

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგება

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნასთან ერთად

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018
წლის 31 დეკემბერს

შინაარსი:

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა	3
---------------------------------------	---

ფინანსური ანგარიშგება

სრული შემოსავლის ანგარიშგება	7
ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება	8
საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება.....	9
ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება	10

ფინანსური ანგარიშგების განმარტებითი შენიშვნები

1. ზოგადი ინფორმაცია.....	11
2. მომზადების საფუძვლები	11
3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები	13
4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა	14
5. წინა პერიოდის კორექტირებები და რეკლასიფიკაცია	18
6. სხვა საოპერაციო შემოსავალი	19
7. სხვა ხარჯები.....	19
8. ფინანსური ხარჯი, წმინდა.....	20
9. ძირითადი საშუალებები	20
10. არამატერიალური აქტივები	21
11. სხვა მოთხოვნები	21
12. მარაგები.....	22
13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	22
14. ფული და ფულის ეკვივალენტები	22
15. სააქციო კაპიტალი	23
16. მიღებული სესხები	23
17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები.....	24
18. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	25
19. პირობითი ვალდებულებები და აქტივები	26
20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები	27
21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა	28

მმართველობის ანგარიშგება.....	36
-------------------------------	----

დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა

სს დი ენდ ბი საქართველოს მეწილეებს და ხელმძღვანელობას

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ სს დი ენდ ბი საქართველოს ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი (შემდგომში კომპანია), რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე, აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგების, საკუთარი კაპიტალის ცვლილებების ანგარიშგებისა და ფულადი სახსრების მოძრაობის ანგარიშგებისგან ყველა მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მოკლე მიმოხილვისა და სხვა განმარტებითი ინფორმაციისგან.

პირობითი მოსაზრების საფუძვლის ნაწილში აღწერილი საკითხების ფინანსურ ანგარიშგებაზე შესაძლო გავლენის გარდა, წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით უტყუარად და სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისათვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ჩვენ ვერ დავესწარიტ მარაგების ინვენტარიზაციას 2018 და 2017 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ჩვენ ალტერნატიული პროცედურებითაც ვერ დავრწმუნდით ზემოთ მოცემული თარიღებისთვის არსებული მარაგის რაოდენობრივ და ხარისხობრივ სისწორეში, რაც ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ასახულია 2,183,661 ლარის ღირებულებით (2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 1,451,048 ლარი). შედეგად, ვერ განვსაზღვრეთ, საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა როგორც მარაგებთან, ასევე ფინანსური ანგარიშგების შემადგენელ სხვა ელემენტებთან დაკავშირებით.

ჩვენ ვერ დავესწარიტ ძირითადი საშუალებების ინვენტარიზაციას და ვერც ალტერნატიული საშუალებებით დავადასტურეთ ძირითადი საშუალებების ფიზიკური არსებობა, რომელთა საბალანსო ღირებულებები ჯამურად ფინანსურ ანგარიშგებაში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია 6,873,246 ლარის ღირებულებით. შედეგად, ვერ დავადგინეთ საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში ძირითად საშუალებებთან და ფინანსური ანგარიშგების შემადგენელ სხვა ელემენტებთან დაკავშირებით.

2018 და 2017 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით იდენტიფიცირდება კომპანიის საკუთრებაში არსებული ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების გაუფასურების ნიშნები. მოცემული თარიღებისათვის კომპანიას არ აქვს ჩატარებული ზემოაღნიშნული აქტივების გაუფასურების ტესტირება. ჩვენ ვერ შევძელით საკმარისი და შესაფერისი მტკიცებულების მოპოვება ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების საბალანსო ღირებულებაზე, რომელიც წარდგენილია ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 6,873,246 და 1,589,642, ლარის ღირებულებით (2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 6,657,441 და 1,685,844 ლარი), შესაბამისად. შედეგად, ვერ განვსაზღვრეთ, საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირების შეტანა ძირითად საშუალებებთან და არამატერიალურ აქტივებთან და ფინანსური ანგარიშგების შემადგენელ სხვა ელემენტებთან დაკავშირებით.

ჩვენ ვერ მივიღეთ მესამე მხარის დასტურის წერილები სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებზე, რომლებიც ფინანსურ ანგარიშგებაში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ასახულია 192,932 ლარის ღირებულებით (2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 249,337 ლარი). კომპანიის სააღრიცხვო ჩანაწერების ხასიათიდან გამომდინარე, ჩვენ ვერ შევძელით სხვა ალტერნატიული პროცედურით დაგვედასტურებინა სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები. შედეგად, ვერ დავადგინეთ საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირებების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებთან და ფინანსური ანგარიშგების შემადგენელ სხვა ელემენტებთან მიმართებაში.

ჩვენ ვერ მივიღეთ მესამე მხარის დასტურის წერილები სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებზე, რომლებიც ფინანსურ ანგარიშგებაში 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ასახულია 175,132 ლარის ღირებულებით. კომპანიის სააღრიცხვო ჩანაწერების ხასიათიდან გამომდინარე, ჩვენ ვერ შევძელით სხვა ალტერნატიული პროცედურით დაგვედასტურებინა სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები. შედეგად, ვერ დავადგინეთ საჭირო იყო თუ არა რაიმე კორექტირებების შეტანა ფინანსურ ანგარიშგებაში სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებთან და ფინანსური ანგარიშგების შემადგენელ სხვა ელემენტებთან მიმართებაში.

აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) შესაბამისად. აღნიშნული სტანდარტებით გათვალისწინებული ჩვენი პასუხისმგებლობა აღწერილია დასკვნის ნაწილში - „აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. ჩვენ ვართ კომპანიისგან დამოუკიდებლები, რაც გულისხმობს შესაბამისობას „ბუღალტერთა ეთიკის სტანდარტების საერთაშორისო საბჭოს“ მიერ გამოცემული „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ მოთხოვნებთან და ამასთანავე, ვასრულებთ ამავე კოდექსით განსაზღვრულ სხვა ეთიკურ ვალდებულებებს.

გვჯერა, რომ ჩვენ მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია პირობითი მოსაზრების გამოსატქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად.

ფუნქციონირებადობასთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა

დასკვნის მოდიფიცირების გარეშე, გვსურს, ყურადღება გავამახვილოთ ფინანსური ანგარიშგების მე-2 შენიშვნაზე (მომზადების საფუძვლები - ფუნქციონირებადი საწარმო), რომელიც გვიჩვენებს, რომ კომპანიის მიერ მიღებულმა წმინდა ზარალმა შეადგინა 4,033,137 ლარი 2018 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის. ასევე, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები (32,015,734 ლარი) აჭარბებს მოკლევადიან აქტივებს (3,194,712 ლარი), აკუმულირებული ზარალი კი შეადგენს 25,969,022 ლარს 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ამას გარდა, იგივე თარიღისთვის კომპანიას აქვს მოკლევადიანი სესხები 30,113,505 ლარის ღირებულებით, რომელთა დაფარვა უნდა მოხდეს 2019 წელს. როგორც მე-2 შენიშვნაშია აღნიშნული, ეს მოვლენები და პირობები, სხვა საკითხებთან ერთად, მიუთითებს არსებითი განუსაზღვრელობის არსებობაზე, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს ბადებს კომპანიის უნართან დაკავშირებით, საქმიანობა გააგრძელოს, როგორც ფუნქციონირებადმა საწარმომ. ჩვენი მოსაზრება მოდიფიცირებული არ არის ამ საკითხთან მიმართებით.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა ფინანსურ ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად, ასევე, შიდა კონტროლზე, რომელსაც იგი აუცილებლად მიიჩნევს ისეთი ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად, რომელიც არ შეიცავს თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას.

ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია, შეაფასოს და, საჭიროების შემთხვევაში, განმარტოს საქმიანობის უწყვეტობა და მასთან დაკავშირებული საკითხები. ასევე, ფინანსური ანგარიშგება მოამზადოს საქმიანობის უწყვეტობის დაშვების საფუძველზე, გარდა იმ შემთხვევისა, როცა განზრახული აქვს კომპანიის ლიკვიდაცია, ოპერაციების შეჩერება ან არ აქვს ამის გარდა, სხვა არჩევანი.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირები პასუხისმგებელნი არიან კომპანიის ფინანსური ანგარიშგების პროცესს გაუწიონ ზედამხედველობა.

ხელმძღვანელობისა და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირთა პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია კომპანიის მმართველობის ანგარიშგება მოამზადოს „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მივიღოთ გონივრული რწმუნება, შეიცავს თუ არა მოცემული ფინანსური ანგარიშგება მთლიანობაში თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობებს და გავცეთ დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული რწმუნება არის რწმუნების მაღალი დონე, მაგრამ ის არ წარმოადგენს გარანტიას იმისა, რომ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების საფუძველზე ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის შეძლებს არსებითი უზუსტობების გამოვლენას. უზუსტობები შესაძლოა წარმოიშვას თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად და არსებითად განიხილება, თუ არსებობს გონივრული მოლოდინი იმისა, რომ ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს მომხმარებელთა ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც მიიღება წინამდებარე ფინანსური ანგარიშგების საფუძველზე.

აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს) თანახმად, ჩვენ ვიყენებთ პროფესიულ მსჯელობას და ვინარჩუნებთ პროფესიულ სკეპტიციზმს. ჩვენ ასევე:

- ვადგენთ და ვაფასებთ ფინანსურ ანგარიშგებაში თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად არსებითი უზუსტობების დაშვების რისკებს, ვგეგმავთ და ვასრულებთ აუდიტორულ პროცედურებს ამ რისკებზე რეაგირების მიზნით და მოვიპოვებთ აუდიტორულ მტკიცებულებებს, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოსათქმელად საჭირო საფუძვლის შესაქმნელად. თაღლითობის შედეგად წარმოშობილი არსებითი უზუსტობის ვერ აღმოჩენის რისკი უფრო მაღალია, ვიდრე შეცდომით გამოწვეული არსებითი უზუსტობის, რადგან თაღლითობა შესაძლოა მოიცავდეს ფარულ გარიგებებს, გაყალბებებს, ინფორმაციის განზრახ გამოტოვებას, ინფორმაციის არასწორად წარმოდგენას ან შიდა კონტროლის უგულებელყოფას;
- შევისწავლით აუდიტისთვის მნიშვნელოვან შიდა კონტროლს, რათა დავგეგმოთ მოცემული კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ კომპანიის შიდა კონტროლის ეფექტიანობაზე;
- ვაფასებთ გამოყენებული საბუღალტრო პოლიტიკების მიზანშეწონილობას, ასევე ხელმძღვანელობის მხრიდან წარმოდგენილი სააღრიცხვო შეფასებებისა და განმარტებითი შენიშვნების გონივრულობას;
- გამოგვაქვს დასკვნა ხელმძღვანელობის მიერ მოქმედი საწარმოს საბუღალტრო საფუძვლების გამოყენების მიზანშეწონილობის შესახებ, ასევე მიღებული აუდიტორული მტკიცებულებების საფუძველზე ვასკვნით, აქვს თუ არა ადგილი არსებით გაურკვევლობებს ისეთ მოვლენებსა და ვითარებებთან მიმართებაში,

რომლებმაც შესაძლოა ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის უნარი განაგრძოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით.

თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ ადგილი აქვს არსებით გაურკვევლობას, ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში ყურადღებას გავამახვილებთ შესაბამის ინფორმაციაზე ფინანსურ ანგარიშგებაში ან, თუ ამგვარი ინფორმაცია არაადეკვატური იქნება, შევცვლით ჩვენს დასკვნას. ჩვენი მსჯელობებები ეფუძნება ჩვენს აუდიტორთა დასკვნის შედგენის თარიღამდე მიღებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. ამასთან, მომავალში წარმოშობილმა მოვლენებმა და შექმნილმა ვითარებებმა შესაძლოა აიძულოს კომპანია შეწყვიტოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით;

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების ზოგად წარდგენას, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და იმას, წარმოაჩენს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება ძირითად გარიგებებსა და მოვლენებს ისეთი ფორმით, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მთლიანი დოკუმენტის კეთილსინდისიერად წარდგენა.

სხვა საკითხებთან ერთად ჩვენ კომუნიკაცია გვაქვს მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებთან აუდიტის მასშტაბზე, ვადებზე და აუდიტის შედეგად აღმოჩენილი მნიშვნელოვანი საკითხების შესახებ, მათ შორის, შიდა კონტროლის ნაკლოვანებების შესახებ.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი პასუხისმგებლობაა, გამოვთქვათ მოსაზრება კომპანიის მიერ წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედრილობაზე და ასევე - მოიცავს თუ არა იგი “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

მოსაზრება “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგების და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნებთან

აუდიტის დროს ჩატარებულ სამუშაოზე დაყრდნობით გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ:

- 2018 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, თანხვედრაშია 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით; და
- 2018 წლის მმართველობის ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით მოიცავს “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემული აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:

დავით დარსაველიძე (რეესტრში რეგისტრაციის # SARAS-A-735032)

შპს „ბიდიოს“ სახელით

თბილისი, საქართველო

30 დეკემბერი 2019 წელი

რომლებმაც შესაძლოა ეჭვის ქვეშ დააყენოს კომპანიის უნარი განაგრძოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით.

თუ ჩვენ დავასკვნით, რომ ადგილი აქვს არსებით გაურკვევლობას, ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში ყურადღებას გავამახვილებთ შესაბამის ინფორმაციაზე ფინანსურ ანგარიშგებაში ან, თუ ამგვარი ინფორმაცია არაადეკვატური იქნება, შევცვლით ჩვენს დასკვნას. ჩვენი მსჯელობებები ეფუძნება ჩვენს აუდიტორთა დასკვნის შედგენის თარიღამდე მიღებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. ამასთან, მომავალში წარმოშობილმა მოვლენებმა და შექმნილმა ვითარებებმა შესაძლოა აიძულოს კომპანია შეწყვიტოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით;

- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების ზოგად წარდგენას, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის განმარტებით შენიშვნებს და იმას, წარმოაჩენს თუ არა ფინანსური ანგარიშგება ძირითად გარიგებებსა და მოვლენებს ისეთი ფორმით, რომ უზრუნველყოფილ იქნას მთლიანი დოკუმენტის კეთილსინდისიერად წარდგენა.

სხვა საკითხებთან ერთად ჩვენ კომუნიკაცია გვაქვს მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებთან აუდიტის მასშტაბზე, ვადებსა და აუდიტის შედეგად აღმოჩენილი მნიშვნელოვანი საკითხების შესახებ, მათ შორის, შიდა კონტროლის ნაკლოვანებების შესახებ.

აუდიტორის პასუხისმგებლობა მმართველობის ანგარიშგებაზე

ჩვენი პასუხისმგებლობაა, გამოვთქვათ მოსაზრება კომპანიის მიერ წარმოდგენილი მმართველობის ანგარიშგების ფინანსურ ანგარიშგებასთან თანხვედრილობაზე და ასევე - მოიცავს თუ არა იგი “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

მოსაზრება “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლის მე-10 პუნქტის მოთხოვნებთან

აუდიტის დროს ჩატარებულ სამუშაოზე დაყრდნობით გამოვთქვამთ მოსაზრებას, რომ:

- 2018 წლის მმართველობის ანგარიშგებაში ასახული ინფორმაცია, თანხვედრაშია 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებულ ფინანსურ ანგარიშგებასთან ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით; და
- 2018 წლის მმართველობის ანგარიშგება ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით მოიცავს “ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ” საქართველოს კანონის მე-7 მუხლით მოთხოვნილ ინფორმაციას.

დამოუკიდებელი აუდიტორის ამ დასკვნაში მოცემული აუდიტის შედეგებზე პასუხისმგებელია გარიგების პარტნიორი:



დავით დარსაველიძე (რეესტრში რეგისტრაციის # SARAS-A-735032)

შპს „ბიდიოს“ სახელით

თბილისი, საქართველო

30 დეკემბერი 2019 წელი

სს დი ენდ ბი საქართველო

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2018	2017
ამონაგები		13,498,203	9,021,482
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	6	618,535	839,605
გამოყენებული მარაგები		(5,336,876)	(4,833,255)
ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი		(3,229,905)	(2,455,612)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(1,705,478)	(1,747,504)
სხვა ხარჯები	7	(5,157,978)	(4,316,913)
გაუფასურების ზარალის აღდგენა/ (გაუფასურების ზარალი)		1,085,662	(1,085,662)
საოპერაციო მოგება/(ზარალი)		(227,837)	(4,577,859)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	8	(3,757,827)	(1,644,184)
ვალუტის გაცვლის შედეგად მიღებული ზარალი, წმინდა		(47,473)	(65,798)
მთლიანი სრული ზარალი		(4,033,137)	(6,287,841)

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის სახელით, 2019 წლის 30 დეკემბერს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი

გ. მშვილდაძე

სს დი ენდ ზი საქართველო

სრული შემოსავლის ანგარიშგება

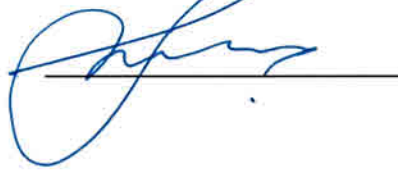
საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2018	2017
ამონაგები		13,498,203	9,021,482
სხვა საოპერაციო შემოსავალი	6	618,535	839,605
გამოყენებული მარაგები		(5,336,876)	(4,833,255)
ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი		(3,229,905)	(2,455,612)
ცვეთა და ამორტიზაცია		(1,705,478)	(1,747,504)
სხვა ხარჯები	7	(5,157,978)	(4,316,913)
გაუფასურების ზარალის აღდგენა/ (გაუფასურების ზარალი)		1,085,662	(1,085,662)
საოპერაციო მოგება/(ზარალი)		(227,837)	(4,577,859)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	8	(3,757,827)	(1,644,184)
ვალუტის გაცვლის შედეგად მიღებული ზარალი, წმინდა		(47,473)	(65,798)
მთლიანი სრული ზარალი		(4,033,137)	(6,287,841)

ფინანსური ანგარიშგება ხელმძღვანელობის სახელით, 2019 წლის 30 დეკემბერს დამტკიცებულია გამოსაშვებად შემდეგი პირების მიერ:

გენერალური დირექტორი



გ. მშვილდაძე



11-33 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს დი ენდ ბი საქართველო
 ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგება
 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
 (ლარში)

	შენიშვნა	31.12.2018	31.12.2017
აქტივები			
გრძელვადიანი აქტივები			
ძირითადი საშუალებები	9	6,873,246	6,657,441
არამატერიალური აქტივები	10	1,589,642	1,685,844
სხვა მოთხოვნები	11	5,863,029	6,860,949
		14,325,917	15,204,234
მოკლევადიანი აქტივები			
მარაგები	12	2,183,661	1,451,048
გაცემული სესხები		-	10,769
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	13	789,245	1,522,595
ფული და ფულის ეკვივალენტები	14	221,806	667,805
		3,194,712	3,652,217
სულ აქტივები		17,520,629	18,856,451
საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები			
საკუთარი კაპიტალი			
სააქციო კაპიტალი	15	8,907	8,907
დაგროვილი ზარალი		(25,969,022)	(20,958,836)
სულ საკუთარი კაპიტალი		(25,960,115)	(20,949,929)
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	16	11,465,010	34,116,377
		11,465,010	34,116,377
მოკლევადიანი ვალდებულებები			
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	17	1,902,229	1,448,263
მიღებული სესხები	16	30,113,505	4,241,740
		32,015,734	5,690,003
სულ საკუთარი კაპიტალი და ვალდებულებები		17,520,629	18,856,451

11-33 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს დი ენდ ბი საქართველო

საკუთარი კაპიტალის მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	სააქციო კაპიტალი	დაგროვილი ზარალი	სულ
31.12.2016	8,907	(14,670,995)	(14,662,088)
მთლიანი სრული ზარალი	-	(6,287,841)	(6,287,841)
31.12.2017	8,907	(20,958,836)	(20,949,929)
მთლიანი სრული ზარალი	-	(4,033,137)	(4,033,137)
დამფუძნებელთან განხორციელებული ოპერაციების ეფექტი (შენიშვნა 11)	-	(977,049)	(977,049)
31.12.2018	8,907	(25,969,022)	(25,960,115)

11-33 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგება

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

	შენიშვნა	2018	2017
ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან			
ზარალი დაბეგრამდე		(4,033,137)	(6,287,841)
კორექტირებები:			
ცვეთა და ამორტიზაცია	9,10	1,705,478	1,747,504
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	8	3,757,827	1,644,184
ზარალი საკურსო სხვაობიდან, წმინდა		47,473	65,798
წმინდა ზარალი ძირითადი საშუალებების რეალიზაციიდან		3,775	-
გაუფასურების ზარალი		-	1,085,662
გაუფასურების ზარალის აღდგენა		(1,085,662)	-
არამატერიალური აქტივების ჩამოწერა		58,959	322,320
საოპერაციო საქმიანობიდან/ (საქმიანობაში გამოყენებული) ფულადი სახსრები საბრუნავ კაპიტალში ცვლილებამდე		454,713	(1,422,373)
ცვლილება სამუშაო კაპიტალში:			
სხვა ვალდებულებების ზრდა/ (შემცირება)		(95,584)	352,194
სავაჭრო ვალდებულებების ზრდა		290,316	381,053
სხვა მოთხოვნების შემცირება		370,725	133,048
სავაჭრო მოთხოვნების შემცირება		311,534	3,604,330
მარაგების ზრდა		(732,613)	(721,740)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული ფულადი სახსრები		599,091	2,326,512
გადახდილი პროცენტი		(414,851)	(1,795,572)
საოპერაციო საქმიანობიდან მიღებული წმინდა ფულადი ნაკადები		184,240	530,940
ფულადი სახსრები საინვესტიციო საქმიანობიდან			
ძირითადი საშუალებების შეძენა		(1,810,018)	(552,017)
არამატერიალური აქტივების შეძენა		(77,797)	(64,354)
მიღებული პროცენტები		10,578	-
გრძელვადიანი მოთხოვნები		1,106,532	-
საინვესტიციო საქმიანობისთვის გამოყენებული წმინდა ფულადი ნაკადები		(770,705)	(616,371)
ფულადი სახსრები საფინანსო საქმიანობიდან			
სესხის მიღება		-	231,507
სესხის გადახდა		(71,296)	(30,000)
წმინდა ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		(71,296)	201,507
ფულადი სახსრების წმინდა ზრდა / (შემცირება)		(657,761)	116,076
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის დასაწყისში	14	667,805	600,604
ფულადი სახსრების გადაფასებიდან მიღებული მოგება/ (ზარალი)		211,762	(48,875)
ფული და ფულის ეკვივალენტები წლის ბოლოს	14	221,806	667,805

11-33 გვერდებზე არსებული შენიშვნები წარმოადგენს მოცემული ფინანსური ანგარიშგების განუყოფელ ნაწილს.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

1. ზოგადი ინფორმაცია

სს დი ენდ ბი საქართველო (შემდგომში „კომპანია“) დაარსდა 2011 წლის 4 ნოემბერს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. კომპანიის 100%-იან მფლობელს წარმოადგენს ვისოლ ჰოლდინგ ზ.ვ. კომპანიის ბენეფიციარ მფლობელებს წარმოადგენენ სამსონ ფხაკაძე (აქციების 50%-ის მფლობელი) და ლევან ფხაკაძე (აქციების 50%-ის მფლობელი). კომპანიამ საოპერაციო საქმიანობა დაიწყო 2015 წელს და 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით ოპერირებს 23 რესტორნით.

სს დი ენდ ბი საქართველო წარმოადგენს სწრაფი კვების რესტორნების ქსელს, რომელიც მომხმარებელს სთავაზობს ყავას, დონატებს, სენდვიჩებს, გაყინულ სასმელს და სხვა. კომპანია ოპერირებს დანქინ დონატს (Dunkin' Donuts) რესტორნისგან მიღებული ფრანშიზის უფლებით.

კომპანიის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ჭავჭავაძის 78ბ.

2. მომზადების საფუძვლები

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების კომიტეტის (ბასსკ) მიერ გამოშვებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების, ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტებისა და ინტერპრეტაციების (მთლიანობაში ფას–ები) შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადების პროცესში გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია 21-ე შენიშვნაში.

2.1 წარდგენის საფუძველი

ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების საფუძველზე. კომპანიის საანგარიშგებო პერიოდი მოიცავს კალენდარულ წელს 1 იანვრიდან 31 დეკემბრამდე.

კომპანია აღრიცხვას აწარმოებს ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების მიხედვით. ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია კომპანიის სააღრიცხვო ჩანაწერებზე დაყრდნობით. კომპანია აღრიცხვას აწარმოებს ლარში და ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ლარში.

ფინანსური ანგარიშგების ფას–ის მიხედვით მომზადება კომპანიის ხელმძღვანელობისგან ითხოვს გარკვეული შეფასებების გაკეთებას, რაც გავლენას იქონიებს აქტივებისა და ვალდებულებების საანგარიშო ღირებულებაზე ფინანსური ანგარიშგების შედგენის თარიღისათვის, ასევე იმოქმედებს შემოსავლისა და ხარჯების ოდენობაზე საანგარიშგებო პერიოდის განმავლობაში. ფაქტიური შედეგები შესაძლოა განსხვავდებოდეს მიმდინარე შეფასებისაგან. შეფასებები პერიოდულად გადაიხედება. კორექტირებები, რამაც სააღრიცხვო შეფასებების ცვლილებები გამოიწვია, მიეკუთვნება იმ პერიოდის ფინანსურ შედეგებს, როცა ეს ცვლილებები გატარდა. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო შეფასებების შესახებ განმარტებები მოცემულია მე-3 შენიშვნაში.

საქმიანობის უწყვეტობა

იმ ფაქტის მიუხედავად, რომ კომპანიის მიერ მიღებულმა წმინდა ზარალმა შეადგინა 4,033,137 ლარი 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული საანგარიშგებო წლისათვის, ასევე, კომპანიის მოკლევადიანი ვალდებულებები (32,015,734 ლარი) აჭარბებს მოკლევადიან აქტივებს (3,194,712 ლარი), აკუმულირებული ზარალი კი შეადგენს 25,969,022 ლარს 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია საქმიანობის უწყვეტობის საფუძველზე იმ დაშვებით, რომ კომპანია განაგრძობს ფუნქციონირებას პროგნოზირებად მომავალში. დაშვება ხელმძღვანელობის მხრიდან ეყრდნობა კომპანიის დამფუძნებლების მზადყოფნას, კომპანიას საჭიროების შემთხვევაში გაუწიონ დახმარება. დეტალური ინფორმაცია მოცემულია მე-20 შენიშვნაში. ზემოთ მოყვანილ ფაქტებზე დაყრდნობით ხელმძღვანელობას სჯერა, რომ საქმიანობის უწყვეტობის დაშვება მიზანშეწონილია კომპანიისთვის.

2. მომზადების საფუძვლები (გაგრძელება)

2.2 ახალი ფასს-ების მიღება, ცვლილებები სტანდარტებსა და ინტერპრეტაციებში

ა) 2018 წლის პირველი იანვრის შემდეგ ძალაში მყოფი ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები

ახალი სტანდარტები, რომლებმაც გამოიწვია კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილება და რომლის საფუძველზეც მომზადებულია 2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქვემოთ:

- ფასს 15 – ამონაგები კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან
- ფასს 9 – ფინანსური ინსტრუმენტები
- ფასიკ 22 - ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში და ანაზღაურება ავანსად

კომპანია იყენებს ფასს 9-სა და ფასს 15-ს 2018 წლის 1 იანვრის თარიღით. კომპანიამ არ შეასწორა შესაძარისი პერიოდის ინფორმაცია ახალ სტანდარტებზე ფასს 9 და ფასს 15 გადასვლის გამო და შესაბამისად, შესაძარისი პერიოდის ფინანსური ანგარიშგება არ არის გადაანგარიშებული. აღნიშნული სახით მოცემულ სტანდარტებზე გადასვლა გულისხმობს სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილების ეფექტის აღიარებას სტანდარტის პირველადი გამოყენებისას (2018 წლის 1 იანვარი) კაპიტალის საწყის ნაშთში.

კომპანიის შეფასებით ფასს 9-ისა და ფასს 15-ის მიღების გამო სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებას არ აქვს არსებითი გავლენა კაპიტალის საწყის ნაშთზე (2018 წლის 1 იანვარი) და შესაბამისად, ფინანსური ანგარიშგება არ მოიცავს ახალი სტანდარტების დანერგვიდან გამომდინარე კორექტირებებს.

ფასიკ 22 ეხება უცხოური ვალუტით განხორციელებულ ოპერაციას (ან მის ნაწილს), როდესაც საწარმო ანაზღაურების ავანსად გადახდის, ან მიღების შედეგად წარმოქმნილ არაფულად აქტივს ან არაფულად ვალდებულებას მანამდე აღიარებს, სანამ აღიარებს შესაბამის აქტივს, ხარჯს ან შემოსავალს (ან მის ნაწილს).

ბასს 21-ის 21-22 პუნქტების გამოყენებისას იმ სავალუტო კურსის დასადგენად, რომელიც გამოიყენება შესაბამისი აქტივის, ხარჯის ან შემოსავლის (ან მისი ნაწილის) თავდაპირველი აღიარებისას, ოპერაციის თარიღად მიიჩნევა თარიღი, როდესაც საწარმო თავდაპირველად აღიარებს საავანსო ანაზღაურების გადახდის, ან მიღების შედეგად წარმოქმნილ არაფულად აქტივს ან არაფულად ვალდებულებას. თუ ავანსად გადახდის ან მიღების ბევრი შემთხვევა არსებობს, საწარმომ ოპერაციის თარიღი ცალ-ცალკე უნდა დაადგინოს თითოეული გადახდილი ან მიღებული სავანსო ანაზღაურებისთვის.

კომპანიის შეფასებით ფასიკ 22-ის მიღების გამო სააღრიცხვო პოლიტიკის ცვლილებას არ აქვს არსებითი გავლენა კაპიტალის საწყის ნაშთზე (2018 წლის 1 იანვარი) და შესაბამისად, ფინანსური ანგარიშგება არ მოიცავს ახალი სტანდარტების დანერგვიდან გამომდინარე კორექტირებებს.

სხვა ახალ სტანდარტებს, ინტერპრეტაციებსა და შესწორებებს, რომელიც გამოცემულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ, რომელიც ძალაში შევიდა 2018 წლის 1 იანვრიდან არ გააჩნია გავლენა კომპანიის სააღრიცხვო პოლიტიკაზე, რადგან არ არის კომპანიის საქმიანობასთან დაკავშირებული ან არ შეესაბამება კომპანიის მიმდინარე სააღრიცხვო პოლიტიკას.

ბ) ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული:

შემდეგ ახალ სტანდარტებს, ინტერპრეტაციებს და ცვლილებებს, რომლებიც ჯერ არ არის შესული ძალაში და არ გამოყენებულა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, შესაძლოა ჰქონდეს გავლენა კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე:

- ფასს 16 - იჯარა

ფასს 16 იჯარა ჩაანაცვლებს არსებული იჯარის აღრიცხვის შემდეგ მეთოდურ მითითებებს: ბასს 17 ლიზინგი, IFRIC 4 განვსაზღვროთ შეიცავს თუ არა ხელშეკრულება იჯარას, SIC-15 საოპერაციო იჯარა - სტიმულირება და SIC-27 გარიგების შინაარსის შეფასება, რომელიც შეიცავს იჯარის სამართლებრივ ფორმას.

2. მომზადების საფუძვლები (გაგრძელება)

იგი აუქმებს მოიჯარეთათვის არსებულ დღევანდელ ორმაგ სააღრიცხვო პრინციპს, რომელიც განასხვავებს ბალანსზე აღრიცხულ ფინანსურ იჯარას და ბალანსზე აღრიცხვავ საოპერაციო იჯარას სანაცვლოდ, რჩება ერთი ბალანსზე აღრიცხვის მოდელი, რომელიც ჰგავს დღევანდელი ფინანსური იჯარის აღრიცხვის პრინციპს. იჯარის გამცემის აღრიცხვის პრინციპები არსებული პრაქტიკის შესაბამისი რჩება - ე.ი. იჯარის გამცემი განაგრძობს იჯარის კლასიფიკაციას ფინანსურ და საოპერაციო იჯარებად.

ფასს 16 მოქმედებს ყოველწლიური საანგარიშგებო პერიოდებისთვის, რომელიც იწყება 2019 წლის 1 იანვარს ან ამ თარიღის შემდეგ. კომპანია არ გეგმავს ამ სტანდარტის ადრე გამოყენებას. ხელმძღვანელობა აფასებს ფასს 16-ის დანერგვის მოსალოდნელ ეფექტს ფინანსურ ანგარიშგებაზე.

3. ძირითადი სააღრიცხვო შეფასებები და გადაწყვეტილებები

კომპანია ახდენს გარკვეული სააღრიცხვო შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების შემუშავებას მომავალი პერიოდებისათვის. შეფასებებისა და გადაწყვეტილებების გადახედვა ხდება მუდმივად, გამოცდილებასა და სხვა ფაქტორებზე დაყრდნობით, რომელიც ითვალისწინებს მომავალ პერიოდში მოსალოდნელ მოვლენებსაც. მომავალ პერიოდებში მიღებული გამოცდილება შესაძლოა განსხვავებული იყოს ამ შეფასებებისა და დაშვებებისაგან. ქვემოთ მოყვანილია ის შეფასებები და დაშვებები, რომლებიც მომდევნო ფინანსურ წელში აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებებში არსებითი ცვლილებების რისკის მატარებელია.

ძირითადი შეფასებები და დაშვებები

ა) ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადები

როგორც ზემოთ აღინიშნა, კომპანია გადახედავს ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებს ანგარიშგების ყოველი წლიური პერიოდის ბოლოს. აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განსაზღვრისას, ხელმძღვანელობა განიხილავს მოსალოდნელ გამოყენებას, სავარაუდო ტექნიკურ მოძველებას, ფიზიკურ ცვეთას და გარემოს, რომელშიც ხდება აქტივის გამოყენება. ჩამოთვლილი პირობებისა თუ შეფასებების სისტემის ნებისმიერმა ცვლილებამ შეიძლება გამოიწვიოს მომავალი ცვეთის განაკვეთის კორექტირება.

ბ) სასამართლო დავები

კომპანია ყოველი საანგარიშგებო პერიოდისათვის განიხილავს მიმდინარე სასამართლო დავების სამართალწარმოებას, რათა შეაფასოს ანარიცხის საჭიროება და განმარტოს ფინანსურ ანგარიშგებაში. ანარიცხების შეფასებისას კომპანია ითვალისწინებს სასამართლო პროცესის მიმდინარეობას, საკანონმდებლო მოთხოვნებს, ზარალის მოსალოდნელ ოდენობას, იურისტების და შესაბამისი სფეროს სპეციალისტების მოსაზრებას, მსგავსი დავების პრაქტიკულ შედეგებს. მომავალ პერიოდთან დაკავშირებული განუსაზღვრელობებიდან გამომდინარე ფაქტიური შედეგი შესაძლებელია მნიშვნელოვნად განსხვავდებოდეს იმ შედეგისგან, რაც აღრიცხულია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

დ) დაკავშირებულ მხარეებთან ტრანზაქციების საწყისი აღიარება

ჩვეულებრივი საქმიანობის დროს ჯგუფი აწარმოებს ოპერაციებს დაკავშირებულ მხარეებთან. ფასს 9 მოითხოვს ფინანსური ინსტრუმენტების საწყის აღიარებას მათი სამართლიანი ღირებულების საფუძველზე. გადაწყვეტილება მიიღება იმის განსაზღვრით, არის თუ არა ტრანზაქციები შეფასებული საბაზრო თუ არასაბაზრო საპროცენტო განაკვეთებით, სადაც არ არის აქტიური ბაზარი ასეთი ოპერაციებისთვის. მოსაზრების საფუძველს წარმოადგენს ოპერაციათა ანალოგიური სახეობის ფასწარმოქმნა არადაკავშირებულ მხარეებთან და ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის ანალიზი.

4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა

ეს განმარტებითი შენიშვნა აღწერს კომპანიის მიზნებს, პოლიტიკებსა და პროცედურებს რისკების მართვისათვის და რისკების შეფასების მეთოდებს. ამ რისკებთან დაკავშირებული დამატებითი რაოდენობრივი ინფორმაცია წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

კომპანიის ოპერაციებისთვის დამახასიათებელი ძირითადი რისკებია:

- საკრედიტო რისკი
- საბაზრო რისკი
 - საპროცენტო რისკი
 - უცხოური ვალუტის რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი

ზოგადი მიზნები, პოლიტიკა და პროცესები

კომპანიის ხელმძღვანელობას გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა კომპანიის რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის, ამასთანავე, პასუხისმგებლობის შენარჩუნებასთან ერთად, მიზნებისა და პროცესების ეფექტურად დანერგვისთვის მას დელეგირებული აქვს პროცესების შემუშავებისა და ოპერირების უფლება კომპანიის ფინანსური მხარისთვის.

კომპანიის ხელმძღვანელობის მთავარი მიზანი არის დაიცვას კომპანია რისკის მიუღებელი დონისაგან და საშუალება მისცეს მას მიაღწიოს საქმიანობის მიზანს. აღნიშნულ პოლიტიკასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია მოცემულია ქვემოთ.

ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები

კომპანიის ფინანსური ინსტრუმენტების მთავარი მიზანია კომპანიის ფინანსური უზრუნველყოფა. ფინანსური ინსტრუმენტების ძირითადი კატეგორიები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ფინანსური აქტივები	31.12.2018	31.12.2017
სხვა მოთხოვნები	5,863,029	6,860,949
გაცემული სესხები	-	10,769
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	35,312	-
ფული და ფულის ეკვივალენტები	221,806	667,805
	6,120,147	7,539,523
 ფინანსური ვალდებულებები	 31.12.2018	 31.12.2017
მიღებული სესხები	41,578,515	38,358,117
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,902,229	1,448,263
	43,480,744	39,806,380

(ვ) ფასს 7 რეალური ღირებულების შეფასების იერარქია

ფასს 7 მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებს რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების და ვალდებულებებისთვის იმ დაშვებების შესახებ, რაც გამოყენებულ იქნა რეალური ღირებულების განსაზღვრისას. რეალური ღირებულების იერარქია მოიცავს შემდეგ დონეებს:

1. იდენტური აქტივების და ვალდებულებების კოტირებული ფასი (დაუკორექტირებელი) აქტიურ ბაზარზე (1-ლი დონე);
2. პირველ დონეში შემავალი კოტირებული ფასისგან განსხვავებული სხვა ინფორმაცია, რომელიც არის დაკვირვებადი პირდაპირ ან არაპირდაპირ (მე-2 დონე); და
3. ინფორმაცია, რომელიც არ არის დაკვირვებადი აქტიურ ბაზარზე (მე-3 დონე).

რეალური ღირებულების იერარქია განისაზღვრება ყველაზე დაბალი დონის შესაბამისად, რომელიც არსებით გავლენას ახდენს რეალური ღირებულების განსაზღვრაზე. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები კლასიფიცირებულია ერთ-ერთ დონეში.

4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

კომპანიას არ გააჩნია რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები, შესაბამისად, ისინი არაა წარმოდგენილი ფასს 7-ის მიხედვით რეალური ღირებულების იერარქიულად შეფასების პრინციპით. კომპანიის ხელმძღვანელობის შეფასებით ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული ფინანსური ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები არ განსხვავდება მათი რეალური ღირებულებებისგან. ფულისა და ფულის ეკვივალენტების რეალური ღირებულება განსაზღვრულია 1-ლი დონის, ხოლო დანარჩენი ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების რეალური ღირებულებები მე-2 და მე-3 დონის მიხედვით.

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი არის ფულადი ზარალის მიღების რისკი დებიტორის ან სხვა კონტრაგენტის მიერ დავალიანების არდაფარვის შემთხვევაში. კომპანიის საფრთხეს საკრედიტო რისკთან დაკავშირებით განაპირობებს ისეთი ტრანზაქციები, რომელთა მეშვეობითაც წარმოიქმნება ფინანსური აქტივები. საკრედიტო რისკი მნიშვნელოვანია კომპანიის ხელმძღვანელობისთვის. მოსალოდნელი ზარალიანობის თავიდან ასაცილებლად კომპანია იყენებს მრავალ მეთოდს, რათა მოახდინოს საკრედიტო რისკის იდენტიფიცირება და ეფექტურად მართვა. საკრედიტო რისკის ანალიზის დროს ხელმძღვანელობა ახორციელებს ფინანსური აქტივების დაჯგუფებას ვადაგადაცილების მიხედვით და მათ ანალიზს.

ფინანსური აქტივების ხანდაზმულობის ანალიზი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

31.12.2018	სხვა მოთხოვნები	ფული და ფულის ეკვივალენტები (გარდა სალაროში არსებული ფულისა)	სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები
არც ვადაგადაცილებული და არც გაუფასურებული			
არავადაგადაცილებული	5,863,029	201,793	35,312
ვადაგადაცილებული მაგრამ არა გაუფასურებული			
30 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
31-დან 90 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
91-დან 180 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
181-დან 365 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
365 დღეზე მეტი ვადაგადაცილება	-	-	-
	5,863,029	201,793	35,312
31.12.2017	სხვა მოთხოვნები	ფული და ფულის ეკვივალენტები (გარდა სალაროში არსებული ფულისა)	გაცემული სესხები
არც ვადაგადაცილებული და არც გაუფასურებული			
არავადაგადაცილებული	6,860,949	602,970	10,769
ვადაგადაცილებული მაგრამ არა გაუფასურებული			
30 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
31-დან 90 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
91-დან 180 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
181-დან 365 დღემდე ვადაგადაცილება	-	-	-
365 დღეზე მეტი ვადაგადაცილება	-	-	-
	6,860,949	602,970	10,769

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ცვლილების რისკი, საბაზრო პირობების ცვლილების შედეგად.

კომპანიის საბაზრო რისკი წარმოიშობა პროცენტის მატარებელი, სავაჭრო და უცხოურ ვალუტაში გამოხატული ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად. მოცემული რისკი მდგომარეობს ფინანსური ინსტრუმენტების რეალური ღირებულების ან მათთან დაკავშირებული მომავალი ფულადი შემოსავლების ცვლილებაში საპროცენტო განაკვეთების (საპროცენტო რისკი) და ვალუტის კურსის (სავალუტო რისკი) ცვლილებების შედეგად.

• საპროცენტო რისკი

საპროცენტო რისკი არის რისკი (ცვლადი ღირებულებით), რომელიც დაკავშირებულია პროცენტის მატარებელ აქტივებთან/ვალდებულებებთან - სესხებთან, მათი ცვლადი განაკვეთიდან გამომდინარე. კომპანიას მიმდინარე პერიოდში არ გააჩნია ცვლადი საპროცენტო განაკვეთის მქონე სესხი.

• სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი არის უცხოური ვალუტის ცვლილების შედეგად ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულების ცვლილების რისკი. სავალუტო რისკის წინაშე შეიძლება იდგეს კომპანიის ფინანსური მდგომარეობა და ფულადი სახსრების მოძრაობა. კომპანიას გააჩნია უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული გარკვეული ოპერაციები. კომპანია არ იყენებს დერივატივებს სავალუტო რისკის მართვისთვის.

უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	31.12.2018
ფინანსური აქტივები				
სხვა მოთხოვნები	5,863,029	-	-	5,863,029
ფული და ფულის ეკვივალენტები	208,587	13,192	27	221,806
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები	35,312	-	-	35,312
	6,106,928	13,192	27	6,120,147
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	-	41,578,515	-	41,578,515
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,783,063	100,619	18,547	1,902,229
	1,783,063	41,679,134	18,547	43,480,744
ღია სავალუტო პოზიცია	4,323,865	(41,665,942)	(18,520)	(37,360,597)

	ლარი	აშშ დოლარი	31.12.2017
ფინანსური აქტივები			
გაცემული სესხები	10,769	-	10,769
ფული და ფულის ეკვივალენტები	368,343	299,462	667,805
სხვა მოთხოვნები	6,860,949	-	6,860,949
	7,240,061	299,462	7,539,523
ფინანსური ვალდებულებები			
მიღებული სესხები	-	38,358,117	38,358,117
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,264,433	183,830	1,448,263
	1,264,433	38,541,947	39,806,380
ღია საბალანსო პოზიცია	5,975,628	(38,242,485)	(32,266,857)

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

სავალუტო რისკის მგრძნობელობის ანალიზი

მოცემული ცხრილი წარმოადგენს კომპანიის მგრძნობელობას შესაბამისი უცხოური ვალუტების ლართან მიმართებაში 20%-ით გაზრდაზე და შემცირებაზე. 20% არის მგრძნობიარობის განაკვეთი, რომელიც გამოიყენება კომპანიის ხელმძღვანელობის მიერ სავალუტო რისკის შიდა კონტროლისთვის და წარმოადგენს სავალუტო კურსის სხვაობის შეფასებას კომპანიის მენეჯენტის მიერ. მგრძნობელობის ანალიზი მოიცავს მხოლოდ უცხოურ ვალუტაში გამოხატულ დაუფარავ ფულად მუხლებს და აკორექტირებს მათ გადაფასებას პერიოდის ბოლოს სავალუტო კურსების გონივრულობის ფარგლებში მოსალოდნელი ცვლილებების მიხედვით.

გავლენა წმინდა მოგებაზე აქტივების ღირებულების მიხედვით წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

31.12.2018

	აშშ დოლარის გავლენა		ევროს გავლენა	
	ლარი / აშშ დოლარი	ლარი / აშშ დოლარი	ლარი / ევრო	ლარი / ევრო
	20%	-20%	20%	-20%
მოგება / (ზარალი)	(8,333,188)	8,333,188	(3,704)	3,704

31.12.2017

	აშშ დოლარის გავლენა	
	ლარი / აშშ დოლარი	ლარი / აშშ დოლარი
	20%	-20%
მოგება / (ზარალი)	(7,642,492)	7,642,492

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოიქმნება კომპანიის მიერ თავისი საბრუნავი კაპიტალისა და ძირითადი ვალდებულებების დაფარვის მართვასთან დაკავშირებით. რისკი მდგომარეობს იმაში, რომ კომპანია შეიძლება წააწყდეს სირთულეებს ვალდებულებების დაფარვისას მათი გადახდის ვადის დადგომის პერიოდში. კომპანია ახდენს ამ ტიპის რისკების კონტროლს ვადიანობის ანალიზის მიხედვით და განსაზღვრავს კომპანიის სტრატეგიას მომავალი ფინანსური პერიოდისთვის.

ლიკვიდურობის რისკის მართვის მიზნით, კომპანია ახდენს მომავალი ფულადი ნაკადების რეგულარულ მონიტორინგს, რომელიც აქტივების/ვალდებულებების მენეჯმენტის პროცესია.

ფინანსური ვალდებულებების ლიკვიდურობის რისკის ანალიზი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	1 წლამდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	31.12.2018
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	31,779,942	143,898	18,197,430	50,121,270
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,902,229	-	-	1,902,229
	33,682,171	143,898	18,197,430	52,023,499
	1 წლამდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	13.12.2017
ფინანსური ვალდებულებები				
მიღებული სესხები	5,886,627	24,137,847	21,781,799	51,806,273
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები	1,448,263	-	-	1,448,263
	7,334,890	24,137,847	21,781,799	53,254,536

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

4. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა (გაგრძელება)

ინფორმაცია კაპიტალის შესახებ

კომპანიის მიზნები კაპიტალის შენარჩუნებისას არის:

- დაიცვას კომპანიის უწყვეტი ფუნქციონირების უნარი, რათა შეძლოს მომავალში მეწილეებზე დივიდენდების გაცემა და;
- შესთავაზოს აქციონერებს ადეკვატური დივიდენდი სერვისების ღირებულების განსაზღვრით რისკის კანონზომიერი შეფარდებით.

კომპანია ადგენს აუცილებელი კაპიტალის რაოდენობას რისკის პროპორციულად გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტის გათვალისწინებით, მართავს და აკორექტირებს კაპიტალის სტრუქტურას მასში შემავალი აქტივების რისკის მახასიათებლების და ეკონომიკური პირობების ცვლილებების გათვალისწინებით. კომპანიის აქტივების, ვალდებულებებისა და კაპიტალის სტრუქტურის მიხედვით წარმოდგენილი გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი	31.12.2018	31.12.2017
მიღებული სესხები	41,578,515	38,358,117
მინუს: ფული და ფულის ეკვივალენტები	(221,806)	(667,805)
წმინდა ვალდებულებები	41,356,709	37,690,312
სულ საკუთარი კაპიტალი	(25,960,115)	(20,949,929)
სულ კაპიტალი	(25,960,115)	(20,949,929)
გადახდისუნარიანობის კოეფიციენტი (%)	-159%	-180%

5. წინა პერიოდის კორექტირებები და რეკლასიფიკაცია

კომპანიის ხელმძღვანელობამ 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლის ფინანსურ ანგარიშგებაში გააკეთა რეკლასიფიკაციები. ხელმძღვანელობის მოსაზრებით ახალი წარდგენა უფრო სამართლიანად ასახავს კომპანიის სრულ შემოსავალს. კონკრეტულად, ხელმძღვანელობამ განახორციელა ცვლილებები შემდეგ საკითხზე:

- მოახდინა „გრძელვადიანი მოთხოვნის გაუფასურების ზარალის“ რეკლასიფიკაცია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ცალკე არედ „სხვა ხარჯებიდან“ წარდგენის მიზნებისთვის;
- სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში მოახდინა „როიალტის გადასახადის“ რეკლასიფიკაცია „სხვა ხარჯებში“ წარდგენის მიზნებისთვის;
- სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში მოახდინა „ცვლილება მარაგებში“ და „შემენილი მარაგების“ გაერთიანება „გამოყენებულ მარაგებში“ წარდგენის მიზნებისთვის

წინა პერიოდის რეკლასიფიკაციის გასწორების ეფექტი 2017 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული პერიოდის სრული შემოსავლის ანგარიშგებაზე:

	წინა პერიოდში წარდგენილი	რეკლასიფიკაცია	გადაანგარიშებული
ცვლილება მარაგებში	721,740	(721,740)	-
შემენილი მარაგი	(5,554,995)	5,554,995	-
გამოყენებული მარაგები	-	(4,833,255)	(4,833,255)
სხვა ხარჯები	(4,941,356)	624,443	(4,316,913)
გაუფასურების ზარალის აღდგენა/ (ზარალი)	-	(1,085,662)	(1,085,662)
როიალტის გადასახადი	(461,219)	461,219	-

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

6. სხვა საოპერაციო შემოსავალი

სხვა საოპერაციო შემოსავალი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2018	2017
შემოსავალი მარაგის რეალიზაციიდან	470,473	424,185
შემოსავალი მარკეტინგული მომსახურებიდან	113,062	277,434
შემოსავალი იჯარიდან	35,000	64,744
სხვა შემოსავალი	-	73,242
	618,535	839,605

7. სხვა ხარჯები

სხვა ხარჯები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2018	2017
იჯარის ხარჯი	(2,144,160)	(1,535,931)
მარკეტინგული ხარჯი	(729,100)	(375,178)
კომუნალური ხარჯი	(501,148)	(331,818)
როიალტის ხარჯი*	(420,216)	(461,219)
ბანკის საკომისიო ხარჯი	(206,047)	(126,845)
გადასახადები, გარდა მოგების გადასახადისა	(186,478)	(454,281)
ინფორმაციული ტექნოლოგიების ხარჯი	(170,818)	(165,444)
სახარჯი მასალები	(116,189)	(102,541)
ტრანსპორტირების ხარჯი	(69,364)	(68,468)
საკონსულტაციო და ტრენინგის ხარჯი	(66,311)	(77,534)
არამატერიალური აქტივების ჩამოწერის ხარჯი	(58,959)	(322,320)
სხვა ხარჯი	(489,188)	(295,334)
	(5,157,978)	(4,316,913)

(*) - როიალტის ხარჯი შეადგენს 420,216 და 461,219 ლარს 2018 და 2017 წლების 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის, შესაბამისად. როიალტის გადასახადი შედგება შემდეგი ხარჯებისგან:

ა) ბიზნესის ოპერირების ხელშესაწყობად მიმდინარე რეკლამებისთვის, დი ენდ ბი საქართველოს მიერ ოპერირებული თითოეული რესტორნისთვის დადგენილია როიალტის გადასახადი საერთო რეალიზაციის 3% და 5% 2018 და 2017 წლის შესაბამისად.

ბ) დანქინ დონატსი (დდ)-სთვის მისაღები თანხა, რომელიც აუცილებელია დდ-ის მიერ დამტკიცებული ყოველი რესტორნის გახსნისა და სარეკლამო კამპანიისთვის (არანაკლებ \$4,000 ეკვივალენტისა ლარში). მოთხოვნილი ყოველთვიური დანახარჯები ითვლება წინა თვის მთლიანი რეალიზაციებიდან.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

8. ფინანსური ხარჯი, წმინდა

ფინანსური ხარჯი, წმინდა წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	2018	2017
ოპიკ (საერთაშორისო კერძო საინვესტიციო კორპორაცია)	(1,766,197)	(1,798,526)
შპს ველაჯიო	(566,007)	(543,338)
სესხის მისაღებად წინასწარ გაწეული დანახარჯები	(59,139)	(59,139)
სს თიბისი ლიზინგი	(22,865)	(14,355)
სხვა	-	(22,290)
სულ ფინანსური ხარჯი	(2,414,208)	(2,437,648)
სხვა	24,008	13,887
სულ ფინანსური შემოსავალი	24,008	13,887
ვალუტის გაცვლის შედეგად მიღებული მოგება/ (ზარალი)	(1,367,627)	779,577
ფინანსური ხარჯი, წმინდა	(3,757,827)	(1,644,184)

9. ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალებები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	რესტორნის აღჭურვილობა	სათამაშო ზონის აღჭურვილობა	კომპიუტერული ტექნიკა	სატრანსპორტო საშუალებები	სულ
31.12.2016	2,847,535	5,529,639	485,492	905,663	-	9,768,329
შემოსვლა	179,293	417,835	-	6,784	-	603,912
გასვლა	(368,415)	(32,831)	-	(5,109)	-	(406,355)
31.12.2017	2,658,413	5,914,643	485,492	907,338	-	9,965,886
შემოსვლა	546,184	1,119,622	-	64,212	80,000	1,810,018
გასვლა	-	(88,393)	-	-	-	(88,393)
31.12.2018	3,204,597	6,945,872	485,492	971,550	80,000	11,687,511
დაგროვილი ცვეთა						
31.12.2016	(295,428)	(1,156,623)	(84,919)	(258,895)	-	(1,795,865)
ცვეთა	(237,776)	(1,118,335)	(134,521)	(105,983)	-	(1,596,615)
გასვლა	68,595	13,567	-	1,873	-	84,035
31.12.2017	(464,609)	(2,261,391)	(219,440)	(363,005)	-	(3,308,445)
ცვეთა	(290,786)	(1,060,125)	(134,521)	(104,784)	(222)	(1,590,438)
გასვლა	-	84,618	-	-	-	84,618
31.12.2018	(755,395)	(3,236,898)	(353,961)	(467,789)	(222)	(4,814,265)
საბალანსო ღირებულება						
31.12.2017	2,193,804	3,653,252	266,052	544,333	-	6,657,441
31.12.2018	2,449,202	3,708,974	131,531	503,761	79,778	6,873,246

კომპანიას მიღებული აქვს სესხი ოპიკისგან, რომელიც უზრუნველყოფილია კომპანიის ძირითადი საშუალებებით. კომპანიას ეკრძალება ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია, იჯარით გაცემა, გადაცემა, მათზე უფლებამოსილების გადაცემა, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ძირითადი საშუალებების არსებითი ნაწილის ჩანაცვლება ხდება იგივე ან უფრო მაღალი ღირებულების მქონე გრძელვადიანი აქტივებით.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

10. არამატერიალური აქტივები

არამატერიალური აქტივები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ისტორიული ღირებულება	ფრანჩიზის უფლება	პროგრამული უზრუნველყოფა	სხვა არამატერიალური აქტივები	სულ
31.12.2016	1,720,682	212,513	50,918	1,984,113
შემოსვლა	-	64,354	-	64,354
31.12.2017	1,720,682	276,867	50,918	2,048,467
შემოსვლა	72,899	4,898	-	77,797
ჩამოწერა	-	(199,792)	-	(199,792)
31.12.2018	1,793,581	81,973	50,918	1,926,472
ამორტიზაცია				
31.12.2016	(133,700)	(55,534)	(22,500)	(211,734)
პერიოდის ამორტიზაციის ხარჯი	(83,999)	(55,690)	(11,200)	(150,889)
31.12.2017	(217,699)	(111,224)	(33,700)	(362,623)
ამორტიზაცია	(77,578)	(26,262)	(11,200)	(115,040)
გასვლა	-	140,833	-	140,833
31.12.2018	(295,277)	3,347	(44,900)	(336,830)
საბალანსო ღირებულება				
31.12.2017	1,502,983	165,643	17,218	1,685,844
31.12.2018	1,498,304	85,320	6,018	1,589,642

11. სხვა მოთხოვნები

2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას ჰქონდა გადახდილი ავანსი გრძელვადიანი აქტივებისთვის, რაც წარმოადგენდა კომპანიისთვის 19 რესტორნის ასაშენებლად დაკავშირებული მხარისთვის - შპს ველაჯიოსთვის გადახდილ ავანსებს. შპს ველაჯიოსთან დადებული ხელშეკრულების მიხედვით სამუშაოები 2021 წლის 1 ნოემბრისთვის უნდა დაესრულებინა.

2017 წელს მხარეები შეთანხმდნენ, რომ შპს ველაჯიო აღარ ააშენებდა რესტორნებს, ხოლო გადახდილი ავანსები კომპანიას ფულისა და ფულის ეკვივალენტების სახით დაუბრუნდებოდა შემდეგი 2 წლის განმავლობაში. მოთხოვნები შპს ველაჯიოსთან 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით წარმოდგენილია როგორც გრძელვადიანი მოთხოვნები 6,860,949 ლარის ღირებულებით. მოთხოვნის თავდაპირველი აღიარება მოხდა რეალური ღირებულებით, ხოლო შემდგომ ამორტიზებული ღირებულებით. საწყისი აღიარების ეფექტი, როგორც გაუფასურების ხარჯი ასახულია სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში - "სხვა ხარჯების" ნაწილში.

2018 წლის განმავლობაში მოხდა მოთხოვნის ნაწილის - 1,106,532 ლარის დაფარვა. კომპანიის 2018 წლის 31 დეკემბერს 2017 წელს დადებული შეთანხმება იმის შესახებ, რომ 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით შპს „ველაჯიოზე“ გაცემული ავანსი სრულად უნდა დაბრუნებულიყო, შეიცვალა. გაფორმდა ახალი შეთანხმება, რომლის მიხედვითაც დარჩენილი მოთხოვნა 2020 წლის 31 დეკემბერს სრულად დაიფარება ფულადი სახით. მენეჯმენტმა დარჩენილი მოთხოვნა შეაფასა, როგორც არაგაუფასურებული, რის შედეგადაც მოხდა წინა წლის გაუფასურების კომპენსირება 1,085,662 ლარის ოდენობით.

შპს „ველაჯიოს“ მიმართ არსებული მოთხოვნა 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით აისახა ამორტიზებადი ღირებულებით. ამორტიზაციის ეფექტი აისახა კაპიტალში, როგორც დამფუძნებელთან განხორციელებული ოპერაციის შედეგი და შეადგინა 977,049 ლარი. დისკონტირების განაკვეთი განისაზღვრა 8%-ის ოდენობით.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

12. მარაგები

მარაგები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2018	31.12.2017
ნედლეული	1,564,815	1,159,578
რესტორნის აღჭურვილობა	568,809	253,733
სამშენებლო მარაგები	48,840	32,254
სხვა	1,197	5,483
	2,183,661	1,451,048

გამოყენებული მარაგი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2018	31.12.2017
ცვლილება მარაგში	732,613	721,740
შემენელი მარაგი	(6,069,489)	(5,554,995)
	(5,336,876)	(4,833,255)

13. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	31.12.2018	31.12.2017
ფინანსური მოთხოვნები:		
სავაჭრო მოთხოვნები	35,312	-
არაფინანსური მოთხოვნები:		
სავაჭრო ავანსები	156,909	552,182
სხვა ავანსები	209,487	523,737
სესხის მისაღებად წინასწარ გაწეული დანახარჯები *	387,537	446,676
	789,245	1,522,595

(*) - „სესხის მისაღებად წინასწარ გაწეული დანახარჯები“ მოიცავს გრძელვადიანი სესხის მისაღებად გაწეული საკონსულტაციო მომსახურებისთვის გაწეულ ხარჯებს.

სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების რეალური ღირებულებები არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებებისგან დაფარვის მოკლე ვადიანობის გამო. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების ხარისხობრივი ინფორმაცია მოცემულია მე-4 შენიშვნაში.

14. ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფული და ფულის ეკვივალენტები წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31.12.2018	31.12.2017
ფული ბანკში ეროვნულ და უცხოურ ვალუტაში	117,816	43,891
ფული გზაში	83,977	117,168
ფული სალაროში ეროვნულ ვალუტაში	20,013	64,835
შეზღუდული ფული*	-	441,911
	221,806	667,805

(*) - ოპიკისგან მიღებული სესხის უზრუნველსაყოფად საბანკო ანგარიშზე არსებული შეზღუდული თანხა.

ფულისა და ფულის ეკვივალენტების ხარისხობრივი ინფორმაცია მოცემულია მე-4 შენიშვნაში.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარში)

15. სააქციო კაპიტალი

სააქციო კაპიტალი წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	ავტორიზებული აქციები			
	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
	რაოდენობა	ღირებულება	რაოდენობა	ღირებულება
ჩვეულებრივი აქცია, თითოეული 1 აშშ დოლარის ღირებულების	250,100	250,100	250,100	250,100

	გამოშვებული და სრულად გადახდილი			
	31.12.2018	31.12.2018	31.12.2017	31.12.2017
	რაოდენობა	ღირებულება	რაოდენობა	ღირებულება
1 იანვარი	5,028	8,907	5,028	8,907
წლის განმავლობაში გამოშვებული *	-	-	-	-
31 დეკემბერი	5,028	8,907	5,028	8,907

(*) - 31.12.2018 და 31.12.2017 მდგომარეობით 250,100 აქციიდან, მხოლოდ 5,028 აქციის ღირებულება იქნა სრულად გადახდილი.

კომპანიის აქციებით უზრუნველყოფილია ოპიკისგან მიღებული სასესხო ვალდებულება.

16. მიღებული სესხები

მიღებული სესხები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

გამსესხებელი	დაფარვის თარიღი	ვალუტა	პროცენტი	გრძელვადიანი	
				31.12.2018	31.12.2017
ოპიკ	15/11/24	აშშ დოლარი	6%	-	23,551,983
შპს ველაჯიო	12/12/27	აშშ დოლარი	8%	11,346,405	10,388,903
სს თიბისი ლიზინგი	25/05/22	აშშ დოლარი	13%	118,605	175,491
				11,465,010	34,116,377

გამსასხებელი	დაფარვის თარიღი	ვალუტა	პროცენტი	მოკლევადიანი	
				31.12.2018	31.12.2017
ოპიკ	15/11/24	აშშ დოლარი	6%	30,069,489	4,203,457
სს თიბისი ლიზინგი	25/05/22	აშშ დოლარი	13%	44,016	38,283
				30,113,505	4,241,740

მიღებული სესხების რეალური ღირებულებები არ განსხვავდება მათი საბალანსო ღირებულებებისგან. მიღებული სესხების ხარისხობრივი ინფორმაცია მოცემულია მე-4 შენიშვნაში.

შპს ველაჯიოსგან მიღებული სესხის ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი შეადგენს 5.75%-ს.

კომპანიამ ოპიკისგან მიღებულ სესხთან დაკავშირებით უნდა დააკმაყოფილოს სასესხო ხელშეკრულების კოვენანტების სახით განსაზღვრული მოთხოვნები.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

16. მიღებული სესხები (გაგრძელება)

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, კომპანია ვერ აკმაყოფილებს კოვენანტების მნიშვნელოვან ნაწილს, რამაც შესაძლოა გამოიწვიოს ნეგატიური გარემოებები, მათ შორის „ხელშეკრულების პირობების დარღვევა“, რომელიც თავის მხრივ ხელშეკრულების შეწყვეტის, მიღებული სესხის ნებისმიერი ნაწილის ან მთლიანი სესხის ძირისა და მასზე დარიცხული პროცენტის და სხვა გადასახდელების დაუყოვნებლივ მოთხოვნის მიზეზი შესაძლოა გახდეს. ამ გარემოების გამო, OPIC-სგან მიღებული სესხის ნაწილი (30,069,489 ლარი), რომელიც სესხის დაფარვის გრაფიკის მიხედვით წარმოადგენს გრძელვადიანს 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, წარდგენილია როგორც მოკლევადიანი ვალდებულება.

დამატებითი ინფორმაცია კოვენანტების შესახებ იხილეთ მე-19 შენიშვნაში.

მიღებულ სესხებში განხორციელებული ფულადი და არაფულადი ცვლილებები, რომლებიც მიღებულია ფინანსური აქტივობების შედეგად, შესაძლოა წარმოდგენილი იქნეს შემდეგნაირად:

	2018	2017
1 იანვარი	38,358,117	38,360,833
ფულადი ნაკადები	(486,147)	(1,594,063)
არაფულადი ნაკადები		
პროცენტის დარიცხვა	2,355,069	2,437,648
წმინდა ეფექტი სავალუტო ოპერაციებიდან	1,367,627	(779,577)
სხვა	(16,153)	(66,724)
31 დეკემბერი	41,578,515	38,358,117

17. სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები წარმოდგენილია შემდეგი სახით:

	31.12.2018	31.12.2017
ფინანსური ვალდებულებები:		
სავაჭრო ვალდებულებები	1,270,672	721,122
სხვა ფინანსური ვალდებულებები*	370,983	587,845
გადასახდელი გადასახადები	260,574	139,296
	1,902,229	1,448,263

სავაჭრო და სხვა ვალდებულებების საბალანსო ღირებულებები შეესაბამება მათ რეალურ ღირებულებას დაფარვის მოკლევადიანობის გამო. ხარისხობრივი ინფორმაცია ფინანსურ ვალდებულებებზე მოცემულია მე-4 შენიშვნაში.

(*) - „სხვა ფინანსური ვალდებულებები“ ძირითადად მოიცავს დანქინ დონატის მიმართ დანქინ დონატის ბრენდით სარგებლობასთან დაკავშირებით წარმოქმნილ ვალდებულებებს.

18. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები და ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან ბასს 24 „დაკავშირებული მხარეთა განმარტებითი შენიშვნების“ მიხედვით, არის, როდესაც:

- ა) მხარე პირდაპირ, ან ერთი ან მეტი შუალედური რგოლის საშუალებით, არაპირდაპირ: აკონტროლებს საწარმოს, კონტროლდება საწარმოს მიერ, ან იმყოფება საერთო კონტროლის ქვეშ (ეს მოიცავს სათავო და შვილობილ საწარმოებს); საწარმოში ისეთი წილის მფლობელია, რომ მნიშვნელოვანი გავლენის მოხდენა შეუძლია მასზე; და ერთობლივად აკონტროლებს საწარმოს;
- ბ) მხარე არის საწარმოს, ან მისი სათავო საწარმოს, უმაღლესი ხელმძღვანელობის წევრი;
- გ) მხარე არის (ა) და (ბ) პუნქტებით გათვალისწინებული პიროვნებების ოჯახის წევრი;
- დ) მხარე არის საწარმო, რომელსაც აკონტროლებს, ერთობლივად აკონტროლებს, ან მასზე მნიშვნელოვანი გავლენა აქვს (ბ) და (დ) პუნქტებში განსაზღვრულ რომელიმე პიროვნებას, ან, რომელშიც მნიშვნელოვანი ხმის უფლებით პირდაპირ ან არაპირდაპირ სარგებლობენ ეს პიროვნებები.

დაკავშირებულ მხარეებთან თითოეული შესაძლო კავშირის განხილვისას, ყურადღება უნდა გამახვილდეს ოპერაციის ეკონომიკურ შინაარსზე, და არა მის სამართლებრივ მხარეზე. კომპანიისა და მისი დაკავშირებული მხარეების არსებითი ურთიერთობის დეტალები მოცემულია ქვემოთ.

ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში ასახული ოპერაციების შედეგები დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოადგენილია შემდეგნაირად:

	კავშირი	31.12.2018	31.12.2017
გაცემული სესხები			
სს ვენჯორჯია	სხვა*	-	10,769
სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები			
შპს სმარტ პროდაქშენი	სხვა*	126,847	13,675
შპს მ3 დეველოპმენტ	სხვა*	29,376	55,773
შპს ალმა	სხვა*	28,720	-
სს ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია	სხვა*	27,365	153,683
სმარტ რითეილი	სხვა*	24,355	-
შპს ვისოლ ჯგუფი	სხვა*	19,721	20,081
აუთდორ. ჯი	სხვა*	7,578	-
სმარტ რუსთაველი	სხვა*	6,309	-
ვისოლ ავტო ექსპრეს	სხვა*	875	-
სხვა მოთხოვნები			
შპს ველაჯიო	სხვა*	5,863,029	6,860,949
სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები			
შპს ალმა	სხვა*	-	377,258
სს ვენჯორჯია	სხვა*	110,489	289,747
სს სმარტ რითეილი	სხვა*	-	259,534
შპს სმარტ რუსთაველი	სხვა*	-	2,694
მიღებული სესხები			
შპს ველაჯიო	სხვა*	11,346,405	10,388,903

(*) - წარმოადგენს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ კომპანიას

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

18. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან (გაგრძელება)

სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში ასახული ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

	კავშირი	2018	2017
შემოსავალი			
სს "სმარტ რითეილი"	სხვა*	94,156	-
სს "ვენჯორჯია"	სხვა*	74,128	-
შპს "ველაჯიო"	სხვა*	890	-
შპს "სმარტ პროდაქშენ"	სხვა*	551	-
სხვა საოპერაციო შემოსავლები			
სს "ვენჯორჯია"	სხვა*	76,291	376,737
სს "ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია"	სხვა*	74,577	63,043
სს "სმარტ რითეილი"	სხვა*	39,742	104,890
შპს "სმარტ პროდაქშენ"	სხვა*	748	4,344
სხვა ხარჯები			
სს "ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია"	სხვა*	(327,486)	(255,047)
სს "ვენჯორჯია"	სხვა*	(217,797)	(211,134)
შპს "ალმა"	სხვა*	(197,545)	(18,369)
შპს "მპ დეველოპმენტი"	სხვა*	(166,706)	(220,808)
შპს "მპ ფროფერტი"	სხვა*	(40,642)	(2,383)
შპს "ვისოლ ჯგუფი"	სხვა*	(29,025)	(14,482)
სს "სმარტ რითეილი"	სხვა*	(16,109)	(93,504)
სამსონ ფხაკაძე	სხვა*	(6,539)	-
შპს "სმარტ პროდაქშენ"	სხვა*	(1,163)	-
გაუფასურების ზარალის აღდგენა/(ზარალი)			
შპს "ველაჯიო"	სხვა*	1,085,662	(1,085,662)
ფინანსური ხარჯი, წმინდა			
შპს "ველაჯიო"	სხვა*	(576,483)	(543,338)
ხელფასები და თანამშრომელთა სხვა სარგებელი		(31,892)	(45,417)

(*) - წარმოადგენს საერთო კონტროლს დაქვემდებარებულ კომპანიას

19. პირობითი ვალდებულებები და აქტივები

იურიდიული საკითხები

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით კომპანიას არ გააჩნია არსებითი სასამართლო დავები. ხელმძღვანელობას მიაჩნია, რომ არ მოხდება არანაირი მატერიალური დანაკარგის წარმოქმნა, შესაბამისად არანაირი ანარიცხი არ არის შექმნილი სასამართლო დავებთან დაკავშირებით.

გადასახადები

საქართველოს საგადასახადო კანონმდებლობაში შესაძლოა განხორციელდეს სხვადასხვა ინტერპრეტაციები და ცვლილებები. გარდა ამისა, ხელმძღვანელობის საგადასახადო ინტერპრეტაციები შეიძლება განსხვავდებოდეს საგადასახადო ორგანოების ინტერპრეტაციებისაგან, კომპანიის ოპერაციები შეიძლება გასაჩივრდეს საგადასახადო ორგანოების მიერ და კომპანიას დაეკისროს დამატებითი გადასახადები, საურავები, პროცენტები. კომპანიას მიაჩნია რომ ყველა გადასახადი გადახდილი აქვს და შესაბამისად, არანაირი ანარიცხი არ წარადგინა ფინანსურ ანგარიშგებაში. სასაგადასახო ორგანოებს შეუძლიათ მიმოიხილონ კომპანიის ოპერაციები 3 წლის განმავლობაში.

სს დი ენდ ბი საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები

საანგარიშგებო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2018 წლის 31 დეკემბერს

(ლარი)

19. პირობითი ვალდებულებები და აქტივები (გაგრძელება)

ფინანსური ვალდებულებები

კომპანიას 2018 და 2017 წლების 31 დეკემბრის მდგომარეობით საიჯარო ხელშეკრულებების თანახმად აქვს პირობითი ვალდებულებები, რომლებიც გადასახდელია შემდეგნაირად:

	31.12.2018	31.12.2017
1 წლამდე	1,768,351	1,052,430
1-დან 5 წლამდე	6,140,340	4,030,162
5 წელზე მეტი	5,893,479	7,632,933
	13,802,170	12,715,525

საოპერაციო გარემო - საქართველოს ბაზარზე პოზიციონირება წარმოშობს დამატებით ეკონომიკურ, პოლიტიკურ, სოციალურ, სამართლებრივ და საკანონმდებლო რისკებს უფრო განვითარებულ ბაზართან შედარებით. კანონები და რეგულაციები, საგადასახადო და მარეგულირებელი ჩარჩოები ზეგავლენას ახდენენ საქართველოში ბიზნესის სწრაფ განვითარებაზე. საქართველოს მომავალ ეკონომიკურ კურსზე ზემოქმედებას ახდენს მთავრობის მიერ მიღებული ფისკალური და მონეტარული პოლიტიკა, საკანონმდებლო, მარეგულირებელ და პოლიტიკურ გარემოსთან ერთად.

სესხებთან დაკავშირებული კოვენანტები

ოპიკისგან მიღებულ სესხებთან დაკავშირებით კომპანიას მოეთხოვება, რომ დააკმაყოფილოს კოვენანტების სახით განსაზღვრული შემდეგი მოთხოვნები:

მსესხებელმა არ უნდა დააგირაოს, დაუშვას ან სხვაგვარად, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, ნება დართოს ამჟამად ან მომავალში ფლობილ აქტივებზე ან მათგან მიღებულ შემოსავლებზე გირაოს არსებობა, გარდა შემდეგი გირაოებისა (ერთობლივად, „ნებადართული გირაოები“):

ა) უსაფრთხოების დოკუმენტების ან სხვა ფინანსური დოკუმენტების შესაბამისად შექმნილი გირაოები;

ბ) გადასახადის, მექანიკოსის, მომუშავეს ან სხვა გირაო რომელიც გამომდინარეობს სტანდარტული ოპერაციების განხორციელების შედეგად სავალდებულო დაბალი უზრუნველყოფის ობლიგაციების კეთილსინდისიერად მოწოდებიდან და ჯერ არ არის ვადაგასული ან დავის/ჩივილის საფუძველი.

მსესხებელმა არ უნდა:

ა) მოახდინოს ძირითადი საშუალებების რეალიზაცია, იჯარით გაცემა, გასხვისება, მათზე უფლებამოსილების გადაცემა, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ძირითადი საშუალებების არსებითი ნაწილის ჩანაცვლება ხდება იგივე ან უფრო მაღალი ღირებულების მქონე გრძელვადიანი აქტივებით;

ბ) მოახდინოს ლიკვიდაცია ან სხვაგვარად შეწყვიტოს საქმიანობა, ან

გ) შეერწყას ან მოახდინოს კონსოლიდაცია სხვა პირთან.

2018 წლის 31 დეკემბრისთვის კომპანია ვერ აკმაყოფილებს კოვენანტების მნიშვნელოვან მოთხოვნებს, შესაბამისად ოპიკისგან მიღებული სესხის გრძელვადიანი ნაწილი წარდგენილია, როგორც მოკლევადიანი.

20. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

2019 წლის 27 დეკემბრით დათარიღებული დამფუძნებლის წერილის მიხედვით ფინანსირების შესახებ, კომპანიის აქციონერები მზად არიან კომპანიისთვის ხელმისაწვდომი გახადონ დამატებითი ფინანსური რესურსები, საჭიროების შემთხვევაში. ფინანსური რესურსები შესაძლებელია წარმოადგენდეს შემდეგს: შენატანი კაპიტალში, ფინანსირება სუბორდინირებული სესხების მეშვეობით და ასე შემდეგ. კომპანიის აქციონერებს და ხელმძღვანელობას სჯერათ, რომ კომპანია შეძლებს პროგნოზირებად მომავალში გააგრძელოს საქმიანობა ოპერაციების მნიშვნელოვნად შემცირების გარეშე.

2019 წელს დანკინ დონატსმა გააკეთა რებრენდინგი და მისი სავაჭრო სახელწოდება გახდა „დანკინი“, შედეგად, 2019 წლიდან დი ენდ ბი საქართველოს სავაჭრო სახელწოდებაც ჩამოყალიბდა, როგორც დანკინი.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა

ოპერაციები უცხოურ ვალუტაში

ა) შეფასების და წარდგენის ვალუტა

ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული მუხლები წარმოდგენილია იმ ქვეყნის ვალუტაში, სადაც კომპანია ფუნქციონირებს (საოპერაციო ვალუტა). ამგვარად, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარებში, რომელიც კომპანიის ფუნქციონალური და წარსადგენი ვალუტაა.

ბ) უცხოური ვალუტის კონვერტირება

უცხოურ ვალუტაში ასახული მონეტარული აქტივები და ვალდებულებები გადაიანგარიშება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დადგენილი ვალუტის გაცვლის ოფიციალური კურსის შესაბამისად, წლის ბოლოსათვის. კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშებზე. უცხოურ ვალუტაში გამოხატული შედეგები აღირიცხება ოპერაციის განხორციელების დღეს არსებული გაცვლის კურსის შესაბამისად.

მონეტარული მუხლების კონვერტაციის დროს წარმოშობილი კურსთაშორის სხვაობები აისახება მოგებისა და ზარალის მუხლში „მოგება/ (ზარალი) საკურსო სხვაობიდან, წმინდა“.

უცხოური ვალუტით მიღებული არამონეტარული მუხლები შეფასებულია ოპერაციის დღის კურსით.

2018 და 2017 წლის 31 დეკემბერს უცხოურ ვალუტაში არსებული ნაშთების კონვერტაციისთვის გამოყენებული ბოლო გაცვლითი კურსი იყო შემდეგი:

	საქართველოს ეროვნული ბანკის ოფიციალური კურსი	
	აშშ დოლარი	ევრო
კურსი 2018 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.6766	3.0701
კურსი 2017 წლის 31 დეკემბრისთვის	2.5922	3.1044

ძირითადი საშუალებები

ძირითადი საშუალების ერთეულის საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით. თვითღირებულების კომპონენტები მოიცავს შეძენის ფასსა და უშუალოდ დაკავშირებულ დანახარჯებს, რომელიც აუცილებელია აქტივის სამუშაო მდგომარეობაში მოსაყვანად.

ძირითადი საშუალებები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით. ცვეთა ერიცხება აღნიშნულ აქტივთა ჯგუფს, მთლიანად მათი სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. კომპანია იყენებს ცვეთის წრფივი დარიცხვის მეთოდს ძირითადი საშუალებების ყველა ჯგუფისათვის.

ძირითადი საშუალებების სასარგებლო მომსახურების ვადებია:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა
იჯარით აღებული ქონების კეთილმოწყობა	10
რესტორნის აღჭურვილობა	2-10
კომპიუტერული მოწყობილობები	5
სათამაშო ზონის აღჭურვილობა	3-5
ავტომობილები	10

ძირითადი საშუალებების სარემონტო დანახარჯები აღიარდება პერიოდის ხარჯებად, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ისინი აკმაყოფილებენ კაპიტალური დანახარჯების კრიტერიუმებს.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება სასარგებლო მომსახურების ვადის გადახედვა და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ანაზღაურებადი ღირებულების შეფასება და საბალანსო ღირებულებასთან შედარება. გაუფასურების დანახარჯის აღიარება ხდება პერიოდის საოპერაციო ხარჯებში იმ შემთხვევაში, თუ აქტივის საბალანსო ღირებულება აღემატება მის ანაზღაურებად ღირებულებას.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

არამატერიალური აქტივები

ცალკე შეძენილი არამატერიალური აქტივები აღირიცხება ისტორიულ ღირებულებას, დაგროვილ ცვეთასა და გაუფასურების ზარალს შორის სხვაობის თანხით.

ამორტიზაციის გამოთვლა ხდება წრფივი მეთოდით, რაც გულისხმობს აქტივის თვითღირებულების ან გაუფასურებული ღირებულების განაწილებას აქტივის მთელი მომსახურების ვადის მანძილზე.

ყოველი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოსთვის ხდება აქტივის ნარჩენი ღირებულებისა და მომსახურების ვადის გადახედვა, და საჭიროების შემთხვევაში, მათი შეცვლა, რისი შედეგის ასახვაც ხდება პერსპექტიულად.

კომპანიის არამატერიალური აქტივების სასარგებლო მომსახურების ვადები წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ჯგუფი	სასარგებლო მომსახურების ვადა
ფრანშიზას უფლება	20
სხვა	5

ფინანსური ინსტრუმენტები

ფინანსური აქტივები

ახალი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიხედვით ფინანსური აქტივები შეიძლება დაკლასიფიცირდეს სამ კატეგორიად - „ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი“, „რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი, ცვლილებების მოგებაში ან ზარალში ასახვით“, „რეალური ღირებულებით შეფასებული, ცვლილებების სხვა სრულ შემოსავალში ასახვით“. 2018 წლის 1 იანვრისთვის (ფასს 9 სტანდარტებზე გადასვლის თარიღისთვის), კომპანიის ხელმძღვანელობამ შეაფასა, თუ რომელი ბიზნეს მოდელი შეესაბამება კომპანიის ფინანსურ აქტივებს და ყველა აქტივი დააკლასიფიცირა შემდეგ კატეგორიად „ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი“.

ამორტიზებული ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივი

მოცემული აქტივები წარმოიქმნება მომხმარებლებისთვის საქონლისა და მომსახურების მიწოდებიდან, ასევე მოიცავს სხვა სახის ფინანსურ აქტივებს, რომლის ფლობის მიზანია სახელმეკრულებო ფულადი ნაკადების მიღება და ეს ფულადი ნაკადები წარმოადგენს მხოლოდ ძირს და მასზე დარიცხულ პროცენტს. ისინი საწყისი აღიარებისას შეფასებულია რეალური ღირებულებით დამატებული გარიგების ის დანახარჯები, რომლებიც უშუალოდ დაკავშირებულია ფინანსური აქტივის შეძენასთან ან გამოშვებასთან და შემდგომში აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით, ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, შემცირებული გაუფასურების რეზერვის მოცულობით.

მიმდინარე და გრძელვადიანი სავაჭრო მოთხოვნების გაუფასურების რეზერვი აღიარებულია პრაქტიკული ხასიათის გამარტივებული მიდგომის საფუძველზე, რომლის მიხედვით არსებობის მანძილზე სავაჭრო მოთხოვნების მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალი გამოითვლება რეზერვების მატრიცის გამოყენებით. კომპანია საკრედიტო ზარალის წარსულ მონაცემებს იყენებს ფინანსური აქტივების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი საკრედიტო ზარალის შესაფასებლად. კომპანია აფასებს ფინანსური აქტივებიდან ფულადი ნაკადების გადაუხდელობის ალბათობას. შემდეგ მოცემული ალბათობა მრავლდება მოსალოდნელ დანაკარგებზე, რომელიც გამოწვეულია ხელშეკრულების შეუსრულებლობის რისკიდან, რათა განისაზღვროს სავაჭრო მოთხოვნების არსებობის მანძილზე მოსალოდნელი გაუფასურების დანაკარგი. სავაჭრო მოთხოვნები აღრიცხულია წმინდა ღირებულებით, რომლის გაუფასურების რეზერვიც აღრიცხულია განცალკევებულ ანგარიშზე ხარჯის კორესპოდენციით, რომელიც აღიარებულია ხარჯად მოგება ან ზარალის და სხვა სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

კომპანია სავაჭრო მოთხოვნების სრულ ღირებულებას ჩამოწერს რეზერვის მოცულობაზე, როდესაც განსაზღვრავს რომ სავაჭრო მოთხოვნა აღარ ექვემდებარება დაბრუნებას.

ფინანსური აქტივები შეფასებული ამორტიზებული ღირებულებით მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს და ფული და ფულის ეკვივალენტებს. ფული და ფულის ეკვივალენტები მოიცავს სალაროში არსებულ ფულს, მოთხოვნამდე დეპოზიტებს.

ფინანსური ვალდებულებები

ოპერაციის მიზნიდან გამომდინარე კომპანია ფინანსურ ვალდებულებებს აკლასიფიცირებს შემდეგი კატეგორიებიდან ერთ-ერთით: რეალური ღირებულებით, მოგებაში ან ზარალში ასახვით და სხვა ფინანსურ ვალდებულებებად. 2018 წლის 1 იანვრისთვის (ფასს 9 სტანდარტებზე გადასვლის თარიღისთვის) კომპანიას ყველა ფინანსური ვალდებულება დაკლასიფიცირებული აქვს „სხვა ფინანსური ვალდებულებების“ კატეგორიაში. სხვა ფინანსური ვალდებულებები მოიცავს მიღებულ სესხებს, სავაჭრო და სხვა ვალდებულებებს,

სხვა ფინანსური ვალდებულებები საწყისი აღიარებისას შეფასებულია რეალური ღირებულებით დამატებული გარიგების ის დანახარჯები, რომლებიც უშუალოდ დაკავშირებულია ფინანსური ვალდებულებების გამოშვებასთან. მსგავსი პროცენტის მატარებელი ვალდებულებები შემდგომში აღრიცხულია ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით, რომელიც უზრუნველყოფს მუდმივი განაკვეთით ფინანსური ვალდებულების საბალანსო ღირებულებაზე საპროცენტო ხარჯის დარიცხვას. ნებისმიერი ფინანსური ვალდებულებისთვის საპროცენტო ხარჯი მოიცავს საწყის გარიგების ხარჯებს და ნებისმიერ დამატებით გადასახდელს ვალდებულების გამოსყიდვისთვის.

ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების ურთიერთგადაფარვა

კომპანია ფინანსურ აქტივებსა და ვალდებულებებს ანეტებს მაშინ, როდესაც ურთიერთჩათვლა იურიდიულად არ არის შეზღუდული და კომპანია გეგმავს ანგარიშწორებას ნეტო საფუძველზე ან ფინანსური აქტივის მიღებას და ვალდებულების დაფარვას გეგმავს ერთგვაროვნად.

შემოსავალი კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან

შესასრულებელი ვალდებულება და შემოსავლის აღიარების დროულობა

კომპანია აღიარებს შემოსავალს დაპირებული საქონლის ან მომსახურების მომხმარებლებისთვის გადაცემისას, იმ ანაზღაურების ოდენობით, რომლის მიღების უფლებასაც კომპანია მოელის ამ საქონლის გადაცემის სანაცვლოდ. კომპანია იყენებს ხუთ საფეხურიან მოდელს მომხმარებელთან გაფორმებული ყველა ხელშეკრულების მიმართ:

- მომხმარებელთან ხელშეკრულების იდენტიფიცირება;
- სახელშეკრულებო ვალდებულებების დადგენა;
- გარიგების ფასის განსაზღვრა;
- გარიგების ფასის მიკუთვნება სახელშეკრულებო ვალდებულებასთან;
- შემოსავლის აღიარება, როდესაც (ან თუ) პირი სახელშეკრულებო ვალდებულებას შეასრულებს.

კომპანია შემოსავალს აღიარებს სახელშეკრულებო ვალდებულების შესრულებისას, ანუ მაშინ, როდესაც შესაბამის ვალდებულებასთან დაკავშირებულ საქონელზე “კონტროლი” მომხმარებელს გადაეცემა.

სახელშეკრულებო ღირებულების განსაზღვრა

კომპანიის შემოსავლის ძირითადი საკონტრაქტო ღირებულება არის ფიქსირებული და შესაბამისად, თითოეული კონტრაქტიდან მისაღები შემოსავლის განსაზღვრა ხდება მოცემული ფიქსირებული ფასების მიხედვით.

შესასრულებელ ვალდებულებებს შორის ღირებულების გადანაწილება

კომპანიის შემოსავლის ძირითად ნაწილს წარმოადგენს მომხმარებლებისათვის ბურგერების, სასმლის, დესერტის მიწოდება. დეტალური სააღრიცხვო პოლიტიკა შემოსავლის მაფორმირებელი ძირითადი საქმიანობისთვის წარმოდგენილია ქვემოთ.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

შემოსავალი საკვები პროდუქტების და სასმლის მიწოდებიდან აღიარდება მაშინ, როდესაც კონტროლი მოცემულ აქტივზე გადაეცემა მომხმარებელს.

ფასები თითოეული პროდუქტის მიხედვით ფიქსირებულია და არ მოიცავს რეალიზებულ საქონელზე სარეალიზაციო ფასის გადანაწილებისას შეფასების ელემენტს. როდესაც მომხმარებელი ახდენს ერთზე მეტი სახეობის საქონლის შესყიდვას, კომპანიას შეუძლია მარტივად მოახდინოს სარეალიზაციო ფასების მკვეთრი გამიჯვნა კონტრაქტის ფარგლებში პოდუქციის ცალკე აღებული სარეალიზაციო ფასების მიხედვით.

გამოყენებული გათავისუფლება

კომპანიამ გამოიყენა ქვემოთ მოცემული გათავისუფლება:

- არ განიხილავს დაფინანსების მნიშვნელოვან კომპონენტს, როდესაც აქტივზე მომხმარებლისთვის კონტროლის გადაცემის თარიღსა და მიღებული ანაზღაურების თარიღებს შორის სხვაობა არის ერთ წელზე ნაკლები; და
- ხელშეკრულების გაფორმების დამატებითი დანახარჯები ხარჯებში აღიარდება მათი გაწევისას, თუ აქტივის ამორტიზაციის პერიოდის ხანგრძლივობა ერთ წელს არ აღემატება.

გადასახადები

2017 წლის 1 იანვრიდან მოგების გადასახადის ხარჯი აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში, როდესაც კომპანია გამოაცხადებს დივიდენდს. მოგების გადასახადის შესახებ ცვლილება ითვალისწინებს მოგების გადასახადით დაბეგვრას მოგების განაწილების დროს. საგადასახადო განაკვეთი წარმოადგენს კვლავ 15%-ს. მოგების გადასახადით მოხდება არა წლიური შედეგების, არამედ ყოველთვიური შედეგის დაბეგვრა.

მოგების გადასახადის ახალი მოდელის თანახმად მოგების გადასახადით დაბეგვრის საგანს წარმოადგენს:

- დივიდენდების გაცემა
- სხვაობა ხელშეკრულების თანხასა და რეალურ ღირებულებას შორის
- ხარჯები, რომლებიც არ მიეკუთვნება ეკონომიკურ საქმიანობას
- უსასყიდლოდ გადაცემები და საჩუქრები
- ლიმიტს ზემოთ გაწეული წარმომადგენლობითი ხარჯები

საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, საქართველოში რეგისტრირებული კომპანიებისთვის აქტივების და ვალდებულებების საბალანსო და საგადასახადო ღირებულებებს შორის არ არსებობს სხვაობები, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს გადავადებული საგადასახადო აქტივების ან ვალდებულებების აღიარება.

2008 წლის 1 იანვრიდან 2016 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდში დაგროვილი მოგება, რომლისთვის გადახდილია მოგების გადასახადი, არ ექვემდებარება განმეორებით დაბეგვრას.

საქართველოს საგადასახადო სისტემის სპეციფიკურობის გათვალისწინებით, 2016 წლის 1-ლი იანვრის შემდგომ პერიოდში კომპანია ყველა გადასახადს იხდის ერთიან სახაზინო კოდზე. შედეგად, კომპანიის საგადასახადო აქტივები და ვალდებულებების წარდგენილია ურთიერთგადახურვის საფუძველზე.

გადასახადები გარდა მოგების გადასახადისა აღიარდება იმ საანგარიშგებო პერიოდში რა პერიოდშიც წარმოიქმნება მავალდებულებელი მოვლენა. მავალდებულებელ მოვლენას წარმოადგენს ქმედება ან ფაქტი, რომელიც საქართველოს საგადასახადო კოდექსით განაპირობებს გადასახადის გადახდას. წინასწარ გადახდილი გადასახადები, რომლიდანაც მოსალოდნელია მომავალში ეკონომიკური სარგებლის მიღება აღიარდება აქტივად.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

ფული და ფულის ეკვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ეკვივალენტები მოიცავს ნაღდი ფულის ნაშთს სალაროში, ფულს ბანკში, ფულს გზაში, დეპოზიტებს და ფასიან ქაღალდებს რომელთა თავდაპირველი ვადაც მაქსიმუმ 90 დღეა და თავისუფალია ყოველგვარი საკონტრაქტო დატვირთვებისგან. ფული და ფულის ეკვივალენტები საწყისად აღიარდება რეალური ღირებულებით და შემდეგ ამორტიზებადი ღირებულებით.

მარაგები

მარაგების საწყისი აღიარება ხდება თვითღირებულებით და შემდგომ თვითღირებულებასა და ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. თვითღირებულება მოიცავს შეძენის, გადამუშავების და სხვა ხარჯებს, რომლებიც დაკავშირებულია მარაგების ტრანსპორტირებასა და დასაწყობებასთან. მარაგების თვითღირებულება მცირდება მიღებული ფასდაკლებით.

მარაგების გაყიდვის შემთხვევაში მისი საბალანსო ღირებულების აღიარება ხდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც აღიარდება მისი შესაბამისი შემოსავალი. მარაგების თვითღირებულება გამოითვლება „ფიფო“ - პირველი შემოსავალში, პირველი გასავალში) ღირებულებით. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებამდე ჩამოწერის თანხებიც აღიარდება იმ პერიოდის ხარჯად, როდესაც ხდება ჩამოწერა ან ადგილი აქვს დანაკარგებს. მარაგების ნეტო სარეალიზაციო ღირებულების გაზრდით გამოწვეული ნებისმიერი ჩამოწერის უკუგატარების (ანულირების) თანხა ზრდის გაუფასურებული მარაგების საბალანსო ღირებულებას განახლებულ ნეტო სარეალიზაციო ღირებულებასა და თვითღირებულებას შორის უმცირეს თანხამდე.

საოპერაციო იჯარა

იჯარა არის საოპერაციო, თუ აქტივის ფლობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი რჩება მეიჯარეს. საოპერაციო იჯარის შემთხვევაში, საიჯარო გადასახდელები (მეიჯარისგან მისაღები თანხებით შემცირებული) აღიარდება სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში, იჯარის მთელი პერიოდის განმავლობაში პროპორციულად.

სააქციო კაპიტალი

კომპანიის სააქციო კაპიტალი განისაზღვრება კომპანიის წესდებით. კომპანიის წესდების ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ დამფუძნებლების გადაწყვეტილების საფუძველზე. ავტორიზებული კაპიტალი აღიარდება როგორც საწესდებო კაპიტალი იმ მოცულობით, რა მოცულობითაც კაპიტალი შევსებულია დამფუძნებლების მიერ. საწესდებო კაპიტალი აღიარდება დამფუძნებლების შენატანების რეალური ღირებულებით.

სხვა შემოსავალი

სხვა შემოსავლის აღიარება ხდება, როცა არსებობს რწმუნება, რომ კომპანია განხორციელებული ოპერაციებიდან მიიღებს ეკონომიკურ სარგებელს და შესაძლებელია შემოსავლის ოდენობის საიმედოდ განსაზღვრა. შემოსავლის აღიარება ხდება მის მიღებაზე გაწეული ხარჯების გამოკლებით ოპერაციის განხორციელების პერიოდისათვის.

ხარჯების აღიარება

მოგება-ზარალის ანგარიშგებაში ხარჯები აღიარდება თუ ის იწვევს მომავალი ეკონომიკური სარგებლის შემცირებას, რომელიც დაკავშირებულია აქტივების შემცირებასთან ან ვალდებულების ზრდასთან და შესაძლებელია მისი საიმედოდ შეფასება.

სერვისის გაწევის დროს გაწეული ხარჯები აღიარდება შესაბამისი სარგებლის აღიარების პროპორციულად.

ხარჯები სრული შემოსავლის ანგარიშგებაში აღიარდება დაუყოვნებლივ, თუ აღარ მოიტანს მომავალ ეკონომიკურ სარგებელს, ან თუ ეკონომიკური სარგებელი არ აკმაყოფილებს ან შეწყვეტა დაკმაყოფილება აქტივის აღიარების მოთხოვნისა ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში.

21. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა (გაგრძელება)

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები და ფინანსური ანგარიშგების ავტორიზაციის თარიღამდე მომხდარი მოვლენები, რომლებიც დამატებით ინფორმაციას იძლევა ორგანიზაციის ფინანსური პოზიციის შესახებ, აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები, რომლებიც გავლენას არ ახდენს ორგანიზაციის ფინანსურ მდგომარეობაზე ბალანსის შედგენის თარიღისთვის, მაგრამ არსებითი მნიშვნელობისაა, აისახება ფინანსური ანგარიშგების თანდართულ შენიშვნებში.

ანარიცხები, პირობითი ვალდებულებები და პირობითი აქტივები

პირობითი ვალდებულებები არ აისახება ფინანსურ ანგარიშგებაში, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც მოსალოდნელია ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან, და შესაძლებელია ამ ვალდებულების საიმედოდ შეფასება. პირობითი ვალდებულებების შესახებ ინფორმაცია მოცემულია ფინანსური

ანგარიშგების განმარტებით შენიშვნებში, გარდა ისეთი პირობითი ვალდებულებებისა, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის გასვლა კომპანიიდან არ არის მოსალოდნელი.

ფინანსურ ანგარიშგებაში არ აისახება პირობითი აქტივები. მაგრამ ისეთი ფინანსური აქტივების შესახებ ინფორმაცია, რომლებთან დაკავშირებული ეკონომიკური სარგებლის შემოსვლა კომპანიაში შესაძლებელია, აისახება განმარტებით შენიშვნებში. იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას აქვს რწმუნება, რომ ეკონომიკური სარგებელი შემოვა კომპანიაში, მაშინ მასთან დაკავშირებული აქტივი და შემოსავალი აისახება იმ პერიოდის ფინანსურ ანგარიშგებაში, როდესაც ადგილი ქონდა შეფასების ცვლილებას.

ანარიცხი წარმოადგენს ვალდებულებას, რომელიც დაკავშირებულია რაოდენობრივ და დროით განუსაზღვრელობებთან. ვალდებულება წარმოადგენს კომპანიის მიმდინარე ვალდებულებას, რომელიც წარმოიშვა წარსული მოვლენის შედეგად, და რომლის დაფარვა გამოიწვევს კომპანიიდან ეკონომიკური სარგებლის გასვლას. მავალდებულებელი მოვლენა არის მოვლენა, რომელიც წარმოშობს სამართლებრივ ან კონსტრუქციულ ვალდებულებას, რაც გულისხმობს, რომ კომპანიას არ გააჩნია სხვა რეალური ალტერნატივა, და მან უნდა დაფაროს თავისი ვალდებულებები. სამართლებრივი ვალდებულება გამომდინარეობს:

- (ა) გარიგებიდან (ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ან ნაგულისხმევი პირობების გათვალისწინებით);
- (ბ) კანონმდებლობიდან; ან
- (გ) სხვა სამართლებრივი ქმედებიდან.

კონსტრუქციული ვალდებულება გამომდინარეობს კომპანიის ქმედებიდან, სადაც:

- (ა) წარსულში დადგენილი პრაქტიკიდან, კომპანიის მიერ გამოქვეყნებული პოლიტიკიდან ან სპეციფიკური მიმდინარე ანგარიშგებიდან გამომდინარე, კომპანია მიანიშნებს სხვა მხარეებს, რომ იგი იღებს გარკვეულ პასუხისმგებლობებს; და
- (ბ) შედეგად, მესამე მხარეს კომპანიასთან მიმართებაში გააჩნია გარკვეული მოლოდინი, რომ იგი შეასრულებს ამ პასუხისმგებლობებს.

როდესაც არსებობს იმის ალბათობა, რომ კომპანიიდან მოხდება ეკონომიკური სარგებლის გასვლა მიმდინარე მოვალეობასთან დაკავშირებით, რომელიც წარსული მოვლენების შედეგად წარმოიშვა, და რომლის საიმედოდ შეფასებაც შესაძლებელია, ფინანსურ ანგარიშგებაში აღიარდება ანარიცხი. თუმცა, თუ ეკონომიკური სარგებლის გასვლა დამოკიდებულია მომავალში მოსახდენ მოვლენაზე ან არ არის შესაძლებელი მისი საიმედოდ შეფასება, ფინანსურ ანგარიშგებაში კეთდება განმარტებითი შენიშვნა პირობითი ვალდებულების სახით.

სს დი ენდ ბი საქართველო

მმართველობის ანგარიშგება

(2018 წლის 31 დეკემბერს დამთავრებული წლისათვის)

სარჩევი

კომპანიის შესახებ	36
ორგანიზაციული სტრუქტურა.....	36
განვითარების გეგმები	37
საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები	37
კვლევების და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა	39
ინფორმაცია ფილიალების საქმიანობის შესახებ	39
საკუთარი აქციების გამოსყიდვა	39
დამატებითი განმარტებები ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ	39
ფინანსური, საოპერაციო და სტრატეგიული რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ	40

მმართველობის ანგარიშგება

საქმიანობის მიმოხილვა

კომპანიის შესახებ

სააქციო საზოგადოება „დი ენდ ბი საქართველო“ (შემდგომში დანკინი) თავისი ორგანიზაციულ სამართლებრივი ფორმის მიხედვით წარმოადგენს სააქციო საზოგადოებას (რეგ. სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ 04/11/2011 წელს).

სს „დი ენდ ბი საქართველო“-ს საწესდებო კაპიტალი შეადგენს 250,100 (ორას ორმოცდაათი ათას ასი) აშშ დოლარს. საზოგადოების კაპიტალი დაყოფილია 250,100 ცალ ჩვეულებრივ აქციად. თითოეული აქციის ნომინალური ღირებულება შეადგენს 1 (ერთი) აშშ დოლარს.

საზოგადოების აქციონერია:

- შპს ვისოლ ჰოლდინგი ბ.ვ. (ნიდერლანდების სამეფო) - 100%

საზოგადოების მმართველობის ორგანოებია აქციონერთა საერთო კრება, სამეთვალყურეო საბჭო, გენერალური დირექტორი.

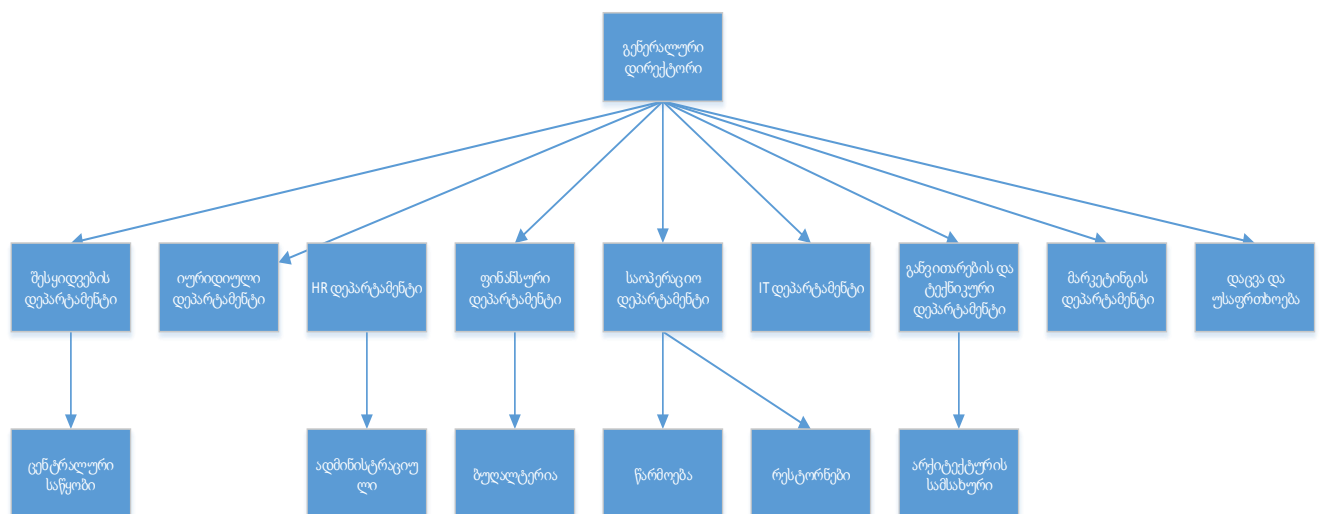
სამეთვალყურეო საბჭო შედგება სამი წევრისგან:

- სამსონ ფხაკაძე, სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარე,
- ლევან ფხაკაძე, სამეთვალყურეო საბჭოს თავმჯდომარის მოადგილე;
- ალექსი სირბილაშვილი სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

სს დი ენდ ბი საქართველოს“ საქმიანობის საგანს წარმოადგენს:

- საკვები პროდუქტების წარმოება და მათი საცალო რეალიზაცია;

ორგანიზაციული სტრუქტურა



განვითარების გეგმები

კომპანიამ თავისი განვითარების გეგმების შესაბამისად 2019 წლის მანძილზე გაიხსნა 3 რესტორანი. 2020 წელს დაგეგმილია დაახლოებით 5 რესტორნის გახსნა. კომპანიას გადაწყვეტილი აქვს დანკინის რესტორნების მცირე ფორმატებით წარმოდგენა საზოგადოებრივი თავშეყრის ადგილებში კიოსკის ან ე.წ. კუნძულის ფორმატით. ამ ეტაპზე უკვე სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები მიმდინარეობს წითელ ბაღში, სადაც 2020 წლის თებერვალში კიდევ ერთი ახალი ობიექტი გაიხსნება.

ასევე 2019 წლის განმავლობაში ბრენდმა დამატებით თანამშრომლობა დაიწყო ბაზარზე არსებულ 2 უმსხვილეს მიტანის მომსახურების კომპანიასთან, Glovo და Wolt.

კომპანია სისტემატურად მუშაობს ქსელის გაფართოებაზე და ახალი პროდუქტების საცალო რეალიზაციაში ჩაშვებაზე, 2019 წლის განმავლობაში დაემატა რამდენიმე ახალი პროდუქტი, ორი სახეობის ჰოთ დოგი, ნაყინი და გრანოლები სხვადასხვა ხილით.

საქმიანობის ძირითადი ფინანსური და არაფინანსური მაჩვენებლები

დი ენდ ბი საქართველოს **EBITDA*-მ** 2018 წელს შეადგინა 392 ათასი ლარი, ხოლო 2017 წელს (1,745 ათასი) ლარი. მაჩვენებლის ზრდა ძირითადად გამოწვეული იყო ახალი ობიექტების გახსნით და არსებული რესტორნების გაყიდვების ზრდით, რამაც თავის მხრივ დამატებითი შემოსავლის გენერირება უზრუნველყო. **EBITDA-ს** ზრდაზე ასევე დადებითად იმოქმედა რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულების შემცირებამ, რამაც ზღვრული მოგების მარჟა საგრძნობლად გაზარდა.

() EBITDA დათვლილია შემდეგნაირად - მთლიან სრულ ზარალს - ფინანსური ხარჯი - გაუფასურების ხარჯის ამოტირალემა - ცვეთა და ამორტიზაციის ხარჯი*

ლიკვიდურობის კოეფიციენტი* შემცირდა 0,64-დან 0,1-მდე, რაც ძირითადად გამოწვეულია მიმდინარე ვალდებულებების ზრდით, რომელიც თავის მხრივ გრძელვადიანი სესხის რეკლასიფიკაციით არის გამოწვეული.

() ლიკვიდურობის კოეფიციენტი (Current Ratio - მიმდინარე აქტივები/მიმდინარე ვალდებულებებთან)*

მარაგების ბრუნვა (დღე)* (რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება/საშუალო მარაგების ნაშთი * 365) გაიზარდა დაახლოებით 40 დღით (2017- 82.33 დღე, 2018- 124.29 დღე).

() რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება/საშუალო მარაგების ნაშთი * 365*

დებიტორული დავალიანების ბრუნვა (დღე)* შემცირებულია 40 დღით (2017- 61.6 დღე, 2018- 21.3 დღე).

() დებიტორული დავალიანების ბრუნვა - სავაჭრო და სხვა მოთხოვნები წლის ბოლოს/რეალიზაცია *365*

კრედიტორული დავალიანების ბრუნვა (დღე)* გაიზარდა დაახლოებით 10 დღით (2017- 109.37 დღე, 2018- 130.10 დღე).

() სავაჭრო და სხვა ვალდებულებები - წლის ბოლოს/რეალიზებული პროდუქციის თვითღირებულება *365*

სხვა ფინანსური მაჩვენებლები წარმოდგენილია ფინანსურ ანგარიშგებაში.

2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით დი ენდ ბი საქართველო ფლობს შემდეგ მოქმედ ობიექტებს:

1. DD მაღიბუ - ქ. თბილისი, დოლიძის და ბალანჩივაძის ქუჩების შუა მდებარე სკვერი;
2. DD ლესელიძე 1 - ქ. თბილისი, პუშკინის 1/3;
3. DD კოსტავა - ქ. თბილისი, კოსტავას 74;
4. DD თბილისი მოლი - ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-16 კმ;
5. DD ისთ ფოინტი - ქ. თბილისი, თვალჭრელიძის 2;
6. DD საბურთალო - ქ. თბილისი, ცინცაძის 37;
7. DD გორი - ქ. გორი. ტინისხიდის მ/ტ ;
8. DD სანდროეული - ქ. თბილისი, სანდროეულის 8;
9. DD ბათუმი - ქ. ბათუმი, აბუსერიძის 22;
10. DD ყაზბეგი 1 - ქ. თბილისი, ყაზბეგის გამზირი 16;
11. DD ყაზბეგი 2 - ქ. თბილისი, ყაზბეგის გამზირი 30;
12. DD მარჯანიშვილი - ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 83;
13. DD რუსთაველი - ქ. თბილისი, რუსთაველის 31/13;
14. DD ვაკე - ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ 37;
15. DD ვაჟა 1 - ქ. თბილისი, რესპუბლიკური საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორია;
16. DD ვაჟა 2 - ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველა მე-3კვ. მე-9 კორპ. მიმდებარე;
17. DD ქორიძე - ქ. თბილისი, ბაქტერიოფაგის მ/ტ;
18. DD თბილისის აეროპორტი - თბილისის რუსთაველის სახელობის საერთაშორისო აეროპორტი.
19. DD ქუთაისის აეროპორტი - კოპიტნარი, ქუთაისის საერთაშორისო აეროპორტი.
20. DD ბათუმი 2 - ქ. ბათუმი, ლეხ და მარია კაჩინსკების ქ.N1
21. DD ბათუმი 3 - ქ. ბათუმი, ბარათაშვილის ქ. N27
22. DD ლესელიძე 2 - ქ. თბილისი, ლესელიძის ქ. 1/19, ბნელი ჩიხი.
23. DD კიოსკი - ქ. თბილისი, აღმაშენებლის ხეივანი მე-9 კმ.
24. DD ქუთაისი - ქ. ქუთაისი. რუსთაველის 5

2018 წლის ბოლოსთვის დი ენდ ბი საქართველო ოპერირებდა 23 ერთეული საცალო კვების ობიექტით და ორხევში ერთი საწარმოს მეშვეობით. ყველა რესტორანი არის იჯარით აღებული მესამე ან დაკავშირებული მხარისგან.

2018 წელს დაქირავებულ თანამშრომელთა საშუალო რაოდენობა დი ენდ ბი-ში შეადგენდა 440 თანამშრომელს, ხოლო 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით 378 თანამშრომელს. კომპანიაში დასაქმებულთა პროცენტული გადანაწილება სქესის მიხედვით არის შემდეგნაირი: 30% კაცი, 70% ქალი.

სს „ვენჯორჯიას“ ადამიანური რესურსების მართვის პოლიტიკა, ეფუძნება რა კანონიერებისა და სამართლიანობის, ობიექტურობისა და მიუკერძოებლობის პრინციპებს, შემუშავებულია შრომითი კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად და სავალდებულო ნორმატიული ხასიათის დოკუმენტებთან ერთად განსაზღვრავს კომპანიაში ადამიანური რესურსების მართვის ძირითად მიმართულებებსა და პროცედურებს.

პოლიტიკის მიზანია:

- ადამიანური რესურსების მართვის დეპარტამენტის საქმიანობის ორგანიზება
- პერსონალის შერჩევის და დაქირავების პროცედურების ჩამოყალიბება და შესრულება;
- პერსონალის ადაპტაციის პროცედურების ჩამოყალიბება;
- პერსონალის შეფასების სისტემის შემუშავება;
- პერსონალის კარიერული ზრდის სისტემის უზრუნველყოფა;
- შრომის ანაზღაურების პოლიტიკის შემუშავება და ხელმძღვანელობისათვის წარდგენა;
- საკადრო რეზერვის ფორმირება;
- პროფესიონალი კადრების მომზადებისა და მათი კვალიფიკაციის ამაღლების მიზნით, ორგანიზაციულ და პიროვნულ საჭიროებებზე მორგებული სასწავლო პროგრამების განხორციელება;
- ორგანიზაციული კვლევების ჩატარება
- კოორდინაცია კომპანიის სტრუქტურულ ერთეულებთან;
- თანამშრომელთა საქმიანობის შესაბამისობაში მოყვანა მოქმედი კანონმდებლობის, პოლიტიკის, სტანდარტების, დებულებებისა და პროცედურების მოთხოვნებთან;
- თითოეული დეპარტამენტის დახმარება თავიანთი მიზნების მიღწევაში;
- ადამიანური რესურსების მართვის ახალი და გაუმჯობესებული მიდგომებისა და პროცედურების დანერგვა;
- კომპანიის ადამიანური რესურსების მართვის ოპტიმიზაციის მიზნით რეკომენდაციების შემუშავება;
- შრომის შინაგანაწესის შემუშავებას და მისი შესრულების მონიტორინგს.
- კანონმდებლობით დადგენილი წესით სხვა უფლებამოსილების განხორციელებას.

კვლევების და განვითარების სფეროში ჩატარებული ღონისძიებების მიმოხილვა

2018 წელს კომპანია არ იყო ჩართული კვლევასა თუ შემუშავების აქტივობებში.

ინფორმაცია ფილიალების საქმიანობის შესახებ

დი ენდ ბი საქართველოს არ აქვს ფილიალები.

საკუთარი აქციების გამოსყიდვა

კომპანიას 2018 წლის განმავლობაში არ გამოუსყიდია საკუთარი აქციები და არც მიმდინარე ეტაპზე გეგმავს ამას.

დამატებითი განმარტებები ფინანსურ ანგარიშგებაში ასახული თანხების შესახებ

კომპანიის ხელმძღვანელობის შეფასებით ფინანსურ ანგარიშგებაში წარდგენილი თანხები არ საჭიროებს დამატებით განმარტებებს. აღნიშნული ინფორმაცია განმარტებულია ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებით შენიშვნებში.

ფინანსური, საოპერაციო და სტრატეგიული რისკების მიმოხილვა და ინფორმაცია ამ რისკების მართვის მექანიზმების შესახებ

- **საკრედიტო რისკი**

საკრედიტო რისკი წარმოიქმნება დებიტორულ დავალიანებაზე რაც დი ენდ ბი საქართველოს გააჩნია კლიენტებისადმი. დი ენდ ბი საქართველოს მომხმარებლებს, ნორმალური საოპერაციო საქმიანობიდან გამომდინარე, წარმოადგენენ ძირითადად საცალო მომხმარებლები და გარკვეულწილად კორპორატიული მომხმარებლები. კორპორატიულ მომხმარებლებთან კომპანია ძირითადად მუშაობს საავანსო ანგარიშსწორებაზე.

- **საბაზრო რისკი**

საბაზრო რისკი გამომდინარეობს კვების ინდუსტრიის კაფე-რესტორნების კონკურენტული გარემოდან, რომელსაც ქმნიან სხვა ბრენდული თუ არაბრენდული ქსელები. კაფე-რესტორნების ბიზნესი გამოირჩევა მაღალი კონკურენციით. ბაზარზე წარმოდგენილია როგორც ბრენდული, ასევე არაბრენდული კვების ობიექტები. კონკურენცია მიმდინარეობს საფასო, მომსახურების ხარისხის და პროდუქციის ხარისხის სეგმენტში ბრენდულ ობიექტებთან მიმართებაში, ხოლო მომსახურების ხარისხით (ობიექტის ვიზუალი, ოპერატორის ურთიერთობა მომხმარებელთან, მაღალი ცნობადობა) სეგმენტში არაბრენდულ რესტორნებთან მიმართებაში. შედეგად, კომპანია გენერალური დირექტორის, მარკეტინგის დირექტორის, ფინანსური დირექტორის და ოპერაციების დირექტორის შემადგენლობით, მუდმივად განიხილავს კონკურენტების საფასო პოლიტიკას, ახალ პროდუქტებს, ფასდაკლებებს და ახდენს შესაბამის რეაგირებას. რეაგირება ასევე ხდება არსებული მომსახურებების გაუმჯობესების მიმართებაში, რათა მომხმარებლითვის მისაღები და სასურველი იყოს დანკინ დონატსის პროდუქტების შეძენა.

- **ლიკვიდობის და ფულადი ნაკადების რისკების მიმოხილვა**

საბრუნავ კაპიტალში, მიმდინარე აქტივების სიდიდე ნაკლებია მიმდინარე ვალდებულებების სიდიდეზე 2018 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. ნაწილი მიმდინარე ვალდებულებებისა წარმოადგენს გრძელვადიანი სესხის რეკლასიფიკაციას მოკლევადიან სესხად რომელიც აღებულია აშშ-ს საკრედიტო ინსტიტუტიდან (OPIC -- Overseas Private Investment Corporation).

აღსანიშნავია ის ფაქტიც, რომ ლარის დოლართან გაუფასურებამ გამოიწვია როგორც მოკლევადიანი, ასევე გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებების ზრდა, რადგან სესხი დენომინირებულია აშშ დოლარში. მიუხედავად ამისა, ფულადი სახსრების ნაკადები საოპერაციო ნაწილიდან (საპროცენტო ხარჯების გათვალისწინებით) 2018 წელს არის დადებითი და 2019 წლის მანძილზეც კომპანიის მენეჯმენტი მიიჩნევს რომ ანალოგიური მაჩვენებელი იქნება დადებითი.

დამატებით, კომპანიამ დაიწყო თავისი ფულადი სახსრების უფრო აქტიური მენეჯმენტი, პროგნოზირება და დაგეგმვა, რაც მენეჯმენტის აზრით უფრო ეფექტურს გახდის ლიკვიდურობის კონტროლს.

- **საოპერაციო რისკი**

საოპერაციო რისკების მინიმიზაციის მიზნით კომპანიაში არსებული საოპერაციო დეპარტამენტი მუდმივად ახორციელებს ვიზიტებს ობიექტებზე, პერიოდულად ხდება ობიექტების მენეჯერებთან შეხვედრები. ყოველდღიურ რეჟიმში ხდება ვადაგასული ნედლეულის თუ საქონლის ბრუნვიდან ამოღება და ჩამოწერა.

საოპერაციო საქმიანობის და რისკების მართვის ნაწილში კომპანია იღებს მხარდაჭერას, ნოუჰაუს, კონსულტაციებს დანქინის საერთაშორისო ოფისებიდან (Dunkin Brands International), რომელთანაც გაფორმებულია ფრანჩაიზინგის კონტრაქტი.

- **სავალუტო და შესასყიდი ნედლეულის და მასალების ფასების ცვლილების რისკი**

გარდა ზემოჩამოთვლილი რისკებისა, ორი მთავარი რისკი, რომელიც გავლენას ახდენს დი ენდ ბი საქართველოს ოპერაციებზე არის სავალუტო და შესასყიდი ნედლეულის და მასალების ფასების ცვლილების რისკი (საბაზრო რისკი). სავალუტო რისკი გამომდინარეობს იქიდან, რომ დი ენდ ბი საქართველოს საბანკო სესხი არის აშშ დოლარში, ხოლო შემოსავლების მიღება ხდება ლარში.

შესასყიდი მასალების თუ აღჭურვილობების შეძენა ხდება ძირითადად იმპორტით, შესაბამისად ანგარიშსწორება არარეზიდენტ კონტრაგენტებთან ხდება ვალუტაში, ასევე აღსანიშნავია როიალტის ხარჯი, რომელზეც ასევე აისახება სავალუტო მერყეობა. გარდა ამისა, ადგილობრივი მომწოდებლების ნაწილი თავის მხრივ დამოკიდებულია იმპორტირებულ საქონელზე და შესაბამისად, ლარის გაუფასურება ახდენს გავლენას ადგილობრივი პროდუქციის შესასყიდ ფასებზეც. ამასთანავე, აღსანიშნავია, რომ მომწოდებლების გარკვეული ნაწილი ადგილობრივი წარმოების პროდუქციას აწვდის კომპანიას და ფასების ცვლილების რისკი შედარებით დაბალია.

კომპანიის მიზანია, მაქსიმალურად გაზარდოს ადგილობრივი წარმოების წილი პროდუქტებში, რათა სავალუტო რისკები იყოს დაზღვეული, რისთვისაც რიგი ღონისძიებები განხორციელდა 2019 წელს და მენეჯმენტი ამ აქტივობების სრული ეფექტის ასახვას 2020 წლიდან ელოდება.

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2019 წლის 30 დეკემბერს შემდეგი პირის მიერ:

გენერალური დირექტორი

_____ გიორგი მშვილდაძე

საოპერაციო საქმიანობის და რისკების მართვის ნაწილში კომპანია იღებს მხარდაჭერას, ნოუჰაუს, კონსულტაციებს დანქინის საერთაშორისო ოფისებიდან (Dunkin Brands International), რომელთანაც გაფორმებულია ფრანჩაიზინგის კონტრაქტი.

- **სავალუტო და შესასყიდი ნედლეულის და მასალების ფასების ცვლილების რისკი**

გარდა ზემოჩამოთვლილი რისკებისა, ორი მთავარი რისკი, რომელიც გავლენას ახდენს დი ენდ ბი საქართველოს ოპერაციებზე არის სავალუტო და შესასყიდი ნედლეულის და მასალების ფასების ცვლილების რისკი (საბაზრო რისკი). სავალუტო რისკი გამომდინარეობს იქიდან, რომ დი ენდ ბი საქართველოს საბანკო სესხი არის აშშ დოლარში, ხოლო შემოსავლების მიღება ხდება ლარში.

შესასყიდი მასალების თუ აღჭურვილობების შეძენა ხდება ძირითადად იმპორტით, შესაბამისად ანგარიშსწორება არარეზიდენტ კონტრაგენტებთან ხდება ვალუტაში, ასევე აღსანიშნავია როიალტის ხარჯი, რომელზეც ასევე აისახება სავალუტო მერყეობა. გარდა ამისა, ადგილობრივი მომწოდებლების ნაწილი თავის მხრივ დამოკიდებულია იმპორტირებულ საქონელზე და შესაბამისად, ლარის გაუფასურება ახდენს გავლენას ადგილობრივი პროდუქციის შესასყიდ ფასებზეც. ამასთანავე, აღსანიშნავია, რომ მომწოდებლების გარკვეული ნაწილი ადგილობრივი წარმოების პროდუქციას აწვდის კომპანიას და ფასების ცვლილების რისკი შედარებით დაბალია.

კომპანიის მიზანია, მაქსიმალურად გაზარდოს ადგილობრივი წარმოების წილი პროდუქტებში, რათა სავალუტო რისკები იყოს დაზღვეული, რისთვისაც რიგი ღონისძიებები განხორციელდა 2019 წელს და მენეჯმენტი ამ აქტივობების სრული ეფექტის ასახვას 2020 წლიდან ელოდება.

2018 წლის 31 დეკემბერს დასრულებული წლისთვის მომზადებული მმართველობის ანგარიშგება ხელმძღვანელობის მხრიდან დამტკიცებულია 2019 წლის 30 დეკემბერს შემდეგი პირის მიერ:

გენერალური დირექტორი



გიორგი მშვილდაძე