

შპს „L.N.D Group“

ს/კ 404940551

ფინანსური ანგარიშგება 2018 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული საანგარიშგებო
წლისთვის

დამტკიცების თარიღი: 9/10/2019

სარჩევი

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	4
მოგება-ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგება.....	5
საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგება	6
ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები	7-17

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს შპს "L.N.D Group"-ს (შემდგომში კომპანია) ფინანსურ ანგარიშგებას 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, რაც მოიცავს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშს 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მოგება-ზარალის და სხვა ჯამური შემოსავლის ანგარიშს და კაპიტალის ცვლილების ანგარიშს ამ თარიღისთვის დასრულებული წლისათვის და მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის და სხვა განმარტებითი ინფორმაციის („ფინანსური ანგარიშები“) შეჯამებას. აღნიშნული ფინანსური ანგარიშები მომზადებულია მცირე და საშუალო საწარმოების ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების ("მსს ფასს") მიხედვით. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

1. მართებული ბუღალტრული პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულ გამოყენებაზე;
 2. გონივრულ მსჯელობაზე და შეფასებებზე;
 3. განცხადებაზე, არის თუ არა ფინანსური ანგარიშგება მომზადებული მსს ფასს-ის მიხედვით
- ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

1. კომპანიაში ეფექტიანი შიდა კონტროლის სისტემის შემუშავებაზე, დანერგვასა და შენარჩუნებაზე;
2. ისეთი ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე, რომელიც ნებისმიერ დროს, გონივრული სიზუსტით წარმოადგენს ფინანსურ მდგომარეობას და იძლევა რწმუნებას, რომ კომპანიის ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება შეესაბამება მსს ფასს-ის მოთხოვნებს;
3. სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად;
4. ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება, რომელიც მომზადებულია 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით,

ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდა გამოსაშვებად 2019 წლის 10 ოქტომბერს

დირექტორი: /ლევან გორგოშიძე/

მთ.ბუღალტერი: /ნინა კუპატაძე/



	შენიშვნა	31.12.2017	31.12.2018
აქტივები	8		
გრძელვადიანი			
ფიქსირებული აქტივების ნარჩენი ღირებულება	12	1 421 459	1 370 408
სულ გრძელვადიანი აქტივები		1 421 459	1 370 408
მოკლევადიანი აქტივები			
გადახდილი ავანსები	11	-	8 936
მოკლევადიანი მოთხოვნები	10	234 278	38 829
მარაგები	13	46 879	394
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	9	300 299	536 230
სულ მიმდინარე აქტივები		581 455	584 388
სულ აქტივები		2 002 914	1 954 796
კაპიტალი და ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სესხები	15	(507 435)	(855 041)
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		(507 435)	(855 041)
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
მოკლევადიანი ვალდებულებები	14	(186 728)	(52 034)
საგადასახადო ვალდებულებები		(23 182)	-
მოკლევადიანი სესხები		-	-
გადასახდელი პროცენტები		-	-
სულ მოკლევადიანი ვალდებულებები		(209 909)	(52 034)
სულ ვალდებულებები		(717 344)	(907 075)
კაპიტალი			
საემისიო კაპიტალი		-	-
საწესდებო კაპიტალი		(8 275)	(8 275)
რეზერვები და დაფინანსება		(848 959)	(848 959)
გაუნაწილებელი მოგება	16	(428 336)	(190 486)
სულ კაპიტალი		(1 285 570)	(1 047 720)
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		(2 002 914)	(1 954 796)

დირექტორი: /ლევან გორგოშიძე/

მთ.ბუღალტერი: /ნინა კუპატაძე/



მოგება-ზარალი და სხვა გაერთიანებული შემოსავლების ანგარიშგება
2018 წლის 31 დეკემბერი

	შენიშვნა	(ლარი)
შემოსავალი რეალიზაციიდან		1 811 909
შრომის ანაზღაურება		(280 842)
რეალიზებული საქონლის/მომსახურების თვითღირებულება		(924 298)
ოჯარა		(21 639)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(95 047)
ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები	18	(203 574)
საოპერაციო მოგება		286 510
საპროცენტო შემოსავლები	17	165
საპროცენტო ხარჯები		(65 934)
წმინდა შემოსავალი/(ზარალი) საკურსო სხვაობიდან		(455 024)
მოგება/ზარალი ფინანსური საქმიანობიდან		(520 792)
წმინდა ფინანსური მოგება/ზარალი		(520 792)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავალი		-
სხვა არასაოპერაციო ხარჯი		(3 567)
მოგება/ზარალი გადასახადებამდე		(237 850)
მოგების გადასახადი		-
წმინდა მოგება/ზარალი		(237 850)

დირექტორი: /ლევან გორგოშიძე/

მთ.ბუღალტერი: /ნინა კუპატაძე/



კაპიტალში ცვლილების ანგარიშგება
2018 წლის 31 დეკემბერი

	საწესდებო კაპიტალი	გაუნაწილებელი მოგება	რეზერვები და დაფინანსება	სულ
31 დეკემბერი, 2017	8 275	428 336	848 959	1 285 570
ზრდა	-	-	-	-
კლება	-	(237 850)	-	(237 850)
31 დეკემბერი, 2018	8 275	190 486	848 959	1 047 720

დირექტორი: /ლევან გორგოშიძე/

მთ.ბუღალტერი: /ნინა კუპატაძე/

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. კომპანია და მისი ოპერაციები:

შპს „L.N.D Group“ (შემდგომში კომპანია) დაფუძნდა 2012 წლის 6 აპრილს და მდებარეობს საქართველოში. „კომპანია“ შეიქმნა შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოების სახით საქართველოს სამეწარმეო საქმიანობის რეგულაციების შესაბამისად. მისი რეგისტრირებული იურიდიული მისამართია: საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზ., N 34"ა" ბ. 128, საიდენტიფიკაციო კოდი: 404940551

„კომპანიის“ დირექტორია ბატონი ლევან გორგოშიძე (პ/ნ:01014005997), ხოლო დამფუძნებლები არიან:

დავით გორგოშიძე (პ/ნ 01001027594), ფლობს 33%-ს;

ლევან გორგოშიძე, (პ/ნ 01014005997), ფლობს 34%-ს.

ნუნუ თაბუკაშვილი (პ/ნ 01029002240), ფლობს 33%-ს.

შპს „L.N.D Group“ -ის ძირითადი საქმიანობებია: ორცხოვნილებისა და მშრალი ნამცხვრების წარმოება; ხანგრძლივი შენახვის ცომეული საკონდიტრო ნაწარმის და ნამცხვრების წარმოება(ტკბილი და მარილიანი ჩხირები, კრეკერის ცხობა) - ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი: 10720; საცალო ვაჭრობა პურით, ნამცხვრებით, ფქვილოვანი და შაქრიანი საკონდიტრო ნაწარმით სპეციალიზებულ მაღაზიებში(ორცხოვნილა, ფუნთუშა, ტორტი, ნამცხვარი, შოკოლადი, კანფეტი, ნაყინი) - ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი: 47240; საკუთარი ან იჯარით აღებული არასაცხოვრებელი შენობების გაქირავება და მართვა - ეკონომიკური საქმიანობის (NACE) კოდი: 68202. კომპანია 2018 წლის აგვისტოდან ეწევა მხოლოდ იჯარის მომსახურებას ამიტომ 2018 წლის საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს უფიქსირდება მხოლოდ აღნიშნული ძირითადი საქმიანობის სახე.

2. ურთიერთდამოკიდებული პირები:

შპს „L.N.D Group“-ს ურთიერთდამოკიდებულ პირებთან ოპერაციები არ უფიქსირდება

3. მომზადების საფუძველი:

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება წარმოადგენს „კომპანიის“ პირველ წლიურ ფინანსურ ანგარიშგებას, რომელიც მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების მცირე და საშუალო საწარმოთა ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტის (მსს ფასს) და ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია პირველადი ღირებულების მეთოდის გამოყენებით.

კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრის ჩათვლით.

კომპანიაში ფინანსური და ბუღალტრული აღრიცხვის ავტომატიზაციის მიზნით დანერგილია ბუღალტრული აღრიცხვის ელექტრონული საინფორმაციო ტექნოლოგიები, კერძოდ ბუღალტრული აღრიცხვის კომპიუტერული პროგრამა „ორისი“. პროგრამაში უზრუნველყოფილია ოპერაციების სინთეზური და ანალიზური აღრიცხვა ბუღალტრული ანგარიშების მიხედვით.

სააღრიცხო პოლიტიკა, რომელსაც კომპანია იყენებს მსს ფასს-ზე გადასვლის შემდეგ კომპანიის პირობებში არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხო პოლიტიკისგან, რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშო პერიოდებში. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ამ სტანდარტზე გადასვლის თარიღამდე არსებული ოპერაციების, მოვლენებისა და გარემოებების შედეგად შესაბამისი კორექტირებების აუცილებლობა არ წარმოქმნილა.

4.სამუშაო და ანგარიშგების ვალუტა:

საქართველოს ეროვნული ვალუტა არის ქართული ლარი („ლარი“ „GEL“), რომელიც კომპანიის სამუშაო ვალუტას წარმოადგენს.

უცხოური ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების და უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივების და ვალდებულებების აღრიცხვა ხდება ანგარიშგების დღეს არსებული სამუშაო ვალუტის გაცვლითი კურსით. უცხოური ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების და უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფულადი აქტივების და ვალდებულებები. კონვერტაციით გამოწვეული მოგება და ზარალი აისახება როგორც ფინანსური შემოსავლები და ხარჯები.

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ანგარიშგებაში გამოყენებულია შემდეგი კურსები: აშშ დოლარი - 2.6766 , ევრო - 3.0701

5.საქმიანობის უწყვეტობა („ფუნქციონირებადი საწარმო“)

წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგება მომზადდა ფუნქციონირებადი საწარმოს პრინციპზე დაყრდნობით, რაც გულისხმობს აქტივების რეალიზაციას და ვალდებულებების დაფარვას ჩვეულებრივი საქმიანობის პირობებში.

6.მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა:

ქვემოთ მოცემულია კომპანიის მიერ თავისი ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული სააღრიცხვო პოლიტიკის ძირითადი პრინციპები, რომლებიც თანმიმდევრულად ვრცელდება ყველა წარმოდგენილ პერიოდზე. აქტივებისა და ვალდებულებების კლასიფიკაცია მოკლევადიანად და გრძელვადიანად:

კომპანია აქტივებსა და ვალდებულებებს ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში წარმოადგენს მათი მოკლე და გრძელვადიანად კლასიფიკაციის საფუძველზე.

-აქტივი მოკლევადიანია, როდესაც: მოსალოდნელია მისი გამოყენება ან რეალიზება 1 საანგარიშო წელზე ნაკლებ ვადაში და მისგან მოსალოდნელია ეკონომიკური

სარგებლოს მიღება.

-გრძელვადიანია აქტივი, რომლის გამოყენებაც მოსალოდნელია 1 საანაგრიშო წელზე მეტი ვადით და მისგან მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება.

-ვალდებულება მოკლევადიანია, როდესაც მოსალოდნელია მისი დაფარვა ჩვეულებრივი საოპერაციო ციკლის განმავლობაში; ყველა დანარჩენ ვალდებულებას კომპანია გრძელვადიანის კატეგორიას მიაკუთვნებს.

7. შეფასების და წარდგენის ვალუტა:

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, რომელიც კომპანიის სამუშაო და წარმოსადგენი ვალუტაა.

8. აქტივები:

კომპანიის აქტივების ძირითად ნაწილს წარმოადგენს გრძელვადიანი აქტივები, რომლიც წლის ბოლოსთვის მთელი აქტივების 70% შეადგენს. მიმდინარე აქტივები თავის მხრივ შედგება, ფულის და მათი ეკვივალენტებისგან, გადახდილი ავანსებისგან, მოკლევადიანი მოთხოვნებისგან და სასაქონლო-მატერიალური მარაგებისგან.

კომპანიის გრძელვადიანი აქტივები შედგება ძირითადი საშუალებებისგან.

9. ფული და ეკვივალენტები:

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მოიცავს საბანკო ანგარიშებზე და კომპანიის სალაროში არსებულ თანხებს:

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები		
	31 დეკემბერი, 2017	31 დეკემბერი, 2018
ნაღდი ფული სალაროში	289 415	534 305
ფული საბანკო ანგარიშებზე	10 884	1 925
სულ	300 299	536 230

10. მოკლევადიანი მოთხოვნები:

სავაჭრო და სხვა დებიტურული დავალიანება გროვდება როდესაც კონტრაგენტმა შეასრულა თავისი სახელშეკრულებო ვალდებულებები. სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება თავდაპირველად აღიარებულია რეალური ღირებულებით. ყველა სავაჭრო მოთხოვნა, პირადპირ ჩამოიწერება და აღიარდება პერიოდის მოგება-ზარალში.

მოკლევადიანი მოთხოვნები

	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
მოთხოვნები მიწოდებიდან	215 422	38 508
მოთხოვნები პერსონალის მიმართ	18856	321
სულ	234 278	38 829

11. გადახდილი ავანსები:

კომპანიის გადახდილი ავანსები წარმოადგენს წინასწარ გადახდილ თანხებს საქონლის და მომსახურების შესყიდვის მიზნით, ასევე მასთან დაკავშირებულ სხვადასხვა წინასწარ გადახდილ საოპერაციო ხარჯებს.

გადახდილი ავანსები

	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
ზედმეტობა საგადასახადო ორგანოსთან	0	8 936
სულ	0	8 936

12. ფიქსირებული აქტივების ნარჩენი ღირებულება

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება მათ თავდაპირველ ღირებულებას დაკლებული დაგროვილი ცვეთა ან/და გაუფასურების ღირებულება. თვითღირებულება განისაზღვრება შესყიდვის ფასით, იმპორტთან დაკავშირებული გადასახადებით, გამოუქვითავი გადასახადებით და სხვა პირდაპირი ხარჯებით.

ძირითადი საშუალებები, რომელიც გამოიყენება ძირითადი საქმიანობისთვის, ადმინისტრაციული ან გაქირავებისთვის, ან არის მშენებარე მდგომარეობაში, აღრიცხულია მისი თვითღირებულებასა და გაუფასურების ღირებულებას შორის სხვაობით. თვითღირებულება შეიცავს პირდაპირ ხარჯებს, რომელიც გათვალისწინებულია ჯგუფის სააღრიცხვო პოლიტიკით. სესხებთან დაკავშირებული ხარჯები კაპიტალიზირდება აქტივის ღირებულებაზე კომპანიის პოლიტიკით.

მოგება და ზარალი რომელიც წარმოიშვება აქტივის გაყიდვიდან ან ჩამოწერიდან, განისაზღვრება სხვაობით მიღებული სარგებლისა და საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალის ანგარიშებში.

ხარჯები დაკავშირებული ძირითადი საშუალებების კომპონენტების ჩანაცვლებასთან და აღრიცხულია დამოუკიდებლად. კაპიტალიზირდება იმ კომპონენტის საბალანსო ღირებულებასთან ერთად, რომელიც ჩამოწერილ იქნა. სხვა დანახარჯები კაპიტალიზირდება იმ შემთხვევაში, თუ შესაძლებელია ეკონომიკური სარგებლის მიღება მომავალში. ყველა სხვა ხარჯი, მათ შორის შეკეთება-განახლება აღიარდება მოგება/ზარალის ანგარიშგებაში მისი მოხდენისთანავე.

შემდგომი დანახარჯები ჩაირთვება აქტივის საბალანსო ღირებულებაში, ან აღიარდება, როგორც დამოუკიდებელი აქტივი, მხოლოდ მაშინ, როდესაც შესაძლებელია აღნიშნული ტიპის დანახარჯისგან მომავალი ეკონომიკური სარგებლის მიღება და შესაძლებელია მისი ღირებულების საიმედოდ განსაზღვრა და შეფასება. ყველა სახის სხვა დანახარჯი, რომელიც დაკავშირებულია მიმდინარე ტიპის რემონტებთან, აღიარდება როგორც ხარჯი მისი გაწევის პერიოდში, მოგება-ზარალში ასახვით. ძირითად საშუალებებზე ცვეთის დარიცხვა იწყება მაშინ, როდესაც შესაძლებელია მისი გამოყენება, ანუ, როდესაც აქტივი არის იმ ადგილას, ან

ისეთ სამუშაო მდგომარეობაში, რაც აუცილებელია აქტივის გამოსაყენებლად, ხელმძღვანელობის მიერ დასახული მიზნებისათვის.

ძირითადი საშუალებების ცვეთის გასაანგარიშებლად კომპანია იყენებს შემცირებადი ნაშთის მეთოდს, რომელიც გულისხმობს აქტივის ჯგუფების მიხედვით მათ ამორტიზაციას.

ძირითადი საშუალებების აღიარება შეწყდება მისი გაყიდვის შემთხვევაში, ან როდესაც აღარ არის მოსალოდნელი მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აქტივის გამოყენებით. ძირითადი საშუალების გაყიდვის და ხმარებიდან ამოღების შედეგად წარმოშობილი ნებისმიერი მოგება ან ზარალი განისაზღვრება, როგორც სხვაობა გაყიდვიდან მიღებულშემოსავლებსა და აქტივის ნარჩენ საბალანსო ღირებულებას შორის და აღიარდება მოგება-ზარალში.

ძირითადი საშუალებები					
	მიწის ნაკვეთები	შენობები	ავტო და სხვა ინვენტარი	მანქანა დანადგარები	სულ
<i>საბალანსო ღირებულება</i>					
დეკემბერი 31, 2017	152 540	1 259 628	25 666	348 337	1 786 171
მატება	-	-	6 271	37 725	43 996
კლება	-	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2018	152 540	1 259 628	31 937	386 062	1 830 166
<i>დაგროვილი ცვეთა და გაუფასურება</i>					
დეკემბერი 31, 2017	-	179 654	2 752	182 306	364 712
მიმდინარე წლის ცვეთა	-	53 999	297	40 751	95 047
ცვეთის ამოზღუდვა გასხვისებაზე	-	-	-	-	-
დეკემბერი 31, 2018	-	233 653	3 049	223 057	459 759
<i>ნარჩენი ღირებულება</i>					
დეკემბერი 31, 2017	152 540	1 079 974	22 914	166 031	1 421 459
დეკემბერი 31, 2018	152 540	1 025 975	28 888	163 005	1 370 408

13. სასაქონლო-მატერიალური მარაგები:

წინამდებარე ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში სასაქონლო-მატერიალური მარაგების შეფასება ხდება თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესი თანხით. სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობების თვითღირებულება მოიცავს შეძენის დანახარჯებს. შეძენის დანახარჯები მოიცავს: შეძენის (ნასყიდობის) ფასს; საიმპორტო საბაჟო გადასახადს და სხვა გადასახადებს (გარდა საგადასახადო ორგანოების მიერ საწარმოსათვის დასაბრუნებელი გადასახადებისა); სატრანსპორტო, დატვირთვა-გადმოტვირთვის დანახარჯები და სხვა პირდაპირი ხარჯები აღიარდება დამოუკიდებლად როგორც ხარჯი.

სასაქონლო-მატერიალური მარაგები

	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2018
მზა პროდუქცია	3333,48	0
ნედლეული და მასალები	43545	394
სულ	46 879	394

14. მოკლევადიანი ვალდებულებები

მოკლევადიანი ვალდებულებების დარიცხვა ხდება მაშინ, როდესაც კონტრაგენტი ასრულებს ან აქვს აღებული ვალდებულება შეასრულოს თავის მოვალეობებს საქონლის მოწოდებას ან მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებით, კომპანიას კრედიტორული დავალიანებებს წარმოადგენს მოკლევადიან ვალდებულებებს წარმოშობილი საქონლის მოწოდებასთან ან მომსახურებასთან დაკავშირებით, ასევე ვალდებულებები საწარმოს პერსონალის მიმართ, რომელიც შეადგენს აკუმულირებულ თანხას, რომელიც დაუბრუნდება დაქირავებულ პირს, შრომითი ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში.

მოკლევადიანი ვალდებულებები

	31 დეკემბერი, 2017	31 დეკემბერი, 2018
სავაქრო ვალდებულებები	185 306	49 037
მიღებული ავანსები	1 421	2 997
სულ	186 728	52 034

15. საგადასახადო ვალდებულებები:

კომპანიას საანგარიშო პერიოდის ბოლოს საგადასახადო ზედმეტობის სახით უფიქსირდება 8 936 ლარი.

16. გრძელვადიანი ვალდებულებები:

	31 დეკემბერი, 2017	31 დეკემბერი, 2018
გრძელვადიანი სესხები	507 435	855 041
სულ	507 435	855 041

17. გაუნაწილებელი მოგება/ზარალი:

კომპანიის დაგროვილი გაუნაწილებელი მოგება 2017 წლის 31 დეკემბერის მდგომარეობით შეადგენდა 428 336 ლარს. 2018 საანგარიშო წელს აკუმულირებულმა წლიურმა ზარალმა შეადგინა 237 850 ლარი. 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შეადგენს გაუნაწილებელი მოგების ნაშთი შეადგენს 190 486 ლარს.

18. შემოსავლის აღიარება:

შემოსავლების შეფასება ხდება მიღებული, ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით გადასახადებისა და მოსაკრებლების გამოკლებით. კომპანია საქონლის/მომსახურების გაყიდვის შედეგად მიღებულ ამონაგებს აღიარებს, როდესაც საწარმო მყიდველს გადასცემს საქონლის საკუთრებასთან დაკავშირებულ ყველა მნიშვნელოვან რისკს და სარგებელს. შემოსავალში გათვალისწინებულია კომპანიის ფასდაკლებები და ფასდათმობები. შემოსავალი მცირდება შეფასებული ფასდაკლებებით და სხვა მსგავსი შედავატებით.

კომპანიის შემოსავლების ძირითადი ნაწილი შეადგენს საქონლის რეალიზაციით მიღებულ შემოსავლებს.

19. ხარჯის აღიარება :

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება, თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან, ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება. ხარჯების აღიარება ხდება უშუალოდ მის გაწევასთან დაკავშირებული შემოსავლების შეპირისპირების საფუძველზე. ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ.

ზოგადი და ადმინისტრაციული ხარჯები

	31 დეკემბერი, 2018
საოფისე ინვენტარი	37 484
ქონების გადასახადი	14 189
კომუნალური ხარჯი	78 908
ბანკის მომსახურება	7 934
რემონტი	352
ოფისის კეთილმოწყობა	58 098
საკონსულტაციო ხარჯი	147
ოფისის ხარჯი	3 655
დაზღვევა	2 807
სულ	203 574

არასაოპერაციო ხარჯი

	31 დეკემბერი, 2018
ბანკის ჯარიმა	3567
სულ	3567

20. ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები:

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა ორგანიზაციის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. ბალანსის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს ორგანიზაციის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

ბალანსის შედგენის თარიღის შემდგომ კომპანიაში არ ჰქონია ადგილი ისეთ ოპერაციებს, რომელიც გავლენას მოახდენდა ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

მსს ფასს-ზე კომპანიის გადასვლის თარიღია 2018 წელი.

დირექტორი: /ლევან გორგოშიძე/

მთ.ბუღალტერი: /ნინა კუპატაძე/

