

შპს „გუდ გრუპის“

ფინანსური ინფორმაცია

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2024 წლის 31 დეკემბერს

შპს „გუდ გრუპ“

ს ა რ ჩ ე ვ ი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	3
საქმიანობის შედეგების ანგარიშგება	4
ფულადისა და სხვების მოძრაობის ანგარიშგება	5
სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები	6-23
1. ზოგადი ინფორმაცია	6
2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა	6-13
3. განუსაზღვრელობის შეფასების ძირითადი წყაროები	14-16
4. ამონაგები	16
5. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	16
6. სხვა შემოსავალი	17
7. საპროცენტო ხარჯი	17
8. ზოგადი დადმინისტრაციული ხარჯები	18
9. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)	18
10. ძირითადის შუალეობები და არამატერიალური აქტივები	19
11. ფული და ფულის ეკვივალენტები	20
12. მარაგები	20
13. მიღებული ავანსები	21
14. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	21
15. ტრანზაქციები და კავშირებულ მხარეებთან დანაშთები	21
16. მოვლენები საანგარიშო პერიოდის შემდეგ	21
17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება	21

შპს „გუდ გრუპ“

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით

	31.12.2024	31.12.2023
აქტივები		
ფულადი სახსრები	185,300	12,664
სავაჭრო მოთხოვნები	43,781	93,609
გადახდილი ავანსები და დარიცხული მისაღები შემოსავალი	15,842	28,156
მარაგები	137,015	308,529
- მზა პროდუქცია		-
- სხვა	137,015	308,529
ძირითადი საშუალებები	475,194	547,616
- მიწა	146,709	146,709
- შენობა-ნაგებობები	-	-
- სხვა ძირითადი საშუალებები	328,485	400,907
ინვესტიციების სხვა საწარმოთა წილობრივი ინსტრუმენტებში	-	-
სულ აქტივები	857,132	990,574
ვალდებულებები		
სავაჭრო ვალდებულებები	1,032	6,099
ვალდებულებები თანამშრომელთა მიმართ	-	-
საგადასახადო ვალდებულებები	103,041	85,340
ბანკების განასესხები თანხები	-	20,030
სულ ვალდებულებები	104,073	111,469
საკუთარი კაპიტალი		
სააქციო კაპიტალი (შპს-ს შემთხვევაში 'კაპიტალი', კოოპერატივის შემთხვევაში 'საპაიოკაპიტალი')	-	-
გაუნაწილებელი მოგება / ზარალი	753,059	879,105
სულ საკუთარი კაპიტალი	753,059	879,105
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები	857,132	990,574

ალექსანდრე ჯაფარიძე
დირექტორი



ციცინო მანველიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს „გუდ გრუპ“

საქმიანობის შედეგების ანგარიშგება 2024 წლისთვის

	31.12.2024
ნეტამონაგები	
მომსახურების გაწევიდან	2,154,419
რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება	(726,166)
საერთომოგება	1,428,253
სხვა შემოსავალი	7,040
დასაქმებულთა ანაზღაურება	(1,122,768)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი / (ხარჯი)	
საპროცენტო ხარჯი	
სხვა ხარჯები	(243,834)
მოგება/ზარალი, მოგების გადასახადის ხარჯამდე	68,691
მოგების გადასახადი	
საანგარიშგებ პერიოდის მოგება/ზარალი	68,691
საწყისი გაუნაწილებელი მოგება: გადაანგარიშებული	
გაუნაწილებელი მოგების საწყისი ნაშთი (წინა წლის საბოლოო ნაშთი)	879,105
გასული პერიოდის შეცდომის გასწორების გავლენა	
გასული პერიოდის სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილების გავლენა	
ბიოლოგიური აქტივის გასვლისას, გადაფასების რეზერვის ნაშთის გადატანა გაუნაწილებელ მოგებაში	
განაწილებამ შესაუბრებზე (მათ შორის დივიდენდი)	(194,737)
გაუნაწილებელი მოგების საბოლოო ნაშთი	684,368

ალექსანდრე ჯალიაშვილი
დირექტორი



ციცინო მანველიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს „გუდ გრუპ“

ფულადისახსრებისმოძრაობა 2024 წლისთვის

ლარი	2024
წმინდაფულადისახსრებისაოპერაციოსაქმიანობიდან	214,616
წმინდაფულადისახსრებისაინვესტიციოსაქმიანობიდან	173,200
წმინდაფულადისახსრებიფინანსურისაქმიანობიდან	(215,180)
წმინდაზრდა (კლება) ფულსადაფულისეკვივალენტებში	172,636
ფულიდაფულისეკვივალენტებიწლისდასაწყისში	12664
ფულიდაფულისეკვივალენტებიწლისბოლოს	185300

ალექსანდრე ჯაღიაშვილი
დირექტორი



ციცინო მანველიშვილი
მთავარი ბუღალტერი

შპს „გუდ გრუპ“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების

განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

1. ზოგადი ინფორმაცია

შპს „გუდ გრუპი“ დაფუძნდა 2016 წლის 30 ივნისს, საიდენტიფიკაციო კოდი: 400179230. კომპანიის იურიდიული მისამართია საქართველო, თბილისი, ვეზიროვის ქ, 13 ბინა 38

კომპანიის ერთპიროვნული დამფუძნებელია :

- 1) 47001012511, ალექსანდრე ჭაღიაშვილი - 100%

ხელმძღვანელობაზე პასუხისმგებელი პირი - ალექსანდრე ჭაღიაშვილი.

კომპანიის საქმიანობის ძირითად სფეროს წარმოადგენს საცხოვრებელი ბინებისა და სხვა სპეციალური დანიშნულების შენობა-ნაგებობების იატაკის მოჭიმვის და კედლის ლესვის სამუშაოები. მისი ამჟამინდელი საქმიანობის ძირითადი ადგილია თბილისის ტერიტორია.

2. ფინანსური ანგარიშგების მომზადების საფუძველი და სააღრიცხვო პოლიტიკა

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ გამოცემული *მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის* შესაბამისად. ფინანსური ინფორმაციამომზადებულია პირვანდელი ღირებულების მეთოდის მიხედვით. იგი წარმოდგენილია საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში (ლარში).

კომპანია იყენებს ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის ზედამხედველობის სამსახურის მიერ 2019 წლის 15 მაისს გამოქვეყნებულ სარეკომენდაციო მითითებას და შესაბამის სტანდარტზე გადასვლის თარიღად ირჩევს 2018 წლის 1 იანვარს. ადგილობრივი კანონმდებლობის შესაბამისად მსს ფასს სტანდარტებზე გადასვლამდე კომპანიას არ მოეთხოვებოდა ფინანსური ანგარიშგების მომზადება და მას წარსულში არ მოუმზადებია ფინანსური ანგარიშგება.

ამონაგების აღიარება

ამონაგები მომსახურების გაწევიდან აღიარდება მაშინ, თუ დაკმაყოფილებულია შემდეგი პირობები:

- (ა) ამონაგების ოდენობის შეფასება შესაძლებელია საიმედოდ;
- (ბ) მოცემული ოპერაციიდან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა საწარმოში;
- (გ) შესაძლებელია მომსახურების მიწოდების ხელშეკრულების შესრულების სტადიის საიმედოდ შეფასება საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს.

ამონაგების შეფასება ხდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების რეალური ღირებულებით, ფასდათმობებისა და საქართველოს მთავრობის სახელით ამოღებული, რეალიზაციასთან დაკავშირებული გადასახადების გამოკლებით.

უცხოური ვალუტა.

ოპერაციები აღირიცხება ოპერაციების განხორციელების თარიღით არსებული საავალუტო კურსით. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი მუხლებითი თოვლის საანგარიშგებო თარიღით გადაანგარიშდება საანგარიშგებო თარიღით არსებული საავალუტო კურსით. საკურსო სხვაობების შედეგად წარმოქმნილი ყველა რეალიზებული და არარეალიზებული შემოსულობა და ზარალი აისახება პერიოდის საქმიანობის შედეგებში.

მოგების გადასახადი

საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივის ან ვალდებულების აღიარება. მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის შესაბამისად „კომპანია“ იბეგრება ე.წ. ესტონური მოდელით. ფინანსური ანგარიშგების წარდგენის მიზნებისთვის მოგების გადასახადის დაბეგვრის ობიექტი „კომპანიის“ მიერ იმიჯდება ორ ნაწილად: მოგება, რომელიც დივიდენდის სახით ნაწილდება და დაბეგვრის სხვა ობიექტები გარდა დივიდენდის სახით განაწილებული მოგებისა. (სხვადასაბეგრიო ობიექტი).

მოგების გადასახადი აღიარდება საქმიანობიდან მიღებული მოგების განაწილების შესახებ გადაწყვეტილების მიღებისას და მოგების გადასახადის ხარჯი საანგარიშგებო მუხლით „მოგების გადასახადი“ წარდგენილი იქნება იმ საანგარიშგებო წლის მოგება-ზარალში, როდესაც მოხდება მიღებული მოგების განაწილება.

შპს „გუდ გრუპ“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

სხვადასაბეგრიობიექტიდანგამომდინარემოგებისგადასახადიარდებამგადასახადისგადახდისვა
ლდებულებისწარმომშობიმოვლენისმოხდენისშესაბამისსაანგარიშგებოთვეში,
თუესმოვლენაარგანაპირობებსსაგადასახადოვალდებულებისშესაბამისიაქტივისწარმოშობას
(როდესაცვალდებულებაშიძლებაშემცირდესმაგ. გაცემულისესხისდაბრუნებისშედეგად)
დააკმაყოფილებსხარჯისსახითაღიარებისკრიტერიუმებს,
მოგებისგადასახადისხარჯიარდებამაწარდგენილიარისსაანგარიშგებოპერიოდისმოგებაშიანზ
არალშიხარჯისსახით. ისარმიეკუთვნებასაანგარიშგებომუხლს „მოგებისგადასახადი“.

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესული ცვლილებების მიხედვით 2016 წლის
პირველი იანვრიდან გადასახადების გადახდა ხდება ხაზინის ერთიანი ანგარიშის
გადასახადებისათვის განკუთვნილ ერთიან სახაზინო კოდზე. შედეგად ანგარიშგებაში კომპანიას
საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებები წარმოდგენილი აქვს სალდირებულად.

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების
ზარალით შემცირებული თვითღირებულებების თანხით.

ცვეთის დარიცხვა ხდება აქტივების თვითღირებულების განაწილების მიზნით მათი სავარაუდო
მომსახურების ვადაზე, წრფივი მეთოდის გამოყენებით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის
დასარიცხად გამოიყენება შემდეგი განაკვეთები:

მანქანა დანადგარები	8 წელი
ოფისის აღჭურვილობა	3 წელი
ავეჯი და სხვა ინვენტარი	5 წელი
სატრანსპორტო საშუალება	10 წელი

*სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის*

ძირითადი საშუალების გაყიდვიდან ან გასვლიდან მიღებული შემოსულობა ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვიდან მიღებულ ამონაგებსა და აქტივის საბალანსო ღირებულებას შორის და მოგება-ზარალში აღიარდება.

თუ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ცვეთის ნორმა, აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადა, ან ნარჩენი ღირებულება მნიშვნელოვნად შეიცვალა, ახალი მოლოდინის ასახვის მიზნით, მოცემული აქტივის ცვეთა შესწორდება პერსპექტიულად.

არამატერიალური აქტივები

ცალკეშემძენილისასრულიმომსახურებისვადისმქონეარამატერიალურიაქტივებიანახებათვითღირებულებით,შემცირებულიდაგროვილიამორტიზაციითდადაგროვილიგაუფასურებისზარალით.ამორტიზაციაწრფივიმეთოდითაღიარდებამომსახურებისვადისგანმავლობაში.შეფასებულიმომსახურებისვადამამორტიზაციისდარიცხვისმეთოდიყოველისაანგარიშგებოპერიოდისბოლოსგადაისინჯება,ხოლოშეფასებისცვლილებისნებისმიერიგავლენაპერსპექტიულადაისახება.არამატერიალურიაქტივისაღიარებისშეწყვეტახდებამისიგასვლისას,ანროდესაცაღარარისმოსალოდნელისამომავლოეკონომიკურისარგებლისმიღებამისიგამოყენებისანგასვლისგან.არამატერიალურიაქტივისაღიარებისშეწყვეტისშედეგადწარმოქმნილიშემოსულობებიანზარალი,რაცგანისაზღვრება,როგორცსხვაობაგასვლისწმინდამონაგებსადააქტივისსაბალანსოღირებულებასშორის,მოგება-ზარალშიაღიარდებააქტივისაღიარებისშეწყვეტისას.

აქტივების გაუფასურება

ყველა საანგარიშგებო თარიღისთვის ტარდება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების განხილვა, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა რაიმე ნიშანი იმის, რომ აღნიშნული აქტივები გაუფასურებულია. იმ შემთხვევაში, თუ არსებობს შესაძლო გაუფასურების ნიშანი, შეფასდება ნებისმიერი აქტივის (ან დაკავშირებულ აქტივთა ჯგუფს) ანაზღაურებადი ღირებულება და შეუდარდება მის საბალანსო ღირებულებას. თუ შეფასებული ანაზღაურებადი ღირებულება ნაკლებია, საბალანსო ღირებულება შემცირდება მის ანაზღაურებად ღირებულებამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ანზარალში.

ანალოგიურად, ყველა საანგარიშგებო თარიღისთვის შეფასდება სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების გაუფასურება, რისთვისაც სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის თითოეული ერთეულის (ან ანალოგიურ ერთეულების ჯგუფს) საბალანსო ღირებულება შეუდარდება მისი ღირებულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს. თუ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობის ერთეული (ან ანალოგიური ერთეულების ჯგუფი) გაუფასურებულია, მისი საბალანსო ღირებულების შემცირება ხდება პროდუქციის დასრულებისა და რეალიზაციისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასამდე, ხოლო გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იმ შემთხვევაში, თუ შემდგომში ხდება გაუფასურების ზარალის აღდგენა/კომპენსირება, აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) საბალანსო ღირებულება გაიზრდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების (სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების შემთხვევაში - პროდუქციის დასრულებისა და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებული სარეალიზაციო ფასის) შესწორებულ შეფასებულ სიდიდემდე, მაგრამ არ გაიზრდება იმ თანხაზე მეტად, რომელიც განისაზღვრებოდა იმ შემთხვევაში, თუ წინა წლებში არ მოხდებოდა აქტივის (ან მსგავსი აქტივების ჯგუფის) გაუფასურების ზარალის აღიარება. გაუფასურების ზარალის აღდგენის (კომპენსირების) თანხა დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში, ან ზარალში.

იჯარა

იჯარა ფინანსურ იჯარად კლასიფიცირდება მაშინ, როდესაც იჯარის პირობები ითვალისწინებს იჯარით გაცემული აქტივის საკუთრებასთან დაკავშირებული ფაქტობრივად ყველა რისკისა და ეკონომიკური სარგებლის გადაცემას კომპანიისთვის. ყველა სხვა იჯარა კლასიფიცირდება საოპერაციო (ჩვეულებრივ) იჯარად.

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების აღიარება ხდება თვითღირებულებას და პროდუქციის დასრულების და გაყიდვისთვის საჭირო დანახარჯებით შემცირებულ სარეალიზაციო ფასს შორის უმცირესი თანხით. თვითღირებულება გაიანგარიშება „საშუალო შეწონილი ღირებულების“ მეთოდით. კომპანიის მარაგებს შეადგენს საწვავი, სარემონტო მასალები (ქვიშა, ცემენტი, სალესი ბათქაში).

ანარიცხები

ანარიცხები აღიარდება, როდესაც კომპანიას ექნება მიმდინარე მოვალეობა (იურიდიული ან კონსტრუქციული) წარსულში მომხდარი მოვლენის შედეგად დამოსალოდნელია, რომ კომპანიას მოეთხოვება მოვალეობის ანგარიშსწორება და შესაძლებელია ამ მოვალეობის თანხის საიმედოდ შეფასება.

ანარიცხის სახით აღიარებული თანხა არის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორების საუკეთესო შეფასება, ამ მოვალეობასთან დაკავშირებული რისკების ადაგანუსაზღვრელობების გათვალისწინებით. როდესაც ანარიცხის შეფასება ხდება მიმდინარე მოვალეობის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ფულადი ნაკადების შეფასებით, მისი საბალანსო ღირებულებაა ამ ფულადი ნაკადების დისკონტირებული ღირებულება.

როდესაც მოსალოდნელია, რომ ანარიცხის ანგარიშსწორებისთვის საჭირო ეკონომიკურის არგებელიმ თლიანად ანაწილობრივამოიღებამესამეხარისგან, მაშინ დებიტორული დავალიანება აღიარდება აქტივის სახით, როდესაც გარდუვალია ანაზღაურების მიღება და შესაძლებელია დებიტორული დავალიანების საიმედოდ შეფასება.

პირობითი ვალდებულებები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებშია ისახება, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ეკონომიკურის არგებლის შემცველი რესურსების გასვლის ალბათობა უმნიშვნელოა. პირობითი აქტივები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში არ აღიარდება, ის ფინანსური ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებშია ისახება, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკურის არგებლის შემოსვლა.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

რეალიზაცია, ძირითადად, ხორციელდება ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებით და დებიტორულ დავალიანებას პროცენტი არ ერიცხება. იმ შემთხვევაში, როდესაც საკრედიტო ვადები აღემატება ჩვეულების საკრედიტო ვადებს, მოთხოვნების შეფასება ხდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით. ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს გაანალიზდება სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულებები, რათა დადგინდეს, არსებობს თუ არა ობიექტური მტკიცებულება იმისა, რომ ეს თანხები არ არის ამოღებადი. ამგავრი მტკიცებულების არსებობის შემთხვევაში, გაუფასურების ზარალი დაუყოვნებლივ აღიარდება მოგებაში ან ზარალში.

სავაჭრო ვალდებულებები

სავაჭრო ვალდებულებები წარმოადგენს ჩვეულებრივ საკრედიტო პირობებით აღებულ ვალდებულებებს და პროცენტი არ ერიცხება. საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უცხოურვალუტაში გამოსახული სავაჭრო ვალდებულებები გადაანგარიშდება საწარმოს ფულად ერთეულში, საანგარიშგებო თარიღისთვის არსებული ეროვნული სავალუტო კურსის მიხედვით. საკურსო სხვაობით წარმოქმნილი შემოსულობა ან ზარალი აისახება სხვა შემოსავალში ან სხვა ხარჯებში.

დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები

დაქირავებულ მომუშავეთა გასამრჯელოები განისაზღვრება დაქირავებულ მომუშავეებთან გაფორმებული ინდივიდუალური ხელშეკრულებების საფუძველზე. დაქირავებულ მომუშავეთა ხელფასის ანაზღაურება ხორციელდება ყოველი დასრულებული პროექტის შემდეგ. ამიტომ თვეში რამდენჯერმე შეიძლება მოხდეს ხელფასის ანაზღაურება.

ანაზღაურებადი შვებულების გამოყენების წესი ეფუძნება საქართველოს შრომის კოდექსით გათვალისწინებულ პირობებს.

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები

სესხით სარგებლობასთან დაკავშირებული დანახარჯები აღიარდება ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდით, იმ პერიოდის მოგებაში ან ზარალში, როდესაც გაწეულ იქნა და აისახება ფინანსურ დანახარჯებში.

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთებს და საბანკო ანგარიშებს.

უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები აისახება როგორც ვალუტაში ოპერაციის დღესასწაულებზე ფიქსირებული კურსით, ხოლო ნაშთის ანგარიშგებოწლის ბოლოსათვის 31 დეკემბერს არსებული კურსით.

საწესდებო კაპიტალი

საწესდებო კაპიტალი აღიარდება კომპანიის მიერ მიღებული შენატანების რეალური ღირებულებით.

დივიდენდები

დივიდენდებისაკუთარ კაპიტალში აღიარდება, როგორც იმპერიოდის კაპიტალის შემცირება, როდესაც გამოცხადდებიან დივიდენდები. დივიდენდები, რომლებიც გამოცხადებულია საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ, განიხილება, როგორც შემდეგი მოვლენა და შესაბამისად აისახება განმარტებით შენიშვნებში.

ხარჯების აღიარება

ხარჯების აღიარება ხდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში თუ წარმოიშობა მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირება, რაც დაკავშირებულია აქტივის შემცირებასა ან ვალდებულებების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ განსაზღვრა.

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ხელმოწერის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევიან კომპანიის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენენ კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისათვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

3. განუსაზღვრელობის შეფასებისთვის გამოყენებული ძირითადი წყაროები

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის გათვალისწინებით.

ფუნქციონირებადისაწარმოსმართებულობისდაშვებისშეფასებისასსაწარმოსხელმძღვანელობაივალისწინებსნებისმიერინფორმაციასსაწარმოსმოძავალისაქმიანობისშესახებ, რომელიცგულისხმობსბალანსისშედგენისთარიღიდანსულმცირეს, 12 თვეს. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ მიზანშეწონილია ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე.

საწესდებო კაპიტალი

2024 წლის 31 დეკემბრისათვის, კომპანიის საწესდებო კაპიტალი შეადგენდა 0 ლარს.

ჩვეულებრივ მესაკუთრეები უფლებამოსილნი არიან მიიღონ დივიდენდები, როგორც ეს დროდადრო განისაზღვრება. კომპანიის შეხვედრებზე ხმის განკარგვის უფლებას (საკონტროლო პაკეტი) ფლობს 47001012511, ალექსანდრე ჭაღიაშვილი.

ძირითადისაშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადა

ძირითადისაშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრა ხელმძღვანელობის განსჯის საკითხია, მსგავსაქტივებთან დაკავშირებული მათი გამოცდილების საფუძველზე. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს მოსალოდნელ მოხმარებას, ტექნიკური მოძველების შეფასებას, ფიზიკურ ცვეთასა და იმ ფიზიკურ გარემოს, სადა ციყენებენა მატყის. ამგარე მოვებისა და შეფასების ცვლილებამ შეიძლება განაპირობოს სამომავლო ცვეთის განაკვეთების შესწორება.

საექვოვალეების ანარიცხები

კომპანია საექვოვალეების ანარიცხებს ქმნის, რათა აღრიცხოს მომხმარებლების მიერ გადახდების განხორციელების უნარობის შედეგად მიღებული შეფასებული ზარალი. საექვოვალეების ანარიცხების დადგენა ტურობის შეფასებისას ხელმძღვანელობა ითვალისწინებს შეფასების საფუძვლად იყენების საერთო ეკონომიკურ მდგომარეობას, დებიტორული დავალიანებების ნაშთების ხანდაზმულობას, წარსულში ჩამოწერის გამოცდილებას, მომხმარებლის კრედიტუნარიანობასა და გადახდის პირობების ცვლილებებს. ეკონომიკაში, დარგში ან კონკრეტული მომხმარებლის გარემოების ცვლილებებმა შეიძლება განაპირობოს ფინანსური ანგარიშგებაში სახულის საექვოვალეების ანარიცხების ცვლილება.

პირობითი ვალდებულებები

ა) საგადასახადო პირობითი ვალდებულებები საქართველოში

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და მისთვის დამახასიათებელია კანონმდებლობის, ოფიცილური განცხადებებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების ხშირი ცვლილება, რომელიც ხშირად ბუნდოვანი და წინააღმდეგობრივია და სხვადასხვა საგადასახადო ორგანოს მიერ სხვადასხვაგვარად განიმარტება. საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში, საგადასახადო ორგანოს არ შეუძლია „კომპანიას“ დააკისროს დამატებითი საგადასახადო ვალდებულება, ჯარიმა ან საურავი, თუ სამართალდარღვევიდან სამი წელია გასული.

ზემოთხსენებული საგადასახადო ვითარებები ქმნის საგადასახადო რისკებს, რომლებიც საქართველოში უფრო არსებითია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში. ხელმძღვანელობის აზრით, იგი ადეკვატურად ასრულებს საგადასახადო ვალდებულებებს, საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციების, ოფიცილური აქტებისა და სასამართლო გადაწყვეტილებების შესაბამისად. თუმცა, შესაბამისი უწყებების ინტერპრეტაციები შესაძლოა განსხვავდებოდეს და წინამდებარე ფინანსურ ანგარიშგებაზე მათი გავლენა (იმ შემთხვევაში, თუ უწყებები წარმატებით განახორცილებენ მათ ინტერპრეტაციებს) შესაძლოა მნიშვნელონი იყოს.

*სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის*

4. ამონაგები

კომპანია საქმიანობს სამშენებლო სექტორში და მისი შემოსავლები ძირითადად ფორმირდება შესრულებული სამუშაოს ღირებულებისგან. 2024 წლის განმავლობაში კომპანიის ამონაგებმა შეადგინა 2154419 ლარი.

ლარი	31-12-24
შემოსავალი სამშენებლო სამუშაოს შესრულებიდან	2154419
შემოსავალი იჯარიდან	0
სულამონაგები	2154419

5. რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება

ლარი	31-12-24
პირდაპირი ხელფასი	1033512
საწვავის ხარჯი	28973
დამხმარე მასალების ხარჯი	0
პირდაპირი მასალის ხარჯი	697193
ცვეთა და ამორტიზაცია	89256
სულთვითღირებულება	1848934



სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

6. სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავალი მოიცავს ძირითადი საშუალების გასხვისების შედეგად მიღებულ შემოსულობას 0 ლარის ოდენობით. ასევე ჩუქებით მიღებულ შემოსავალს 7040 ლარს.

7. საპროცენტო ხარჯი

ლარი	31-12-24
ბანკის სესხისა და გარანტიის პროცენტი	413
სულსაპროცენტო ხარჯი	413



სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

8. ზოგადიდადმინისტრაციულიხარჯები

ლარი	31-12-24
ბანკისმომსახურებისხარჯი	1929
ბუღალტრულიმომსახურება	
ავტომობილებისდაქონებისდაზღვევა	
ავტომანქანის მიმდინარე რემონტი	19532
სხვა ცვეთა და ამორტიზაცია	8026
მომსახურების საერთო ხარჯი	38829
მოგებისგადასახადი	37752
სხვა საერთო ხარჯი	96013
საპენსიო გადასახადი	19743
სულზოგადიდადმინისტრაციულიხარჯები	243834

9. სხვა წმინდა არასაოპერაციო შემოსავალი/ (ხარჯი)

ლარი	31-12-24
რეალიზებული ძირითადი საშუალებების თვითღირებულება	(42797)
სულსხვა წმინდა არასაოპერაციო ხარჯი	(42797)



სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

10. ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

ლარი	სატრანსპორტო საშუალებები	არამატერიალური აქტივები	ოფისისა და ილოზა	მიწა	სულ
წმინდასაბალანსოლირებუ ლება 2024 წლის 01 იანვრის მდგომარეობით	383968	0	16939	146709	547616
მიღებულია 2024 წლის საანგარიშო პერიოდში	57161	-	1080	-	58241
დარიცხული ცვეთა	84995	0	4256	0	89251
გასული	38377	-	3035	-	41412
ნარჩენილი რეზერვები	317757	0	10728	146709	475194
წმინდასაბალანსოლირებუ ლება 2024 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	317757	0	10728	146709	475194

ძირითადი საშუალებების შეფასება ხდება დაგროვილი ცვეთის და დაგროვილი გაუფასურების
ზარალით შემცირებული თვითღირებულებების თანხით.

- ცვეთის მეთოდი: წრფივი მეთოდი



შპს „გუდ გრუპ“

სააღრიცხვო პოლიტიკა და ფინანსური ანგარიშგების
განმარტებითი შენიშვნები 2024 წ. 31 დეკემბერს
დასრულებული წლისთვის

11. ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ეკვივალენტები

ლარი	31-12-2024	01-01-2024
ფულადისახსრებილარში	185300	12664
ფულადისახსრებიდოლარში	0	0
სულფულადისახსრებისაბანკოანგარიშებზე	185300	12664
ნაღდიფულილარში	0	0
სულნაღდიფული	185300	12664

კომპანიის ფულადი სახსრების და მათი ეკვივალენტების ძირითადი ნაშთები განთავსებულია საქართველოს კომერციულ ბანკებში, თიბისი ბანკში და საქართველოს ბანკში. ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტების ნაშთები არც ვადაგადაცილებულია და არც გაუფასურებული. „კომპანია“ არ მოელის რომელიმე კონტრაგენტის მიერ ვალდებულებების შეუსრულებლობას.

12. მარაგები

ლარი	31-12-24	01-01-24
ნედლეული და მასალები	243	3015
დაუმთავრებელი წარმოება	0	0
სხვა სასაქონლო მატერიალური მარაგები	136772	305514
სულმარაგები	137015	308529

მიმდინარე პერიოდში მარაგებისთვის აღიარებული გაუფასურების ზარალი არ გამოვლინდა.



13. მიღებულიავანსები

მიღებულიავანსები წარმოიშობა, მაშინ როდესაც თანხა მიღებულია წინასწარ. წინასწარ გადახდები (ავანსები) ფინანსური დგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს ვალდებულებას იქამდე, სანამ არ მოხდება მისი გამომუშავება. როგორც კი ავანსი გამომუშავდება, იმავე დროულად ვალდებულება შემცირდება და ფინანსური დგომარეობის ანგარიშგებაში შემოსავალი აღიარდება. წინასწარ გადახდილი თანხების 100 % წარმოადგენს სამუშაოების დამკვეთისგან მიღებულ ავანსებს.

14. გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები

ლარი	ვალუტა	საპროცენტო განაკვეთი	დაფარვის ვადა	31-12-24	01-01-24
------	--------	-------------------------	------------------	----------	----------

სულსესხებიდან ასესხები თანხები

0

0

15. დირექტორებისა და უმაღლესი რანგის ხელმძღვანელობაზე გაცემული ანაზღაურება

2024 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის უმაღლესი ხელმძღვანელი პირების ანაზღაურება შეადგენდა 120025.63 ლარს.

16. მოვლენები საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ

საანგარიშგებო პერიოდის შემდეგ არამაკორექტირებელ მოვლენებს ადგილი არ ჰქონია.

17. ფინანსური ანგარიშგების დამტკიცება

ხელმძღვანელობამ ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცა და მისი გამოცემის ნებართვა გასცა 2025 წლის 29 სექტემბერს.

