

შპს „ახტელი“
ფინანსური ანგარიშგება
2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით
და
დამოუკიდებელი აუდიტორების დასკვნა

შინაარსი

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობის განსაზღვრა.....	3
დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა.....	5
ფინანსური მდგომარეობის ინდივიდუალური ანგარიშგება.....	9
მოგება-ზარალის და სრული შემოსავლის ინდივიდუალური ანგარიშგება	10
ფულადი ნაკადების ინდივიდუალური ანგარიშგება.....	11
კაპიტალის ცვლილებების ინდივიდუალური ანგარიშგება.....	13
ინდივიდუალური ფინანსური ანგარიშგების შენიშვნები.....	14

მენეჯმენტის პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და დამტკიცებაზე

საანგარიშო წლისთვის, რომელიც დასრულდა 2017 წლის 31 დეკემბერს

წინამდებარე ანგარიშგება განიხილება დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნაში აღწერილ დამოუკიდებელ აუდიტორთა ვალდებულებებთან ერთად იმ მიზნით, რათა გაიმიჯნოს ხელმძღვანელობისა და დამოუკიდებელ აუდიტორთა პასუხისმგებლობა შპს „ახტელი“-ს ფინანსურ ანგარიშგებასთან მიმართებაში.

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებაზე, რომელიც სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, მის მიერ წარმოებული ოპერაციების შედეგებს, ფულადი სახსრების მოძრაობას და აკუმულირებული ფონდების ცვლილებას ამავე თარიღით დასრულებული წლისათვის ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების ("ფასს") შესაბამისად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია:

- შესაფერისი სააღრიცხვო პრინციპების არჩევასა და მათ თანმიმდევრულად შესრულებაზე;
- განსჯასთან და შეფასებებთან დაკავშირებულ მართებული და გონივრული გადაწყვეტილებების მიღებაზე;
- ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების თანახმად, განაცხადოს ნებისმიერი არსებული დარღვევების შესახებ და ახსნას ისინი ფინანსურ ანგარიშგებაში;
- მოამზადოს ფინანსური ანგარიშგება წარმოების უწყვეტობის პრინციპზე იმ შემთხვევაში, თუ კომპანიას შესწევს უნარი გააგრძელოს თავისი საქმიანობა მომავალში.

ხელმძღვანელობა აგრეთვე პასუხისმგებელია:

- შექმნას, განახორციელოს და შეინარჩუნოს ეფექტური და ხარისხიანი შიდა კონტროლის მექანიზმები;
- ნებისმიერ დროს აწარმოოს კომპანიის სააღრიცხვო ჩანაწერები შესაბამისი სიზუსტით, რომელიც მისცემს მათ შესაძლებლობას დარწმუნდნენ, რომ ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ფასს-ების მიხედვით;
- სავალდებულო ბუღალტრული ჩანაწერების წარმოებაზე საქართველოს კანონმდებლობისა და ბუღალტრული სტანდარტების შესაბამისად;
- კომპანიის აქტივების უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად საჭირო ქმედებების განხორციელებაზე; და
- თაღლითობის, შეცდომებისა და სხვა დარღვევების აღმოჩენასა და თავიდან აცილებაზე.

2017 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება
დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2019 წლის 11 თებერვალს

მენეჯმენტის სახელით:

დირექტორი
ნანა შარაშენიძე

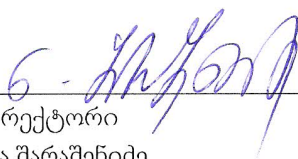
*11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო*

ფინანსური დირექტორი
მარინე კილაძე

*11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო*

2017 წლის 31 დეკემბრის დასრულებული წლისთვის მომზადებული ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია გამოსაშვებად 2019 წლის 11 თებერვალს

მენეჯმენტის სახელით:


დირექტორი
ნანა შარაშენიძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო




ფინანსური დირექტორი
მარინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო

ქართული აუდიტორული კომპანია

დამოუკიდებელ აუდიტორთა დასკვნა

შპს ახტელი-ს დირექტორს ნანა შარაშენიძეს

პირობითი მოსაზრება

ჩვენ ჩავატარეთ შპს „ახტელი“-ს (შემდგომში „კომპანია“) ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი, რომელიც შედგება ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებისგან 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, ასევე აღნიშნული თარიღით დამთავრებული წლის სრული შემოსავლის ანგარიშგებისგან, აკუმულირებული ფონდების ცვლილებების ანგარიშგებისგან, ფულადი ნაკადების მოძრაობის ანგარიშგებისგან და ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნებისგან, მათ შორის მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვისგან.

ჩვენი აზრით, ჩვენი დასკვნის - „პირობითი მოსაზრების საფუძველი“ - ნაწილში აღწერილი საკითხის გავლენით განპირობებული შესაძლო შედეგების გარდა, თანდართული ფინანსური ანგარიშგება, ყველა არსებითი ასპექტის გათვალისწინებით, სამართლიანად ასახავს კომპანიის ფინანსურ მდგომარეობას 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით, აგრეთვე მისი საქმიანობის ფინანსურ შედეგებსა და ფულადი სახსრების მოძრაობას იმ წლისთვის, რომელიც დასრულდა მოცემული თარიღით, ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისად.

პირობითი მოსაზრების საფუძველი

ძირითადი საშუალებების ნაწილში ხელმძღვანელობის მიერ არჩეული სააღრიცხვო პოლიტიკა არ არის სანდო ინფორმაციის მომცემი ფინანსური ანგარიშგების მომხმარებლებისათვის, ვინაიდან შერჩეული შეფასებები და არჩევანი ფასს სტანდარტებით გათვალისწინებულ მეთოდებს შორის არ ასახავს სამართლიან მდგომარეობას, როგორც ეს მოთხოვნილია ბასს 8 „სააღრიცხვო პოლიტიკა, ცვლილებები სააღრიცხვო შეფასებებში და შეცდომები“ სტანდარტის მიხედვით.

ჩვენ აუდიტი ჩავატარეთ აუდიტის საერთაშორისო სტანდარტების (ასს-ების) შესაბამისად. ამ სტანდარტებით განსაზღვრული ჩვენი პასუხისმგებლობები დეტალურად აღწერილია ჩვენი დასკვნის ნაწილში „აუდიტორთა პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე“. საქართველოს კანონის „ბუღალტრული აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ“, „პროფესიონალ ბუღალტერთა ეთიკის კოდექსის“ (IESBA კოდექსის) შესაბამისად, ჩვენ ვართ შპს „ახტელი“-სგან დამოუკიდებელი. ჩვენ მიგვაჩნია, რომ აუდიტის მსვლელობის პროცესში ჩვენს მიერ მოპოვებული აუდიტორული მტკიცებულებები საკმარისი და შესაფერისია ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად.

სხვა გარემოებები

კომპანიის 2016 წლის 31 დეკემბრით დასრულებული წლის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტი ჩავატარეთ ჩვენ და გამოვთქვით არამოდიფიცირებული მოსაზრება 2017 წლის 20 მარტს.

მმართველობითი ანგარიშგება

მმართველობა ანგარიშგებაზე პასუხისმგებელია ხელმძღვანელობა. მმართველობითი ანგარიშგება მოიცავს კომპანიის საქმიანობის მიმოხილვას, რაც მოითხოვება ბუღალტრული

აღრიცხვის, ანგარიშგებისა და აუდიტის შესახებ საქართველოს კანონით განსაზღვრული მეორე კატეგორიის საწარმოებისგან, რომელსაც მიეკუთვნება კომპანია.

ჩვენი მოსაზრება ფინანსურ ანგარიშგებაზე არ მოიცავს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და არანაირი ფორმის მარწმუნებელ დასკვნას არ წარმოვადგენთ მასზე.

ჩვენ მიერ ჩატარებულ ფინანსური ანგარიშგების აუდიტთან დაკავშირებით ჩვენი პასუხისმგებლობა იმაში მდგომარეობს, რომ გავეცნოთ ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციას და განვიხილოთ, სხვა ინფორმაცია არის თუ არა არსებითად შეუსაბამო ფინანსურ ანგარიშგებასთან ან აუდიტის პროცესში ჩვენ მიერ მოპოვებულ ინფორმაციასთან, ან სხვა მხრივ ხომ არ ტოვებს ისეთ შთაბეჭდილებას, რომ არსებითად მცდარია. თუ ჩვენ შესრულებულ სამუშაოზე დაყრდნობით დავასკვნით, რომ არსებითი უზუსტობა არსებობს ზემოაღნიშნულ სხვა ინფორმაციაში, გვევალება ამ ფაქტის ინფორმირება. ამასთან დაკავშირებით, ჩვენ არ აღმოგვიჩენია ისეთი საკითხი, რომლის შესახებაც აუცილებელი იქნებოდა ინფორმირება

მენეჯმენტისა და მართვის უფლებით აღჭურვილი პირების პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია ფინანსური ანგარიშგების მომზადებასა და სამართლიან წარდგენაზე ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტების (ფასს) შესაბამისად, ასევე შიდა კონტროლის ისეთი მექანიზმების შემუშავებაზე, რომლებსაც ხელმძღვანელობა საჭიროდ მიიჩნევს თაღლითობის ან შეცდომის შედეგად დაშვებული არსებითი უზუსტობებისგან ფინანსური ანგარიშგების მოსამზადებლად.

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას, ხელმძღვანელობა პასუხისმგებელია „კომპანიის“ უნარის შეფასებაზე, განაგრძოს ფუნქციონირება საწარმოს უწყვეტი ფუნქციონირების პრინციპით, გასცეს ინფორმაცია უწყვეტი ფუნქციონირების საკითხებთან დაკავშირებით და გამოიყენოს ბუღალტრული აღრიცხვის მსგავსი პრინციპი მანამ, სანამ ხელმძღვანელობას არ გაუჩნდება სურვილი მოახდინოს „კომპანიის“ ლიკვიდაცია ან შეწყვიტოს მუშაობა, ან არ ექნება რაიმე სხვა რეალური ალტერნატივა, გარდა ზემოთ განსაზღვრული მოქმედებისა.

მართვის უფლებით აღჭურვილი პირები პასუხისმგებელნი არიან „კომპანიის“ ფინანსური ანგარიშგების მომზადების და წარდგენის პროცესის ზედამხედველობაზე.

აუდიტორთა პასუხისმგებლობა ფინანსური ანგარიშგების აუდიტზე

ჩვენი მიზანია, მოვიპოვოთ დასაბუთებული რწმუნება იმის თაობაზე, მოცემული ფინანსური ანგარიშგება შეიცავს თუ არა თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ არსებით უზუსტობას და შევადგინოთ აუდიტორის დასკვნა, რომელიც მოიცავს ჩვენს მოსაზრებას. გონივრული რწმუნება მაღალი დონის რწმუნებაა, მაგრამ არ არის იმის გარანტია, რომ ასს-ების შესაბამისად ჩატარებული აუდიტი ყოველთვის გამოავლენს ნებისმიერ არსებით უზუსტობას, რომელიც არსებობს. უზუსტობები შეიძლება გამოწვეული იყოს თაღლითობით ან შეცდომით და არსებითად მიიჩნევა იმ შემთხვევაში, თუ, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ისინი, ცალ-ცალკე ან ერთობლივად, გავლენას მოახდენს იმ მომხმარებლების ეკონომიკურ გადაწყვეტილებებზე, რომლებიც დაეყრდნობიან მოცემულ ფინანსურ ანგარიშგებას.

ასს-ების შესაბამისად აუდიტის ჩატარება ითვალისწინებს აუდიტორის მიერ პროფესიული განსჯის გამოყენებას და პროფესიული სკეპტიციზმის შენარჩუნებას აუდიტის პროცესში. გარდა ამისა, ჩვენ:

- ვადგენთ და ვაფასებთ თაღლითობით ან შეცდომით გამოწვეულ, ფინანსური ანგარიშგების არსებითი უზუსტობის რისკებს; ვგეგმავთ და ვატარებთ ამ რისკებზე რეაგირებისთვის გამიზნულ აუდიტორულ პროცედურებს და ისეთი აუდიტორული მტკიცებულებების მოპოვებას, რომლებიც საკმარისი და შესაფერისი იქნება ჩვენი მოსაზრების გამოთქმისთვის აუცილებელი საფუძვლის შესაქმნელად. რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება თაღლითობით გამოწვეული არსებითი უზუსტობა უფრო მაღალია, ვიდრე რისკი იმისა, რომ ვერ გამოვლინდება შეცდომით გამოწვეული უზუსტობა, რადგან თაღლითობა შეიძლება გულისხმობდეს ფარულ შეთანხმებას, გაყალბებას, ოპერაციების განზრახ გამოტოვებას, აუდიტორისთვის წინასწარ განზრახულად არასწორი ინფორმაციის მიწოდებას ან შიდა კონტროლის იგნორირებას.
- შევისწავლით აუდიტისთვის შესაფერისი შიდა კონტროლის საშუალებებს, რათა დავგეგმოთ კონკრეტული გარემოებების შესაფერისი აუდიტორული პროცედურები და არა იმ მიზნით, რომ მოსაზრება გამოვთქვათ შპს „ახტელი“-ს შიდა კონტროლის მექანიზმების ეფექტურობაზე.
- ვაფასებთ ხელმძღვანელობის მიერ გამოყენებული საადრიცხვო პოლიტიკის მიზანშეწონილობას, ხელმძღვანელობის მიერ განსაზღვრული საადრიცხვო შეფასებების დასაბუთებულობასა და შესაბამისი ახსნა-განმარტებების მართებულობას.
- დასკვნა გამოგვაქვს ხელმძღვანელობის მიერ ანგარიშგების საფუძვლად საწარმოს ფუნქციონირებადობის პრინციპის გამოყენების მიზანშეწონილობაზე, ხოლო მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებზე დაყრდნობით ვადგენთ, არსებობს თუ არა რაიმე მოვლენებთან ან პირობებთან დაკავშირებული არსებითი განუსაზღვრელობა, რაც მნიშვნელოვან ეჭვს გამოიწვევდა შპს „ახტელი“-ს ფუნქციონირებადობის უნართან დაკავშირებით. თუ დავასკვნით, რომ არსებობს არსებითი განუსაზღვრელობა, გვევალება ჩვენს აუდიტორის დასკვნაში ყურადღების გამახვილება ფინანსური ანგარიშგების შესაბამის შენიშვნებზე, ან, თუ ამგვარი განმარტებითი შენიშვნები ადეკვატური არ არის - ჩვენი მოსაზრების მოდიფიცირება. ჩვენი დასკვნები ეყრდნობა აუდიტორის დასკვნის თარიღამდე მოპოვებულ აუდიტორულ მტკიცებულებებს. თუმცა, ამის შემდგომი მომავალი მოვლენების ან პირობების გავლენით შეიძლება შპს „ახტელი“ უკვე აღარ იყოს ფუნქციონირებადი საწარმო.
- ვაფასებთ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენას მთლიანობაში, მის სტრუქტურასა და შინაარსს, მათ შორის, განმარტებით შენიშვნებს და ასევე, ფინანსური ანგარიშგება უზრუნველყოფს თუ არა ფინანსური ანგარიშგების საფუძვლად აღებული ოპერაციებისა და მოვლენების სამართლიან წარდგენას.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს, სხვასთან ერთად, ინფორმაციას ვაწვდით აუდიტის დაგეგმილი მასშტაბისა და ვადების, ასევე აუდიტის პროცესში წამოჭრილი მნიშვნელოვანი საკითხების, მათ შორის, შიდა კონტროლის სისტემაში გამოვლენილი მნიშვნელოვანი ნაკლოვანებების შესახებ.

ამასთან, მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს გადავცემთ დოკუმენტს, სადაც ვადასტურებთ, რომ დავიცავით დამოუკიდებლობასთან დაკავშირებული შესაფერისი ეთიკური ნორმები და მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელ პირებს ვაცნობთ ყველა ურთიერთობისა და სხვა საკითხების შესახებ, რომლებიც, გონივრულ ფარგლებში, შეიძლება მიჩნეულიყო, რომ დაკავშირებულია ჩვენს დამოუკიდებლობასთან, ასევე შესაბამისი დამცავი ზომების შესახებ, აუცილებლობის შემთხვევაში.

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირებისთვის ინფორმირებული საკითხებიდან განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვანი იყო მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტში და, მაშასადამე, მიიჩნევა აუდიტის ძირითად საკითხებად. ამ საკითხებს აღწერთ ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში, თუ კანონმდებლობით არ იკრძალება საჯაროდ მოცემული საკითხის ინფორმირება ან, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, თვითონ არ გადაწყვეტთ, რომ აუდიტორის დასკვნაში არ უნდა მოხდეს ამა თუ იმ საკითხის ინფორმირება, რადგან, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ამგვარი ქმედებით განპირობებული მოსალოდნელი უარყოფითი შედეგები გადააჭარბებს მისი ინფორმირებით მოსალოდნელ სარგებელს, რომელიც საზოგადოებრივ ინტერესებს ემსახურება.

მოცემული აუდიტის, რომლის შედეგადაც შედგენილია წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა, გარიგების პარტნიორია:

ოთარ წიკლაური
შპს ქართული აუდიტორული კომპანია
11 თებერვალი, 2019
თბილისი, საქართველო

მეთვალყურეობაზე პასუხისმგებელი პირებისთვის ინფორმირებული საკითხებიდან განვსაზღვრავთ იმ საკითხებს, რომლებიც ყველაზე მნიშვნელოვანი იყო მიმდინარე პერიოდის ფინანსური ანგარიშგების აუდიტში და, მათსადამე, მიიჩნევა აუდიტის ძირითად საკითხებად. ამ საკითხებს აღვწერთ ჩვენს აუდიტორთა დასკვნაში, თუ კანონმდებლობით არ იკრძალება საჯაროდ მოცემული საკითხის ინფორმირება ან, უკიდურესად იშვიათ შემთხვევებში, თვითონ არ გადავწყვეტთ, რომ აუდიტორის დასკვნაში არ უნდა მოხდეს ამა თუ იმ საკითხის ინფორმირება, რადგან, გონივრულ ფარგლებში, მოსალოდნელია, რომ ამგვარი ქმედებით განპირობებული მოსალოდნელი უარყოფითი შედეგები გადააჭარბებს მისი ინფორმირებით მოსალოდნელ სარგებელს, რომელიც საზოგადოებრივ ინტერესებს ემსახურება.

მოცემული აუდიტის, რომლის შედეგადაც შედგენილია წინამდებარე დამოუკიდებელი აუდიტორის დასკვნა, გარიგების პარტნიორია:

ოთარ წიკლაური

შპს ქართული აუდიტორული კომპანია

11 თებერვალი, 2019

თბილისი, საქართველო



აქტივები	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2016
ძირითადი საშუალებები	4	11 995 487	18 709 090
არამატერიალური აქტივები	5	52 828	102 778
სულ გრძელვადიანი აქტივები		12 048 315	18 811 868
მარაგები	6	265 830	1 063 698
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	7	408 351	951 334
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	24 788	47 106
სულ მიმდინარე აქტივები		698 969	2 062 138
სულ აქტივები		12 747 284	20 874 006
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	9	395 825	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		395 825	-
გადასახდელი დივიდენდები		8 327 536	9 525 536
საგადასახადო ვალდებულებები	10	61 202	87 273
მოკლევადიანი სესხები	11	1 189 952	-
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	12	1 325 833	3 614 722
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		10 904 523	13 227 531
სულ ვალდებულებები		11 300 348	13 227 531
საწესდებო კაპიტალი		360 100	360 100
გაუნაწილებელი მოგება (ზარალი)		1 086 836	7 286 375
სულ კაპიტალი		1 446 936	7 646 475
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		12 747 284	20 874 006

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

დირექტორი
 ნანა შარაშენიძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

ფინანსური დირექტორი
 მარინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

აქტივები	შენიშვნა	31 დეკემბერი 2017	31 დეკემბერი 2016
ძირითადი საშუალებები	4	11 995 487	18 709 090
არამატერიალური აქტივები	5	52 828	102 778
სულ გრძელვადიანი აქტივები		12 048 315	18 811 868
მარაგები	6	265 830	1 063 698
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	7	408 351	951 334
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	8	24 788	47 106
სულ მიმდინარე აქტივები		698 969	2 062 138
სულ აქტივები		12 747 284	20 874 006
ვალდებულებები			
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	9	395 825	-
სულ გრძელვადიანი ვალდებულებები		395 825	-
გადასახდელი დივიდენდები		8 327 536	9 525 536
საგადასახადო ვალდებულებები	10	61 202	87 273
მოკლევადიანი სესხები	11	1 189 952	-
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	12	1 325 833	3 614 722
სულ მიმდინარე ვალდებულებები		10 904 523	13 227 531
სულ ვალდებულებები		11 300 348	13 227 531
საწესდებო კაპიტალი		360 100	360 100
გაუნაწილებელი მოგება (ზარალი)		1 086 836	7 286 375
სულ კაპიტალი		1 446 936	7 646 475
სულ ვალდებულებები და კაპიტალი		12 747 284	20 874 006

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დაბეჭდილებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელს სახელთი დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

დირექტორი
ნანა შარაშენიძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო



ფინანსური დირექტორი
მერინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო

	შენიშვნა	12 თვე, 2017წ.	12 თვე, 2016წ.
შემოსავალი რეალიზაციიდან		10 507 936	10 654 427
თვითღირებულების ხარჯები	13	(7 078 753)	(6 523 431)
საერთო მოგება		3 429 183	4 130 996
სხვა შემოსავლები		-	-
კომერციული ხარჯები		-	-
ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(4 771 245)	(3 128 993)
საოპერაციო მოგება		(1 342 062)	1 002 003
საფინანსო შემოსავალი		-	1 522
საფინანსო ხარჯი	15	(84 707)	(106 894)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები		1 058 843	2 943 846
მარაგების ჩამოფასების ხარჯები		(98 700)	(1 809)
ძირითადი საშუალებების ჩამოფასების ხარჯები		(5 250 000)	
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები		(433 922)	(1 637 676)
მოგება დაბეგვრამდე		(6 150 548)	2 200 993
მოგების გადასახადის ხარჯი		(48 991)	(45 449)
წმინდა მოგება		(6 199 539)	2 155 543

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

დირექტორი
 ნანა შარაშენიძე

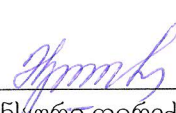
11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

ფინანსური დირექტორი
 მარინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

	შენიშვნა	12 თვე, 2017წ.	12 თვე, 2016წ.
შემოსავალი რეალიზაციიდან		10 507 936	10 654 427
თვითღირებულების ხარჯები	13	(7 078 753)	(6 523 431)
საერთო მოგება		3 429 183	4 130 996
სხვა შემოსავლები		-	-
კომერციული ხარჯები		-	-
ადმინისტრაციული ხარჯები	14	(4 771 245)	(3 128 993)
საოპერაციო მოგება		(1 342 062)	1 002 003
საფინანსო შემოსავალი		-	1 522
საფინანსო ხარჯი	15	(84 707)	(106 894)
სხვა არასაოპერაციო შემოსავლები		1 058 843	2 943 846
მარაგების ჩამოფასების ხარჯები		(98 700)	(1 809)
ძირითადი საშუალებების ჩამოფასების ხარჯები		(5 250 000)	
სხვა არასაოპერაციო ხარჯები		(433 922)	(1 637 676)
მოგება დაბეგვრამდე		(6 150 548)	2 200 993
მოგების გადასახადის ხარჯი		(48 991)	(45 449)
წმინდა მოგება		(6 199 539)	2 155 543

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

 დირექტორი ნანა შარაშენიძე		 ფინანსური დირექტორი მარინე კილაძე
11 თებერვალი 2019 წელი თბილისი, საქართველო		11 თებერვალი 2019 წელი თბილისი, საქართველო

ფულადი ნაკადები საოპერაციო საქმიანობიდან		
მოგება დაბეგრვამდე	(6 150 548)	2 200 993
კორექტირებები:		
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	3 107 008	1 436 464
მოგების გადასახადი	(48 991)	(45 449)
საოპერაციო შედეგები საოპერაციო კაპიტალში	(3 092 531)	3 592 008
ცვლილებამდე		
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა დებიტორულ დავალიანებაში	542 983	(762 840)
ცვლილებები მარაგებში	797 868	(41 905)
ცვლილებები წინასწარ გადახდილ გადასახადებში	-	(227 955)
ცვლილებები გადავადებულ გადასახადებში	-	(2 311 235)
ცვლილებები საგადასახადო ვალდებულებებში	(26 071)	560 790
ცვლილებები სავაჭრო და სხვა კრედიტორულ დავალიანებაში	(2 288 889)	3 019 981
წმინდა ფული საოპერაციო საქმიანობიდან	(4 066 640)	3 828 844
ფულადი ნაკადები საინვესტიციო საქმიანობიდან		
ძირითადი საშუალებების და არამატერიალური აქტივების შეძენა	3 656 545	(2 005 218)
წმინდა ფული საინვესტიციო საქმიანობიდან	3 656 545	(2 005 218)
ფულადი ნაკადები საფინანსო საქმიანობიდან		
შემოდინება მიღებული სესხებიდან	1 585 777	-
მიღებული სესხების დაფარვა	-	-
დივიდენდების გადახდა	(1 198 000)	(1 807 190)
წმინდა ფული საფინანსო საქმიანობიდან	387 777	(1 807 190)
ფულისა და ექვივალენტების ნეტო ცვლილება	(22 318)	16 436
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის დასაწყისში	47 106	30 670
ფული და ფულის ექვივალენტები პერიოდის ბოლოს	24 788	47 106

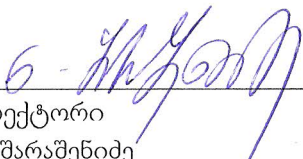
14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

დირექტორი
ნანა შარაშენიძე

*11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო*

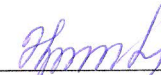
ფინანსური დირექტორი
მარინე კილაძე

*11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო*


დირექტორი
ნანა შარაშენიძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო




ფინანსური დირექტორი
მარინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
თბილისი, საქართველო

	გაუნაწილებელი მოგება	საწესდებო კაპიტალი	ჯამურად
ნაშთი 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5 130 833	360 100	5 490 933
პერიოდის წმინდა მოგება (ზარალი)	2 155 543	-	2 155 543
ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	7 286 376	360 100	7 646 476
პერიოდის წმინდა მოგება (ზარალი)	(6 199 539)	-	(6 199 539)
შემოსავალი (ზარალი) გადაფასების რეზერვიდან	-	-	-
ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1 086 837	360 100	1 446 937

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:

დირექტორი
 ნანა შარაშენიძე

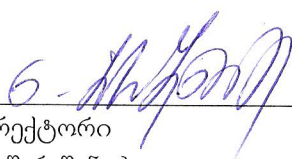
11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

ფინანსური დირექტორი
 მარინე კილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

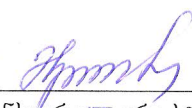
	გაუნაწილებელი მოგება	საწესდებო კაპიტალი	ჯამურად
ნაშთი 2015 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	5 130 833	360 100	5 490 933
პერიოდის წმინდა მოგება (ზარალი)	2 155 543	-	2 155 543
ნაშთი 2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	7 286 376	360 100	7 646 476
პერიოდის წმინდა მოგება (ზარალი)	(6 199 539)	-	(6 199 539)
შემოსავალი (ზარალი) გადაფასების რეზერვიდან	-	-	-
ნაშთი 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით	1 086 837	360 100	1 446 937

14-41 გვერდებზე წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგება დამტკიცებულია 2019 წლის 11 თებერვალს ხელმძღვანელობის მიერ და ამ უკანასკნელის სახელით დოკუმენტზე ხელს აწერენ შემდეგი პირები:


 დირექტორი
 ნანა შარაშენიძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო




 ფინანსური დირექტორი
 მარინე კვილაძე

11 თებერვალი 2019 წელი
 თბილისი, საქართველო

ფინანსური ანგარიშგების ახსნა-განმარტებითი შენიშვნები

1. ძირითადი საქმიანობა

შპს ახტელი დაფუძნდა 1997 წლის 27 ივნისს, საიდენტიფიკაციო კოდი: 202913106, მარეგისტრირებული ორგანო არის ჩუღურეთის რ-ნის სასამართლო კომპანიის იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ა.პოლიტკოვსაკაიას ქ., №42. კომპანიის დამფუძნებელია: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ახალი ქსელები (საიდენტიფიკაციო კოდი: 211326732) - წილი 100%.

შპს ახალი ქსელები-ის დამფუძნებლები არიან: ავთანდილ იაშვილი (პ/ნ 01002004622) - წილი 33.177%, ნაირა კვესელავა (პ/ნ 01013008190) - წილი 1.6%, ვახტანგი (პ/ნ 01012008906) - წილი 0.64%, ლილი სუხიტაშვილი (პ/ნ 01017003643) - წილი 4.16%, თეიმურაზ ლოღობერიძე (პ/ნ 01017003643) - წილი 0.25%, მარინა იაშვილი (პ/ნ 01002002469) - წილი 0.25%, ფრიდონ ინჯია (პ/ნ 01007000616) - წილი 46.238%, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება მეკავშირე-97 (ს/ნ 202910378) - წილი 3.685% და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება სისტემ ნეტ (ს/ნ 205267423) წილი - 10%

ხოლო თავის მხრივ შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება მეკავშირე-97 (ს/ნ 202910378) დამფუძნებლები არიან: ნოდარ დევიძე (პ/ნ 01024010645) - წილი 11.34%, ვახტანგი ამაშუკელი (პ/ნ 01012008906) წილი - 8.06%, თეიმურაზი ქუტაშვილი (პ/ნ 01014005909) - წილი 8.06% და ირინე იაშვილი (პ/ნ 01002004790) წილი - 72.54%, ასევე შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება სისტემ ნეტ (ს/ნ 205267423) დამფუძნებლები არიან: ხათუნა ინჯია (პ/ნ 01007005738) - წილი 5.714%, ფრიდონ ინჯია (პ/ნ 01007000616) - წილი 15.318%, ილია ინჯია (პ/ნ 01007000232) - წილი 21.565%, ლალი რუხაია (პ/ნ 01007002598) - წილი 4.149%, ნოდარ გაბედავა (პ/ნ 62001023917) - წილი 1.038%, ნაირა კვესელავა (პ/ნ 01013008190) - წილი 7.781%, თამარი ჩხაიძე (პ/ნ 01017035001) - წილი 0.016%, ოლეგი გვენცაძე (პ/ნ 01018005053) - წილი 0.016%, ქეთევან ასიტაშვილი (პ/ნ 01035000176) - წილი 0.064%, დავითი დურგლიშვილი (პ/ნ 01001046602) წილი - 0.648%, თეიმურაზ ბერიშვილი (პ/ნ 01026001596) - წილი 4.183%, ლილი სუხიტაშვილი (პ/ნ 01017003643) - წილი 2.091%, სერგო ჩიკვილაძე (პ/ნ 01017008377) - წილი 0.042%, ჯამბული გეგეჭკორი (პ/ნ 01017000485) - წილი 1.171%, ავთანდილ იაშვილი (პ/ნ 01002004622) - წილი 29.349%, კოტე სამუშია (პ/ნ 01017003792) - 1.699%, თეიმურაზ ცხვარიაშვილი (პ/ნ 01026003544) - წილი 2.028% და კონსტანტინე ხაჯალაია (პ/ნ 01009002835) - წილი 3.128%.

შპს „ახტელი“ წარმოადგენს ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელის კერძო ოპერატორს საქართველოში. მისი დაფარვის ზონაა: ქ. თბილისი. კომპანიას გააჩნია საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის მიერ გაცემული შესაბამისი ლიზენზიები, რომლის მეშვეობითაც იგი მომხმარებელს აწვდის საკომუნიკაციო სერვისს.

2. წარდგენის საფუძველი ბუღალტრული აღრიცხვის საფუძველი

კომპანიის თანდართული ფინანსური ანგარიშგება მომზადებულია ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს („ზასს“) მიერ დამტკიცებული ფინანსური ანგარიშგების საერთაშორისო სტანდარტებისა („ფასს“) და ფინანსური ანგარიშგების ინტერპრეტაციების საერთაშორისო კომიტეტის („ფაისკ“) მიერ გამოცემული ინტერპრეტაციების შესაბამისად.

აღნიშნული ფინანსური ანგარიშგება წარმოდგენილია ქართულ ლარში, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული. ანგარიშგება მომზადებულია ისტორიული ღირებულების კონცეფციის შესაბამისად.

საანგარიშგებო ვალუტა

წარმოდგენილი ფინანსური ანგარიშგების საანგარიშგებო ვალუტაა – ქართული ლარი.

ცვლილებები სააღივხო პოლიტიკაში

ა) 2017 წლის პირველი იანვრის შემდეგ ძალაში მყოფი ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები:

არც ერთ ახალ სტანდარტს, ინტერპრეტაციას ან შესწორებას, რომელიც ეფექტურია 2016 წლის 1 იანვრიდან არ ჰქონია კომპანიის ფინანსურ ანგარიშგებაზე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა.

ბ) ახალი სტანდარტები, ინტერპრეტაციები და შესწორებები, რომლებიც გამოიცა, მაგრამ ჯერ არ არის ძალაში შესული:

ახალ სტანდარტებს, ინტერპრეტაციებსა და ცვლილებებს, რომლებიც ჯერ არ არის ძალაში შესული და კომპანიას არ დაუნერგავს, ნაადრევად ექნებათ ან შეიძლება ჰქონდეთ გავლენა კომპანიის მომავალ ფინანსურ ანგარიშგებებზე. ეს სტანდარტებია:

- ფასს 15 – შემოსავალი კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან.
- ფასს 9 - ფინანსური ინსტრუმენტები

ფასს 15 – შემოსავალი კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან. 2014 წლის მაისში გამოიცა ფასს 15, რომელიც მეწარმე პირებს კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან მიღებული შემოსავლების აღრიცხვის ერთიან, სრულ მოდელს სთავაზობს. ძალაში შესვლის შემდეგ ფასს 15 ჩაანაცვლებს შემოსავლის აღიარების არსებულ პრინციპს, მათ შორის ბასს 18 – შემოსავლები, ბასს 11 – სამშენებლო კონტრაქტები და მათთან დაკავშირებულ ინტერპრეტაციებს.

ფასს 15-ის ამოსავალი პრინციპი იმაში მდგომარეობს, რომ პირმა შემოსავალი ისე უნდა აღიაროს, რომ ამით ასახოს კლიენტებისათვის ნაკისრი საქონლისა თუ მომსახურების გადაცემა ისეთი თანხით, რომელიც ასახავს ანაზღაურებას, რის მიღებასაც პირი ვარაუდობს ამ საქონლისა და მომსახურების სანაცვლოდ. კერძოდ, სტანდარტი გვთავაზობს ერთ, პრინციპებზე დაფუძნებულ, ხუთ ეტაპიან მოდელს, რომელიც კლიენტებთან გაფორმებულ ყველა კონტრაქტზე ვრცელდება:

- კლიენტთან კონტრაქტის იდენტიფიცირება;
- საკონტრაქტო ვალდებულებების დადგენა;
- ტრანზაქციის ფასის განსაზღვრა;
- ტრანზაქციის ფასის მიკუთვნება საკონტრაქტო ვალდებულებასთან;
- შემოსავლის აღიარება, როდესაც (ან თუ) პირი საკონტრაქტო ვალდებულებას შეასრულებს.

ფასს 15-ის მიხედვით, საწარმო შემოსავალს აღიარებს საკონტრაქტო ვალდებულების შესრულებისას, ანუ მაშინ, როდესაც შესაბამის ვალდებულებასთან დაკავშირებულ საქონელსა თუ მომსახურებაზე “კონტროლი” კლიენტს გადაეცემა. უფრო დირექტიული ხასიათის ინსტრუქცია დამატა ისეთ თემებს, როგორებიცაა, მაგალითად, შემოსავლის აღიარების მომენტი, ცვლადი ანაზღაურების აღრიცხვა, კონტრაქტის შესრულებისა და მიღების ხარჯები და სხვა მსგავსი ასპექტები. ასევე შემოდიხ შემოსავლის განმარტების ახალი მოთხოვნები.

სტანდარტი სავალდებულოდ ძალაში შედის 2018 წლის 1 იანვარს. დასაშვებია მისი ვადამდე ადრე გამოყენებაც.

ფასს 15-ის გამოყენების შერჩეული მიდგომის გათვალისწინებით, სტანდარტზე გადასვლისას შესაძლებელია, სხვადასხვა მოთხოვნა ანგარიშგების მომზადებისას ერთდროულად კი არ იქნეს გათვალისწინებული, არამედ სხვადასხვა დროს.

ფასს 9 - ფინანსური ინსტრუმენტები. 2009 წლის ნოემბერში გამოქვეყნებული ფასს 9 ახალ მოთხოვნებს აწესებს ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციისა და გაზომვის თვალსაზრისით. 2010 წლის ოქტომბერში ფასს 9-ში შევიდა შესწორება, რომელიც ითვალისწინებს მოთხოვნებს ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაციის, გაზომვისა და აღიარების გაუქმების თვალსაზრისით. 2013 წლის ნოემბერში კი მას დამატა ახალი მოთხოვნა ჰეჯირების ზოგად აღრიცხვასთან დაკავშირებით. 2014 წლის ივლისში ბუღალტრული აღრიცხვის საერთაშორისო სტანდარტების საბჭომ გამოაქვეყნა ფასს 9-ის საბოლოო ვერსია. იგი მთლიანობაში მოიცავს ფინანსური აქტივების გაუფასურების მოთხოვნებსა და მცირე შესწორებებს, რომლებიც ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციისა და გაზომვის მოთხოვნებს ეხება. ფასს 9 მიზნად ისახავს, ჩაანაცვლოს ბასს 39 – ფინანსური ინსტრუმენტები: აღიარება და გაზომვა.

ფასს 9-ის ძირითადი მოთხოვნები:

ფინანსური აქტივების კლასიფიკაცია და გაზომვა. ფინანსური აქტივები კლასიფიცირდება იმ ბიზნეს-მოდელის მიხედვით, რომელშიც ხდება მათი ფლობა საკონტრაქტო ფულადი სახსრების მოძრაობის მახასიათებლების გათვალისწინებით. კერძოდ, სავალო ინსტრუმენტები, რომლებსაც პირი ფლობის ისეთი ბიზნეს მოდელით, რომლის მიზანი საკონტრაქტო ფულადი სახსრების შეკრებაა და რომელთა საკონტრაქტო ფულადი სახსრები მხოლოდ ძირითადი თანხისა და მის დარჩენილ ნაწილზე დარიცხულ პროცენტს მოიცავს, თავდაპირველი აღიარების შემდგომ გაიზომოს ამორტიზებული ღირებულებით. ფასს 9-ის 2014 წლის რედაქციაში შემოტანილია სავალო ინსტრუმენტების აღრიცხვის ახალი კატეგორია “რეალური ღირებულება სხვა სრული შემოსავალში”. აღნიშნული ეხება სავალო ინსტრუმენტებს, რომლებიც მოქცეულია ისეთ ბიზნეს-მოდელში, რომლის მიზანი მიიღწევა საკონტრაქტო ფულადი ნაკადების შეგროვებითა და ფინანსური აქტივების გაყიდვით. აღნიშნულ სავალო ინსტრუმენტებში გათვალისწინებული უნდა იყოს ფინანსური აქტივის საკონტრაქტო პირობები, რომლებიც კონკრეტულ დღეს წარმოშობს ისეთი ფულადი სახსრების მოძრაობას, რაც ძირითადი თანხის გადახდებსაც წარმოადგენს და დარჩენილი თანხის პროცენტის გადახდებსაც. ამგვარი სავალო ინსტრუმენტები, თავდაპირველი აღიარების შემდეგ, იზომება რეალური ღირებულებით სხვა სრულ შემოსავლებში. ყველა სხვა სავალო და წილობრივი ინსტრუმენტები იზომება რეალური ღირებულებით. გარდა ამისა, ფასს 9-ის მიხედვით, პირს შეუძლია შეუქცევადად წარმოადგინოს კაპიტალში ინვესტიციის (არა სავაჭროდ განკუთვნილისა) რეალური ღირებულების რეტროსპექტიული ცვლილებები და მოგება-ზარალში მხოლოდ დივიდენდური შემოსავლები ასახოს.

- **ფინანსური ვალდებულებების კლასიფიკაცია და გაზომვა.** ფინანსური ვალდებულებები ბასს 39-ის მოთხოვნების მსგავსად კლასიფიცირდება. თუმცა, არსებობს განსხვავება მეწარმე პირის საკრედიტო რისკის გაზომვის მოთხოვნებში. ფასს 9 ითხოვს, რომ ამ ვალდებულების საკრედიტო რისკის ცვლილებით გამოწვეული რეალური ღირებულების ცვლილების ოდენობა წარმოდგენილი იქნეს სხვა სრულ შემოსავლებში, თუ ვალდებულების საკრედიტო რისკის ცვლილების შედეგების აღიარება სხვა სრულ შემოსავლებში საბუღალტრო შეუსაბამობას შექმნის ან გაზრდის მას მოგება-ზარალში. ფინანსური ვალდებულების საკრედიტო რისკით გამოწვეული რეალური ღირებულების ცვლილება შემდგომში მოგება-ზარალში არ რეკლასიფიცირდება.
- **ჰეჯირების აღრიცხვა.** შემოტანილია ჰეჯირების აღრიცხვის ახალი მოდელი, რომელიც უფრო კარგად შეესაბამება ფინანსური და არაფინანსური რისკის პოზიციების ჰეჯირებისას მეწარმის რისკის მართვის ზომების ხასიათს. ფასს 9 მეწარმეებს სთავაზობს უფრო მოქნილ მიდგომას ინსტრუმენტების სახეობათა რიგს, რომლებიც კლასიფიცირდება

ჰეჯირების ინტრუმენტებად და არასაფინანსო ერთეულების რისკის კომპონენტების ისეთი ტიპების რაოდენობად, რომლებიც შეიძლება ჰეჯირების აღრიცხვისთვის გამოვიყენოთ. გარდა ამისა, ეფექტურობის ტესტი გაუქმდა და ჩანაცვლდა “ეკონომიკური ურთიერთობის” პრინციპით. ასევე აღარ არის საჭირო ჰეჯირების ეფექტურობის რეტროსპექტიული შეფასება. შემოტანილია განმარტების გაზრდილი მოთხოვნები მეწარმის რისკის მართვის ღონისძიებებთან დაკავშირებით.

- **აღიარების შეწყვეტა.** ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების აღიარების შეწყვეტის მოთხოვნები გადმოტანილია ბასს 39-დან.

სტანდარტი სავალდებულოდ ძალაში შედის 2018 წლის 1 იანვარს. დასაშვებია მისი ვადამდე ადრე დანერგვაც. ფასს 9-ის გამოყენების შერჩეული მიდგომის გათვალისწინებით, სტანდარტზე გადასვლისას შესაძლებელია, სხვადასხვა მოთხოვნა ანგარიშგების მომზადებისას ერთდროულად კი არ იქნეს გათვალისწინებული, არამედ სხვადასხვა დროს.

ჯერ კიდევ ფასდება ახალი სტანდარტების, ფასს 15-შემოსავალი კლიენტებთან გაფორმებული კონტრაქტებიდან და ფასს 9-ფინანსური ინსტრუმენტების გავლენა, რადგან მათ შეიძლება ჰქონდეთ მნიშვნელოვანი გავლენა კომპანიის მომავალ ფინანსურ ანგარიშგებებზე.

3. მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკის მიმოხილვა

ფინანსური ანგარიშგების მომზადებისას გამოყენებული მნიშვნელოვანი სააღრიცხვო პოლიტიკა მოცემულია ქვემოთ. სააღრიცხვო პოლიტიკის გამოყენება ხორციელდება უწყვეტად ყველა წლისთვის, თუ სხვა რამ არ არის მითითებული.

ფინანსური ინსტრუმენტები

(ა) ფინანსური აქტივები

ფინანსური აქტივები ბასს 39-ის მიხედვით კლასიფიცირდება, როგორც რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივი მოგებასა ან ზარალში, სესხები და მოთხოვნები, დაფარვის ვადამდე ფლობილი ინვესტიციები, ან გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივები. კომპანია განსაზღვრავს მისი ფინანსური აქტივების კლასიფიკაციას თავდაპირველი აღიარებისას.

რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივი მოგებასა ან ზარალში კლასიფიცირდება, როგორც რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივი მოგებასა ან ზარალში, როდესაც ფინანსური აქტივი გამიზნულია სავაჭროდ ან არის განსაზღვრული, როგორც რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივი. ისინი აღიარებულია რეალური ღირებულებით დაკორექტირებული ხელახალი შეფასების დროს წარმოქმნილი ნებისმიერი შემოსავალით ან ზარალით, რომლებიც აღიარდება მოგება-ზარალში.

კომპანიას არ გააჩნია ვაჭრობისათვის გამიზნული აქტივები და არც ნებაყოფლობით აქვს კლასიფიცირებული ფინანსური აქტივები, როგორც რეალური ღირებულებით აღრიცხული ფინანსური აქტივი მოგებასა ან ზარალში.

სესხები და მოთხოვნები

ეს აქტივები წარმოადგენს არაწარმოებულ ფინანსურ აქტივებს ფიქსირებული ან განსაზღვრადი გადასახდელებით, რომელთა ფასი არ არის კოტირებული აქტიურ ბაზარზე. მათი თავდაპირველი აღიარება ხდება რეალური ღირებულებით იმ ტრანზაქციის დანახარჯების ჩათვლით, რომელიც პირდაპირაა დაკავშირებული მის შეძენასა ან გაცემასთან, ხოლო შემდგომ აღიარებულია გაუფასურების რეზერვით შემცირებული ამორტიზებადი ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო განაკვეთის მეთოდის გამოყენებით.

გასაყიდად გამიზნული ფინანსური აქტივები

არაწარმოებული ფინანსური აქტივები, რომლებიც არ შედის ზემოთ ჩამოთვლილ კატეგორიებში, კლასიფიცირდება, როგორც გასაყიდად გამიზნული და მოიცავს კომპანიის სტრატეგიულ ინვესტიციებს არაშვილობილ საწარმოებში, ასოციაციებსა ან ერთობლივად კონტროლირებად საწარმოებში, ასევე კორპორაციულ ობლიგაციებში. ისინი შეფასებულია რეალური ღირებულებით, ხოლო ცვლილებები რეალურ ღირებულებაში ჩვეულებრივ აღიარდება სხვა სრულ შემოსავალში და აკუმულირდება გასაყიდად არსებულ რეზერვში. თუ არსებობს გასაყიდად არსებული ფინანსური აქტივის რეალური ღირებულების მნიშვნელოვანი ან ხანგრძლივი შემცირება (რაც გაუფასურების ობიექტურ მტკიცებულებას წარმოადგენს), გაუფასურების მთლიანი ღირებულება, სხვა სრულ შემოსავალში უკვე აღიარებული ნებისმიერი ოდენობის ჩათვლით, აღიარდება მოგება-ზარალში.

გასაყიდად გამიზნული ფინანსური აქტივების შესყიდვები და გაყიდვები აღიარდება შეძენის თარიღისათვის, ვაჭრობისა და შესყიდვის თარიღებს შორის. რეალური ღირებულების ნებისმიერი ცვლილება აღიარდება გასაყიდად გამიზნული აქტივების რეზერვებში. გაყიდვისას სხვა სრულ შემოსავალში აღიარებული კუმულაციური შემოსავალი ან ზარალი რეკლასიფიცირებულია გასაყიდად არსებული რეზერვებიდან მოგება-ზარალში. კომპანიას არ აქვს აქტივები კლასიფიცირებული, როგორც გასაყიდად გამიზნული.

ფინანსური აქტივების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია წყვეტს ფინანსური აქტივის აღიარებას მაშინ, როდესაც: (ა) ფინანსური აქტივიდან მისაღები ფულადი სახსრების მიღების საკონტრაქტო უფლებებს ვადა გასდის; ან (ბ) იგი გადასცემს ფინანსურ აქტივთან დაკავშირებული ფულადი ნაკადების მიღების უფლებას, ან შედის ისეთ გარიგებაში, როდესაც: (i) აქტივის გასვლასთან ერთად ხდება ყველა არსებითი რისკისა და სარგებლის კომპანიიდან გასვლა; ან (ii) კომპანია არ გადასცემს აქტივის ფლობასთან დაკავშირებულ არსებით რისკსა და სარგებელს, მაგრამ ასევე არ ინარჩუნებს კონტროლს ამ აქტივზე. კონტროლის შენარჩუნება ხდება მაშინ, როდესაც კონტრაგენტს არ აქვს უფლება, გაყიდოს აქტივი მესამე არადაკავშირებულ მხარეზე, გაყიდვასთან დაკავშირებული დამატებითი შეზღუდვების გათვალისწინების გარეშე.

(ბ) ფინანსური ვალდებულებები

ფინანსური ვალდებულებები კლასიფიცირებულია, როგორც კომპანიის მიმართ არსებული ვალდებულებები, მათ შორის მიღებული სესხები. ფინანსური ვალდებულებები თავდაპირველად შეფასებულია რეალური ღირებულებით, შემცირებული ტრანზაქციების ხარჯებით. ფინანსური

ვალდებულებები შემდგომ აღიარდება ამორტიზებული ღირებულებით ეფექტური საპროცენტო მეთოდის მიხედვით.

ეფექტური საპროცენტო მეთოდი წარმოადგენს ფინანსური ვალდებულების ამორტიზებული ღირებულების გამოთვლისა და ასევე საპროცენტო ხარჯის შესაბამის პერიოდზე განაწილებისათვის გამოყენებულ მეთოდს. ეფექტური საპროცენტო განაკვეთი არის განაკვეთი, რომელიც ზუსტად ადისკონტირებს მომავალში გადასახდელ ფულად სახსრებს ფინანსური ვალდებულების მომსახურების ვადის განმავლობაში, ან (სადაც საჭიროა) მოკლევადიანი პერიოდის განმავლობაში, საწყისი აღიარების წმინდა საბალანსო ღირებულებამდე.

ფინანსური ვალდებულების აღიარების შეწყვეტა

კომპანია ფინანსური ვალდებულებების აღიარებას წყვეტს მხოლოდ მაშინ, როდესაც ვალდებულება სრულდება, უქმდება, ან გასდის ვადა. სადაც არსებული ფინანსური ვალდებულება ენაცვლება მეორეს იმავე მსესხებლის მიმართ მნიშვნელოვნად განსხვავებული პირობებით, ან არსებული ვალდებულების პირობები მნიშვნელოვნად იცვლება, ამგვარი ცვლილება ან მოდიფიკაცია ითვლება თავდაპირველი ვალდებულების აღიარების შეწყვეტად და ახალი ვალდებულების აღიარებად, ხოლო სხვაობა საბალანსო ღირებულებასა და გადახდილ ან გადასახდელ ანაზღაურებას შორის აისახება მოგებასა და ზარალში.

(გ) გადახურვა

ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები არის გადახურული და ნეტო თანხითაა წარმოდგენილი ფინანსური მდგომარეობის ანგარიშგებაში მხოლოდ მაშინ, როდესაც არსებობს კანონიერი უფლება, რომ გადაიფაროს აღიარებული თანხები და კომპანიას აქვს განზრახვა ზემოთხსენებული თანხები წარადგინოს ნეტო თანხით ან გაყიდოს აქტივი და დაიფაროს ვალდებულება ერთდროულად.

(დ) ფასს 7 რეალური ღირებულების შეფასების იერარქია

ფასს 7 მოითხოვს განმარტებით შენიშვნებს რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივების და ვალდებულებებისთვის იმ დაშვებების შესახებ, რაც გამოყენებულ იქნა რეალური ღირებულების განსაზღვრისას. რეალური ღირებულების იერარქია მოიცავს შემდეგ დონეებს:

1. იდენტური აქტივების და ვალდებულებების კოტირებული ფასი (დაუკორექტირებელი) აქტიურ ბაზარზე (1-ლი დონე);
2. პირველ დონეში შემაჯალი კოტირებული ფასისგან განსხვავებული სხვა ინფორმაცია, რომელიც არის დაკვირვებადი პირდაპირ ან არაპირდაპირ (მე-2 დონე); და
3. ინფორმაცია, რომელიც არ არის დაკვირვებადი აქტიურ ბაზარზე (მე-3 დონე).

რეალური ღირებულების იერარქია განისაზღვრება ყველაზე დაბალი დონის შესაბამისად, რომელიც არსებით გავლენას ახდენს რეალური ღირებულების განსაზღვრაზე. ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები კლასიფიცირებულია ერთ-ერთ დონეში.

კომპანიას არ გააჩნია რეალური ღირებულებით შეფასებული ფინანსური აქტივები და ვალდებულებები, შესაბამისად, ისინი არაა წარმოდგენილი ფასს 7-ის მიხედვით რეალური ღირებულების იერარქიულად შეფასების პრინციპით.

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები

ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები მოიცავს სალაროში არსებულ ნაღდ ფულს და მიმდინარე საბანკო ანგარიშებზე არსებულ ნაშთებს.

მოკლევადიანი მოთხოვნები

მოკლევადიანი მოთხოვნები ძირითადად შედგება მომწოდებლებზე წინასწარ გადახდილი ავანსებისა და დებიტორული დავალიანებისგან.

სასაქონლო მატერიალური მარაგები

სასაქონლო მატერიალური მარაგები წარმოდგენილია საბალანსო ღირებულებასა და წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებას შორის უმცირესით. წმინდა სარეალიზაციო ღირებულებად მიჩნეულია ბიზნესის ჩვეულებრივ პირობებში აქტივის გასაყიფი ფასი, რასაც აკლდება აქტივის გაყიდვასთან დაკავშირებული სავარაუდო დანახარჯები. სასაქონლო მატერიალური მარაგების ღირებულება გამოითვლება საშუალო შეწონილი მეთოდით და შეიცავს დანახარჯებს, რომელიც დაკავშირებულია აქტივის შემენასთან, ადგილზე მიტანასთან და მის იმ მდგომარეობამდე მიყვანასთან რაშიც ის იმყოფება.

ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები

საკუთრებაში არსებული აქტივები

ძირითადი საშუალებების ერთეულები აღიარდება თვითღირებულებას გამოკლებული აკუმულირებული ცვეთა.

როდესაც ძირითადი საშუალების ერთეულები მოიცავენ ძირითად კომპონენტებს სხვადასხვა სასარგებლო მომსახურების ვადით, ისინი აღირიცხებიან ძირითადი საშუალების ცალკე ერთეულად.

ცვეთა

ცვეთა აისახება მოგება-ზარალში კლებადი ნაშთის გამოყენებით ცალკეული აქტივის სასარგებლო მომსახურების ვადის განმავლობაში. ცვეთის დარიცხვა იწყება ძირითადი საშუალების შემენის მომენტიდან, ან აშენებული აქტივების შემთხვევაში, იმ დროიდან, როდესაც აქტივი დასრულებულია და მზად არის გამოსაყენებლად. ცვეთის ნორმები განსხვავებულია ძირითადი საშუალებების ჯგუფების მიხედვით, კერძოდ:

- | | |
|--|-------|
| – შენობა-ნაგებობების ცვეთის ნორმა შეადგენს | 5 % |
| – საკანალიზაციო არხები და ჭები | 7 % |
| – ავტომობილები, საოფისე ავეჯი და ინვენტარი | 20 % |
| – კომპიუტერული ტექნიკა და მსგავსი აქტივები | 30 % |
| – კავშირგაბმულობის მოწყობილობების და მაგისტრალების | 25 %. |

ორგანიზაცია არ განიხილავს ცვეთის მეთოდებს და კოეფიციენტებს ყოველი საფინანსო წლის ბოლოს რომ ასახოს ხომ არ არსებობს რაიმე ნიშანი იმისა, რომ ორგანიზაციის რომელიმე ძირითადი საშუალება, რომლისგანაც სარგებელს მოელის გაუფასურებულია.

როდესაც ხდება ქონების ჩამოწერა ან სხვა სახით ცვლილება, ღირებულება და ცვეთა გადაიტანება ფინანსური ანგარიშებიდან და ამასთან დაკავშირებული ყველა სახის მოგება ან ზარალი აისახება შემოსავლების უწყისში.

ვალდებულებები

კომპანიის ვალდებულებები ძირითადად წარმოიშობა სამეურნეო ოპერაციების და მოვლენების შედეგად. მოკლევადიან ვალდებულებად აღიარდება ისეთი ვალდებულება, რომლის დაფარვაც უნდა მოხდეს ბალანსის შედგენის თარიღიდან ერთი წლის განმავლობაში, ხოლო გრძელვადიან ვალდებულებად აღიარდება ვალდებულება, რომლის დაფარვაც უნდა მოხდეს ბალანსის შედგენის თარიღიდან ერთ წელზე მეტი პერიოდის განმავლობაში.

უცხოური ვალუტის გადაფასება

უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული ფულადი აქტივებისა და ვალდებულებების ეროვნულ ვალუტაში გადაფასება ხდება საბალანსო უწყისის შედგენის თარიღისათვის საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ დაფიქსირებული კურსით. უცხოურ ვალუტაში დენომინირებული გარიგებები აისახება გარიგების თარიღისათვის მოქმედი კურსის შესაბამისად. უცხოურ ვალუტაში განხორციელებული ოპერაციების გაცვლით გამოწვეული მოგება ან ზარალი აისახება მოგებისა და ზარალის ანგარიშში როგორც საკურსო ცვლილებით გამოწვეული წმინდა მოგება ან ზარალი.

ვალუტის გაცვლითი კურსი

ქვემოთ მოცემულია პერიოდის ბოლოსათვის არსებული გაცვლითი კურსები, რომლებიც კომპანიამ გამოიყენა ფინანსური ანგარიშგების შედგენისას:

	31 დეკემბერი 2016	31 დეკემბერი 2017
ლარი/1 აშშ დოლარი	2.6468	2.5922
ლარი/1 ევრო	2.7940	3.1044

ფინანსური აქტივების და ვალდებულებების გაქვითვა

ფინანსური აქტივები და ფინანსური ვალდებულებები იქვითება და ბალანსში აისახება წმინდა თანხით, იმ შემთხვევაში თუ კომპანიას აქვს იურიდიული უფლება განახორციელოს ბალანსში აღიარებული თანხების გაქვითვა და განზრახული აქვს მოახდინოს აქტივის ჩათვლა წმინდა ღირებულებით ან ერთდროულად მოახდინოს აქტივის რეალიზაცია და ვალდებულების დაფარვა.

კაპიტალი

კომპანიის საწესდებო კაპიტალი განსაზღვრულია კომპანიის წესდებით. ცვლილებას კომპანიის წესდებაში (მათ შორის ცვლილებას საწესდებო კაპიტალში, მფლობელობაში და ა.შ) ხორციელდება კომპანიის დამფუძნებლების მიერ.

აკუმულირებული მოგება-ზარალი შეიცავს მიმდინარე და წინა პერიოდების აკუმულირებულ მოგება-ზარალს.

დივიდენდები აღირიცხება, როგორც ვალდებულებები იმ პერიოდისათვის, რომელშიც გამოცხადდა.

მოგების გადასახადი

2017 წლის 01 იანვრიდან საქართველოს საგადასახადო კოდექსში შევიდა მნიშვნელოვანი ცვლილებები, რომელიც შეეხო მოგების გადასახადის წარდგენას.

ახალი კანონის მიხედვით მოგების გადასახადის განაკვეთი განისაზღვრა ნულოვანი განაკვეთით, იმ შემთხვევაში თუ არ მოხდება მოგების განაწილება და დარჩება კომპანიაში მოგების სახით, ხოლო 15% დაიბეგრება დივიდენდად განაწილებული მოგება, მაშინ როდესაც ძველი მოდელის კომპანიების მოგება იბეგრებოდა 15%-ით, მიუხედავად იმისა, რომ ეს მოგება გაცივმოდა დივიდენდად, თუ კომპანიაში რჩებოდა გაუნაწილებელი მოგების სახით. 2017 წლის 01 იანვრიდან კომპანიები დაიბეგრებიან მოგების გადასახადით, თუ მოხდება მოგების განაწილება (დივიდენდის გაცემა) და ასევე, მოგების გადასახადით იბეგრება ისეთი ტრანზაქციები ინდივიდუალურ პირებთან, რომელიც დაკავშირებულია მოგების მიღებასთან (ბენეფიცი, საჩუქარი, გადასახადები, რომელიც არაა ეკონომიკური საქმიანობასთან დაკავშირებული და სხვა). ამ შემთხვევაში მოგების განაწილება იბეგრება 15/85 პროპორციით.

აღნიშნული ცვლილების გამო, არ წარმოიქმნება დროებითი სხვაობები კომპანიის აქტივებსა და ვალდებულებებში 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით. შესაბამისად არ არსებობს გადავადებული მოგების გადასახადის არც აქტივი და არც ვალდებულება.

შემოსავლების აღიარება

შემოსავალი აღიარდება მიღებული ან მისაღები ანაზღაურების სამართლიანი ღირებულებით. შემოსავალში არ ჩაითვლება ფასდათმობები.

შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან

შემოსავალი საქონლის რეალიზაციიდან შეიძლება აღიარდეს, როდესაც ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილი პირობა არის შესრულებული:

- კომპანიამ მიაწოდა მყიდველს საქონელი და მფლობელობასთან დაკავშირებული მნიშვნელოვანი რისკები და სარგებელი მყიდველზე გადავიდა;
- კომპანიას აღარ აქვს რეალიზებულ საქონელზე არანაირი მმართველობითი უფლება ან კონტროლი;
- შემოსავალი საიმედოდ შეიძლება შეფასდეს;
- როცა შესაძლოა, რომ დასრულების ეტაპისათვის დაკავშირებული ტრანზაქციის შემოსავალი საიმედოდ შეფასდეს; და
- ტრანზაქციასთან დაკავშირებული ხარჯები საიმედოდ იყოს შეფასებული;

შემოსავალი მომსახურებიდან

შემოსავალი მომსახურებიდან აღიარდება, როცა:

- შემოსავალი საიმედოდ შეიძლება დაითვალოს;

- როცა შესაძლოა, რომ დასრულების ეტაპისათვის დაკავშირებული ტრანზაქციის შემოსავალი საიმედოდ შეფასდეს;
- ანგარიშგების თარიღისთვის კონტრაქტის დასრულების სტადია საიმედოდ იქნეს შეფასებული; და
- ტრანზაქციასთან დაკავშირებული ხარჯები საიმედოდ იყოს შეფასებული;

შენიშვნა 4 - ფიქსირებული აქტივები	დაუმთავრებ ელი მშენებლობა	შენობა- ნაგებობები	მანქანა- დანადგარები	ოფისის აღჭურვილობა და მოდელები	ავიჯი და სხვა ინვენტარი	სატრანსპორ ტო საშუალებებ ი	საკომუნიკაციო ქსელი	სხვა ძირითადი საშუალებები	ჯამურად
საწყისი ღირებულება									
ბალანსი 31.12.2016	-	1 073 578	23 367 322	1 616 510	44 489	176 647	16 288 060	2 213	42 568 819
დანამატები(მ.შ შიდა გადაადგილება)	751 847	-	1 562 074	1 427 329	1 064	-	308 748	1 959 542	6 010 604
აქტივების ჩამოწერა (მ.შ შიდა გადაადგილება)/ჩამოფასება	(751 847)	-	(15 542 088)	(1 515 236)	(64)	-	(25 636)	(1 961 755)	(19 796 626)
ბალანსი 31.12.2017	-	1 073 578	9 387 308	1 528 603	45 489	176 647	16 571 172	-	28 782 797
აკუმულირებული ცვეთა									
ბალანსი 31.12.2016	-	(431 827)	(15 286 254)	(647 745)	(34 087)	(69 660)	(7 389 619)	(537)	(23 859 729)
ცვეთა პერიოდისათვის ჩამოწერილი/ჩამოფასებული	-	(31 385)	(2 134 899)	(335 710)	(2 163)	(21 397)	(570 946)	-	(3 096 500)
აქტივების ცვეთა	-	-	9 747 128	421 236	18	-	-	537	10 168 919
ბალანსი 31.12.2017	-	(463 212)	(7 674 025)	(562 219)	(36 232)	(91 057)	(7 960 564)	-	(16 787 310)
წმინდა ღირებულება									
ბალანსი 31.12.2016	-	641 751	8 081 068	968 765	10 402	106 987	8 898 441	1 676	18 709 090
ბალანსი 31.12.2017	-	610 366	1 713 283	966 384	9 257	85 590	8 610 607	-	11 995 487

კომპანიის ძირითადი საშუალებები, რომელიც წარმოდენილია ქვემოთ დაყადაღებული_იყო
 სსიპ შემოსავლების სამსახურის მიერ:

N	დასახელება	მისამართი	ზომის ერთეული	ფართი	მიღების თარიღი	საკადასტრო კოდი
1	ასს-77 გატ.სადგ.	სამგორიკ-28 ბ-37	კვ.მ.	66.7	30/12/2005	01.17.10.007.012.01.037
2	ასს-76 გატ.სადგ.	თბილისი ვარკეთილის ზ/პლატო, მ/რ II კ-15	კვ.მ.	36	17/06/2008	01.19.20.007.001.01.003
3	ასს-76 გატ.სადგ.	არასაცხოვრებელი ფართი მუხადის ქ.# 2	კვ.მ.	40	20/01/2006	01.19.17.003.007.01.514
4	ასს-70	მოსკოვის გამზირი #20	კვ.მ	250	4/03/2004	01.19.34.002.025
5	ასს-75 გატ.სადგ.	ბევრეთის ქ#8	კვ.მ	250	22/03/2005	01.18.01.002.006
6	ასს-77	კახეთის შესახვევი #2	კვ.მ.	250	4/03/2004	01.17.13.026.039
7	ასს-76	შუამთის ქ#19	კვ.მ	250	27/10/2006	01.19.20.027.004
8	ასს-79	ვარკეთილი -3 მ/რ-3 ა,დვალიშვილის ქუჩა მიწ/ნაკვ-3859კვ.მ.	კვ.მ.	80.44	30/08/2006	01.19.39.010.030 ან 029
9	ასს-79	ვარკეთილი -3 მ/რ-3 ა,დვალიშვილის ქუჩა მიწ/ნაკვ-3859კვ.მ.	კვ.მ.	3859	30/08/2006	01.19.39.010.030 ან 029

შენიშვნა 5 - არამატერიალური აქტივები	ლიცენზიები	სხვა არამატერიალური აქტივები	ჯამურად
საწყისი ღირებულება			
ბალანსი 31.12.2016	48 728	224 083	272 811
დანამატები	-	-	-
აქტივების ჩამოწერა	-	(39 442)	(39 442)
ბალანსი 31.12.2017	48 728	184 641	233 369
აკუმულირებული ცვეთა			
ბალანსი 31.12.2016	(2 194)	(167 839)	(170 033)
ამორტიზაცია პერიოდისათვის ჩამოწერილი აქტივების ამორტიზაცია	(2 071)	(8 437)	(10 508)
ბალანსი 31.12.17	(4 265)	(176 276)	(180 541)
წმინდა ღირებულება			
ბალანსი 31.12.2016	46 534	56 244	102 778
ბალანსი 31.12.2017	44 463	8 365	52 828

შენიშვნა 6 - მარაგები	2017	2016
ნედლეული და მარაგები	265 830	1 063 698
სხვა მარაგები	-	-
სულ მარაგები	265 830	1 063 698

შენიშვნა 7 - სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	2017	2016
წინასწარ გადახდილი ავანსები	56 873	26 700
სხვა მოთხოვნები	33 319	11 457
მოთხოვნები მიწოდებიდან და მომსახურებიდან	-	142 698
მოთხოვნები სწრაფი გადახდის აპარატებიდან	28 915	75 078
მოთხოვნები ოპერატორებიდან	289 245	695 401
სულ სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	408 351	951 334

შენიშვნა 8 - ფული და ფულადი ექვივალენტები	2017	2016
ლარები საბანკო ანგარიშებზე	23 862	8 918
აშშ დოლარი საბანკო ანგარიშებზე	293	552
ევრო საბანკო ანგარიშებზე	-	37 636
ჯამურად ფულადი ნაშთები საბანკო ანგარიშებზე	24 155	47 106
ნაღდი ფული ეროვნულ ვალუტაში	633	-
სულ ფული და ფულადი ექვივალენტები	24 788	47 106

შენიშვნა 9 - გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	2017	2016
გრძელვადიანი სესხი - შპს გრინ პროექტი	395 825	-
სულ გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	395 825	-

შენიშვნა 10 - საგადასახადო ვალდებულებები	2017	2016
გადასახდელი მოგების გადასახადი	(12 460)	(227 954)
გადასახდელი საშემოსავლო გადასახადი	10 320	0
გადასახდელი დღგ	-	107 123
გადასახდელი აქციზი	-	108 244
სოციალური გადასახადი	402	-
ქონების გადასახადი	0	99 660
მიწის გადასახადი	1 100	-
სხვა საგადასახადო ვალდებულებები	61 840	200
სულ საგადასახადო ვალდებულებები	61 202	87 273

შენიშვნა 11 - მოკლევადიანი სესხები	2017	2016
გადასახდელი პროცენტები	17 071	-
გრძელვადიანი სესხის მოკლევადიანი ნაწილი	1 172 881	-
სულ მოკლევადიანი სესხები	1 189 952	-

შენიშვნა 12 - სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	2017	2016
მოწოდებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	68 260	2 419 529
მომსახურებიდან წარმოქმნილი ვალდებულებები	105 639	56 347
ვალდებულებები ოპერატორებთან	979 870	961 230
გადასახდელი ხელფასები	122 332	121 687
სხვა მოკლევადიანი ვალდებულებები	49 732	55 929
სულ სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1 325 833	3 614 722

შენიშვნა 13 - თვითღირებულების ხარჯები	2017	2016
ძირითადი მასალების/მომსახურების ხარჯი	5 775 230	5 341 763
პირდაპირი ხელფასის ხარჯები	1 284 672	1 176 240
სხვა მასალების ხარჯები	16 472	5 372
სხვა საოპერაციო ხარჯები	2 379	56
სულ თვითღირებულების ხარჯები	7 078 753	6 523 431

შენიშვნა 14 - ადმინისტრაციული ხარჯები	2017	2016
ხელფასის ხარჯები	734 322	782 182
საწვავის ხარჯები	58 841	54 181
სახელმწიფო საკომისიო ხარჯები	1 400	6 145
ტრენინგის ხარჯები	-	882
ბანკის საკომისიო	15 615	18 652

რეკლამის ხარჯები	7 208	1 271
იჯარის ხარჯები	228 532	229 663
კომუნიკაციის ხარჯები	10 231	12 225
საოფისე და საკანცელარიო ხარჯები	23 363	29 101
დაცვის ხარჯები	1 397	1 790
მივლინების ხარჯები	29 618	18 102
იურიდიული მომსახურების ხარჯები	2 152	6 512
აუდიტის მომსახურების ხარჯები	18 000	18 000
ცვეთისა და ამორტიზაციის ხარჯები	3 107 008	1 436 464
სხვა საგადასახადო ხარჯები	89 571	100 138
კომუნალური ხარჯები	7 896	7 789
ქოლცენტრის ხარჯები	254 237	254 237
საჯარო რეესტრის ხარჯები	80	14
სხვა ხარჯები	181 774	151 645
სულ ადმინისტრაციული ხარჯები	4 771 245	3 128 993

შენიშვნა 15 - საფინანსო ხარჯი	2017	2016
საპროცენტო ხარჯები	84 707	106 894
სულ საფინანსო ხარჯი	84 707	106 894

2. ფინანსური ინსტრუმენტები - რისკების მართვა

სხვა ბიზნესების მსგავსად, კომპანია დგება სხვადასხვა რისკის წინაშე ფინანსური ინსტრუმენტების გამოყენების შედეგად. ეს შენიშვნა აღწერს კომპანიის მიზნებს, პოლიტიკასა და პროცესებს, რათა მართოს აღნიშნული რისკები და წარმოადგენს მეთოდებს მათ შესაფასებლად.

ითვლება, რომ ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების საბალანსო ღირებულება, რომლებიც ლიკვიდურია და/ან აქვთ მოკლევადიანი გადახდის ვადა, ახლოსაა მათ რეალურ ღირებულებასთან.

ზოგადი მიზნები, პოლიტიკა და პროცესები

კომპანიის მენეჯმენტს გააჩნია საერთო პასუხისმგებლობა კომპანიის რისკების მართვის მიზნებისა და პოლიტიკის განსაზღვრისთვის, ამასთანავე პასუხისმგებლობის შენარჩუნებასთან ერთად, მიზნებისა და პროცესების ეფექტურად დანერგვისთვის მას დელეგირებული აქვს პროცესების შემუშავებისა და ოპერირების უფლება კომპანიის ფინანსური მხარისთვის.

მენეჯმენტის საერთო მიზანია დანერგოს პოლიტიკა, რომელიც მიმართული იქნება რისკების შემცირებისკენ, იმგვარად რომ ზედმეტი ზემოქმედება არ მოახდინოს კომპანიის კონკურენტუნარიანობასა და მოქნილობაზე. შემდგომი დეტალები ამ პოლიტიკასთან დაკავშირებით განმარტებულია ქვემოთ:

- საკრედიტო რისკი
- ლიკვიდურობის რისკი
- საბაზრო რისკი:
 - სავალუტო რისკი
 - საპროცენტო განაკვეთის რისკი

ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები

კომპანიის მიერ გამოყენებული ძირითადი ფინანსური ინსტრუმენტები, რომელთაგან ფინანსური რისკი წარმოიქმნება შემდეგია:

ფინანსური აქტივები	2017	2016
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	408 351	951 334
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	24 788	47 106
სულ ფინანსური აქტივები	433 139	998 440
ფინანსური ვალდებულებები	2017	2016
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	395 825	-
მოკლევადიანი სესხები	1 189 952	-
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1 325 833	3 614 722
სულ ფინანსური ვალდებულებები	2 277 929	3 614 722

საკრედიტო რისკი

საკრედიტო რისკი წარმოადგენს რისკს, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ერთი მხარე გამოიწვევს ფინანსურ დანაკარგს მეორე მხარისთვის ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამო.

საკრედიტო რისკის წინაშე კომპანია დგება კრედიტით რეალიზაციის შედეგად. საკრედიტო რისკი წარმოიშვება მაშინ, როდესაც კონტრაგენტები დგებიან ფინანსური პრობლემების წინაშე და ვერ ასრულებენ თავის ვალდებულებებს კომპანიისთვის ვალდებულებების დაბრუნებასთან დაკავშირებით. კომპანიას შეიძლება შეექმნას სირთულეები დებიტორული დავალიანების შეგროვებისას, რის შედეგადაც თავისი საქმიანობის წარმართვისას აღმოჩნდება შეზღუდული რესურსების პრობლემის წინაშე.

ფინანსური აქტივების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს მაქსიმალურ საკრედიტო რისკს. საკრედიტო რისკის მაქსიმალური ოდენობა, ანგარიშგების თარიღისთვის, წარმოდგენილია შემდეგნაირად:

ფინანსური აქტივები	2017	2016
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	408 351	951 334
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	24 788	47 106
მაქსიმალური საკრედიტო რისკი	433 139	998 440

ფინანსური აქტივები, რომელიც შესაძლებელია განისაზღვროს კომპანიის საკრედიტო რისკად, ძირითადად მოიცავს სავაჭრო და სხვა მოთხოვნებს. სავაჭრო და სხვა მოთხოვნების საბალანსო ღირებულება წარმოადგენს საკრედიტო რისკის მაქსიმალურ ოდენობას.

ლიკვიდურობის რისკი

ლიკვიდურობის რისკი წარმოიშვება კომპანიის საბრუნავი კაპიტალის მართვისას. ეს არის იმის რისკი, რომ კომპანია აღმოჩნდება საკუთარი ფინანსური ვალდებულებების შესრულების სირთულის წინაშე, რაც უარყოფითად იმოქმედებს კომპანიის მიმდინარე ოპერაციებსა და მის საქმიანობაზე. გონივრული ლიკვიდურობის რისკის მართვა გულისხმობს საკმარისი ფულადი სახსრების შენარჩუნებასა და საკმარისი საკრედიტო სახსრებით დაფინანსების შესაძლებლობას.

**ლიკვიდურობის შედარებითი ანალიზი 2016 წლის
 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

	3 თვეზე ნაკლები	3-დან 6 თვემდე	6-დან 12 თვემდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური აქტივები						
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	951 334	-	-	-	-	951 334
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	47 106	-	-	-	-	47 106
ფინანსური ვალდებულებები						
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	3 614 722	-	-	-	-	3 614 722
ლიკვიდურობის პოზიცია	4 613 162	-	-	-	-	4 613 162

**ლიკვიდურობის შედარებითი ანალიზი 2017 წლის
 31 დეკემბრის მდგომარეობით**

	3 თვეზე ნაკლები	3-დან 6 თვემდე	6-დან 12 თვემდე	1-დან 5 წლამდე	5 წელზე მეტი	სულ
ფინანსური აქტივები						
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	408 351	-	-	-	-	408 351
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	24 788	-	-	-	-	24 788
ფინანსური ვალდებულებები						
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	-	-	395 825	-	395 825

მოკლევადიანი სესხები	518 958	220 881	450 113	-	-	1 189 952
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1 325 833	-	-	-	-	1 325 833
ლიკვიდურობის პოზიცია	2 277 929	220 881	450 113	395 825	-	3 344 749

საბაზრო რისკი

საბაზრო რისკი არის რისკი იმისა, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის ღირებულება შემცირდება საბაზრო ფაქტორების ცვლილების გავლენით. საბაზრო რისკი შეიძლება წარმოიშვას კომპანიის მიერ პროცენტიანი, სავაჭრო ან უცხოურ ვალუტაში არსებული ფინანსური ინსტრუმენტების ფლობის შედეგად. არსებობს რისკი, რომ ფინანსური ინსტრუმენტის რეალური ღირებულება ან მომავალი ფინანსური ნაკადები შეიცვლება საპროცენტო განაკვეთის ცვლილებისა და (საპროცენტო რისკი) უცხოური ვალუტის გაცვლითი კურსის გამო (სავალუტო რისკი).

- საპროცენტო განაკვეთის რისკი

საპროცენტო განაკვეთის რისკი წარმოიშობა საბაზრო საპროცენტო განაკვეთების პოტენციური ცვლილების გამო, რომელმაც შესაძლოა უარყოფითი გავლენა იქონიოს კომპანიის ფინანსური აქტივებისა და ვალდებულებების რეალურ ღირებულებებზე. ეს რისკი შესაძლოა წარმოიშვას იმ შემთხვევაში, თუ ასეთი აქტივები და ვალდებულებები დამოკიდებულია კურსის ცვლილებაზე.

კომპანიას არ გააჩნია მნიშვნელოვანი საპროცენტო განაკვეთის მატარებელი აქტივი და ვალდებულება, თუმცა ამგვარის შემთხვევაში მიბმული იქნება ფიქსირებულ საპროცენტო განაკვეთზე.

- სავალუტო რისკი

სავალუტო რისკი წარმოიშობა ერთი ვალუტის მიმართ მეორის ფასის ცვლილებით. სავალუტო რისკი არანაკლებ გავლენას ახდენს კომპანიის ფინანსური რისკების განსაზღვრაში. კომპანია ატარებს სავალუტო რისკს, რომელიც დაკავშირებულია მის ფინანსურ მდგომარეობასა და ფულად ნაკადებთან.

კომპანიას არ გააჩნია მნიშვნელოვანი სავალუტო ან საპროცენტო განაკვეთის რისკები 2017 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით.

2016 წლის 31 დეკემბრის მდგომარეობით:

	აშშ			სულ
	ლარი	დოლარი	ევრო	
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო და სხვა დებიტორული				
დავალიანება	440 383	509 926	1 026	951 334
ფულადი სახსრები და მათი				
ექვივალენტები	8 918	552	37 635	47 106
ფინანსური ვალდებულებები				
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული				
დავალიანება	3 614 722	-	-	3 614 722
ღია საბალანსო პოზიცია	4 064 023	510 478	38 661	4 613 162

**2017 წლის 31 დეკემბრის
 მდგომარეობით:**

	ლარი	აშშ დოლარი	ევრო	სულ
ფინანსური აქტივები				
სავაჭრო და სხვა დებიტორული დავალიანება	192 526	215 825		408 351
ფულადი სახსრები და მათი ექვივალენტები	24 495	293	-	24 788
ფინანსური ვალდებულებები				
გრძელვადიანი სასესხო ვალდებულებები	-	395 825	-	395 825
მოკლევადიანი სესხები	-	1 189 952	-	1 189 952
სავაჭრო და სხვა კრედიტორული დავალიანება	1 325 833	-	-	1 325 833
ლია საბალანსო პოზიცია	1 542 853	1 801 896	-	3 344 749

13. ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან

დაკავშირებული მხარეები ან ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან, როგორც წარმოდგენილია
 ბასს 24-ში „ინფორმაცია დაკავშირებულ მხარეებზე“, წარმოადგენს:

(ა) მხარეებს, რომლებიც პირდაპირ ან არაპირდაპირ ერთი ან რამდენიმე შუამავლით
 აკონტროლებენ, კონტროლდებიან ან არიან ერთობლივი კონტროლის ქვეშ კომპანიასთან (მათ
 შორის, დამფუძნებელ კომპანიასა და ფილიალებთან), ფლობენ წილს კომპანიაში, რაც
 მნიშვნელოვანი გავლენის მიზეზია და ფლობენ საერთო კონტროლს კომპანიაზე;

(ბ) კომპანიის ან მისი მშობელი საწარმოს ძირითად მმართველ პერსონალს; (გ) (ა) ან
 (ბ) პუნქტში ჩამოთვლილთა ოჯახის წევრებს;

(დ) მხარეებს, რომლებიც წარმოადგენენ (გ) ან (ბ) პუნქტში ჩამოთვლილი პირების მიერ
 კონტროლირებად ან ერთობლივად კონტროლირებად საწარმოებს, ან ამ პირებს მნიშვნელოვანი
 გავლენა აქვთ მათზე, ან ასეთ საწარმოში ხმის მიცემის უფლება პირდაპირ ან არაპირდაპირ ამ
 პირების ხელშია.

დაკავშირებულ მხარეებთან ყოველი შესაძლო ურთიერთობის განხილვისას ყურადღება ექცევა
 ამ ურთიერთობის არსს და არა უბრალოდ იურიდიულ ფორმას. კომპანიასა და მის
 დაკავშირებულ მხარეებს შორის ოპერაციების შესახებ დეტალური ინფორმაცია მოცემულია
 ქვემოთ:

ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან 31-დეკ-2016	კრედიტორული დავალიანება	წინასწარ გადახდილი ხარჯები	გადასახდელი დივიდენდი
შპს "ახალი ქსელები"		2 400	9 525 536
შპს „სისტემ ნეტ“	345 896		
შპს „ოპტიკურ-ბოჭკოვანი ტელეკომუნიკაციის ქსელი-ფოტონიკა“		8 398	
სულ ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან	345 896	10 798	9 525 536

ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან 31-დეკ-2017	კრედიტორული დავალიანება	წინასწარ გადახდილი ხარჯები	გადასახდელი დივიდენდი
შპს "ახალი ქსელები"	24 104		8 327 536
შპს „სისტემ ნეტ“	757 112		
შპს „ოპტიკურ-ბოჭკოვანი ტელეკომუნიკაციის ქსელი-ფოტონიკა“		8 398	
სულ ნაშთი დაკავშირებულ მხარეებთან	781 216	8 398	8 327 536

ნაშთი ოპერაციები მხარეებთან 31-დეკ-2016	შესყიდვები	რეალიზაცია	გადახდილი დივიდენდები
შპს "ახალი ქსელები"	1 369 866	1 182 710	1 807 190
შპს „სისტემ ნეტ“	2 471 780	61 133	
შპს „ოპტიკურ-ბოჭკოვანი ტელეკომუნიკაციის ქსელი-ფოტონიკა“		8 400	
სულ ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	3 841 646	1 252 243	1 807 190

ნაშთი ოპერაციები მხარეებთან 31-დეკ-2017	შესყიდვები	რეალიზაცია	გადახდილი დივიდენდები
შპს "ახალი ქსელები"	1 739 492	1 259 332	1 198 000
შპს „სისტემ ნეტ“	2 406 161	23 019	
შპს „ოპტიკურ-ბოჭკოვანი ტელეკომუნიკაციის ქსელი-ფოტონიკა“		8 400	
სულ ოპერაციები დაკავშირებულ მხარეებთან	4 145 653	1 290 751	1 198 000

მენეჯმენტის შრომითი ანაზღაურება	2017	2016
დირექტორი	70 000	82 500
სულ მენეჯმენტის შრომითი ანაზღაურება	70 000	82 500

14. კაპიტალის მართვა

კაპიტალის მართვისას კომპანია მიზნად ისახავს:

- უზრუნველყოს კომპანიის უნარიანობა გააგრძელოს თავის საქმიანობა ისე, რომ მფლობელები შემოსავლით უზრუნველყოს; და
- უზრუნველყოს ადეკვატური შემოსავალი მფლობელებისთვის მომსახურების შეფასებით რისკის დონის თანაზომიერად.

კომპანია განსაზღვრავს კაპიტალის სიდიდეს რისკის პროპორციულად. კომპანია მართავს და აკორექტირებს კაპიტალის სტრუქტურას ეკონომიკური მდგომარეობისა და ძირითადი აქტივებისათვის მახასიათებელი რისკების ცვლილებების გათვალისწინებით.

აღნიშნულის განსახორციელებლად, შესაძლებელია კომპანიამ დააკორექტიროს გადასახდელი დივიდენდების თანხები, დააბრუნოს კაპიტალი, გაზარდოს კაპიტალი, ან გაყიდოს აქტივები ვალის დაფარვის მიზნით.

15. გაუთვალისწინებელი გარემოებები

დაზღვევა

სადაზღვევო ინდუსტრია საქართველოში განვითარების ფაზაშია. შესაბამისად, მსოფლიოში მიღებული სადაზღვევო დაცვის ბევრი ფორმა ჯერჯერობით საქართველოში სრულად ხელმისაწვდომი არ არის. კომპანიას არ გააჩნია სრული სადაზღვევო დაფარვა თავის მოძრავ ქონებაზე, საქმის შეწყვეტაზე ან მესამე პირის ვალდებულებაზე კერძო საკუთრებასთან მიმართებაში, ან შემთხვევითობის წყალობით წამოჭრილი რაიმე გარემო ზიანზე კომპანიის საკუთრების ან ოპერაციების მიმართ. სანამ კომპანია მიიღებს შესაფერის სადაზღვევო დაფარვას, არსებობს რისკი, რომ ზარალს ან ზოგიერთი აქტივის განადგურებას შეიძლება ჰქონდეს მატერიალური უარყოფითი ზეგავლენა კომპანიის ოპერაციებსა და ფინანსურ პოზიციას.

15. გაუთვალისწინებელი გარემოებები (გაგრძელება)

სასამართლო დავა

ბიზნესის ჩვეულებრივი ფუნქციონირების პირობებში კომპანიის მიმართ ხორციელდება სამართლებრივი ქმედებები, დავები და საჩივრები. ხელმძღვანელობა თვლის, რომ მაქსიმალური ვალდებულება, რაც კი შეიძლება წარმოიშვას ასეთი დავების შედეგად (თუკი საერთოდ წარმოიშვას), არ იქონიებს მნიშვნელოვან გავლენას ფინანსურ ან მომავალ საოპერაციო შედეგებზე.

დაბეგვრის გაუთვალისწინებელი გარემოებები

საქართველოს საგადასახადო სისტემა შედარებით ახალია და ხშირად იცვლება მისი საკანონმდებლო და ოფიციალური დებულებები, სასამართლო გადაწყვეტილებები, რომლებიც ხშირად ბუნდოვანია, წინააღმდეგობრივია და მათი ინტერპრეტაცია სხვადასხვაგვარად წარმოებს. საგადასახადო კანონმდებლობის დარღვევის შემთხვევაში არანაირი ვალდებულებების, ჯარიმების და საურავების დაწესება არ არის შესაძლებელი, თუ სამ წელზე მეტი იქნება გასული საგადასახადო წლიდან, როდესაც მოხდა დარღვევა.

აღნიშნული გარემო საქართველოში ქმნის საგადასახადო რისკებს, რომლებიც უფრო არსებითია, ვიდრე სხვა ქვეყნებში. ხელმძღვანელობა მიიჩნევს, რომ იგი ადეკვატურად ასრულებს საგადასახადო ვალდებულებებს, ხელმძღვანელობს რა საქართველოში მოქმედი საგადასახადო კანონმდებლობის ინტერპრეტაციების, ოფიციალური აქტებისა და სასამართლოს გადაწყვეტილებების შესაბამისად. მიუხედავად ამისა, შესაბამის ორგანოებს, შესაძლოა ჰქონდეთ სხვა ინტერპრეტაციები და მათი ინტერპრეტაციების წარმატებით აღსრულების შემთხვევაში ფინანსურ ანგარიშგებაზე ზეგავლენა შესაძლებელია იყოს მნიშვნელოვანი.

16. პირობითი ვალდებულებები

აუდიტის დასკვნის გამოცემის თარიღისათვის კომპანიას გააჩნდა შემდეგი სასამართლო დავა, სადაც მოსარჩელე არის კომპანია, ხოლო მოპასუხე სსიპ შემოსავლების სამსახური და საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო (საქმე# 38/516-17).

დავის მიმდინარეობა თბილისის სამოქალაქო სასამართლოში:

თბილისის სამოქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2016 წლის 15 დეკემბრის გადაწყვეტილებით შპს ახტელის და შპს ახალი ქსელების სარჩელი დაკმაყოფილდა, კერძოდ ბათილად იქნა ცნობილი:

- სსიპ შემოსავლების სამსახურის აუდიტის დეპარტამენტის 2014 წლის 9 ოქტომბრის #42763 ბრძანება და 2014 წლის 10 ოქტომბრის #094-85 საგადასახადო მოთხოვნა ქონების გადასახადის დარიცხვის ნაწილში (სულ 487,210 ლარი, მათ შორის ქონების გადასახადის ნაწილში ძირითადი თანხა - 292,799 ლარი, ჯარიმა - 146,399 ლარი, საურავი - 91,412.79 ლარი);
- სსიპ შემოსავლების სამსახური 2014 წლის 11 ნოემბრის #46713 ბრძანება;
- საქართველოს ფინანსთა სამინისტროსთან არსებული დავების განხილვის საბჭოს 2016 წლის 14 იანვრის გადაწყვეტილება (საჩივარი #9256/2/14);
- სსიპ შემოსავლების სამსახურის აუდიტის დეპარტამენტის 2014 წლის 2 ოქტომბრის #42007 ბრძანება და 2014 წლის 2 ოქტომბრის #094-76 საგადასახადო მოთხოვნა ქონების გადასახადის დარიცხვის ნაწილში (სულ 1,042,427.12 ლარი, მათ შორის ქონების გადასახადის ნაწილში გადასახადის ძირითადი თანხა - 564,313 ლარი, ჯარიმა - 282,516 ლარი, საურავი - 293,701.1 ლარი)
- სსიპ შემოსავლების სამსახურის 2014 წლის 14 ნოემბრის #47215 ბრძანება;
- საქართველოს ფინანსთა სამინისტროსთან არსებული დავების განხილვის საბჭოს 2016 წლის 14 იანვრის გადაწყვეტილება (საჩივარი #9255/2/14);

თბილისის საქალაქო სასამართლოს გადაწყვეტილებით შპს ახტელი და შპს ახალი ქსელები გათავისუფლებული იქნენ ჯამურად 1,529,637.15 ლარის ოდენობით თანხის გადახდის ვალდებულებისგან სსიპ შემოსავლების სამსახურისა და ფინანსთა სამინისტროს მიმართ.

დავის მიმდინარეობა თბილისის სააპელაციო სასამართლოში

თბილისის საქალაქო სასამართლოს გადაწყვეტილება სააპელაციო წესით გაასაჩივრეს სსიპ შემოსავლების სამსახურმა და საქართველოს ფინანსთა სამინისტრომ.

აპელანტების მოთხოვნას წარმოადგენდა გაუქმდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიის 2016 წლის 15 დეკემბრის გადაწყვეტილება და ახალი გადაწყვეტილების მიღებით არ დაკმაყოფილდეს სარჩელი.

თბილისის სააპელაციო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა პალატამ 2018 წლის 11 მაისის განჩინებით არ დააკმაყოფილა სააპელაციო საჩივრები და უცვლელად დატოვა ძალაში თბილისის საქალაქო სასამართლოს 2016 წლის 15 დეკემბრის გადაწყვეტილება.

დავის მიმდინარეობა საქართველოს უზენაეს სასამართლოში

2018 წლის 31 ივლისსა და 10 აგვისტოს საქართველოს უზენაეს სასამართლოში წარდგენილ იქნეა სსიპ შემოსავლების სამსახურისა და საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს საკასაციო საჩივრები.

საკასაციო საჩივრების მოთხოვნა იდენტურია - გაუქმებულ იქნას თბილისის სააპელაციო სასამართლოს 2018 წლის 22 მაისის #38/516-17 განჩინება და ახალი გადაწყვეტილებით უარი ეთქვას შპს ახტელსა და შპს ახალ ქსელებს სარჩელის დაკმაყოფილებაზე.

საქართველოს უზენაესმა სასამართლომ წარმოებაში მიიღო საკასაციო საჩივრები, თუმცა აუდიტის დასკვნის გაცემის თარიღის მდგომარეობით არანაირი სხვა საპროცესო მოქმედება არ განხორციელებულა.

კომპანიის მენეჯმენტი მიიჩნევს, რომ აღნიშნულ შემთხვევაშიც უზენაესი სასამართლო დადებით გადაწყვეტილებას გამოიტანს კომპანიისათვის და არ დააკისრებს ზემოთ მოცემულ ვალდებულებას.

17. საწარმოს უწყვეტობის განხილვა

მენეჯმენტი საანგარიშგებო პერიოდის ბოლოს განიხილავს საწარმოს უწყვეტობასთან დაკავშირებულ საკითხებს, რათა დარწმუნდეს, რომ ფინანსური ანგარიშგების წარდგენა საწარმოს უწყვეტობის პრინციპის საფუძველზე სამართლიანია. მენეჯმენტი მიიჩნევს და დარწმუნებულია, რომ კომპანიის უწყვეტ ფუნქციონირებას საფრთხე არ ემუქრება და არც თვითონ აქვთ კომპანიის ლიკვიდაციის ან საქმიანობის მნიშვნელოვანი შეზღუდვის გეგმები.

18. საანგარიშგებო პერიოდის შემდგომი მოვლენები

კომპანიას არ გააჩნდა ბალანსის შემდგომი მოვლენები.

19. ფინანსური ანგარიშგების დამოწმება

ფინანსური ანგარიშგება გამოშვებულია და დამოწმებულია მენეჯმენტის მიერ 2019 წლის 11 თებერვალს

შპს „ახტელი“

მმართველობის ანგარიშგება

1. კომპანიის შესახებ ინფორმაცია:

საფირმო სახელწოდება: შპს ახტელი

საიდენტიფიკაციო ნომერი: 202913106

რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი: 03/4-710; 27/06/1997

მარეგისტრირებული ორგანო: ჩუღურეთის რ-ნის სასამართლო

იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი,

ა. პოლიტკოვსაკაიას ქ., №42

დამატებითი ინფორმაცია: ელ. ფოსტა: info@ak.ge

პარტნიორები: 211326732, შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება ახალი ქსელები -100%

მმართველობითი ორგანო: პარტნიორთა კრება

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა - დირექტორი

დღეისათვის კომპანიის მართვის სტრუქტურა მოიცავს დირექტორს და დირექტორის მოადგილეებს: ფინანსურ, ტექნიკურ, სამშენებლო და კომერციულ საკითხებში. კომპანიაში დასაქმებულია 170 თანამშრომელი. კომპანია მომსახურებას ახორციელებს სერვისცენტრების მეშვეობით, რომელთაც ხელმძღვანელობენ მენეჯერები. სერვისცენტრები არ წარმოადგენენ კომპანიის ფილიალებს.

2. კომპანიის ძირითადი საქმიანობა:

შპს "ახტელი" წარმოადგენს ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელის კერძო ოპერატორს საქართველოში. მისი დაფარვის ზონებია: ქ.თბილისი; კომპანიას გააჩნია საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის მიერ გაცემული შესაბამისი ლიცენზიები და ავტორიზაციები, რომლის მეშვეობითაც იგი მომხმარებელს აწვდის საკომუნიკაციო სერვისს.

შპს „ახტელის“ საქმიანობა ორ მიმართულებას მოიცავს. ესენია საცალო და სატელეკომუნიკაციო ქსელის გამოყენებასთან დაკავშირებული სხვადასხვა საბითუმო საქმიანობები:

- ფიქსირებული ქსელში ურთიერთობითი ზარის წამოწყება/დასრულება
- სპილენძის სააბონენტო სახაზო-საკაბელო წყვილების რესურსთან დაშვება.
- საკომუნიკაციო კანალიზაციის არხებთან დაშვება
- ინტერნეტის მომსახურების მიწოდება.

კომპანიის მიზანია უზრუნველყოს მომხმარებელი თანამედროვე, სწრაფი და ხარისხიანი სატელეკომუნიკაციო კავშირებით და შესთავაზოს მათ მრავალფეროვანი სერვისები და მომსახურების მაღალი ხარისხი.

კომპანიის ფუნქციონირების მარეგულირებელი ძირითადი ნორმატიული აქტებია:

- საქართველოს კანონი „მეწარმეთა შესახებ“;
- საქართველოს კანონი ელექტრონული კომუნიკაციების შესახებ.

შპს „ახტელს“ საქართველოს კომუნიკაციების მარეგულირებელ კომისიაში გავლილი აქვს ავტორიზაციები მომსახურების შემდეგ ძირითად მიმართულებებზე:

- ადგილობრივი დაშვების (სადენიანი) ქსელითა და/ან (სადენიანი) ქსელის ტერმინალური საშუალებებით უზრუნველყოფა
- ადგილობრივი დაშვების (უსადენო) ქსელის შესაბამისი ელემენტებითა და საშუალებებით უზრუნველყოფა
- ძირითადი საკომუტაციო ქსელის შესაბამისი ელემენტებითა და საშუალებებით უზრუნველყოფა
- მაგისტრალური საკომუნიკაციო ციფრული სისტემის სახაზო (სადენიანი) გატარების საშუალებებითა და/ან მაგისტრალური საკომუნიკაციო ციფრული (სადენიანი) სისტემების ტერმინალური საშუალებებით უზრუნველყოფა
- მაგისტრალური საკომუნიკაციო ციფრული სისტემის (უსადენო) გატარების საშუალებებით უზრუნველყოფა
- საკომუნიკაციო საკანალიზაციო არხებით უზრუნველყოფა
- ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელის ელემენტების გაფართოებული რესურსებით უზრუნველყოფა
- ელექტრონული საკომუნიკაციო ქსელებითა და საშუალებებით უზრუნველყოფის სხვა საქმიანობის სახეები
- ფიქსირებული საკომუნიკაციო სისტემის აბონენტების სატელეფონო ხმოვანი კავშირით მომსახურება
- ინტერნეტ მომსახურება.

საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის გადაწყვეტილებების საფუძველზე, შპს „ახტელი“ აღიარებულია მნიშვნელოვანი საბაზრო ძალაუფლების მქონე პირად და დაკისრებული აქვს სპეციფიური ვალდებულებები ბაზრის შემდეგ სეგმენტებზე:

- საკუთარი ქსელის საკომუტაციო ტერმინალურ ელემენტებთან დაშვება და ურთიერთჩართვის სატელეფონო ზარების წამოწყება/დასრულება.

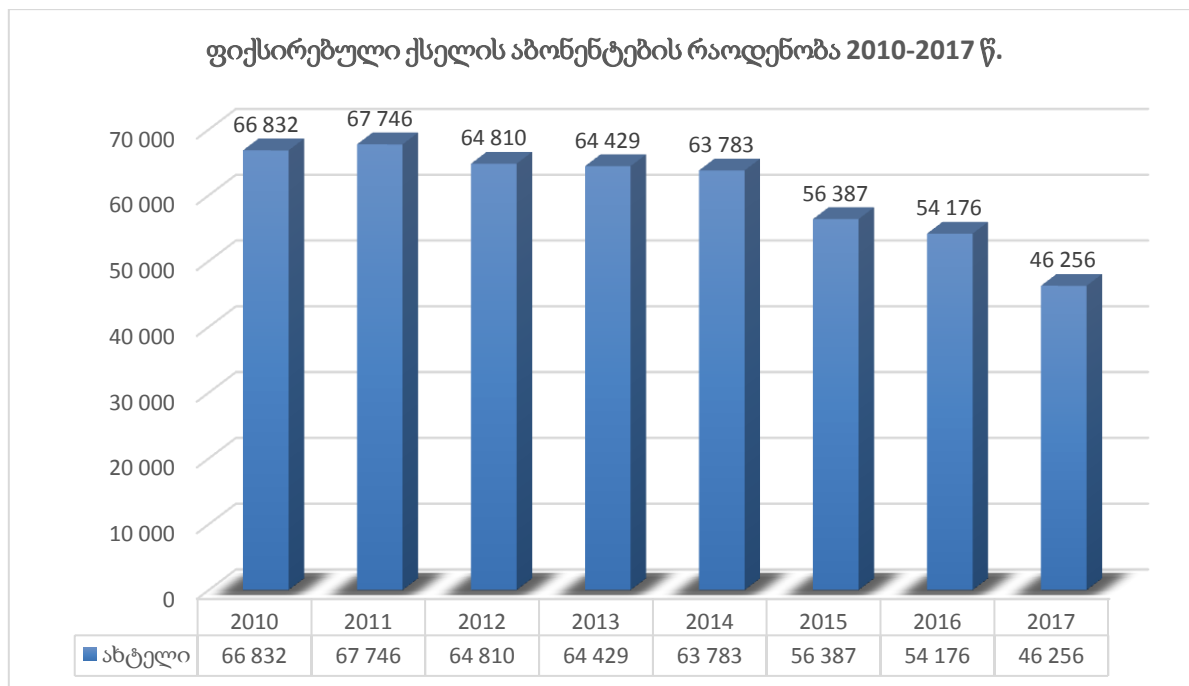
- სპილენძის სააბონენტო სახაზო-საკაბელო წყვილების რესურსთან დაშვება.
- საკომუნიკაციო საკნალიზაციო არხებთან დაშვების მომსახურება.

3. კომპანიის საქმიანობის ძირითადი მაჩვენებლები

შპს „ახტელი“ ელექტრონული საკომუნიკაციო ფიქსირებული ქსელის ბაზარზე საქმიანობას ახორციელებს 1996 წლის 2 აგვისტოდან.

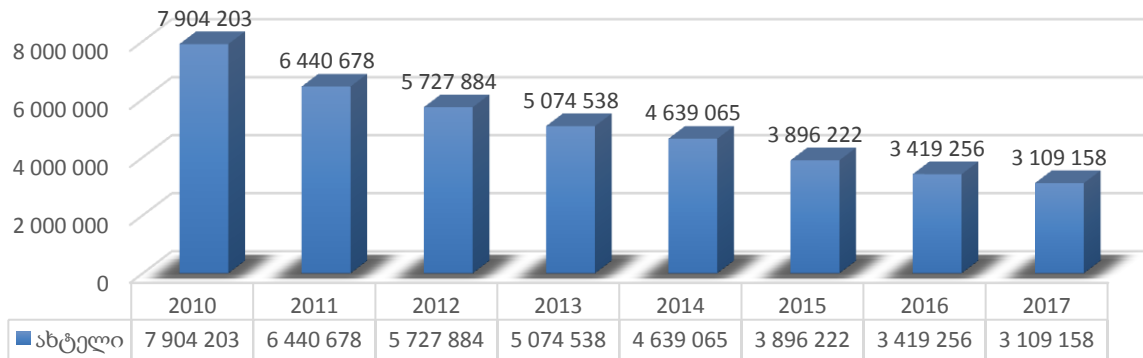
კომპანია ემსახურება ფიქსირებული სატელეფონო ქსელის 46256 აბონენტს, ხოლო ინტერნეტ მომსახურებით სარგებლობს 18032 აბონენტი.

წლების განმავლობაში მცირდება ფიქსირებული ქსელის სატელეფონო აბონენტების რაოდენობა. ასევე შემცირებულია შემოსავლები, ფიქსირებული სატელეფონო ქსელით მომსახურების თითქმის ყველა სახეობის მიხედვით: საერთაშორისო ზარების წამოწყება/დასრულება; ზარები საქალაქათაშორისო და მობილურ ოპერატორებთან; ადგილობრივი ზარის დასრულება ფიქსირებულ სატელეფონო ქსელში; საერთაშორისო და საქალაქათაშორისო ზარები ჩაანაცვლა ინტერნეტმა (skype; viber), ხოლო მობილურებთან კავშირი– ისევ მობილურმა ოპერატორებმა შიდა ქსელში ზარების საფასურის მინიმუმამდე შემცირებით. რაც გახდა მიზეზი ფიქსირებულ სატელეფონო ქსელში ზარების შემცირების.



გამოყენებული წყარო: საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ვებ გვერდი analytics.gncc.ge

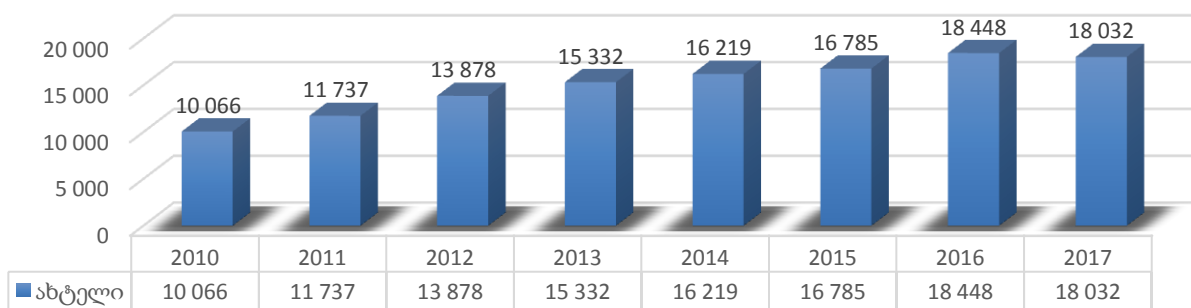
შემოსავლების ფიქსირებული ქსელით მომსახურებიდან 2010-2017 წ.



გამოყენებული წყარო: საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ვებ გვერდი analytics.gncc.ge

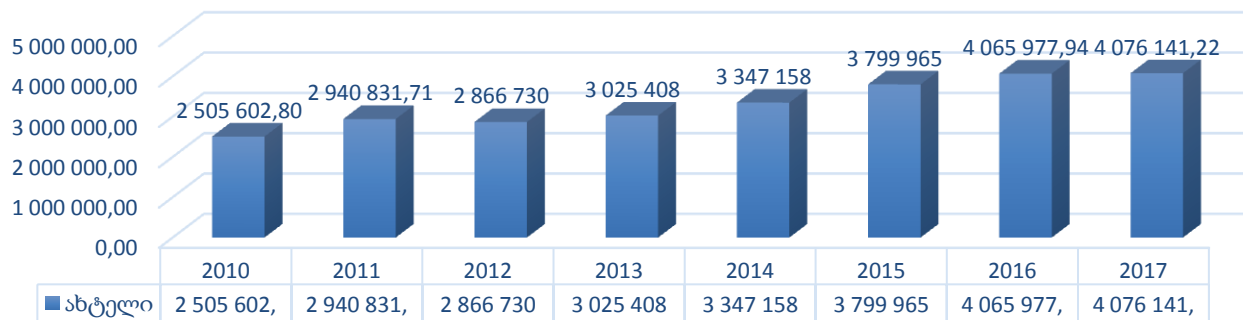
ფიქსირებული ქსელის აბონენტების რაოდენობის შემცირების, ასევე ამ მიმართულებიდან შემოსავლების შემცირების ტენდენციიდან გამომდინარე, აბტელი იწყებს აბონენტებისთვის ინტერნეტ სერვისის მიწოდებას. წარმოგიდგენთ ინტერნეტ მომხმარებლების რაოდენობის ზრდის მონაცემებს და ინტერნეტ მომსახურებიდან შემოსავლების ზრდის მაჩვენებლებს:

ინტერნეტ მომხმარებლების რაოდენობა წლების მიხედვით



გამოყენებული წყარო: საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ვებ გვერდი analytics.gncc.ge

შემოსავალი ინტერნეტ მომსახურებიდან წლების მიხედვით



გამოყენებული წყარო: საქართველოს კომუნიკაციების ეროვნული კომისიის ვებ გვერდი analytics.gncc.ge

4. კომპანიის სტრატეგია და მიზნები.

შპს „ახტელის“ მიერ 2017-2018 წელს განსაზღვრულია შემდეგი ძირითადი მიზნების მიღწევა:

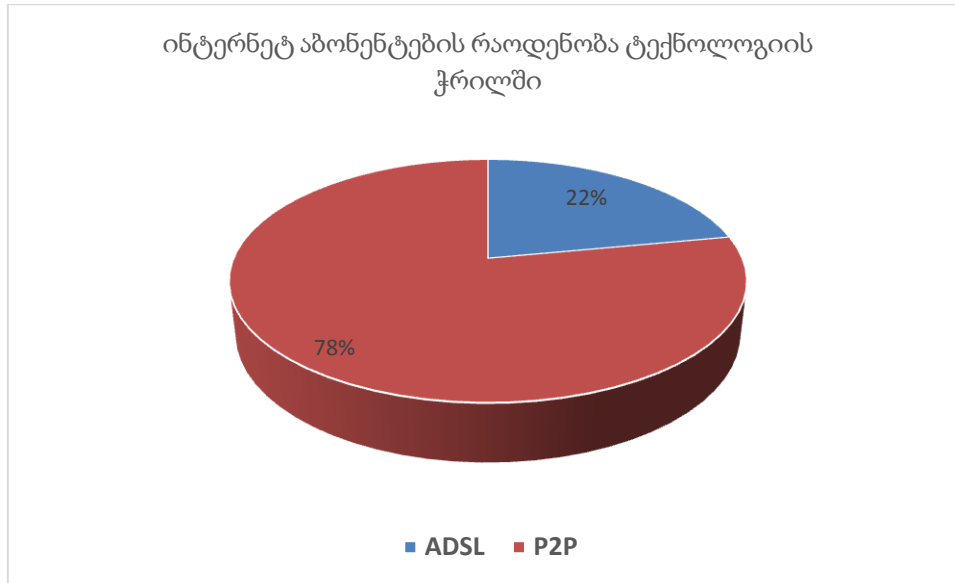
- არსებული აბონენტების შენარჩუნება
- ახალი აბონენტების მოზიდვა
- არსებული აბონენტების ტექნოლოგიის შეცვლა (გადართვა ADSL –ტექნოლოგიიდან P2P – ტექნოლოგიაზე)

კომპანია აბონენტებს ინტერნეტ სერვისს აწვდის ADSL და P2P ტექნოლოგიების გამოყენებით. ADSL ტექნოლოგია ეს არის პირველი ტექნოლოგია რომელსაც იყენებდა კომპანია. იგი ინტერნეტის განვითარების პირველ ეტაპზე შეიქმნა და დღემდე გამოიყენება მთელ მსოფლიოში. აღნიშნული ტექნოლოგია დაფუძნებულია ინტერნეტის სატელეფონო სპილენძის კაბელით გადაცემაზე. მისი დადებითი მხარე იყო ის, რომ არ იყო საჭირო ახალი ინფრასტრუქტურის შექმნა. გამოიყენება არსებული ფიქსირებული ტელეფონის ინფრასტრუქტურა. თუმცა უარყოფითი მხარე აღნიშნული ტექნოლოგიის არის დაბალი სიჩქარე 4-5მბ.

P2P (წერტილი-წერტილი) არის ახალი ტექნოლოგია, რომელიც საქართველოში არსებულ სხვა ინტერნეტ პროვაიდერებთან გამოიყენება მხოლოდ, როგორც “გამოყოფილი არხებით” ინტერნეტის მიწოდება. ჩვენ შემთხვევაში ეს ტექნოლოგია გადავიტანეთ სტანდარტულ აბონენტებზეც. ტექნოლოგია ითვალისწინებს ძირითადი აპარატურიდან პირდაპირ აბონენტთან ოპტიკური ძარღვის მიყვანას შუალედური რგოლების გარეშე, რაც უზრუნველყოფს ინტერნეტის

საიმედოობას, ფაქტიურად შეუზღუდავ სიჩქარეს; მაღალ ხარისხს; აბონენტთან გამოყენებული მოწყობილობის ფართო არჩევანს; ინფორმაციის დაცულობას (უსაფრთხოებას); გამარტივებულია დაზიანების აღმოჩენის პროცესი; ოპტიმალურად გამოიყენება პორტები (არ იწვევს პორტების მეჩხერიანობას). თუმცა აღნიშნული ტექნოლოგია მოითხოვს საწყის ეტაპზე დიდ ინვესტიციას. რაც კომპანიამ გასწია 2015-2017 წლებში.

2017 წლის დეკემბრის მდგომარეობით შპს „ახტელის“ ინტერნეტ მომხმარებლების რაოდენობა ტექნოლოგიების მიხედვით შეადგენს: ADSL–22% P2P –78%



საყურადღებოა საქართველოში კავშირგაბმულობის, კერძოდ ინტერნეტ მომსახურების, სფეროში 2016-2017 წლების განმავლობაში შექმნილი მდგომარეობა: არაჯანსაღი კონკურენცია და მსხვილი კონკურენტი კომპანიების მიერ შემოთავაზებული არასწორი სატარიფო პოლიტიკა. ეს ორი გარემოება განვითარების რთულ პირობებს უქმნის ჩვენს კომპანიას, მიუხედავად ამისა, კომპანია აქტიურად ახორციელებს სხვადასხვა აქტივობებს და სტაბილურად ინარჩუნებს აბონენტების რაოდენობას და შემოსავლებს.

ასევე გასათვალისწინებელია ის ფაქტი, რომ დიდია გარე ეკონომიკური ფაქტორების გავლენა მოსალოდნელ შემოსავლებსა და ხარჯებზე, რაც რისკის ქვეშ აყენებს კომპანიის დაგეგმილი მაჩვენებლების 100%-იან შესრულებას. რისკ-ფაქტორებია: არასტაბილური და რთული გარე ეკონომიკური მდგომარეობა, სავალუტო ბაზარზე ლარის არასტაბილური მდგომარეობა; ბიუჯეტის მიმართ საგადასახადო ვალდებულებების ხშირი ცვლილება; საქართველოს კომუნიკაციების მარეგულირებელი კომისიის მიერ მიღებული რეგულაციების ხშირი ცვლილება.

მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ მიხედვად ზემოთ ჩამოთვლილი ეკონომიკური, თუ საბაზრო პრობლემებისა, კომპანია აქტიურად ახორციელებს მარკეტინგულ აქტივობებს. მიუხედავად იმისა, რომ შპს "ახტელი" კომერციული ორგანიზაციაა, კომპანია ოპერირებს კონკურენტული მარჟებით, არ ახორციელებს დემპინგურ საქმიანობას მისი არცერთი პროდუქტის მიმართულებით.

კომპანია 2018-2020 წლებში გეგმავს ძლიერი და მიზანმიმართული მარკეტინგული პოლიტიკის გატარებას, რაც უზრუნველყოფს არსებული, თუ პოტენციური მომხმარებელთა მოთხოვნის შესაბამისი ახალი პროდუქტების შექმნას, არსებული პროდუქტების სრულყოფას და მომსახურების ხარისხის დონის ამაღლებას. კომპანიის მიზანია თავად ახორციელებდეს სატელეკომუნიკაციო ბაზარზე არსებული ყველა ტიპის პროდუქტისა და მომსახურების მომხმარებლებისთვის მიწოდებას, რაც მას საშუალებას მისცემს მომხმარებლების მოთხოვნები სრულიად დააკმაყოფილოს, ამასთან მისი შეთავაზებული ფასები იყოს კონკურენტული და ბაზარზე არსებულ მოთხოვნებზე მორგებული. შესაბამისად ჯანსაღი კონკურენციის პირობებში და სწორი სატარიფო პოლიტიკის გატარებით, კომპანია შეძლებს მისი საქმიანობის ძირითადი მიზნების მიღწევას.

დირექტორი

ნანა შარაშენიძე

მნიშვნელოვანია აღინიშნოს, რომ მიუხედავად ზემოთ ჩამოთვლილი ეკონომიკური, თუ საბაზრო პრობლემებისა, კომპანია აქტიურად ახორციელებს მარკეტინგულ აქტივობებს. მიუხედავად იმისა, რომ შპს "ახტელი" კომერციული ორგანიზაციაა, კომპანია ოპერირებს კონკურენტული მარჟებით, არ ახორციელებს დემპინგურ საქმიანობას მისი არცერთი პროდუქტის მიმართულებით.

კომპანია 2018-2020 წლებში გეგმავს ძლიერი და მიზანმიმართული მარკეტინგული პოლიტიკის გატარებას, რაც უზრუნველყოფს არსებული, თუ პოტენციური მომხმარებელთა მოთხოვნის შესაბამისი ახალი პროდუქტების შექმნას, არსებული პროდუქტების სრულყოფას და მომსახურების ხარისხის დონის ამაღლებას. კომპანიის მიზანია თავად ახორციელებდეს სატელეკომუნიკაციო ბაზარზე არსებული ყველა ტიპის პროდუქტისა და მომსახურების მომხმარებლებისთვის მიწოდებას, რაც მას საშუალებას მისცემს მომხმარებლების მოთხოვნები სრულიად დააკმაყოფილოს, ამასთან მისი შეთავაზებული ფასები იყოს კონკურენტული და ბაზარზე არსებულ მოთხოვნებზე მორგებული. შესაბამისად ჯანსაღი კონკურენციის პირობებში და სწორი სატარიფო პოლიტიკის გატარებით, კომპანია შეძლებს მისი საქმიანობის ძირითადი მიზნების მიღწევას.



6. *Handwritten signature in blue ink.*

ნანა შარაშენიძე