

ფინანსური მდგომარეობა

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	შენიშვნა	31-დეკ-18	01-იან-18
აქტივები			
მიმდინარე აქტივები			
ფულადი სახსრები	3	2 472 453	1 559 426
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	4	329 327	293 519
გადახდილი ავანსები		103 034	352 844
სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	5	32 084	342 659
სხვა მიმდინარე აქტივები		56 699	196 707
სხვა არამატერიალური აქტივები		220	220
სულ მიმდინარე აქტივები		2 993 817	2 745 375
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	6	148 198	87 232
სულ გრძელვადიანი აქტივები		148 198	87 232
სულ აქტივები		3 142 015	2 832 607
ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი			
მიმდინარე ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები		334 735	708 090
ვალდებულებების და ხარჯების ანარიცხები		1 016 893	541 589
სესხის მიმდინარე ვალდებულება	7	-	-
ფინანსური იჯარის მიმდინარე ვალდებულება	8	-	-
სხვა ვალდებულებები		289 558	289 559
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		1 641 186	1 539 238
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
სასესხო ვალდებულება	7	-	-
საგადასახადო ვალდებულება		19 191	1 695
ფინანსური იჯარის ვალდებულება	8	-	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		19 191	1 695
სულ ვალდებულებები		1 660 377	1 540 933
საკუთარი კაპიტალი			
საწესდებო კაპიტალი	9	-	-
გაუნაწილებელი მოგება		1 481 638	1 291 674
სულ საკუთარი კაპიტალი		1 481 638	1 291 674
სულ ვალდებულებები და საკუთარი კაპიტალი		3 142 015	2 832 607

მ. ჯ. ბერი



საქმიანობის შედეგები

მოგება-ზარალის ანგარიშგება	შენიშვნა	2018
ამონაგები	10	7 150 522
რეალიზებული საქონლის თვითღირებულებ	11	(581 602)
საწყისი მარაგები		(342 659)
მარაგების შესყიდვა		1 259 618
გადამუშავების დანახარჯები		(1 530 645)
საბოლოო მარაგები		32 084
საერთო მოგება		6 568 920
დასაქმებულთა ანაზღაურება	12	(217 060)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(41 115)
ქირის ხარჯი		(45 457)
სხვა საოპერაციო ხარჯი		(5 651 694)
საექვო ვალების ხარჯი		-
საოპერაციო მოგება		613 594
სხვა ფინანსური შემოსავალი		106 871
სხვა ფინანსური ხარჯი		(496 978)
მოგება დაბეგვრამდე		223 487
მოგების გადასახადის ხარჯი		33 523
წმინდა ზარალი/მოგება		189 964

0

გ. ჯ. ჯ.



განმარტებითი შენიშვნები 2018 წლის ფინანსური ანგარიშგების შესახებ

1. ზოგადი ინფორმაცია

- 1.1. შპს “ჯორჯიან ინჟინირინგი” (საიდენტიფიკაციო კოდი – 202274715) რეგისტრირებულია – ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს მიერ ჩუღურეთის რაიონის სასამართლოს მიერ, 2005 წლის 22-ივლისს, სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი–06/5/ბ-602, იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ.თბილისის ძველი თბილისის რაიონში, ნეკრასოვის ქ.№7/7.
- 1.2. საზოგადოების დამფუძნებლები არიან:
 - ალექსანდრე ნინუა 50%. წილის მფლობელი;
 - დავით ხუციშვილი 50% წილის მფლობელი.
- 1.3. საზოგადოების აღმასრულებელი დირექტორია – ზურაბ ესვანჯია.
- 1.4. საზოგადოების ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს:
 - სამშენებლო, სამონტაჟო, სარემონტო,
 - სარეკონსტრუქციო, სარესტავრაციო და
 - სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარება;
- 1.5. საზოგადოების სტრუქტურაა:
 - ადმინისტრაცია;
 - სამშენებლო სამსახური;
 - იურიდიული სამსახური;
 - ტექნიკური სამსახური.

2. სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

- 2.1. საზოგადოება საანგარიშო პერიოდში ბუღატრულ აღრიცხვას ახორციელებდა მსს ფასს-ის მიხედვით.
- 2.2. საწარმოს საოპერაციო და საანგარიშგებო ვალუტას წარმოადგენს ეროვნული ვალუტა – ლარი.
- 2.3. სააღრიცხვო პოლიტიკა, რომელსაც საზოგადოება იყენებს მსს ფასს-ზე გადასვლის შემდეგ არსებითად არ განსხვავდება იმ სააღრიცხვო პოლიტიკისაგან რომელიც გამოყენებული იყო წინა საანგარიშგებო პერიოდებში.
- 2.4. საზოგადოების ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში საოპერაციო და ფინანსური საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები ასახულია პირდაპირი მეთოდით.
- 2.5. უცხოურ ვალუტაში გამოსახული ფულადი სახსრები და ფულადი სახსრების ექვივალენტები აისახება ეროვნულ ვალუტაში ოპერაციის დღეს არსებული ოფიციალური გაცვლითი კურსით, ხოლო ნაშთი საანგარიშგებო წლის ბოლოსათვის – 31 დეკემბერს არსებული კურსით.
- 2.6. საზოგადოების ძირითადი საშუალებები ბალანსში დაფიქსირებულია ცვეთის გამოკლებით. გამოიყენება ცვეთის დარიცხვა წრფივი მეთოდით.
- 2.7. შემოსავლები და ხარჯები აღირიცხება დარიცხვის მეთოდით.
- 2.8. საანგარიშგებო პერიოდში საწარმოს მოგებამ შეადგინა – 223 487 ლარი, რომელიც პარტნიორთა გადაწყვეტილებით დარჩა გაუნაწილებელი მოგების ანგარიშზე.
- 2.9. საოპერაციო შემოსავლები და რეალიზებული მომსახურების თვითღირებულება წარმოდგენილია აგრეგირებული სახით, ხოლო ადმინისტრაციული და საერთო ხარჯები მუხლობრივად, ეკონომიკური შინაარსის მიხედვით. არასაოპერაციო შემოსავლები და ხარჯები მოცემულია განცალკევებულად.

2.10. საწარმო მოგების გადასახადით იბეგრება ე.წ. “ესტონური მოდელით”. დასაბეგრ ბაზას წარმოადგენს არა მოგების გადასახადი, არამედ გაცემული დივიდენდები და მასთან გათანაბრებული განაცემები, აგრეთვე გადახდები და განაცემები რომლებიც საგადასახადო კოდექსით არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობას.

ადმინისტრაციული ხარჯი	31.12.2018
ხელფასის ხარჯი	217 060
საიჯარო ქირა	45 457
საოფისე ინვენტარის ხარჯი	473
საკანცელარიო ხარჯი	191
კომპიუტერის ხარჯი	93
კომუნიკაციის ხარჯი	156
მცირეფასიანი მასალები	54712
კომუნალური მომსახურების ხარჯი	25 328
საგადასახადო ხარჯი	667
ცვეთის ხარჯი	41 115
საბანკო ხარჯი	5 136
სხვა ხარჯი	976
სულ ადმინისტრაციული ხარჯები	392 364

ამონაგები	2018
ამონაგები რეალიზიციიდან	7 150 522
სულ ამონაგები	7 150 522

რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	2018
მასალების ღირებულება	1 475 934
მომსახურების ღირებულება	4 554 614
საწვავის ღირებულება	30 545
სხვა ხარჯების ღირებულება	
სულ რეალიზებული საქონლის თვითღირებულება	6 061 093

სხვა ფინანსური შემოსავალი-ხარჯი	
ფინანსური შემოსავალი	106 871
ფინანსური ხარჯი	496 977

სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები	31.12.2018
საქონელი	
მასალები	32084

სხვა საქონელი

სულ სასაქონლო-მატერიალური ფასეულობები

32 084

ფულადი სახსრები

31.12.2018

ფული ბანკში ეროვნულ ვალუტაში

790 384

ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში

1 682 069

ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში

სულ ფული ბანკში უცხოურ ვალუტაში

2 472 453

ძირითადი საშუალებები	საბალანსო ღირებულება	დაგროვილი ცვეთა
მანქანა-დანადგარები	8 644.00	5 359.00
კავშირგაბმულობის საშუალებები	3 361.00	92.00
ოფისის აღჭურვილობა	7 141.00	1 278.00
კომპიუტერული ტექნიკა	8 028.00	4 493.00
ავეჯი	15 993.00	6 295.00
ინვენტარი	61 127.00	43 816.00
სპეციალური ინსტრუმენტები	4 870.00	1 863.00
სამშენებლო საშუალებები	115 399.00	33 669.00
სხვა ამორტიზებადი საშუალებები	38 603.00	18 103.00
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	7 973.00	7 973.00
სულ:	271 139.00	122 941.00

