თუმცა, ზარალის რეზერვი არ იყო აღიარებული მოგებასა ან ზარალში, რადგან სამართლიანი ღირებულებას გამოკლებული კუმულაციური თანხა, რომელიც აღიარებულია მოგებაში ან ზარალში, უფრო მაღალი იყო, ვიდრე ზარალის რეზერვის მოსალოდნელი თანხა.

ბ.ბ. მ. მ. მ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ლიკვიდობის რისკი - ლიკვიდობის რისკი არის რისკი იმისა, რომ ჯგუფი ვერ შეძლებს დაფარვის ვადის დადგომისას ყველა ვალდებულების გადახდას. ქვემოთ მოცემულ ცხრილებში ნაჩვენებია ჯგუფის არაწარმოებული ფინანსური ვალდებულებების ნარჩენი საკონტრაქტო დაფარვის ვადები, დაფარვის შეთანხმებულ პერიოდებთან ერთად, 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ცხრილები შედგენილია ფინანსური ვალდებულებების არადისკონტირებული ფულადი ნაკადების გათვალისწინებით, იმ უახლოესი ვადის საფუძველზე, როდესაც ჯგუფს შეიძლება გადახდა მოეთხოვოს. ცხრილში შეტანილი ფინანსური გარანტიის კონტრაქტების თანხები არის მაქსიმალური თანხა, რომლის გადახდა შესაძლოა მოუწიოს ჯგუფს სრული საგარანტიო თანხის ფარგლებში, თუ ამ თანხას მოითხოვს გარანტიის კონტრაგენტი. საანგარიშო პერიოდის ბოლოს მოლოდინებიდან გამომდინარე, ჯგუფი მიიჩნევს, რომ უფრო სავარაუდოა, რომ შეთანხმების ფარგლებში არ იქნება გადასახდელი თანხა. თუმცა, ეს შეფასება ექვემდებარება ცვლილებას იმისდა მიხედვით, თუ რამდენად სავარაუდოა, რომ კონტრაგენტი მოითხოვს გარანტიას, რაც არის იმის ალბათობა, რომ კონტრაგენტის მიერ გარანტირებული ფინანსურმა დებიტორულმა დავალიანებამ განიცადოს საკრედიტო ზარალი.

	1 თვეზე ნაკლები	1-3 თვე	3 თვე - 1 წელი	1+ წელი	სულ	საბალანსო ლირებული ბა
31 დეკემბერი 2024						
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1,538	-	-	-	1,538	1,538
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	648	1,297	5,835	23,341	31,121	9,252
ნასესხები სახსრები	248	497	11,169	18,102	30,016	25,005
საიჯარო ვალდებულება	13	26	116	227	382	257
	<u>2,447</u>	<u>1,820</u>	<u>17,120</u>	<u>41,670</u>	<u>63,057</u>	<u>36,052</u>
	1 თვეზე ნაკლები	1-3 თვე	3 თვე - 1 წელი	1+ წელი	სულ	საბალანსო ლირებული ბა
31 დეკემბერი 2023						
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	4,676	-	-	-	4,676	4,676
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	621	1,243	5,591	29,980	37,435	10,627
ნასესხები სახსრები	342	632	11,187	5,760	17,921	16,034
საიჯარო ვალდებულება	4	8	37	46	95	77
	<u>5,643</u>	<u>1,883</u>	<u>16,815</u>	<u>35,786</u>	<u>60,127</u>	<u>31,414</u>

ა.ბ.ი. შ.ს.ს.ს.ს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

22. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები მოიცავს მფლობელობასა და კონტროლქვეშ არსებულ ერთეულებს და ძირითადი მმართველი პესონალის შემადგენლობას. დაკავშირებულ მხარეებს შეუძლიათ ისეთ გარიგებებში შესვლა, რომლებსაც არადაკავშირებული პირები ვერ განახორციელებენ. დაკავშირებულ მხარეებს შორის ტრანზაქციები ხორციელდება სხვა შემთხვევებისგან განსხვავებული პირობებით. დაკავშირებულ მხარეებთან არსებული თითოეული შესაძლო ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება ეპყრობა ურთიერთობის ბუნებას და არა მხოლოდ მის სამართლებრივ ფორმას. დაკავშირებულ მხარეებთან ჯგუფს გააჩნია შემდეგი ნაშთები:

2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და 2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის				
	პირები			
	საბოლოო მფლობელი	ერთობლივ კონტროლქვეშ	სხვა	სულ
გაცემული სესხი	6,257	3,327	2,350	11,934
ნასესხები სახსრები	2,285	-	-	2,285
საიჯარო ვალდებულება	-	108	-	108
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	-	-	9,252	9,252
ამონაგები	-	-	31	31
ფინანსური შემოსავალი	214	86	1,969	2,269
ფინანსური ხარჯი	226	14	-	240
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	-	-	(434)	(434)

2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და 2023 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის				
	პირები			
	საბოლოო მფლობელი	ერთობლივ კონტროლქვეშ	სხვა	სულ
გაცემული სესხი	546	-	6,468	7,014
ნასესხები სახსრები	4,552	-	-	4,552
ფინანსური გარანტიის ვალდებულება	-	-	10,627	10,627
ფინანსური შემოსავალი	35	-	1,589	1,624
ფინანსური ხარჯი	289	-	-	289
საკურსო სხვაობით მიღებული მოგება	-	-	59	59

ხელმძღვანელობის ანაზღაურება

ხელმძღვანელობის ანაზღაურებამ, რაც თანამშრომელთა მოკლევადიანი სარგებლითაა წარმოდგენილი, 2024 და 2023 წლების 31 დეკემბრის დასრულებული წლების განმავლობაში შეადგინა 3,067 ლარი და 2,528 ლარი, შესაბამისად.

23. გარანტიები და პირობითი ვალდებულებები

გარანტიები – 2020 წლის 9 ივნისს ჯგუფმა ხელი მოაწერა საგარანტიო შეთანხმებას კომერციულ ბანკთან. ხელშეკრულების საგანი იყო სხვა დაკავშირებული მხარის მიერ 2016 წლის 26 ივლისსა და 2016 წლის 27 ივლისს კომერციული ბანკიდან ორი სესხის გარანტიის როლის შესრულება. ორივე სესხს ერიცხება საპროცენტო განაკვეთი 6%-ის ოდენობით და მათი ვადა 2026 წლის 26 დეკემბრამდეა.

2023 წლის მარტში ზემოთხსენებული სესხების და გარანტიის ვადა გაიზარდა ორი წლით. ახალი ხელშეკრულება შეესაბამება ფასს 9-ით მოთხოვნილ ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტის კრიტერიუმს. შესაბამისად, მანამდე აღიარებული ფინანსური გარანტიის ვალდებულების აღიარება შეწყდა და ახალი ნაშთი აღიარდა ჯგუფის კონსოლიდირებულ ფინანსურ ანგარიშგებაში.

ფინანსური მმართველობა

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის გარანტიის ლიმიტი მთლიანობაში 91,440 ლარის (34,000 აშშ დოლარი) ტოლია. თუმცა, 2024 წლის 31 დეკემბრისა და ხელმოწერის თარიღის მდგომარეობით, ეს თანხა, რომლებზეც ჯგუფი გამოდის გარანტორებად, შეადგენს 27,027 ლარსა (9,645 აშშ დოლარი) და 21,387 ლარს (7,851 აშშ დოლარი), შესაბამისად.

სამართლებრივი დავები - 2020 წლის სექტემბერში დაიწყო სარჩელი ჯგუფის წინააღმდეგ უფილტრო თამბაქოსთან დაკავშირებული საპატენტო უფლებების დარღვევის შესახებ და მოეთხოვა კომპენსაცია 50,000 ათასი ლარის ოდენობით. სასამართლო პროცესი აქტიურია 2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით და შემდგომ პერიოდში. ჯგუფის ხელმძღვანელობამ ჩაატარა სამართლებრივი საქმის ანალიზი და დაასკვნა, რომ ზემოაღნიშნული სარჩელიდან ფულის გადინება არ არის სავარაუდო.

გადასახადები. საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში არსებობს სხვადასხვა ინტერპრეტაციისა და ხშირი ცვლილების შესაძლებლობა. გარდა ამისა, ტრანზაქციათა შეფასება საგადასახადო ორგანოებისა და ხელმძღვანელობის მხრიდან შეიძლება ერთმანეთს არ დაეთხვავოს და ტრანზაქციები საგადასახადო ორგანოებმა ეჭვქვეშ დააყენოს. ამის გამო ჯგუფს შეიძლება დაერიცხოს დამატებითი გადასახადები, ჯარიმები და საურავები.

საოპერაციო გარემო. საქართველო, როგორც განვითარებადი ბაზარი, ხასიათდება მეტად სხვადასხვა რისკებით, ვიდრე უფრო განვითარებული ბაზრები. ეს მოიცავს ეკონომიკურ, პოლიტიკურ და სოციალურ, იურიდიული და საკანონმდებლო რისკებს. წესები და კანონები, რომლებიც გავლენას ახდენს ბიზნესზე საქართველოში, სწრაფად ვითარდება და საგადასახადო, სავალუტო და საბაჟო კანონმდებლობა სხვადასხვაგვარი ინტერპრეტაციებით ხასიათდება. საქართველოს ეკონომიკის მომავალი მიმართულება მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული ხელისუფლების მიერ განხორციელებული ეკონომიკური, ფისკალური და მონეტარული ღონისძიებების ეფექტურობაზე, საკანონმდებლო, მარეგულირებელი და პოლიტიკური მოვლენების პარალელურად.

ბოლო რამდენიმე წლის განმავლობაში საქართველოში რამდენიმე საკანონმდებლო ცვლილება განხორციელდა, რომლებიც ძირითადად ქვეყნის ევროკავშირთან დაახლოების გეგმებს უკავშირდება. 2016-2021 განმავლობაში ჩატარებულ საკანონმდებლო ცვლილებებს ერთგვარად გზის გამკვლევის ფუნქცია ეკისრებოდა, საქართველო-ევროკავშირის დაახლოების სამოქმედო გეგმის პარალელურად მრავალი სხვა რეფორმაა მოსალოდნელი.

2022 წლის 21 თებერვალს რუსეთის პრეზიდენტმა ხელი მოაწერა აღმასრულებელ ბრძანებას დონეცის სახალხო რესპუბლიკისა და ლუგანსკის სახალხო რესპუბლიკის აღიარების შესახებ. 2022 წლის 24 თებერვალს რუსეთი შეიჭრა უკრაინაში, რაც გადაიზარდა ქვეყნებს შორის სრულმასშტაბიან ომში. ამ მოვლენების შემდეგ აშშ-მ, დიდმა ბრიტანეთმა, ევროკავშირმა და სხვა ქვეყნებმა გაახანგრძლივეს სანქციები რუსი ჩინოვნიკების, ბიზნესმენების და კომპანიების შესახებ. ასეთმა განვითარებამ რუსული ბიზნესებისთვის შეიძლება გამოიწვიოს საერთაშორისო კაპიტალისა და საექსპორტო ბაზრების ხელმისაწვდომობა, რუსული რუბლის შესუსტება, კაპიტალის ბაზრების კლება და სხვა უარყოფითი ეკონომიკური შედეგები.

ჯგუფის ხელმძღვანელობა აკვირდება ეკონომიკურ და პოლიტიკურ ვითარებაში განვითარებულ მოვლენებს და იღებს ზომებს, რომლებსაც საჭიროდ მიიჩნევს ჯგუფის ბიზნესის მდგრადობისა და განვითარებისთვის უახლოეს მომავალში. თუმცა, ამ მოვლენების შედეგებმა და მასთან დაკავშირებულმა სამომავლო ცვლილებებმა შეიძლება მნიშვნელოვანი გავლენა იქონიოს ჯგუფის ოპერაციებზე.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგებისთვის
2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის
(ათას ქართულ ლარში)

24. საანგარიშო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

შემდგომ პერიოდში ჯგუფმა დაფარა საკრედიტო ხაზი 4,649 ლარის ოდენობით (ნეტო).

2025 წელს ჯგუფმა მიიღო სესხი ადგილობრივი კომერციული ბანკიდან 550 აშშ დოლარის ოდენობით SLIM სიგარეტის საწარმოო დანადგარის შესაძენად. სესხის დაფარვის ვადაა 2028 წელი.

ჯგუფმა სრულად დაფარა ფინანსური ინსტიტუტებიდან მიღებული სესხები და და გააფორმა ახალი სასესხო ხელშეკრულება მესამე პირთან 12,330 ლარის ოდენობით.

2025 წელს ჯგუფმა გამოაცხადა და გადაიხადა დივიდენდები 10,421 ლარის ოდენობით.

25. კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

კონსოლიდირებული ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობამ დაამტკიცა და გამოსაშვებად ნება დართო 2025 წლის 27 ოქტომბერს.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის ბიზნესის განვითარება, შედეგები და მდგომარეობა

შპს „სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენი“ („კომპანია“) დაარსდა საქართველოში 2018 წლის 12 იანვარს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და საქართველოს საგადასახადო ორგანოებში რეგისტრირებულია საიდენტიფიკაციო ნომრით: 404550650. ჯგუფის რეგისტრირებული მისამართია საქართველო, თბილისი, გერგეთის ქუჩა 3.

2018 წლის 22 იანვარს ჯგუფმა დააფუძნა ერთობლივი საწარმო, შპს „თამბაქო ჰოლდინგი“, 50%-იანი წილით. 2019 წლის 9 სექტემბერს ფლობილი წილის 5% გადაეცა შპს „ჯორჯიან რითეილ ისთეილ გრუპს“. 2020 წლის 2 ივლისს, ჯგუფმა შეისყიდა დარჩენილი წილი და მოიპოვე კონტროლი შპს „თამბაქო ჰოლდინგზე“.

2018 წლის 1 ივნისს ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „სმარტ კაპიტალ ქონსტრაქშენი“, რომელმაც, თავის მხრივ, 2018 წლის 12 ივნისს დააფუძნა შპს „ჯორჯიან როუდ ქონსტრაქშენ გრუპი“. შპს „ჯორჯიან როუდ ქონსტრაქშენ გრუპი“ გაიყიდა 2021 წლის 2 მარტს.

2019 წლის 7 მარტს ჯგუფმა სს „თბილისი თამბაქოში“ შეისყიდა აქციების 42.5%. 2019 წლის 5 აპრილს დამატებით შეისყიდა იქნა აქციების 7.5%. 2019 წლის 4 ივნისს ჯგუფმა კონტროლი მოიპოვა სს „თბილისი თამბაქოზე“ და გახდა ჯგუფის 100%-იანი აქციონერი.

2019 წლის 29 აგვისტოს, ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „ფოთის ტექსტილის კომპანია“.

2019 წლის 23 ოქტომბერს, ჯგუფმა შეისყიდა 50%-იანი წილი ერთობლივ საწარმოში - შპს „გეოდისტრიბუცია“. 2020 წლის 1 ივლისს, ჯგუფმა მოიპოვა სრული კონტროლი შპს „გეოდისტრიბუციაზე“ და გახდა მისი 100%-იანი წილის მფლობელი.

2021 წლის 25 ივნისს, ჯგუფმა დააფუძნა შვილობილი კომპანია, შპს „ჯეო ტექსტილი“.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფს ფლობდა შპს „სმარტ კაპიტალ გრუპი“.

2024 და 2023 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ჯგუფის საბოლოო აქციონერები იყვნენ: მიხეილ ჩხარტიშვილი - 50% და ნათია ჩხარტიშვილი - 50%.

საქართველოს ბაზარზე ჯგუფი წარმოდგენს თამბაქოს პროდუქციის წამყვან მწარმოებელს. ჯგუფი ყიდის ორი ტიპის პროდუქტს: თამბაქოს და სიგარეტებს:

თამბაქოს ნაწარმი

2019 წლის მეორე ნახევარში სააქციო გადასახადი საგრძნობლად გაიზარდა, რამაც შეამცირა ხელმისაწვდომობა სიგარეტსა და მისი ბაზარი. ამ გამოწვევას ჯგუფმა წარმატებით უპასუხა დაფასოებული თამბაქოს წარმოებით, რომელიც პირველი იყო ბაზარზე. ჯგუფი ყიდის სხვადასხვა ხარისხისა და ფასის თამბაქოს. ქვემოთ ჩამოთვლილია თამბაქოს ძირითადი პროდუქტები:

თამბაქო პირველი - ეს პროდუქტი ბაზარზე წარმოდგენილი იქნა 2019 წლის ნოემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი მარკით - წითლითა და ლურჯით და ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. ეს თამბაქო გამოირჩევა უნიკალური გემოთი და ხელმისაწვდომი ფასით და არის მაღალი ხარისხისა და გონივრული ფასის დაბალანსების კარგი მაგალითი.

თამბაქო რიო - ეს პროდუქტი ბაზარზე გამოჩნდა 2019 წლის ნოემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. რიოს უნიკალურმა ბლენდმა უზრუნველყო მისი სწრაფი გავრცელება საქართველოს ბაზარზე.

თამბაქო ამერიკან გოლდი - ეს პროდუქტი ბაზარზე გამოჩნდა 2019 წლის დეკემბერში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. კონკურენტულმა ფასმა და მაღალი ხარისხის თამბაქომ თავიდანვე მიიზიდა ბევრი მწველი.

მ. ჩხარტიშვილი

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

თამბაქო ბრითიშ როიალი - ეს პროდუქტი ბაზარზე გავიდა 2020 წლის ივლისში. იგი წარმოდგენილია ორი - 50 გრ და 100 გრ შეფუთვით. ბრიტიშ როიალი უმაღლესი ხარისხის თამბაქოა და ბაზარზე გასვლისთანავე დიდი პოპულარობა შეიძინა.

სიგარეტები

„სიგარეტი პირველი“ სიგარეტის პირველი ქართული ბრენდია. პროდუქტის მაღალი ხარისხისა და მთელ ქვეყანაში ხელმისაწვდომობის გამო მან მკვიდრად მოიქცა ფეხი ბაზარზე და დიდი რაოდენობის ერთგული მწვეელი ჰყავს.

„სიგარეტი პირველი ინტერ რედი“ – „პირველი ინტერი“ საქართველოს ბაზარზე ერთ-ერთი ყველაზე გაყიდვადი ბრენდია და პირველია, რომელიც კლიენტებს ჯგუფმა შესთავაზა. იგი წარმოდგენილია „პირველი ინტერ რედი“ და „პირველი ინტერ ბლუთი“. ეს ორი მარკა შემადგენლობით განსხვავდება.

„სიგარეტი პირველი პრემიუმ ბლუ“ – „პირველის“ ბრენდი „პირველი პრემიუმის“ შემოტანით გაფართოვდა. მაღალი ხარისხის თამბაქოსა და ბრენდის მაღალი სანდოობის წყალობით „პირველი პრემიუმმა“ სწრაფად მოიპოვა ერთგული მომხმარებლები და გახდა ქართული ბაზრის ერთ-ერთი ყველაზე წარმატებული ბრენდი.

სიგარეტი „ამერიქან გოლდი“ – 2023 წელს ჯგუფმა წარმოადგინა „ამერიქან გოლდი“, მაღალი ხარისხის სიგარეტი, რომელიც გამოირჩევა ისეთი ცნობილი ნარევებით, როგორიცაა ვირჯინია, ორიენტალი, ბარლი და სხვა.

ელექტრონული სიგარეტები - 2022 წელს ელექტრონული სიგარეტის პოპულარობის სწრაფი ზრდის გამო, ჯგუფმა ახალი პროდუქტის დანერგვა გადაწყვიტა - მომხმარებლებისთვის, რომლებიც ზოგადად ცდილობენ მოწევას თავის დაწებებს.

ჯგუფის სადისტრიბუციო ქსელი მთელ ქვეყანას მოიცავს და მისი პროდუქტები ყველა რეგიონშია წარმოდგენილი. სადისტრიბუციო მომსახურებას ექსკლუზიურად უზრუნველყოფს შპს „გეოდისტრიბუცია“. არსებული პროდუქტების მუდმივი გაუმჯობესება და ახალი ბრენდების შემოტანა, რომლებიც მომხმარებელთა მოთხოვნებს შეესაბამება, კორპორატიული მმართველობითი სტრატეგიის განუყოფელი ნაწილია.

ჯგუფი ძირითადად კონკურენტუნარიანია პროდუქციის ხარისხის, ბრენდის ცნობადობის, ბრენდის ერთგულების, გემოსა და საცალო ფასის საფუძველზე.

ჯგუფის სტრატეგია წარმოადგენს მაღალი ხარისხის თამბაქოს ნაწარმის დამზადება და კლიენტებისათვის მიყიდვა. ამ მიზნის მისაღწევად ჯგუფს მაღალი ხარისხის თამბაქოს ფოთლები შემოაქვს მსოფლიოს წამყვანი მომწოდებლებისგან.

ჯგუფის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

(თანხები ნაჩვენებია ათას ლარში)

2024 წელს ჯგუფმა აღრიცხა 140,184 ათასი ლარის შემოსავალი. მთლიანი მოგების მარჟამ 2024 წელს 20% შეადგინა.

	2024	2023
ამონაგები	140,184	144,570
მთლიანი მოგება	28,215	25,072
წმინდა მოგება	16,880	14,932
მთლიანი მოგება (%)	20%	17%

6.60 მხმ

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

ჯგუფის ფინანსური და არაფინანსური რისკებისა და რისკების მართვის მექანიზმების მიმოხილვა

ჯგუფში რისკების მართვა ხორციელდება ფინანსურ, საოპერაციო და სამართლებრივ რისკებზე. ფინანსური რისკის ერთ-ერთი კომპონენტია საკრედიტო რისკი, რომელიც არის იმის რისკი, რომ კონტრაგენტი ვერ შეძლებს ვადის დადგომისას სრულად დავალიანების დაფარვას. ფინანსური აქტივები, რომლებიც პოტენციურად იწვევს საკრედიტო რისკს, ძირითადად მოიცავს გაცემულ სესხებს, სავაჭრო მოთხოვნებსა და ფულსა და ფულის ეკვივალენტებს. ჯგუფში მოქმედებს იმის უზრუნველყოფის პროცედურები, რომ საქონელი მიეწოდოს სათანადო საკრედიტო ისტორიის მქონე კლიენტებს და ალტერნატიული გადახდის პროცედურები (მაგალითად, ავანსად გადახდა). მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს წარმოადგენს მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება და ფული და ფულის ეკვივალენტები მთლიანად. თუმცა მოთხოვნების ამოღებაზე ეკონომიკური ფაქტორები მოქმედებს, ხელმძღვანელობა დარწმუნებულია, რომ ჯგუფს იმაზე მეტი ზარალის რისკი, რაც ფინანსური აქტივების გაუფასურების რეზერვითაა გათვალისწინებული, არ ეკისრება.

საბაზრო რისკი. ჯგუფს ეკისრება საბაზრო რისკების ზემოქმედება. საბაზრო რისკები ძირითადად დაკავშირებულია საქონლის ფასებთან, რასაც ბაზარი განსაზღვრავს კლიენტზე გასაყიდი მაქსიმალური ფასის დაწესებით. იმის მიუხედავად, რომ ჯგუფს ქართულ ბაზარზე ფასების დადგენის გარკვეული უნარი გააჩნია, ეს უნარი გარკვეულწილად შეზღუდულია კონკურენტების მოქმედებით, რომლებიც წარმოდგენილია თამბაქოს ნაწარმის ძირითადი იმპორტიორებით და აგრეთვე თამბაქოს ნაწარმზე საქართველოს საგადასახადო ორგანოების მიერ დაწესებული და მზარდი გადასახადებით.

ხელმძღვანელობას რისკის მისაღებ დონეზე ლიმიტი აქვს დაწესებული და რისკები რეგულარულად კონტროლდება. თუმცა, ამ მიდგომის გამოყენებამ ჯგუფს შეიძლება ვერ აარიდოს ზარალი ბაზრის უფრო არასასურველი მოძრაობების შემთხვევაში.

ფასების დემპინგის რისკი. ჯგუფი ექვემდებარება ფასის დემპინგის რისკს კონკურენტის მხრიდან, რაც უარყოფითად აისახება სიგარეტის რეალიზაციაზე. 2023 წლის განმავლობაში არსებობდა ეჭვები აზერბაიჯანიდან და სომხეთიდან იმპორტირებული ფილტრიანი სიგარეტების სავარაუდო დემპინგზე. ჯგუფის განცხადების საფუძველზე, კონკურენციის ეროვნულმა სააგენტომ გამოძიება დაიწყო, თუმცა, სიგარეტის ბაზარზე მომხდარი ცვლილებების გამო - კონკურენტის პროდუქციაზე გაზრდილი ფასების გამო, ორივე საქმის შეწყვეტა თავად ჯგუფმა მოითხოვა. შესაბამისად, მენეჯმენტს მიაჩნია, რომ სიგარეტის გაყიდვების მოცულობა წინა ნიშნულს დაუბრუნდება.

გეოგრაფიული რისკი. ჯგუფის აქტივები განთავსებულია საქართველოში. ქვეყანა განვითარებადი ბაზრის გარკვეული ნიშნებით ხასიათდება. როგორც ასეთი, ჯგუფზე მოქმედებს საქართველოში ბიზნეს-გარემოს გაუარესების რისკი.

სავალუტო რისკი. სავალუტო რისკთან მიმართებაში ხელმძღვანელობას დაწესებული აქვს რისკის ლიმიტი. პოზიციები ყოველთვის კონტროლდება.

ლიკვიდობის რისკი. ლიკვიდობის რისკის კონსერვატიული მართვა ფულისხმობს საკმარისი ნაღდი ფულის შენარჩუნებასა და დაფინანსების ხელმისაწვდომობას გარანტირებული საკრედიტო საშუალებების საკმარისი ოდენობით.

ლიკვიდობის რისკი იმართება სასესხო კაპიტალზე წვდომითა და საპროგნოზო და რეალური ფულადი ნაკადების მუდმივი მონიტორინგით. ფულადი ნაკადების პროგნოზირება ხდება ჯგუფის საოპერაციო ერთეულებში და ერთიანდება ჯგუფის ფინანსების დონეზე. პროგნოზირებისას ხდება ჯგუფის სესხის რეფინანსირების გეგმების გათვალისწინება. ჯგუფის ფინანსური დეპარტამენტი აკვირდება ლიკვიდობის მოთხოვნებს, რომ უზრუნველყოს საკმარისი ნაღდი ფულის არსებობა საოპერაციო საჭიროებების დასაკმაყოფილებლად და აგრეთვე აუთვისებელი თანხების არსებობა სასესხო საშუალებებიდან, რომ ჯგუფმა არ დაარღვიოს სესხის აღების ლიმიტები.

საპროცენტო განაკვეთის რისკი. საპროცენტო განაკვეთი არის ჯგუფის ფინანსური მდგომარეობის დამოკიდებულება საპროცენტო განაკვეთების არახელსაყრელ მოძრაობაზე, რაც გამოიხატება მოზიდულ სახსრებზე დარიცხული პროცენტის გაზრდით ან მიღებული სახსრებით უზრუნველყოფილი შემოსავლის შემცირებით. ჯგუფს არ გააჩნია ფორმალური პოლიტიკა, რომელიც დაადგენდა, თუ რამდენი უნდა იყოს ჯგუფში მოქმედი ფიქსირებული თუ ცვლადი განაკვეთი.

თ. ჩო მ. ხ. ზ. ზ.

სმარტ კაპიტალ ფროდაქშენ ჯგუფი

მმართველობითი ანგარიშგება

2024 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლისათვის

(ათას ქართულ ლარში)

პოლიტიკური რისკები. არასტაბილურ პოლიტიკურ გარემოს უარყოფითად შეუძლია იმოქმედოს პროდუქტების მოთხოვნაზე, შემოსავლებსა და მომგებიანობაზე. ხელმძღვანელობა ყურადღებით აკვირდება პოლიტიკური გარემოს ცვლილებებს პოტენციური სამომავლო მოვლენების განჭვრეტისა და აუცილებელი და საკმარისი ცვლილებების გატარების მიზნით.

აქციონიანი სიგარეტების მოხმარება კვლავაც მცირდება. ეს შემცირება მრავალი ფაქტორითაა გამოწვეული, მათ შორისაა, გაზრდილი გადასახადები და ფასები, მთავრობის აქტები, მოწვევის მიმართ შემცირებული სოციალური ტოლერანტობა, უწყვეტი ეკონომიკური და გეოპოლიტიკური განუსაზღვრელობა. სიგარეტს მაღალი გადასახადი ერიცხება. შემოთავაზებული და უკვე აღსრულებულია სიგარეტთან დაკავშირებული გადასახადების მნიშვნელოვანი ზრდა, რაც, სავარაუდოდ, მრავალ იურისდიქციაში კვლავაც გაგრძელდება. გადასახადების ზრდამ შეიძლება ზეგავლენა მოახდინოს როგორც ჩვენს, ასევე, ინდუსტრიის მომგებიანობაზე.

2024 წლის მაისში თამბაქოსთან დაკავშირებული საგადასახადო რეგულაციები შემსუბუქდა და აქციზი განახევრდა 60 ლარიდან 30 ლარამდე. შესაბამისად, ახალი საგადასახადო ზემოქმედება დადებითად აისახება თამბაქოს ნაწარმის რეალიზაციაზე და მენეჯმენტი ელის შემდგომი გაყიდვების მნიშვნელოვან ზრდას.

მომავალი პერსპექტივები

ჯგუფი გეგმავს თავისი პორტფელის გაფართოებას საერთაშორისო ბაზრებზე მორგებული პროდუქციის შემუშავებით. ხელმძღვანელობის აზრით, ეს პროდუქტები გაზრდის ბაზრის წილს და, შესაბამისად, შემოსავალს.

ჯგუფმა აიღო სესხი ადგილობრივი კომერციული ბანკიდან საწყობისა და ლაბორატორიის ასაშენებლად. დამატებით, ჯგუფი გეგმავს დაიწყო SLIM სიგარეტის წარმოებას და ამ მიზნით უკვე შეიძინა შესაბამისი დანადგარები.

ხელმძღვანელობის სახელით:

რატი ღვამბერია

დირექტორი

თბილისი, საქართველო

27 ოქტომბერი 2025

თარჯიმანი: ნინო მახარაძე

ნინო მახარაძე

სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის ნომერი

N251477166



სანოტარო მოქმედების
რეგისტრაციის თარიღი

29.10.2025 წ

სანოტარო მოქმედების
დასახელება

დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის
ხელმოწერის დამოწმება

ნოტარიუსი

გიორგი ჭიტაშვილი

სანოტარო ბიუროს მისამართი

ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა #38

სანოტარო ბიუროს ტელეფონი

სანოტარო მოქმედების
ინდივიდუალური ნომერი

81041796659025



მე, ნოტარიუსი გიორგი ჭიტაშვილი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქ. №38, ვამოწმებ დიპლომირებული მთარგმნელის ნინო მახარაძის (დაბ. 21.03.1991 წელს, პირადი # 01024079993, რეგ. მისამართზე: თბილისი, ალექსანდრე ყაზბეგის გამზირი, N 35ბ, ბინა 9, დიპლომის ნომერი HSG # 000131) ხელმოწერის ნამდვილობას. მთარგმნელი გაფრთხილებულია, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სიზუსტეზე და იგი იძლევა თარგმანის სისწორის გარანტიას. ხელმოწერის ვინაობა და ქმედუნარიანობა შემოწმებულია.

გადახდილია საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის №507 დადგენილების (რომელშიც შესულია ცვლილება საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის # 272 დადგენილებით) 31-ე მუხლის შესაბამისად, 132.00 ლარი, ასევე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის თანახმად, 23.76 ლარი, აგრეთვე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, ამავე დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, 5.00 ლარი, სულ 160.76 ლარი.

ნოტარიუსი: გ. ჭიტაშვილი



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

